

Umowa nr DZD/ID-.../2023

zawarta w dniu w Elblągu pomiędzy:

Gminą Miasto Elbląg z siedzibą w Elblągu, ul. Łączności 1, reprezentowaną przez
Prezydenta Miasta Elbląg w osobie **Witolda Wróblewskiego** zwaną w dalszej części umowy
Zamawiającym,

REGON: 170 747 715 NIP: 578-305-14-46

a

.....
NIP, REGON zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**
reprezentowanym przez:

.....

§ 1
Przedmiot umowy

1. W wyniku postępowania nr ZP-..... Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 zł pn.:

„Wykonanie i montaż dwóch aktywnych przejść dla pieszych na ulicy Jana Amosa Komeńskiego z przyłączeniem do sieci”

2. Na zakres robót będących przedmiotem niniejszej umowy, składa się:

- 1) Budowa nowego przejścia w ul. Jana Amosa Komeńskiego przy wjeździe na teren Szpitala Miejskiego oraz doposażenie istniejącego przejścia przy skrzyżowaniu ul. Jana Amosa Komeńskiego z ul. Mikołaja Reja,
- 2) Wykonanie na dwóch przejściach dla pieszych:
 - a) dedykowanego oświetlenia za pomocą słupów oświetleniowych z oprawami energooszczędnymi,
 - b) aktywnego oznakowania znakami D-6 na tle fluoroscencyjnym (pulsujące sygnały świetlne z interaktywną sylwetką pieszego wraz z żółtymi lampami ostrzegawczymi nad znakami D-6) wzbudzone przez czujniki ruchu, w ilości 4 szt.
 - c) wykonanie oznakowania grubowarstwowego strukturalnego – białe linie P-10 na tle czerwonym,
- 3) montaż oraz kalibracja czujników ruchu aktywacji systemu w obrębie przejścia i podtrzymujących pracę systemu,
- 4) położenie okablowania oraz podłączenie kabli do lamp oraz szafy sterowniczej,
- 5) zamontowanie oraz konfiguracja szafy sterowniczej zasilonej ze słupa oświetlenia ulicznego wraz z podtrzymaniem pracy poprzez montaż akumulatora,
- 6) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem zabezpieczającym miejsce wykonania montażu,
- 7) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu,
- 8) wykonanie wszelkiej dokumentacji projektowej w formie projektu technicznego w celu dokonania montażu i uruchomienia aktywnych przejść dla pieszych na ulicy Jana Amosa Komeńskiego,
- 9) zapewnienie obsługi geodezyjnej,
- 10) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej w ilości 3 szt.
- 11) Likwidacja istniejącego przejścia dla pieszych przez ulicę Jana Amosa Komeńskiego poprzez usunięcie oznakowania poziomego i pionowego z likwidowanego przejścia. Likwidowane przejście zlokalizowane jest pomiędzy przedmiotowymi nowobudowanymi aktywnymi przejściami.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Strony uzgadniają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z ofertą **Wykonawcy**:
kwota netto: zł + podatek VAT 23 % w wysokości: zł
kwota brutto: zł
słownie brutto : zł/100
2. Kwota określona w § 2 ust. 1 niniejszej umowy zawiera wszelkie koszty wykonania, montażu i uruchomienia aktywnego przejścia dla pieszych.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający wyznacza do sprawowania funkcji inspektora prac.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów, które będą spełniać wszelkie wymagania Ustawy Prawo Budowlane, tj. będą zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach, w zharmonizowanych lub europejskich aprobatkach, posiadać będą odpowiednie certyfikaty i znaki CE lub B.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest przy realizacji przedmiotu umowy dysponować osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe w zależności od wykonywanych prac.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest zorganizować pracę tak, aby nie wywoływała ona niebezpieczeństwa dla osób trzecich, w tym użytkowników dróg.
4. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie prac prowadzonych w pasie drogowym pod ruchem.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest w czasie realizacji przedmiotu niniejszej umowy zapewnić należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie prowadzonych robót obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należytych stanie technicznym, a po zakończeniu realizacji uporządkować teren.
6. Materiały drogowe pozyskane z rozbiórki w trakcie prowadzenia robót, nadające się do ponownego wbudowania, **Wykonawca** odwiezie i protokolarnie przekaze do magazynu Zamawiającego, mieszczącego się na terenie bazy EPGK Sp. z o.o. przy ulicy E. Kwiatkowskiego lub inne wskazane miejsce w granicach administracyjnych miasta Elbląga. Pozostałe materiały pozyskane z rozbiórek oraz odpady stanowią własność **Wykonawcy**.
7. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie robót w pasie drogowym pod ruchem. Projekty czasowej organizacji ruchu na czas realizacji przebudowy wykonane przez **Wykonawcę** muszą zawierać niezbędne ustalenia, uzgodnienia oraz zatwierdzenia niezbędne dla tego typu projektów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. **Wykonawca** robót zobowiązany jest w czasie prowadzonych robót zapewnić przejezdnosc ulicy.
9. **Wykonawca** wyznacza jako osobę odpowiedzialną za właściwą realizację prac:

P.

§ 5

Terminy

Ustala się następujący termin wykonania przedmiotu umowy:

1. Termin rozpoczęcia robót: data podpisania niniejszej umowy
2. Termin zakończenia realizacji robót: **do 60 dni** od terminu rozpoczęcia robót

§ 6

Rozliczenie robót

1. Rozliczenie prac protokołem odbioru nastąpi po zakończeniu montażu wszystkich elementów.
2. Zamawiający zapłaci **Wykonawcy** umówione wynagrodzenie zgodnie z zasadami określonymi umową.
3. Ceny zawarte w umowie zawierają ceny robocizny, użytych materiałów i sprzętu wraz z narzutami oraz kosztami dodatkowych prac, jak poniżej:
 - 1) prac przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu realizacji prac, utrzymania zaplecza placu, na którym będą wykonywane prace w tym również ewentualne doprowadzenie wody, energii elektrycznej,
 - 2) niezbędnego zabezpieczenia, dopuszczenia do czynnych urządzeń zapewniającego możliwość korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem,
 - 3) oznakowania i zabezpieczenia prac wykonywanych w pasie drogowym pod ruchem drogowym zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 7

Gwarancja

1. **Wykonawca** ponosi wobec **Zamawiającego** odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres obowiązywania gwarancji na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot umowy, gwarancji jakości na okres 36 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Okres gwarancji na poszczególne roboty biegnie od daty podpisania protokołu odbioru prac.
4. W celu skorzystania z uprawnień gwarancyjnych wystarczające jest zgłoszenie roszczeń z tego tytułu przed upływem terminu gwarancji.
5. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 8

Płatności

1. Rozliczanie wykonanych robót nastąpi jednorazową fakturą wystawioną przez **Wykonawcę** po zakończeniu realizacji zadania, o którym mowa w § 1.
2. Dokumentem rozliczeniowym, stanowiącym podstawę do wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany przez inspektora prac.
3. Zapłata faktury za wykonane prace nastąpi w ciągu 30 dni od daty wpływu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi do **Zamawiającego**.
4. Wynagrodzenie **Wykonawcy** będzie płatne z konta **Zamawiającego** na rachunek bankowy **Wykonawcy** określony na fakturze.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku **Zamawiającego**.
6. Faktura będzie wystawiona na:
Gmina Miasto Elbląg, 82-300 Elbląg, ul. Łączności 1,
NIP: 578-305-14-46, REGON: 170747715

§ 9

Odbiory robót

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do zgłoszenia **Zamawiającemu** zakończenia prac i gotowości do odbioru.

2. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przez przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy**.
3. **Zamawiający** rozpocznie czynności odbiorowe w ciągu 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia zakończenia prac i gotowości do odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, **Zamawiający** może przerwać odbiór robót wyznaczając **Wykonawcy** termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru robót.
5. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony, **Zamawiający** po uprzednim powiadomieniu **Wykonawcy** jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
6. O fakcie usunięcia wad **Wykonawca** zawiadomi pisemnie **Zamawiającego**, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót.
7. Komisja sporządza protokół robót. Podpisany protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania rozliczenia umowy.
8. **Wykonawca** na każde żądanie **Zamawiającego** usunie wady zgłoszone przez niego w czasie eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji.
9. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie Wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w określonym przez **Zamawiającego** terminie, **Zamawiający** po uprzednim zawiadomieniu **Wykonawcy** jest uprawniony do zlecenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
10. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nienadających się do usunięcia **Zamawiający** może obniżyć wynagrodzenie o wartość odpowiadającą kosztom usunięcia tej wady, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie budowli.

§ 10

Kary

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w przypadku:
 - 1) opóźnienia wykonania przedmiotu umowy, w tym również opóźnienia w wykonaniu w terminie wyznaczonym w umowie, o którym mowa w § 5, w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) stwierdzonych przez **Zamawiającego** na podstawie § 9 ust. 5 wad, które w wyznaczonym terminie nie zostały przez **Wykonawcę** usunięte: w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** na ich usunięcie,
 - 3) odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 umowy.
2. Zapłata kary, o której mowa w ust. 1 pkt 3, nastąpi na pisemne wezwanie **Zamawiającego** w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania **Wykonawcy**.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za niezrealizowaną część robót.
4. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym bez odszkodowania w przypadku nie zachowania przez **Wykonawcę** właściwej jakości robót, bądź prowadzenie robót w sposób niestaranny, w sposób określony w § 11 ust. 3.
5. W razie zwłoki w zapłacie swoich należności strony zobowiązują się do zapłaty odsetek ustawowych za czas opóźnienia.
6. **Wykonawca** oświadcza, że zezwala na potrącenia naliczonych mu przez **Zamawiającego** kar jw. z należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1.

7. Jeżeli kary umowne nie pokrywają szkody doznanej przez **Zamawiającego**, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości.

§ 11 **Postanowienia ogólne**

1. **Zamawiający** ma prawo kontroli działalności **Wykonawcy** w ramach obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy i prawo wglądu w dokumenty **Wykonawcy**, które są związane z realizacją umowy.
2. **Zamawiający** określa zakres przewidywanych zmian i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian:
 - 1) zmiana terminu realizacji robót w następujących sytuacjach:
 1. działania „Siły Wyższej”, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności; wystąpienie tych zdarzeń lub okoliczności uniemożliwia wykonanie robót w terminie, o którym mowa w § 5 umowy, oraz jednocześnie ich niewykonanie w terminie uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie lub powoduje konieczność wstrzymania innych robót, co uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie:
 - udowodnienie spoczywa na stronie, która wnioskuje o zmianę terminu wykonania zamówienia,
 - zmiana terminu nastąpi o czas występowania tych zdarzeń lub okoliczności, a w uzasadnionych przypadkach również o czas niezbędny na usunięcie skutków tych zdarzeń lub okoliczności, ale nie dłuższy niż 80% terminu wykonania zamówienia, określonego w § 5 umowy,
 2. wystąpienia przeszkód atmosferycznych, które uniemożliwiają wykonanie robót w terminie, o którym mowa w § 5 umowy – wystąpienie tych przeszkód uniemożliwia wykonanie robót oraz jednocześnie ich niewykonanie w zaplanowanym terminie uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie lub powoduje konieczność wstrzymania innych robót, co uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie:
 - udowodnienie spoczywa na stronie, która wnioskuje o zmianę terminu wykonania zamówienia,
 - zmiana terminu nastąpi o czas występowania przeszkód atmosferycznych, a w uzasadnionych przypadkach również o czas niezbędny na usunięcie skutków tych przeszkód, ale nie dłuższy niż 80% terminu wykonania zamówienia, określonego w § 5 umowy, powyższe nie będzie miało wpływu na zmianę wynagrodzenia **Wykonawcy**;
 3. wystąpienia znalezisk archeologicznych, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy:
 - zmiana terminu nastąpi o czas wstrzymania wykonywania robót budowlanych na podstawie decyzji właściwego konserwatora zabytków (pod warunkiem, że wstrzymanie wykonania robót z tej przyczyny powoduje konieczność wstrzymania innych robót i uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie – o tę konieczność występuje **Wykonawca** robót),
 4. wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy:
 - zmiana terminu nastąpi o czas ich usunięcia z terenu budowy przez odpowiednie służby (pod warunkiem, że wstrzymanie wykonania robót z tej przyczyny powoduje konieczność wstrzymania innych robót i uniemożliwia wykonanie całego przedmiotu zamówienia w terminie – o tę konieczność występuje **Wykonawca** robót).
 3. W przypadku zmiany terminu umowy, z przyczyn wyżej wskazanych **Zamawiający** nie będzie domagał się kar z tytułu niedotrzymania terminu przez **Wykonawcę**, a

- Wykonawca** nie będzie ubiegał się od **Zamawiającego** zwrotu kosztów ogólnych poniesionych przez **Wykonawcę**, a wynikających z przedłużenia terminu.
4. W przypadku żądania zmian umowy ustala się następujący sposób postępowania:
 - Strona wnioskująca o zmianę jest zobowiązana przesłać projekt zmian do umowy (aneks) w terminie co najmniej 14 dni przed datą upływu terminu zakończenia umowy wraz z pisemnym uzasadnieniem,
 - druga ze Stron jest zobowiązana do udzielenia pisemnej odpowiedzi lub odesłania podpisanego aneksu do umowy przed terminem wykonania umowy.
 5. Zmiana inspektora prac, o którym mowa w § 3 Umowy oraz zmiana osoby odpowiedzialnej za właściwą realizację prac, o którym mowa w § 4 ust. 9 nie wymaga zmiany umowy.
 6. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym bez odszkodowania w przypadku nie zachowania przez **Wykonawcę** właściwej jakości robót. W takim przypadku **Zamawiający** wezwie **Wykonawcę** do zachowania właściwej jakości robót. W przypadku nie zastosowania się przez **Wykonawcę** w trybie natychmiastowym, lecz nie później niż w terminie 3 dni roboczych, do uwag **Zamawiającego** wówczas **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
 7. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność wobec **Zamawiającego** i osób trzecich za szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
 8. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 9. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
 10. Powstałe spory rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
 11. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla **Zamawiającego**, 1 egzemplarz dla **Wykonawcy**.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

KIEROWNIK REFERATU
Inwestycji Drogowych

INSPEKTOR

Krzysztof Wieczorek

13.09.2015 r.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
ZARZĄD DROG

Marek Pawlikowski

RADA PRAWNY

mgr Zdzisława Wójcik
nr rej. Gd. E-160