

UMOWA NR RI.215.....2019.D

Zawarta w Lęborku, dnia pomiędzy:

Gminą Miasto Lębork z siedzibą w Lęborku przy ul. Armii Krajowej 14, zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Lęborka – Witolda Namysłaka

z kontrasygnatą Skarbnika Miasta Lęborka – **Arlety Bałon**

a

.....

§ 1

Podstawą zawarcia umowy jest udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)

§ 2

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową przebudowy ul. Wróblewskiego wraz z projektem odwodnienia. Dokumentacja projektowa obejmować będzie sporządzenie mapy do celów projektowych, sporządzenie projektu wielobranżowego wraz z uzyskaniem decyzji ZRID z klauzulą ostateczności, wykonaniu przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, a także szczegółowych specyfikacji technicznych.

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentacji w formie i w ilości:

- 1.1. Projekt budowlany** – opracowany dla każdej branży – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012r., poz. 462) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego – w 5 egzemplarzach do przekazania dla Zamawiającego wraz z wersją elektroniczną projektu budowlanego zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. doc, .pdf,);
- 1.2. Projekt wykonawczy** – opracowany dla każdej branży – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w 5 egzemplarzach do przekazania dla Zamawiającego wraz z wersją elektroniczną projektu wykonawczego zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. .doc, .pdf,);
- 1.3. Kosztorys inwestorski**– zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389) – w 1 egzemplarzu do przekazania dla Zamawiającego wraz z wersją elektroniczną projektu wykonawczego zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. .doc, .pdf,);
- 1.4. Przedmiar robót**– zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) w sprawie szczegółowego

zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w 1 egzemplarzu do przekazania dla Zamawiającego wraz z wersją elektroniczną projektu wykonawczego zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. .doc, .pdf.);

- 1.5. **Szczegółowa specyfikacja techniczna** – opracowana dla każdej branży – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w 2 egzemplarzach do przekazania dla Zamawiającego wraz z wersją elektroniczną projektu wykonawczego zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. doc, .pdf.);
2. **Ponadto Wykonawca winien:**
 - 2.1. uzyskać mapę do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, kopię mapy należy dostarczyć Zamawiającemu;
 - 2.2. wykonać badania gruntowe w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia;
 - 2.3. wykonać podział działek dla wydzielenia pasa drogowego projektowanego odcinka drogi
 - 2.4. uzyskać decyzje, opinie, sprawdzenia, warunki uzgodnienia i zatwierdzenia dokumentacji projektowej wymagane przepisami prawa, w tym uzgodnienia z zamawiającym, rzeczoznawcami p.poż., sanit.-hig., bhp, ochroną środowiska i innych wymaganych do uzyskania decyzji ZRID.
 - 2.5. uzyskać decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z klauzulą ostateczności, zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 z późn. zm.).
 3. Ustalenia dodatkowe:
 - 3.1. docelowe rozwiązania materiałowe zostaną uzgodnione z Wykonawcą na etapie realizacji zamówienia;
 - 3.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do zamówionych prac projektowych w trakcie ich sporządzania;
 - 3.3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć i uzgodnić z Zamawiającym wstępną koncepcję, obejmującą co najmniej zagospodarowanie terenu .
 - 3.4. Wykonawca na bieżąco będzie przekazywał Zamawiającemu kserokopie wszelkich uzyskanych decyzji, warunków, uzgodnień i opinii, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego;
 - 3.5. Wykonawca projektów przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w całości, automatycznie z chwilą wypłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia za opracowania;
 - 3.6. Zamawiający może wykorzystać przedmiotowy projekt w całości lub w dowolnych częściach przy dalszych etapach realizacyjnych.

§ 3

1. **Termin realizacji zamówienia: do dnia**
2. Za termin wykonania zamówienia uważa się dzień uzyskania decyzji ZRID przy założeniu iż pozostałe opracowania wymienione w §2 ust. 1 umowy będą przekazane zamawiającemu.
3. Wykonawca w ramach niniejszej umowy uzyska klauzulę ostateczności decyzji o której mowa w ust. 2.

§ 4

1. Za wykonanie usługi w zakresie ujętym w § 2 umowy **Wykonawca** otrzyma od **Zamawiającego** wynagrodzenie w formie ryczałtowej, wysokości:
wartość ryczałtową brutto w wysokości

słownie złotych:

§ 5

1. Za wykonanie zamówienia ujętego w § 2. **Wykonawca** otrzyma od **Zamawiającego** wynagrodzenie opisane w § 4. umowy, na podstawie protokołu przekazania zrealizowanego zakresu prac i usług.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 4. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją prac projektowych i usług, w tym ryzyko **Wykonawcy** z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Termin zapłaty nie później niż 14 dni od daty dostarczenia faktury **Zamawiającemu**. NIP Zamawiającego: 841-162-20-90.
4. Zamawiający dokona wpłaty na konto wskazane przez **Wykonawcę**.
5. Za opóźnienie płatności należności określonej w fakturze **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
6. Strony ustalają, że za datę zapłaty należności uważać się będzie datę złożenia przez **Zamawiającego** polecenia przelewu bankowego.
7. Zawarcie przez **Wykonawcę** umowy przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody **Zamawiającego**.
8. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 4 umowy.

§ 6

1. Strony ustalają, że formą odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne:
 - 1.1. **Wykonawca** zapłaci karę umowną w następujących przypadkach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu w umownym terminie przedmiotu zamówienia w odniesieniu do § 5 ust. 1 umowy w wysokości 15 zł (słownie: *piętnaście złotych*), licząc za każdy dzień zwłoki;
 - b) za odstąpienie przez **Zamawiającego** od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca**, **Wykonawca** zapłaci karę w wysokości 1.000,00 zł (słownie: *pięć tysięcy złotych*);
 - c) za nieterminowe usunięcie wad i usterek w wykonanym zakresie prac objętym niniejszą umową w stosunku do ustaleń stron w wysokości 30 zł (słownie: *trzydzieści złotych*) za każdy dzień opóźnienia od dnia ustalonego przez **Zamawiającego**.
 - 1.2. Strony zastrzegają sobie prawo odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§7

W przypadku wystąpienia problemów lub potrzeby rozstrzygnięcia spraw w trakcie wykonania umownego zakresu prac, strony będą je rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.

§ 8

Do stałych kontaktów w zakresie wykonania niniejszej umowy ze strony **Zamawiającego** wyznacza się **mgr inż. Romualda Babula**.

§ 9

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** rękojmi za wady fizyczne i prawne projektu.
2. Uprawnienia **Zamawiającego** z tytułu rękojmi za wady projektu budowlanego wygasają w stosunku do **Wykonawcy** wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych za wady obiektu wykonanego na podstawie projektu.
3. Okres rękojmi nie przekroczy jednak 78 miesięcy liczonego od odbioru przedmiotu zamówienia.

§ 10

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich bez zgody obu stron.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Sprawy sporne, których strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie, rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.

§ 13

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. dla **Zamawiającego**, 1 egz. dla **Wykonawcy**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
Kontrasygnata Skarbnika Miasta

.....