

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMOWIENIA

### 1. Opis budynku

Budynek istniejący Courtyard by Marriott Warsaw Airport Hotel zlokalizowany jest w Warszawie przy ul. Żwirki i Wigury 1J, 00-906 Warszawa.

### 2. Zakres planowanego zadania

Planowana jest wymiana istniejącego czynnego dźwigu wewnątrz budynku na nowy wraz z wykonaniem całego zakresu niezbędnych prac budowlanych w szybie dźwigu, podszybiu, maszynowni i przy drzwiach na parterze i na poziomie restauracji.

Wykonawca zobowiązany jest również do przygotowania dokumentacji projektowej przed przystąpieniem do realizacji i uzgodnieniem z Działem Technicznym Zamawiającego.

Wykonawca sporządzi również i uzgodni z Urzędem Dozoru Technicznego dokumentację montażoworejestracyjną i dokona skutecznej rejestracji dźwigu i dopuszczenia go do użytkowania.

Dźwig zlokalizowany jest w części publicznej obiektu.

### 3. Zakres prac

- 1) Sporządzenie dokumentacji projektowej dla nowego dźwigu i uzgodnienie jej z Zamawiającym. Wszystkie pomiary, sprawdzenia w tym pomiary szybów windowych, podszybia, maszynowni leżą po stronie Wykonawcy.
- 2) Przygotowanie i zabezpieczenie terenu prowadzonych prac.
- 3) Demontaż dźwigu i jego utylizacja.
- 4) Wykonanie niezbędnych prac budowlanych w szybie, podszybiu i w maszynowni, w tym m. innymi:
  - a) czyszczenie ścian, wykonanie niezbędnych napraw tynku i pomalowanie ścian i stropu szybu i podszybia (farba ceramiczna biała);
  - b) naprawa posadzki w podszybiu;
  - c) wymiana lub dostosowanie istniejącej instalacji elektrycznej na potrzeby nowej windy.
- 5) Dostawa i montaż nowego dźwigu w pełnym zakresie o parametrach windy demontowanej, w tym m. innymi:
  - a) montaż zespołu napędowego;
  - b) montaż przewodnic w szybie (jeżeli występuje);
  - c) montaż kabiny;
  - d) montaż drzwi szybowych;
  - e) montaż aparatury sterowej;
  - f) montaż kaset wezwań;
  - g) montaż lin nośnych i liny ograniczenia prędkości (jeżeli występuje);
  - h) montaż przeciwwagi (jeżeli występuje);
  - i) dostosowanie istniejących otworów w ścianach szybu do wymiarów montowanych drzwi przystankowych.

- 6) Dokonanie skutecznej rejestracji dźwigu i dopuszczenia go do użytkowania.
- 7) Przeprowadzenie szkolenia z obsługi urządzenia.

#### **4. Charakterystyka techniczna dźwigu**

Urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych z ewentualną osobą towarzyszącą.

Udźwig min - 300 kg.

Liczba przystanków - 2.

Ilość dojeżdżeń - 2

Drzwi jedno częściowe przeszklone - 2.

Kabina – dwa wejścia do kabiny usytuowane pod kątem 90 stopni dostosowana do wymiarów szybu

Urządzenie niewymagające uprawnionej obsługi.

Systemy bezpieczeństwa, awaryjnego zatrzymania opuszczania i alarmowania, awaryjnego uwalniania użytkowników.

Panele sterowania na poziomie zerowym pierwszym i wewnątrz kabiny.

Oświetlenie wewnętrzne kabiny podstawowe awaryjne.

Podłoga kabiny przeciwpoślizgowa.

Urządzenie powinno być zgodne z wszystkimi obowiązującymi normami technicznymi i bezpieczeństwa.

#### **5. Gwarancja**

Minimalny okres gwarancji 24 miesiące.

#### **6. Inne wymagania.**

Serwis gwarancyjny i pogwarancyjny: samodzielnie lub przez firmy autoryzowane wykonuje wykonawca. Niezależnie od rodzaju proponowanego serwisu zapewnienie całodobowego pogotowia dźwigowego. Zapewnienie możliwości zgłaszania awarii dźwigu przez 24 godziny, siedem dni w tygodniu przez cały rok.

Regularne kontrole, inspekcje i konserwacje prewencyjne urządzeń oraz wykonywanie napraw zgodnie z obowiązującymi uzgodnieniami z UDT.

Uczestnictwo w okresowych badaniach z UDT.

Wykonywanie pomiarów rezystancji izolacji, skuteczności ochrony przeciwpożarowej.

#### **7. Załączniki**

5.1 Plan pomieszczeń.

5.2 Rzut szybu.

5.3 Dokumentacja techniczna demontowanej windy.