

## **PRZEDMIAR ROBÓT DO KOSZTORYSU OFERTOWEGO**

REMONT ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU TZW. CHIRURGII W ZAKRESIE ELEWACJI I SCHODÓW  
ZEWNĘTRZNYCH NA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 137/3, OBRĘB 164 PRZY UL. SZPITALNEJ 13 W  
TARNOWIE DLA SPECJALISTYCZNEGO SZPITALA IM. EDWARDA SZCZEKLIKA

Kod CPV	45453000-7
Budowa	33-100 Tarnów ul.Szpitalna 13
Inwestor	Specjalistyczny Szpital im.E.Szczeklika w Tarnowie 33-100 Tarnów, ul.Szpitalna 13
Biuro kosztorysowe	P.W. HOME Piotr Wójcicki ul. Szymanowskiego 7/8 30-047 Kraków

---

Sporządził    Piotr Wójcicki

---

Kraków 16 października 2020 r.

#### 1. Podstawa opracowania

- Projekt budowlany opracowany przez Pracownię Projektową AKKA
- Dane wyjściowe do kosztorysowania październik 2020r.

#### 2. Ogólna charakterystyka obiektu

Klasyfikacja obiektu: PKOB 1264 - Budynek szpitali i zakładów opieki medycznej

Technologia budowy: roboty budowlane - technologia tradycyjna

Adres: ul. Szpitalna 13, 33 - 100 Tarnów

Inwestor: Specjalistyczny Szpital

im.E.Szczeklika w Tarnowie

#### 4. Charakterystyka robót

##### Roboty rozbiórkowe i demontażowe

1. demontaż 2 okien i drzwi wejściowych do piwnicy oraz 2 okien na parterze
2. demontaż balustrady stalowej przy schodach do piwnicy
3. demontaż klimatyzatorów na elewacjach - do ponownego montażu
4. demontaż lampy zewnętrznej na elewacji północnej - do ponownego montażu
5. demontaż obróbek blacharskich nad boniowaniem parteru
6. demontaż nieużytkowanych kanałów, kabli (w tym stare kable informatyczne), masztu antenowego i innych elementów wyposażenia na wszystkich elewacjach. Kabel informatyczny po demontażu należy przekazać Inwestorowi
7. skucie okładziny kamiennej na schodach wejściowych na parterze i okładziny betonowej na murkach wewnętrznych przy schodach
8. rozbiórka opaski z płyt betonowych wokół budynku
9. demontaż rur spustowych, kratek wentylacyjnych elewacyjnych,

##### Roboty montażowe i budowlane

1. wykonanie remontu elewacji zewnętrznej (ściany I i II piętra, boniowanie parteru, obramowania okienne i drzwiowe na elewacji wschodniej, glify okienne, ściany lukarn itd.) jako wykonanie uzupełnień oraz tynków systemowych na siatce wraz z malowaniem
2. wykonanie remontu cokołu kamiennego na elewacji
3. montaż nowych obróbek blacharskich nad boniowaniem parteru i ścianą zachodnią z blachy stalowej, malowanej proszkowo na kolor szary
4. montaż 2 okien i drzwi zewnętrznych w piwnicy oraz 2 okien na parterze
5. montaż nowej balustrady stalowej przy schodach kamiennych wraz z okładziną murku
6. montaż nowych, szklanych daszków zewnętrznych nad wejściami (2 sztuki)
7. montaż nowych lamp elewacyjnych przy wejściach do budynku
8. montaż logo szpitala na elewacji zachodniej
9. wykonanie remontu schodów kamiennych wraz z murem (słupy, czapy, murki)
10. wykonanie remontu schodów betonowych do piwnicy
11. wykonanie nowej opaski betonowej wokół budynku, w tym samym miejscu co istniejąca
12. montaż istniejących rur spustowych / rynien wraz z malowaniem na kolor szary oraz montaż nowych haków
13. ponowny montaż: istniejącej lampy zewnętrznej na elewacji północnej, istniejących klimatyzatorów elewacyjnych, kratek wentylacyjnych

Kolejność realizacji zadań zależeć będzie od wykonawcy, ale zgodnie z decyzjami administracyjnymi i zaleceniami Inwestora

5. Szczegółowy zakres i ilości robót podano w przedmiarze robót specyfikacji technicznej i projekcie budowlanym



Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			65,00*0,50	m2	32,50
			razem	m2	32,50
10	KNR 4-01 0211/01		Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1cm na ścianach lub podłogach	m2	10,50
11	KNR 4-04 0804/01		Rozebranie balustrad - schody do piwnicy	m	7,00
12	KNR K-11 0101/01		Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu przez szlifowanie powierzchni poziomych grubości do 5mm - schody betonowe do piwnicy	m2	15,00
13	KNR-W 2-02 1129/01		Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych - Impregnacja betonu	m2	15,00
14	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  Elewacja południowa 14,50*4 elewacja zachodnia 14,50 elewacja północna 14,50*5 elewacja wschodnia 14,50	m m m m razem	58,00 14,50 72,50 14,50 159,50
15	KNR 23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 662,00+1280,00	m2 razem	1.942,00 1.942,00
16	KNRW 4-01 726/02		Usunięcie złuszczonego tynku oraz wyrównanie powierzchni zaprawą zbrojącą (10% powierzchni elewacji) 1942,00*0,10	m2 razem	194,20 194,20
17	KNR 4-01 354/11		Wykucie z muru, podokienników stalowych  1,50*2+0,75+0,80	m razem	4,55 4,55
18	KNR 4-01 211/03		Skucie betonu, głębokość do 5 cm, pod parapety zewnętrzne  (1,50*2+0,75+0,80)*0,30	m2 razem	1,37 1,37
19	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie warstwy z zaprawy naprawczej wraz z wykończeniem szpachlówką systemową wg projektu	m2	10,50
20	KNR 2-02 0603/09		Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - izolacja polimerowo bitumiczna dwuskładnikowa gr. min 3mm na podłożu zagruntowanym bitumicznym preparatem gruntującym - okładzina kamienna	m2	10,50
21	KNR 0-29 0638/01		Izolacja poziomych szczylin dylatacyjnych taśmą uszczelniającą wg projektu - schody kamienne 1,64*10+3,25*2	m razem	22,90 22,90
22	KNNR-W 2 1801.1/01		Okładziny ścian i pilastrów z płyt prostokątnych z granitu, sjenitu i wapienia zbitego - stosunek długości obwodu elementów do powierzchni 8m/m2 i grubości do 6cm - Stopnie granitowe gr. 3cm	m2	6,00
23	KNNR-W 2 1801.1/01		Okładziny ścian i pilastrów z płyt prostokątnych z granitu, sjenitu i wapienia zbitego - stosunek długości obwodu elementów do powierzchni 8m/m2 i grubości do 6cm - Podstopnice granitowe gr. 2cm	m2	2,50
24	KNNR-W 2 1801.1/01		Okładziny ścian i pilastrów z płyt prostokątnych z granitu, sjenitu i wapienia zbitego - stosunek długości obwodu elementów do powierzchni 8m/m2 i grubości do 6cm - Okładziny boczne granitowe gr. 2cm	m2	2,00
25	Kalkulacja indywidualna		Nawierzchnia z kamienia do oczyszczenia, uzupełnienie fug, całość poddać procesowi hydrofobizacji	m2	80,00
26	Kalkulacja indywidualna		Okładzina z betonu architektonicznego - odtworzenie schodów kamiennych	m2	3,00
27	KNR 23 2611/03	ST-1	Dezynfekcja ścian preparatem grzybobójczym  662,00+1280,00	m2 razem	1.942,00 1.942,00

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
28	KNR 23 2611/02		Gruntowanie powierzchni	m2	1.942,00
29	KNR 23 2612/06		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach (siatka z włókna szklanego, R=1,5 dwukrotne szpachlowanie) 662,00+1280,00-109,38	m2	1.832,62
			razem	m2	1.832,62
30	KNR 23 2612/07		Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (siatka z włókna szklanego, R=1,5 dwukrotne szpachlowanie) (1,40+2,30*2)*27*0,25 (1,40+2,30*2)*6*0,25 (2,00+2,30*2)*2*0,25 (1,30+2,50*2)*0,25 (1,40+2,30*2)*16*0,25 (2,00+2,30*2)*2*0,25 (1,40+2,10*2)*2*0,25 (1,00+1,30*2)*2*0,25 (1,40+2,30*2)*8*0,25 (2,00+2,30*2)*3*0,25 (1,60+2,20*2)*0,25 (3,00+7,80*2)*0,25	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	40,50 9,00 3,30 1,58 24,00 3,30 2,80 1,80 12,00 4,95 1,50 4,65
			razem	m2	109,38
31	KNR 23 2612/08		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - obramowanie okien  Elewacja południowa (1,40+2,30*2)*27 Elewacja zachodnia (1,40+2,30*2)*6 (2,00+2,30*2)*2 1,30+2,50*2 Elewacja północna (1,40+2,30*2)*16 (2,00+2,30*2)*2 (1,40+2,10*2)*2 (1,00+1,30*2)*2 Elewacja wschodnia (1,40+2,30*2)*8 (2,00+2,30*2)*3 1,60+2,20*2 3,00+7,80*2	m m m m m m m m m m m m m m m m m m m	162,00 36,00 13,20 6,30 96,00 13,20 11,20 7,20 48,00 19,80 6,00 18,60 437,50
			razem	m	437,50
32	KNR 23 2612/08		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - boniowanie  (18,88*5+34,46*5+7,89*5+14,42*5+1,10*5+28,30*5+8,02*5)*2 -(1,30*4*4+1,50*4+1,30*10*4+1,30*3*4+2,00*4+1,30*7*4)*2	m m m	1.130,70 -277,60 853,10
			razem	m	853,10
33	KNR 2-02 923/04		Spadki pod obróbki blacharskie z kleju	m2	1,37
34	KNR 2-02u2 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm /parapety zewnętrzne/ (1,50*2+0,75+0,80)*0,45	m2 m2	2,05 2,05
			razem	m2	2,05
35	KNNR 2 0302/07		Osadzenie podokienników prefabrykowanych w ścianach murowanych  1,50*2+0,75+0,80	m m	4,55 4,55
			razem	m	4,55
36	NNRNKB 6 0541/01		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm  131,00*0,25	m2 m2	32,75 32,75
			razem	m2	32,75
37	KNR 23 2611/2		Gruntowanie przed malowaniem  662,00+1280,00	m2 m2	1.942,00 1.942,00
			razem	m2	1.942,00
38	KNR 33 128/1		Dwukrotne malowanie elewacji - farba silikonowa - ściany boniowanie	m2	662,00
39	KNR 33 128/1		Dwukrotne malowanie elewacji - farba silikonowa - ściany i ościeża	m2	1.280,00
40	KNR 4-01 0354/05		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2		

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				m2	5,89
41	KNR 4-01 0354/06		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1m2	szt	2,00
42	KNR 4-01 0354/08		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2m2	m2	2,71
			1,32*2,05	m2	2,71
			razem	m2	2,71
43	KNR-W 2-02 1018/04		Okna o powierzchni ponad 1,5m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m2	5,89
			1,28*2,30*2	m2	5,89
			razem	m2	5,89
44	KNNR-W 2 1302/01		Okna stalowe otwierane	m2	1,01
			0,75*0,92+0,80*0,40	m2	1,01
			razem	m2	1,01
45	KNNR-W 2 1302/03		Drzwi stalowe p.poż EI60	m2	2,71
			1,32*2,05	m2	2,71
			razem	m2	2,71
46	Kalkulacja indywidualna		Szprosy okienne - profile aluminiowe w kolorze okna RAL 7042	m	12,00
47	Kalkulacja indywidualna		Obramowanie okienne i drzwiowe - profilowana sztukateria w kolorze elewacji, profil obramowanie klejony i kołkowany, szerokość profilu ok. 25cm	m	31,00
48	Kalkulacja indywidualna		Barwiona folia w kolorach na na okach pawilonu zabiegowego (niebieski, pomarańczowy), przezierna	m2	8,00
49	KNNR-W 3 1009/05		Jednokrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy ponad 50 do 100mm - FARBA POLIWINYLOWA NA POWIERZCHNIE OCYNKOWANE	m	159,50
50	KNR 2-02 0510/04		Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm okrągłe o średnicy 15cm - materiał z demontażu, motaż nowych haków	m	159,50
51	KNNR 2 1301/02		Pochwyty stalowe na wspornikach	m	7,00
52	KNNR 2 1301/01		Balustrady schodowe	m	7,70
53	Kalkulacja indywidualna		Zakup, dostawa i montaż zadaszienia o wym. 1,50x3,50m - wg detalu w projekcie	kpl	1,00
54	Kalkulacja indywidualna		Zakup, dostawa i montaż zadaszienia 1,50x5,00m - wg detalu w projekcie	kpl	1,00
55	KNR 4-01 0322/02		Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt	5,00
56	Kalkulacja indywidualna		Demontaż oraz ponowny montaż klimatyzatorów	szt	13,00
57	KNNR 5 0502/01 Analogia		Montaż opraw oświetleniowych żarowych przykręcanych (zwykłych) - Dekoracyjne lampy aluminiowe pionowe	kpl	2,00
58	KNNR 5 0502/01 Analogia		Montaż opraw oświetleniowych żarowych przykręcanych (zwykłych) - Dekoracyjne lampy aluminiowe poziome	kpl	2,00
59	Kalkulacja indywidualna		Zakup, dostawa i montaż - logo szpitala z aluminium na elewacji północnej	kpl	1,00
60	KNR 2-31 0101/05		Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-II	m2	32,50
			65,00*0,50	m2	32,50
			razem	m2	32,50
61	KNR 2-31 0114/05		Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2	32,50

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
62	KNR 2-31 0402/03		Ława betonowa zwykła pod obrzeża  0,20*0,15*65,00	m3	1,95
				razem	m3
63	KNR 2-31 0407/01		Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	65,00
64	KNR 2-31 0502/06		Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	32,50
65	KNR 4-01 0108/09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	3,00
66	KNR 4-01 0108/10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 19)	m3	3,00

Nr	Kod CPV	Opis robót
1.	45453000-7	Elewacja Nr ST: SST 5.1.-5.9