

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**Umowa nr .....**

W dniu \_\_\_\_\_ r. w \_\_\_\_\_ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ („Zamawiający”)

ul. \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_  
NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ – Nadleśniczego,  
\_\_\_\_\_ – Głównego Księgowego

a

*(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)*

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ („Wykonawca”)

ul. \_\_\_\_\_ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_ pod numerem \_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_,

wysokość kapitału zakładowego \_\_\_\_\_.

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)*

p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ („Wykonawca”) ul. \_\_\_\_\_, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

działającym osobiście

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)*

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawca”):

- 1) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_
- 2) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_
- 3) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanymi przez \_\_\_\_\_, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_ r.

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej złożonej w postępowaniu nr. sprawy .....o udzielenie zamówienia publicznego na \_\_\_\_\_ przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm. – „zwaną dalej „ustawą PZP”) pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest „**Dostawa stałej i mobilnej ekspozycji wystawienniczej wraz z wyposażeniem i montażem oraz wykonaniem grafik w nowym budynku Leśnego Ogrodu Botanicznego ul. Marszewska 5 w Gdyni**”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają następujące dokumenty:
  - 1) Dokumentacja Projekt wykonawczy stałej i mobilnej ekspozycji wystawienniczej;
  - 2) Wytyczne do projektu graficznego;
  - 3) Przykładowa wizualizacja;
  - 4) Oferta Wykonawcy;
  - 5) Kosztorys ofertowy;
  - 6) Wszystkie postanowienia opisane w SWZ na podstawie której podpisano niniejszą umowę;
3. Wszystkie wykonane ekspozyty oraz pozostałe elementy powinny spełniać wymagania zawarte w dokumentach, o których mowa w ust.2.

4. Dostawa i montaż ekspozycji, o którym mowa w ust. 1, realizowana będzie w nowym budynku Leśnego Ogrodu Botanicznego, ul. Marszewska 5, w Gdyni w dni robocze, w godzinach pracy Leśnego Ogrodu Botanicznego ul. Marszewska 5 Gdyni tj. od 07:00 do 15:00.
5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do :
  - 1) Sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu w formie elektronicznej i papierowej materiałów graficznych wykonanych do poszczególnych elementów wystawy i tłumaczeń tekstów, po akceptacji Zamawiającego
  - 2) Dostawa i montaż elementów wystawy, w tym:
    - przetestowanie w siedzibie Wykonawcy wszystkich elementów wystawy przez certyfikowanego inspektora kontroli placów zabaw i wprowadzenie niezbędnych zmian na podstawie uwag przygotowanych przez inspektora.
    - dostarczenie na adres wskazany w ust. 4 wszystkich elementów wystawy, przetestowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego;
    - ostateczne wersje wszystkich wykorzystanych tekstów, grafik, zdjęć i materiałów audiowizualnych (filmowych, fonicznych);
    - montaż, scalenie i uruchomienie wszystkich elementów wystawy zgodnie z zatwierdzonymi przez Zamawiającego projektami.
    - przetestowanie wszystkich elementów wystawy (na wybranych przez Zamawiającego, docelowych grupach odbiorców) oraz usunięcie niezbędnych usterek wynikających z przeprowadzenia tych testów.
  - 3) Przekazanie dokumentacji powykonawczej oraz przeszkolenie pracowników, w tym:.
    - przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wystawy projektów graficznych i tłumaczeń (formie elektronicznej 2 egz. w formie papierowej 2 egz. ) oraz:
      - przekazanie Zamawiającemu instrukcji obsługi, zasad kontroli, serwisu i konserwacji poszczególnych elementów wystawy w języku polskim w wersji papierowej i elektronicznej oraz kwart gwarancyjnych.
      - przekazanie Zamawiającemu wyników wszystkich przeprowadzonych testów;
      - przeniesienie na Zamawiającego licencji, a także praw autorskich do zdjęć, grafik, rysunków, tekstów, filmów i animacji oraz utworów wykorzystanych we wszystkich elementach wystawy;
      - przekazanie Zamawiającemu oświadczenia o zgodności przedmiotu zamówienia z obowiązującymi przepisami oraz normami (elementy wystawy i aranżacji muszą spełniać europejskie normy bezpieczeństwa, a wszystkie użyte do ich produkcji materiały i urządzenia muszą posiadać odpowiednie deklaracje zgodności uwidocznione oznaczeniem CE lub deklaracje równoważne).
      - przekazanie Zamawiającemu certyfikatu bezpieczeństwa użytkowania wystawy, sporządzonego przez certyfikowanego inspektora placów zabaw.
      - przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w umowie.
      - przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi, kontroli, konserwacji, serwisu wystawy, w stopniu umożliwiającym wykonywanie przez pracowników napraw, także w trakcie trwania gwarancji.
      - szkolenie dla grupy maksymalnie 6 osób będzie przeprowadzone w języku polskim w nowym budynku LOB Marszewo ul. Marszewska 5 w Gdyni. Termin i czas trwania szkolenia Wykonawca ustali z Zamawiającym.

## § 2

### TERMIN REALIZACJI

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy rozpoczyna bieg od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy **w terminie 150 dni** od daty zawarcia umowy do .....

## § 3

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca będzie ponosił pełną i całkowitą odpowiedzialność za przedmiot umowy od chwili jej podpisania, aż do chwili dokonania ostatecznego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym oraz z projektantami sprawującymi nadzór nad wykonaniem na etapie realizacji umowy – w tym do uwzględniania uwag zgłaszanych przez Zamawiającego. Uwagi zgłaszane są przez Zamawiającego na piśmie lub w formie elektronicznej (e-mail).
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia osoby pełniącej funkcję koordynatora wykonawcy, czuwającego nad realizacją przedmiotu umowy i odpowiedzialnego za kontakty z projektantem i Zamawiającym.
4. Wykonawca w terminie 7 dni od otrzymania uwag od Zamawiającego zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o dalszym postępowaniu w przedmiocie uwzględnienia i dokonania poprawek w projekcie, wykonaniu wystawy lub dokumentacji powykonawczej. Wykonawca oświadcza, że każdy z elementów Wystawy nie jest obciążony żadnymi prawami osób trzecich, w tym również żadnymi prawami wynikającymi z prawa autorskiego i praw pokrewnych.
5. Pozostałe obowiązki Wykonawcy w ramach niniejszej umowy:
  - Wykonawca będzie odpowiedzialny i poniesie wszystkie koszty związane z wykonaniem Wystawy, sporządzeniem dokumentacji powykonawczej oraz organizacją prac niezbędnych dla zrealizowania zadań objętych umową.
  - W przypadku zlecenia części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca zamówienia zobowiązany jest do sprawowania pełnego nadzoru oraz do koordynacji wszelkich prac zleconych Podwykonawcy.
  - W wypadku zlecenia przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom pozostaje on nadal wobec Zamawiającego w pełni odpowiedzialny za wykonanie przedmiotu umowy.
  - Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby Podwykonawca przeniósł na Wykonawcę majątkowe prawa autorskie do utworów wykonanych przez niego w ramach powierzonej do wykonania części zamówienia.
  - Umowy zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami nie mogą zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane w niniejszej umowie muszą być odpowiednio zgodne, co do treści z niniejszą umową.
  - Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców, tak jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.
6. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie materiały i urządzenia wykorzystane do wykonania przedmiotu zamówienia posiadać będą wymagane atesty bezpieczeństwa i spełniać normy europejskie (znak CE), dla tego typu obiektów, być odporne na zużycie, zmywalne i łatwe w konserwacji.

7. Wykonawca niezwłocznie usunie na własny koszt wszelkie szkody lub awarie, za których wystąpienie odpowiada Wykonawca.
8. Wykonawca zapewni, że będzie wykonywał przedmiot umowy z wykorzystaniem osób posiadających niezbędne doświadczenie stosowne do rozmiaru i charakteru prac oraz zgodne z wymogami określonymi w SWZ.

#### **§ 4**

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Obowiązki Zamawiającego w ramach niniejszej umowy:
  - zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego,
  - dokonanie odbiorów,
  - zapłata Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości i na zasadach określonych w umowie,
  - współdziałanie z Wykonawcą w realizacji przedmiotu umowy,
  - dokonywanie akceptacji wzorów, materiałów, projektów, rysunków;
  - udzielanie Wykonawcy niezbędnych wyjaśnień.

#### **§ 5**

#### **WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w §1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie złotych brutto: ..... 00/100), w tym podatek VAT w wysokości .....%,
2. Kwota powyższa zawiera podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującą stawką.
3. Zamawiający przewiduje rozliczenia na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej zgodnie z kosztorysem ofertowym.
4. Podstawą wystawienia faktur częściowych jest podpisany przez Strony protokół częściowy odbioru, przy czym wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 70%;
5. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest podpisany przez Strony protokół końcowy odbioru bez zastrzeżeń, po wykonaniu wszystkich prac i przekazaniu dokumentacji powykonawczej.
6. Płatność dokonana będzie przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru (częściowego lub końcowego).
7. Przeniesienie wierzycelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie jest możliwe tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.
8. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, Strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
9. Rozliczenie płatności odbywa się za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (*split payment*).
10. Należność finansowa zostanie przekazana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o nr ..... wskazanym także na fakturze wystawionej w związku z realizacją niniejszej umowy. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika.
11. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w ust. 9 oraz na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy, jest numerem właściwym dla

- dokonania rozliczeń z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (*split payment*).
12. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebranie dostawy jest przedstawienie oświadczenia swoich podwykonawców, biorących udział w realizacji odebranych dostaw, o uregulowaniu zobowiązań finansowych za wykonane dostawy.
  13. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców, lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
  14. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT dokumentów, o których mowa w ust. 13, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 13 i 15, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
  15. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień, w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.
  16. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, konta bankowego, numeru NIP i REGON.

## § 6

### PRZEDSTAWICIELE STRON I OSOBY REALIZUJĄCE PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktów w sprawie realizacji Umowy:
  - 1) Osobami ze strony Wykonawcy do realizacji przedmiotu Umowy są:
    - ..... (imię, nazwisko, nr tel., e-mail);  
Koordynator zamawiającego (Kierownik LOB).
    - ..... (imię, nazwisko, nr tel., e-mail);  
Projektant .....
  - 2) Osobami ze strony Wykonawcy do realizacji przedmiotu Umowy są:
    - ..... (imię, nazwisko, nr tel., e-mail);  
Koordynator wykonawcy
    - .....(imię, nazwisko, nr tel., e-mail);
2. O każdorazowej zmianie numerów telefonów lub adresów e-mail Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego.
3. Wzajemna korespondencja pisemna Stron może być dokonywana za pomocą:
  - ze strony Zamawiającego e-mail: [gdansk@gdansk.lasy.gov.pl](mailto:gdansk@gdansk.lasy.gov.pl)
  - ze strony Wykonawcy e-mail.....
4. Koszty współpracy oraz ryzyko i pełną odpowiedzialność za podjęte działania lub zaniechanie osób nadzorujących i współpracujących z Wykonawcą ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania powyższych czynności osobie trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

6. Ustanowienie zastępstwa wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej pisemnie, ale nie wymaga aneksu do umowy. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o zamiarze zmiany osoby wskazanej w ust. 1, nie później niż 10 dni roboczych przed planowanym dopuszczeniem do udziału w wykonaniu umowy danej osoby, ze wskazaniem nazwiska zastępcy, jego uprawnień oraz danych na temat doświadczenia zawodowego wraz z uzasadnieniem zmiany. W przypadku konieczności ewentualnej zmiany Koordynatora wykonawcy wystawy, Wykonawca zobowiązuje się do zapewniania udziału przy realizacji przedmiotu umowy osoby, której kwalifikacje zawodowe i doświadczenie będą co najmniej równorzędne z kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem (wykazanym w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu).
7. Koordynator zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń i ustaleń związanych z jakością i zgodnością wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego wykonania przedmiotu umowy.
8. Koordynator zamawiającego oraz osoba wskazana w ust. 1 reprezentują Zamawiającego wobec Wykonawcy, nie są one jednak upoważnione do składania i przyjmowania w imieniu Zamawiającego oświadczeń woli w szczególności w zakresie zmiany wielkości i wartości przedmiotu zamówienia.
9. Wykonawca poniesie wszystkie konsekwencje finansowe i prawne wykonania przedmiotu umowy bez zgody Zamawiającego.

## **§ 7**

### **UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania przez cały okres realizacji umowy opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu Umowy, na kwotę nie niższą niż .....zł (słownie:.....).
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości wymaganego ubezpieczenia tj. OC. Jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na okres krótszy niż wymagany Wykonawca, na co najmniej 7 dni przed terminem końcowym istniejącej umowy ubezpieczenia, przedstawi Zamawiającemu dowody ubezpieczenia na kolejny okres. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem wraz z dowodem jej opłacenia, w takim terminie, aby była zachowana ciągłość ubezpieczenia.
3. W przypadku nieodnowienia przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy polisy, o której mowa w ust. 1, Zamawiający może w terminie 30 dni odstąpić od umowy albo ubezpieczyć wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawnionych przez Wykonawcę.  
W sytuacji, gdy skutek okoliczności, o których mowa w § 14 ust. 3 pkt 1 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionej polisy OC albo, jeśli nie jest to możliwe – do wniesienia nowej polisy OC na okres wynikający z przedłużonego terminu realizacji umowy.

## § 8

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy, o którym mowa w §1. Okres gwarancji wynosi .....miesiące, początek licząc od daty końcowego odbioru umowy.
2. Strony ustalają, że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentu gwarancyjnego przedmiotu zamówienia i jego poszczególnych elementów.
4. Warunki gwarancyjne nie mogą zawierać jakichkolwiek wyłączeń odpowiedzialności nieprzewidzianych w niniejszej umowie.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego uwzględniającym rodzaj i rozmiar usterki, w każdym wypadku jednak nie dłuższym niż 14 dni licząc od daty pisemnego (listem, faksem lub mailem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu w miejsce wyrobów wadliwych takie same wyroby nowe - wolne od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili ich dostarczenia. Wymianę wyrobów Wykonawca dokona bez żadnej dopłaty, nawet gdyby w międzyczasie ceny na takie wyroby uległy zmianie.
7. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym niezawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
8. W ramach rękojmi Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne. Okres rękojmi biegnie od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru.
9. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
10. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy. W ww. trybie mogą być również usunięte wady, które ze względu na swój charakter muszą być usunięte natychmiast (w szczególności w przypadku zagrożenia zdrowia, życia ludzkiego lub mienia) a usunięcia wady przez osobę trzecią będzie szybsze niż przez Wykonawcę.
12. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

## § 9

### ODBIORY

1. Wykonane prace będą podlegały następującym odbiorom:
  - odbiory częściowe,
  - odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe będą miały miejsce po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Odbiorowi podlegać będą zakończone ekspozytory i elementy wystawy, zgodnie z poszczególnymi pozycjami kosztorysu ofertowego.
3. Zamawiający niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia wyznaczy termin odbioru częściowego. Termin ten nie może być późniejszy niż 5 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia.



4. Odbiór częściowy nastąpi protokołem częściowym podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie (listem, faksem, mailem –.....).
6. Zamawiający wyznaczy termin dokonania odbioru końcowego nie późniejszy niż 7 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia. Zakończenie czynności odbiorowych nastąpi nie później niż 10 dni roboczych po jego rozpoczęciu.
7. W dniu rozpoczęcia czynności odbioru końcowego Wykonawca skompletuje i przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą oraz wszelkie dokumenty służące ocenie prawidłowości wykonania przedmiotu umowy.
8. Czynności odbioru końcowego zakończy podpisanie protokołu odbioru końcowego, zawierający wszelkie ustalenia Stron dokonane w toku odbioru, w szczególności stwierdzone w trakcie odbioru wady wraz z terminem ich usunięcia. Protokół końcowy zostanie podpisany przez osoby reprezentujące Wykonawcę i Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania czynności odbiorowych także podczas nieobecności prawidłowo zawiadomionego Wykonawcy.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady będą nieistotne Zamawiający odbierze Przedmiot umowy wskazując na wady w protokole i termin ich usunięcia (zachowując prawo do wykonawstwa zastępczego oraz kar umownych),
  - 2) jeżeli wady będą istotne, to jest będą uniemożliwiać lub znacznie utrudniać użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu umowy z zachowaniem prawa do kar umownych oraz żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, wyznaczając termin jego wykonania lub zlecić wykonanie przedmiotu odbioru innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy lub na koszt i ryzyko Wykonawcy wykonać przedmiot odbioru własnym staraniem, bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu.
11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

## **§ 10**

### **PRAWA AUTORSKIE, PRAWO WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ**

1. Wraz z odbiorem wystawy lub jej części odpowiednio dla przedmiotu Umowy określonego § 1, Wykonawca w ramach Wynagrodzenia określonego w Umowie przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do grafik, tłumaczeń, filmów i zdjęć, zwanych dalej materiałami graficznymi i tekstowymi, wykonanych na potrzeby wystawy, a także licencje na wykorzystanie przy realizacji wystawy materiałów powstałych wcześniej (zdjęcia, materiały graficzne, foniczne i filmowe).
2. W ramach przejętych praw majątkowych, Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych korzystać z materiałów graficznych i tekstowych w następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania. materiałów – kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałami albo egzemplarzami, na których ww. materiały utrwalono:
    - a) użytkować materiały graficzne i tekstowe na własny użytek i użytek jednostek związanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazać ww. materiały lub ich dowolną część, a także ich kopie:

- wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - wykorzystywać opracowania lub ich dowolną część do prezentacji,
- b) wprowadzać opracowania lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek związanych,
  - c) zamieszczać opracowania na serwerze Zamawiającego,
  - d) zwielokrotniać opracowanie lub jego część dowolną techniką,
  - e) w zakresie rozpowszechniania opracowań w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wystawienie, wyświetlenie, a także publiczne udostępnianie opracowań w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z materiałów graficznych i tekstowych na każdym odrębnym polu eksploatacji.
  4. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy wykonanych w ramach Umowy opracowań w liczbie określonej w Umowie.
  5. Z chwilą przyjęcia materiałów graficznych i tekstowych, Zamawiający nabywa wyłączne prawo wykonywania autorskich praw zależnych do ww. materiałów bez konieczności zapłaty odrębnego wynagrodzenia.
  6. Niniejszym Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania w imieniu i na rzecz Zamawiającego oraz jego następców prawnych praw zależnych do ww. materiałów stanowiących utwór w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2021 r., poz.1062 ). W ramach tych uprawnień Zamawiający, jego następca prawny, jak też osoby którymi będą się posługiwać mają prawo dowolnego rozpowszechniania, rozporządzania oraz wykorzystywania ww. materiałów co do całości lub swobodnie wybranych fragmentów, w szczególności w zakresie dokonywania modyfikacji, przeróbek oraz wszelkich zmian;
  7. Zamawiający może przenieść uzyskane w ramach Umowy autorskie prawa majątkowe do materiałów graficznych i tekstowych na inne osoby lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z ww. materiałów.
  8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu szkód, jakie może ponieść Zamawiający w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem niniejszej Umowy, rozumianej w szczególności jako szkoda bezpośrednia, lub pośrednia, jaką może ponieść Zamawiający w związku z wykonaniem przeniesionych na jego rzecz mocą niniejszej Umowy praw do ww. materiałów, także będących konsekwencją naruszenia praw osób trzecich, lub nieprawdziwych oświadczeń złożonych przez Wykonawcę, a w szczególności:
    - 1) w razie skierowania przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie naruszenia, w wyniku realizacji niniejszej Umowy, ich praw autorskich, lub innych praw własności intelektualnej, Wykonawca (w uzgodnieniu z Zamawiającym) podejmie działania, zmierzające do odparcia tych roszczeń lub do ich zaspokojenia, chyba że naruszenie, o którym mowa powyżej, powstało tylko i wyłącznie z winy Zamawiającego.
    - 2) z zastrzeżeniem pkt 1), w przypadku wytoczenia przez osobę trzecią powództwa opartego na zarzucie naruszenia jej praw do opracowania, Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności, w szczególności podejmie działania w celu wzięcia udziału w postępowaniu po stronie pozwanej i zwolnienia Zamawiającego z udziału w tym postępowaniu, a w razie wydania prawomocnego orzeczenia, zasądzającego od Zamawiającego określone świadczenia lub/i prowadzącego do pogorszenia praw w sferze dóbr osobistych Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie także do naprawienia poniesionej przez Zamawiającego z tego tytułu szkody w pełnej wysokości.

9. Wykonawca oświadcza, że wyżej wymienione autorskie prawa majątkowe wraz z autorskimi prawami zależnymi przysługują mu na zasadzie wyłączności, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, nie są Przedmiotem postępowania sądowego lub egzekucyjnego oraz że posiada autorskie prawa majątkowe oraz autorskie prawa zależne do zastosowanych rozwiązań technologicznych i technicznych.
10. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych wraz z autorskimi prawami zależnymi obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego własności przekazywanych mu egzemplarzy materiałów graficznych i tekstowych będących przedmiotem umowy.
11. W przypadku, gdy do prawidłowej eksploatacji i utrzymania Przedmiotu Umowy potrzebne będzie korzystanie z jakichkolwiek wynalazków chronionych patentami, Wykonawca w ramach Ceny Umownej udzieli Zamawiającemu niewyłącznych i nieprzenaszalnych licencji potrzebnych do korzystania z nich w zakresie niezbędnym do prawidłowej eksploatacji i utrzymania Przedmiotu Umowy.
12. Zamawiający nie ma prawa udzielania sublicencji lub przekazywania praw do wynalazków i wiedzy technologicznej osobom trzecim, chyba że jest to niezbędne do prawidłowej eksploatacji i konserwacji Przedmiotu Umowy.
13. Wykonawca przekaże Zamawiającemu stosowne dokumenty niezbędne do korzystania z wynalazków chronionych patentami w zakresie potrzebnym do eksploatacji i utrzymania Przedmiotu Umowy.
14. Wykonawca oświadcza, że zalecane w ramach umowy roboty budowlane, usługi i dostawy nie naruszają żadnych praw patentowych, projektowych, znaków chronionych zastrzeżonych przez lub na rzecz osób trzecich.
15. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne działania w celu zabezpieczenia i ochrony Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych lub innych praw własności przemysłowej i intelektualnej związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
16. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wyrządzonych szkód spowodowanych naruszeniem praw patentowych lub innych praw własności intelektualnej czy przemysłowej osób trzecich z wyłączeniem:
  - a) używania przez Zamawiającego przedmiotu Umowy w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem, wynikającym z warunków Umowy,
  - b) naruszenia praw własności przemysłowej wynikających z używania przedmiotu Umowy w połączeniu z jakimikolwiek urządzeniami lub rozwiązaniami technicznymi lub technologicznymi, które nie zostały dostarczone przez Wykonawcę, o ile Wykonawca poinformował Zamawiającego o tego typu ograniczeniach, zawartych w licencjach czy innych dokumentach związanych przedmiotem Umowy.
  - c) Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o wszelkich roszczeniach i sporach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu jego korzystania z jakichkolwiek praw własności intelektualnej lub poleceń.
17. Wykonawca ani żadna z osób, z której Wykonawca będzie korzystał przy realizacji przedmiotu umowy nie będą wykonywały autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy w zakresie integralności formy i treści. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wykonywanie autorskich praw osobistych w sposób, który mógłby mieć negatywny wpływ na realizację Umowy oraz na niezakłócone korzystanie z przedmiotu Umowy w zwykłym trybie w celach wynikających z Umowy.

## § 11

### KARY UMOWNE

1. Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań na niżej opisanych zasadach, przy czym podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto, określone w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne:
  - 1) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w §5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako termin do usunięcia wad i usterek;
  - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
  - 3) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego - 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od wyznaczonego ustalonego terminu,
  - 5) w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni - Zamawiający naliczy karę w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień niezasadzonego przestoju realizacji przedmiotu umowy,
  - 6) w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje dostawy wadliwie i niezgodnie z dokumentacją projektową oraz nie reaguje na uwagi Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania dostaw, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie - Zamawiający może naliczyć karę w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od wyznaczonego terminu,
  - 7) 5.000,00 zł za powierzenie wykonania dostaw objętych niniejszą umową Podwykonawcy z pominięciem trybu określonego w § 15 umowy,
  - 8) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, lub projektu jej zmiany, w wysokości 1.000,00 zł za każdy nieprzedłożony do akceptacji projekt umowy, lub jego zmianę,
  - 9) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są lub jej zmiany, w wysokości 5.000,00 zł za każdą nieprzedłożoną do akceptacji kopię umowy, lub jej zmianę,
  - 10) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w szczególności w zakresie określonym w §3 ust. 4 tiret 5, w wysokości 2.000,00 zł za każdorazowy brak zmiany.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, niezależnie od wysokości naliczonej kary umownej.
4. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie wynosi 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo pokrycia roszczeń z tytułu należnych kar umownych od Wykonawcy z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 12.
6. Kary umowne są rozpatrywane w pierwszym dniu kiedy możliwe jest ich naliczenie, a w przypadku kar za zwłokę z uwzględnieniem każdego dnia po terminie.
7. Naliczoną karę umowną Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, informując o tym Wykonawcę na piśmie.
8. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

## **§ 12**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, co stanowi kwotę ..... złotych, słownie: .....00/100 w formie .....
2. Część zabezpieczenia, gwarantująca zgodnie z umową wykonanie umowy i odpowiadająca 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego.
3. Część zabezpieczenia, służąca do pokrywania roszczeń z tytułu rękojmi i odpowiadająca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Jeżeli wniesione zabezpieczenie nie pokryje strat z tytułu nienależytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy kosztami rzeczywiście poniesionymi, pomniejszonymi o wartość zabezpieczenia.
5. Zamawiający przed skierowaniem roszczenia do instytucji zabezpieczającej wezwie na piśmie Wykonawcę do spełnienia świadczenia, wyznaczając ostateczny termin.
6. Zamawiający ma prawo zaspokoić z Zabezpieczenia wszelkie roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.

## **§ 13**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w przypadku:
  - 1) zajęcia wiarygodności Wykonawcy wynikającej z Umowy;
  - 2) gdy suma kar umownych naliczonych wobec Wykonawcy przekroczy 30% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy;
  - 3) nieprzestrzegania przez Wykonawcę przepisów prawa, regulacji, pozwoleń, zgód lub norm mających zastosowanie w związku z realizacją Umowy;
  - 4) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy;
  - 5) realizacji przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z Umową, dokumentacją projektową lub wskazaniami Zamawiającego. Warunkiem odstąpienia od umowy jest wezwanie Wykonawcy do zaprzestania naruszeń w wyznaczonym

- odpowiednim terminie, nie dłuższym niż 14 dni, i bezskuteczny upływ powyższego terminu;
- 6) niewykonywania obowiązków w zakresie posiadania i utrzymywania ciągłości ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, lub nie przedstawiania dowodów na zawarcie takich umów, stosownie do treści § 7 Umowy;
  - 7) gdy Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, powierzy osobie trzeciej w jakiegokolwiek formie w części lub w całości realizację obowiązków lub uprawnień wynikających z Umowy.
2. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej Strony do zaprzestania naruszeń postanowień Umowy i wyznaczeniem terminu nie krótszego niż 3 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony odstąpić od Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 2 ust. 2.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## **§ 14**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, za zgodą obu Stron i pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w tym paragrafie.
2. W trakcie realizacji umowy postanowienia umowy mogą ulec zmianom, przy czym zmiany postanowień umowy dotyczyć mogą w szczególności następujących okoliczności:
  - a) jeżeli w trakcie realizacji umowy pojawi się nowa, nieprzewidziana przez Wykonawcę i Zamawiającego konieczność wykonania prac niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu umowy, związana między innymi z nieprzewidywalnymi, ale zasadnymi oczekiwaniami zamawiającego lub grupy docelowej związanej z działalnością części LOB Marszewo objętego przedmiotem zamówienia, zmianami przepisów prawa, zmianami będącymi wynikiem podziałów nieruchomości dokonanych w obrębie realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający zgodnie z obowiązującym prawem wprowadzi zmiany do umowy. Jeśli będzie taka potrzeba, Zamawiający może w w/w sytuacji przedłużyć termin wykonania umowy o czas niezbędny do zrealizowania przedmiotu umowy.
  - b) zmiana wysokości wynagrodzenia, jeżeli zmianie ulegnie stawka VAT. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) ceny netto określone w ofercie i umowie pozostaną niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez wykonawcę,

- a) zmiana regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołująca potrzebę zmiany umowy ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
  - b) zmiana oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
  - c) konieczność zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy, pod warunkiem, że zaproponowana przez Wykonawcę na dane stanowisko osoba, wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż Zamawiający określił na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku nie ma konieczności zmiany umowy w drodze aneksu do umowy.
  - d) wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy, powierzenia wykonania części zakresu umowy podwykonawcy lub zmiany zakresu wykonania części umowy przez podwykonawcę, pod warunkiem, że kolejny Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie wymaganym przez Zamawiającego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku nie ma konieczności zmiany umowy w drodze aneksu do umowy.
  - e) wystąpienia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można było usunąć w inny sposób, a zmiana taka będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji.
3. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne, dokonać takich zmian jakości, ilości lub technologii ekspozycji lub ich części określonych w zamówieniu, jeżeli uzna, że są one niezbędne do uzyskania celu oznaczonego w umowie, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
- 1) zmniejszyć ilość dostaw, z zastrzeżeniem, że Zamawiający zrealizuje minimum 70% dostaw,
  - 2) pominąć poszczególne elementy dostawy,
- 3.1. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia w następujących przypadkach:
- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), przy czym ceny netto określone w ofercie i umowie pozostaną niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT, od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
  - 2) wykonania mniejszego zakresu dostaw niż zakres określony przez Zamawiającego na etapie złożenia oferty, wynikający z wystąpienia okoliczności, o których mowa w umowie,
  - 3) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, skutkujących zmianą wysokości wynagrodzenia,
  - 4) gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz niższa niż 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
- 3.2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy, co może nastąpić m.in. w przypadku:
- 1) nieterminowego wykonywania umowy z powodu wskazanych okoliczności,
  - 2) zmiany terminu dostawy materiałów lub urządzeń koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia przez podmiot trzeci (np. dostawcę, producenta),

u którego Wykonawca dokonał Zamówienia, w szczególności na podstawie dokumentów wskazujących, że wykonawca dokonał zamówienia w odpowiednim czasie, a dostawca/producent potwierdził przyjęcie zamówienia do realizacji i udowodnił/wyjaśnił, że niedotrzymanie realizacji zamówienia nie wynikało z jego zwłoki, o ilość dni niewykonywania umowy z powodu wskazanych okoliczności,

- 3) niemożności realizacji dostaw z powodu braku dopuszczenia do ich wykonania lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, o ilość dni niewykonywania umowy z powodu wskazanych okoliczności,
  - 4) udzielenie zamówień dodatkowych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego, o ilość dni niewykonywania umowy z powodu wskazanych okoliczności,
  - 5) konieczność realizacji zamówień zamiennych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego, o ilość dni niewykonywania umowy z powodu wskazanych okoliczności,
  - 6) wprowadzenia do dokumentacji projektowej zmian przez Zamawiającego, uniemożliwiających terminową realizację dostaw, o ilość dni niewykonywania umowy z powodu wskazanych okoliczności,
  - 7) przerw w realizacji dostaw, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego, o ilość dni niewykonywania umowy z powodu wskazanych okoliczności,
  - 8) wystąpienia innych okoliczności, poza wynikającymi z uchybienia Wykonawcy lub za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny, o ilość dni niewykonywania umowy z powodu wskazanych okoliczności,
  - 9) gdy umowa nie może być realizowana z powodu siły wyższej lub z powodu następstw siły wyższej. Przez termin „siła wyższa” rozumie się np. akt terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy i inne podobne nieprzewidywalne zdarzenia poza kontrolą którejkolwiek ze stron i którym żadna ze stron nie mogła zapobiec.
- 10) wcześniejszego zakończenia dostaw.
- 3.3. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w przypadku zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany.
- 3.4. Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawców – podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polegał na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2022 poz 1710 z późn. zm.), pod warunkiem, że Wykonawca zastąpi ten podmiot innym podmiotem, który wykaże spełnienie warunków udziału w postępowaniu (określonych przez Zamawiającego na etapie składania ofert) w zakresie udostępnionych zasobów.
- 3.5. Zmiany technologiczne, w szczególności:
- a) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę, w szczególności w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
  - b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
  - c) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań



- technicznych lub materiałowych,
- d) pojawienie się nowszej technologii wykonania dostaw pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
  - e) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości dostaw,
- 3.6 W przypadkach określonych w ust. 3 pkt 3.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do obniżenia wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, o koszty wynikające z wprowadzonych zmian, liczone zgodnie z zasadami określonymi w ust. 6.
  - 3.7 Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu płatności w zakresie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
  - 3.8 Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy, w przypadku wystąpienia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można było usunąć w inny sposób, a zmiana taka będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji,
  - 3.9 Zamawiający dopuszcza zmianę formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  - 3.10 Zamawiający dopuszcza zmianę oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy.
  - 3.11 Zamawiający dopuszcza zmianę osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy. Zmiana taka możliwa jest tylko pod warunkiem, że Wykonawca do realizacji przedmiotu umowy wyznaczy osoby, których kwalifikacje zawodowe i doświadczenie będą co najmniej równorzędne z kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem, których Zamawiający wymagał celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia.
  - 3.12 Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy, powierzenia wykonania części zakresu umowy podwykonawcy lub zmiany zakresu wykonania części zamówienia przez podwykonawcę.
4. Opisane w ust. 2 i ust. 3 postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Zmiana umowy w przypadkach określonych w ust. 2 i ust. 3 może nastąpić w drodze aneksu do umowy, na umotywowany wniosek Wykonawcy.

## **§ 15 PODWYKONAWCY**

- 1. Wykonawca, podwykonawca zamówienia na dostawy, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
- 3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku.

4. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, szczególności w przypadku gdy:
  - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia i niniejszej umowy;
  - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3 niniejszego paragrafu;
  - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 2 niniejszego paragrafu.
5. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 4, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
6. W przypadku umów, których przedmiotem są dostawy, wykonawca, podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
10. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - 1) zakresu dostaw przewidzianego do wykonania,
  - 2) terminów realizacji,
  - 3) wynagrodzenie i termin płatności, który nie może być dłuższy niż 30 dni,
  - 4) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
11. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
  - 1) powierzyć wykonanie części prac podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
  - 2) zrezygnować z podwykonawstwa,
  - 3) zmienić podwykonawcę.
12. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w ustawie Pzp lub SWZ, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
13. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
14. Zasady dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.

## § 16

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony ustalają, że Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru.
2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić pisemnie, za zgodą obu stron pod rygorem nieważności, w zakresie postanowień ujętych w SWZ i złożonej oferty, w formie aneksu lub odrębnej umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednakowych egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
5. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu.

Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy
2. Kosztorys ofertowy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

BEZ UWAG FORMALNO-PRAWNYCH  
  
radca prawny Jakub Chojnacki