

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### Przedmiot opracowania

Przedmiotem inwestycji s roboty budowlane, me wymagajce pozwolenia na budow, ktore dla celow finansowych nazwano "Modernizacja Punktu Selektywnej Zbiorki Odpadow" w Przechlewie, przy os. Juzkowa 7, 77-320 Przechlewo, na dzialce o numerze ewidencyjnym gruntu 1393/2, obręb 0010 Przechlewo. Inwestycja ma na celu uporządkowanie i usystematyzowanie selektywnej zbiorki odpadow wraz z odpowiednim wyposazeniem.

Planowane roboty budowlane beda realizowane na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 14, 2, art. 29 ust. 2 pkt 7, 20, art. 29 ust. 3 pkt 2a, 3c i art. 29 ust. 4 pkt 4, oraz art. 30 ust. 1 pkt 1, art. 30 ust. 1 pkt 2a i art. 30 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz.1333z późn. zm.).

W ramach inwestycji planowane sa:

#### Budowa:

- a) czterech wolnostojacych parterowych budynkow gospodarczych, kazdy o powierzchni zabudowy nie przekraczajacej 35m<sup>2</sup>. Beda to obiekty modułowe prefabrykowane, dostarczone jako gotowe na teren budowy, sluzace do przechowywania podręcznego sprzetu. Nie beda sluzily do gromadzenia odpadow oraz nie beda to obiekty przeznaczone do stalego przebywania ludzi. Wykonane beda z elementow nierozprzestrzeniajacych ognia (NRO), a ich obciazenie ogniowe bedzie mniejsze niz 500 MJ/m<sup>2</sup>;
- b) trzy wolnostojace wiaty o konstrukcji stalowej o powierzchni zabudowy 35m<sup>2</sup> (5x7m), dostarczone jako gotowe prefabrykaty lub budowane na miejscu, sluzace zadaszaniu niektorych kontenerow,
- c) osmiu stanowisk dla samochodow osobowych (poza obszarem Natura 2000) o nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej,
- d) ogrodzen panelowych o wysokosci 1,5m

#### Wykonanie robot budowlanych:

- a) remont budowli (PSZOK), polegajacy na wyczyszczeniu istniejacych murow zebetowych i zabezpieczeniu powierzchniowym powloka malarska, będacych scianami oddzielenia pozarowego,
- b) wymiana oswietlenia placu (slupy i lampy) w ramach istniejacej instalacji oswietlenia terenu.
- c) instalowanie tablic informacyjnych na istniejacym murze na terenie PSZOK.
- d) utwardzenie terenu betonowa kostka na podsypce cementowo-piaskowej (komunikacja wewnetrzna)
- e) montaz: niezbednych urzadzen dla funkcjonowania PSZOK, takich jak: kontener na odpady oraz samochodowa waga prze-nośna wraz z wykonaniem niezbednego utwardzenia terenu.

Punkt selektywnej zbiorki odpadow nalezy wyposazyc w szereg kontenerow do gromadzenia odpadow. Wśród nich planowane sa kontenery typowe, takie jak :

- o KP-15 pelny odkryty, 6 szt. - stawiane pod wiata,
- o KP-15 pelny zakryty lub odkryty, 12 szt. - stawiane na ogrodzonym i utwardzonym placu PSZOK (istniejacy boks betonowy),
- o KP-8 zakryty 4 szt. - stawiane pod wiata i jeden dla odpadow bio w betonowym boksie
- o POK-11, 4szt. - ustawiane na terenie utwardzonym, przeznaczone do odpadow o niewielkich wymiarach (zuzyte urzadzenia-elektryczne i elektroniczne np. baterie elektryczne itp.).

Inwestycja ma na celu uporządkowanie i usystematyzowanie selektywnej zbiorki odpadow wraz z odpowiednim wyposazeniem. Gromadzone odpady nalezy umieszczac w zaprojektowanych kontenerach. Na kazdym kontenerze nalezy umieścic informacje (opis) jakie odpady moga sie w nim znajdowac.

Zgodnie z ustawa o utrzymaniu czystosci i porzadku w gminach, gminy zapewniaja czystosc i porzadek na swoim terenie i tworza warunki niezbedne do ich utrzymania, a w szczegolnosci m.in.:

- o zapewniaja selektywne zbieranie odpadow komunalnych obejmujace co najmniej: papier, metale, tworzywa sztuczne, szklo, odpady opakowaniowe, wielomaterialowe oraz bioodpady;
- o tworza punkty selektywnego zbierania odpadow komunalnych w sposob umozliwiajacy latwy dostep dla wszystkich mieszkancow gminy, ktore zapewniaja przyjmowanie co najmniej odpadow komunalnych: wymienionych wyzej, odpadow niebezpiecznych, przeterminowanych lekow i chemikaliow, odpadow niekwalifikujacych sie do odpadow medycznych powstalych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktow leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczegolnosci igiel i strzykawek, zuzytych baterii i akumulatorow, zuzytego sprzetu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadow wielkogabarytowych.

Powierzchnia dzialki wynosi 13 858 m<sup>2</sup>. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (uchwala Rady Gminy Przechlewo nr 259/XLVI/2018 z dnia 26 lutego 2018r.) okresla przedmiotowy teren jako 01C (teren infrastruktury technicznej cieplowniczej) i dopuszcza lokalizacje obiektow budowlanych o funkcji publicznej zgodnie z ustaleniami ogolnymi, okreslonymi w §5 uchwały. Wody opadowe odprowadzane beda do istniejacej kanalizacji deszczowej oraz powierzchniowo na teren dzialki nr 1393/2. Inwestycja zostala zaprojektowana w taki sposob, aby wody opadowe nie zalegaly i nie zalewaly terenow sasiednich. Nie przewidyuje sie zanieczyszczenia wód opadowych rozprowadzanych powierzchniowo. Zakres prac przedstawiono na rysunku PZ-1.

#### Stanowiska postojowe

Zaplanowano budowe osmiu stanowisk postojowych dla samochodow osobowych utwardzonych kostka betonowa gr. 8cm w kolorze szarym na podsypce cementowo-piaskowej. Zastosowac krawezniki betonowe na lawach betonowych.

#### Ogrodzenie panelowe

Teren PSZOK nalezy ogrodzic w zakresie okreslonym na rysunkach PZ ogrodzeniem drucianym panelowym wysokosci ok. 1,5m. Standardowy kolor RAL 6005 zielony. Dlugosc panela 2,5m. Kazdy z paneli jest produkowany w systemie 3D z przetloczeniami. Panele 1530x2500mm fi=4mm lub fi=5mm (3 przetloczenia).

#### Konfiguracja ogrodzenia:

- o panel ogrodzeniowy fi=4mm 1530x2500 mm ocynk + kolor,
- o slupek 60x40mm, dlugosc 2300mm ocynk + kolor + akcesoria,
- o podmurówka systemowa 2460x200mm + łącznik,
- o brama przesuwna szerokosci 6m (3szt. ), wysokosc 143cm+ slupki + akcesoria,
- o furtka szerokosc 120cm (1 szt.), wysokosc 143cm + slupki + akcesoria.

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Na indywidualne zamówienie Inwestora możliwe są inne szerokości oraz wysokości.  
Remont budowli (PSZOK), polegający na uzupełnieniu ubytków w istniejących murach  
Zasadnicza część PSZOK jest ogrodzona murem żelbetowym z elementów prefabrykowanych. Ich powierzchnia wymaga umycia i zabezpieczenia powierzchni poprzez malowanie.

### Wymiana oświetlenia placu (slupy i lampy)

Zaprojektowano oświetlenie terenu PSZOK w oparciu o istniejącą instalację. Planuje się montaż (wymianę) łącznie 15 latarni oświetlenia placu. Latarnie należy montować na słupach (masztach) wysokości 6m. Zaplanowano 6 latarni z podwójnymi oprawami skierowanymi w przeciwnie strony oraz 9 latarni z pojedynczą oprawą. Każda z opraw powinna mieć następujące parametry: 80W LED, stopień ochrony IP 67, barwa światła biała, strumień świetlny wg EIC 62722-2-1 - ok. 10400 lm. Oprawy malowane proszkowo. Słupy - stal ocynkowana. Każdą latarnię należy uziemić drutem FcZn 8mm. Przewidziano również zasilanie budynków kontenerowych.

### Instalowanie tablic reklamowych (informacyjnych) na istniejącym murze

Zaplanowano montaż banerów reklamowych na istniejącym murze żelbetowym przy pomocy kolków stalowych. Treść informacji określi Zamawiający.

### Utwardzenie terenu betonową kostką na podsypce cementowo-piaskowej (komunikacja wewnętrzna)

Utwardzenie terenu (plac manewrowo-składowy i szlaki komunikacyjne) należy wykonać z kostki betonowej bezfazowej gr. 8cm w kolorze szarym zgodnie ze schematem przekroju utwardzenia terenu. Zastosować krawężniki betonowe na ławach betonowych.

Oprócz tego zaprojektowano jeszcze chodniki dla ruchu pieszych, szerokości 2m. Chodniki należy wykonać z bezfazowej kostki betonowej 10x20cm gr. 6cm w kolorze żółtym, aby wyraźnie odznaczyć ciągi piesze i poprawić bezpieczeństwo ruchu, zgodnie ze schematem przekroju utwardzenia terenu. Kostkę należy układać na podsypce cementowo-piaskowej. Ciągi piesze będą ograniczone obrzeżami chodnikowymi i krawężnikami na ławach betonowych (od strony dróg).

### Montaż przenośnej elektronicznej wagi samochodowej

W celu kontrolowania ilości przywożonych odpadów należy zamontować na wykonanym utwardzeniu terenu przenośną wagę samochodową, umożliwiającą zważanie samochodów osobowych z przyczepkami, busów, specjalistycznych samochodów do przewożenia odpadów itp. Dlatego zaplanowano montaż wagi długości 8m umożliwiającej najazd i zważenie samochodu typu smięciarka, ciężarówka solo z zakresem ważenia 30t, z podziałką max. 10 kg.

Aparatura elektroniczna umożliwiająca odczyt będzie przeniesiona do pomieszczenia wagowego w budynku kontenerowym umieszczonym obok. Zasilanie z istniejącego przyłącza (instalacji) wg instrukcji producenta wagi i DTR.