

Umowa nr ZA/14/2022

zawarta w dniu 14 kwietnia 2022 roku w Łodzi pomiędzy:

Teatrem Wielkim w Łodzi z siedzibą w Łodzi (90-249), przy Placu Dąbrowskiego, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego, nr RIK – 1/99, posiadającym numer identyfikacyjny NIP PL 7240001793, Regon 000279195 reprezentowanym przez: Macieja Bargielowskiego – Zastępcę Dyrektora ds. Administracyjnych, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

Andrzejem Polińskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą LINY Usługi Alpinistyczne Andrzej Poliński z siedzibą w Brzezinach (95-060) ul. Daliowa 8 zarejestrowanym w ewidencji działalności gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 8331388137; REGON 366914819, zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług polegających na myciu okien, lusterek i przeszkleń (szklanych ścian) w nieruchomościach należących do Teatru Wielkiego w Łodzi, zwanych dalej oknami. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Formularzu cenowym stanowiącym integralną część umowy, jako załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zakres usług obejmuje mycie okien, lusterek i przeszkleń:
 - 2.1. poprzez mycie okien należy rozumieć mycie szyb, ram okiennych, ościeżnic i parapetów wewnętrznych i zewnętrznych;
 - 2.2. poprzez mycie przeszkleń należy rozumieć mycie dwóch stron ścian szklanych wraz z ościeżnicami.
3. Częstotliwość i ilość myć okien, lusterek i przeszkleń w czasie trwania umowy zawiera Formularz cenowy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Usługa będzie wykonywana sukcesywnie, według potrzeb Zamawiającego na podstawie zlecenia wykonania usługi, przesyłanego do Wykonawcy faksem, e-mailem lub telefonicznie, a następnie potwierdzonego na piśmie.
5. Wykonywanie czynności mycia musi się odbywać w sposób nie utrudniający zwykłego funkcjonowania danego pomieszczenia zgodnie z jego przeznaczeniem.
6. Usługa mycia wykonywana będzie przy użyciu sprzętu i środków czystości Wykonawcy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zaopatruje się w środki czystości oraz profesjonalny sprzęt, niezbędny do wykonywania usług.
7. Charakterystyka budynków:
 - 7.1. budynek główny – część reprezentacyjna (front) 5 poziomów i sala widowiskowa – parter z amfiteatrem i balkon. Na poszczególnych poziomach znajdują się: hol kasowy, scena kameralna, szatnia dla widzów, kuluary, foyer, bary kawowe, ciągi schodowe, saloniki, hole, toalety i inne pomieszczenia,
 - 7.2. budynek główny – część administracyjno-techniczna (zascenie) 7 poziomów (m. in. sale prób, pracownie, pokoje biurowe, ciągi komunikacyjne, pomieszczenia techniczne, szatnie, sanitariaty),
 - 7.3. budynek produkcyjno-techniczny – 7 poziomów (m. in. pracownie, magazyny, pokoje biurowe, pomieszczenia techniczne, ciągi komunikacyjne, szatnie, sanitariaty),
 - 7.4. Dom Aktora – Budynek „A” to 7 pięter; Budynek „B” 4 piętra – przedmiot umowy obejmuje wyłącznie mycie okien i parapetów w tej części.

§ 2 Sposób świadczenia usługi

1. Usługa wykonywana będzie od daty zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2022 roku zgodnie z warunkami realizacji określonymi przez Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonywania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Pracownicy Wykonawcy muszą posiadać aktualne zaświadczenia badań okresowych, szkolenia BHP i ppoż.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za ewentualne wypadki przy pracy swoich pracowników oraz osób, które będą w jego imieniu wykonywać czynności w ramach realizacji zamówienia.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada i będzie posiadać przez cały okres wykonywania usługi objętej przedmiotem niniejszej umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody związane z prowadzoną działalnością w zakresie wykonywanej usługi w wysokości nie mniejszej niż 30 000,00 (trzydzieści tysięcy 00/100) złotych.
6. W terminie 10 (dziesięciu) dni od zawarcia umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu poświadczoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopię polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 5. W razie wygaśnięcia dotychczasowej polisy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię nowej polisy spełniającej powyższe wymagania.
7. W przypadku braku polisy (lub jej uaktualnienia) Zamawiający będzie uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia na rzecz Wykonawcy, zaś koszty uiszczonej z tego tytułu składki ubezpieczeniowej zostaną potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. W przypadku odmowy zawarcia takiej umowy przez ubezpieczyciela, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za profesjonalne, rzetelne i terminowe wykonywanie przedmiotu umowy.
9. Jeżeli wskutek wykonywania czynności stanowiących przedmiot niniejszej umowy przez pracowników Wykonawcy lub osoby wykonujące czynności w imieniu Wykonawcy, nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany na swój koszt naprawić lub odtworzyć uszkodzoną własność, a stan naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem szkody.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie osób dokonujących czynności związanych z wykonywanym zamówieniem.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników Zamawiającego oraz osób trzecich powstałych w związku z niewykonaniem, lub nienależytym wykonaniem usługi, objętej niniejszą umową.
12. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
13. Wykonawca zapewnia, że on sam, jak również osoby przebywające ze strony Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego:
 - 13.1. będą korzystały z pomieszczeń Zamawiającego jedynie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania niniejszej umowy oraz w sposób jak najmniej wpływający na codzienne, zwykłe funkcjonowanie Zamawiającego,
 - 13.2. nie będą przekazywać osobom trzecim oraz zachowają w tajemnicy wszelkie informacje prawnie chronione dotyczące Zamawiającego, z jakimi zapoznają się przy okazji pobytu w jego siedzibie lub przy okazji realizacji niniejszej umowy.
14. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 14.1. mycia okien wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, metodą „alpinistyczną” oraz z rusztowania;
 - 14.2. przystąpienia do wykonania usługi w ciągu 3 dni roboczych od dnia zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 4.
15. W przypadku stwierdzenia nienależytej jakości wykonania usługi (ślady zabrudzeń) Wykonawca będzie zobowiązany do ponownego wykonania usługi bez dodatkowego wynagrodzenia w terminie 24 godzin, licząc od momentu zgłoszenia reklamacji.

16. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania sprzętu, materiałów, środków chemicznych wyłącznie takich, które dopuszczone są do obrotu i powszechnego stosowania w kraju oraz spełniają wymogi Polskiej Normy ustanowionej na potrzeby ochrony zdrowia i środowiska.

§ 3 Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do odbioru wykonanych usług przez osobę upoważnioną do zlecenia usługi (jeżeli w czasie odbioru usługi nie zostaną zgłoszone żadne zastrzeżenia Wykonawca może wystawić fakturę).

§ 4 Rozliczenia stron

1. Wszystkie rozliczenia pomiędzy stronami będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
2. Zapłata za usługi będzie dokonywana przelewem na konto Wykonawcy na podstawie przedłożonej faktury, wyliczonej w oparciu o potwierdzoną przez przedstawiciela Zamawiającego ilość m² umytych okien, pomnożoną przez cenę brutto za 1 m² umytego okna, określoną w Formularzu cenowym.
3. W okresie trwania niniejszej umowy całkowite wynagrodzenie za wykonanie zamówienia nie może przekroczyć kwoty 71 556,45 zł brutto (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset pięćdziesiąt sześć złotych 45/100).
4. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana na podstawie faktury VAT. Należność będzie regulowana w terminie do 30 (trzydziestu) dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust. 2 i 3 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z prawidłowym wykonaniem usługi.
6. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę do rozliczeń widnieje w elektronicznym wykazie podatników VAT (na tzw. „białej liście podatników VAT”) dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej. W przypadku braku na moment realizacji płatności wskazanego powyżej rachunku bankowego w wykazie, o którym mowa w poprzednim zdaniu, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania się z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez narażania się na obowiązek zapłaty odsetek, kar umownych lub jakiegokolwiek inne dodatkowe koszty czy opłaty. W takim przypadku brak zapłaty wynagrodzenia wynikającego z faktury/rachunku nie będzie stanowił również podstawy/przesłanki do rozwiązania umowy, w szczególności z winy Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do poniesienia odpowiedzialności za wszelkie szkody wynikające ze wskazania - jako właściwego do dokonywania zapłaty należnego mu wynagrodzenia - rachunku bankowego, który na dzień realizacji płatności nie widnieje w elektronicznym wykazie podatników VAT (na tzw. „białej liście podatników VAT”) oraz z tytułu naruszenia innych przepisów prawa podatkowego przez Wykonawcę lub podmioty, z pomocą których Wykonawca wykonuje lub którym wykonanie zobowiązania powierza, bez prawa do powoływania się na przyczynienie się przez Zamawiającego do powstania szkody.
8. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do poniesienia odpowiedzialności za wszelkie szkody z tytułu naruszenia przepisów prawa podatkowego przez Wykonawcę lub podmioty, z pomocą których Wykonawca wykonuje lub którym wykonanie zobowiązania powierza, bez prawa do powoływania się na przyczynienie się przez Zamawiającego do powstania szkody. Za naruszenie przepisów prawa podatkowego zostanie potraktowane m.in. wskazanie Zamawiającemu do rozliczeń – wbrew ciężącym na Wykonawcy obowiązkom - rachunku bankowego, który nie widnieje w elektronicznym wykazie podatników VAT (na tzw. „białej liście podatników VAT”) dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej lub innego niż wskazany w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do czasowego zawieszenia realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę w sytuacjach związanych z szerzeniem się wirusa SARS-CoV-2 lub choroby COVID-19, w tym w szczególności w sytuacji ograniczenia działalności Zamawiającego przez organy administracji krajowej lub samorządowej. W takim przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie o realizację umowy przez Zamawiającego lub o odszkodowanie z tytułu utraconego zysku.

§ 5 Kontakt z Wykonawcą

1. Upoważnionym pracownikiem Zamawiającego odpowiedzialnym za bieżące kontakty z Wykonawcą jest Pani Mariola Majda, tel. 42/ 631 96 77, kom. 505 034 804.
2. Wykonawca wskaże pracownika odpowiedzialnego za bieżące kontakty z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać polecenia upoważnionego pracownika Zamawiającego, dotyczące terminów wykonywania usług oraz wszystkich innych poleceń upoważnionego pracownika Zamawiającego dotyczących przedmiotu zamówienia.

§ 6 Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1.1. za każdy dzień zwłoki w wykonywaniu jednostkowego zlecenia - w wysokości 0,5 % części wynagrodzenia przysługującego za dane zlecenie wykonania usługi,
 - 1.2. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 20 (dwadzieścia) % maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy za cały okres obowiązywania umowy, wskazanego w § 4 ust. 3 umowy,
 - 1.3. w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 20 (dwadzieścia) % maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy za cały okres obowiązywania umowy, wskazanego w § 4 ust. 3 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, w przypadku, gdy Wykonawca więcej niż dwa razy nie podejmie wykonania usługi w terminie trzech dni roboczych od dnia zgłoszenia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnych i wymagalnych kwot z tytułu kar umownych oraz odszkodowania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bez uprzedniego wezwania do zapłaty, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę. Strony potwierdzają, że potrącenie, o którym mowa w zd. 1, ma charakter potrącenia umownego i zawiera w sobie upoważnienie Wykonawcy dla Zamawiającego do dokonywania potrąceń z jego wynagrodzenia z chwilą powstania roszczenia o zapłatę kary umownej.
4. Suma kar umownych naliczonych Wykonawcy na podstawie niniejszego § 6 nie może przekroczyć maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy za cały okres obowiązywania umowy, wskazanego w § 4 ust. 3 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Postanowienia końcowe

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Strony zawierając umowę mają świadomość, że w dniu 13 marca 2020 roku ogłoszono w Rzeczypospolitej Polskiej stan zagrożenia epidemicznego, a w dniu 20 marca 2020 roku stan epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2.
2. Wykonawca oświadcza, że składając ofertę, a następnie zawierając umowę, uwzględnił stan epidemii, o którym mowa w ust. 1, a także regulacje prawne i ograniczenia z niego wynikające.



3. Powyższe oświadczenia nie wyłączają możliwości powołania się na okoliczności związane z epidemią SARS-CoV-2 jako zdarzenia siły wyższej, w sytuacji:
 - 3.1. gdy rozwój epidemii dotknie którąkolwiek ze Stron w stopniu znacznie większym aniżeli w chwili złożenia oferty lub zawarcia umowy lub
 - 3.2. wprowadzenia nowych regulacji prawnych związanych ze stanem epidemii - jeżeli zmienione okoliczności lub regulacje prawne mają wpływ na realizację umowy.
4. Okoliczności, o których mowa w ust. 3, powinny zostać pisemnie uzasadnione i udowodnione przez Wykonawcę.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) a także ustawa z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych i wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 z późn. zm.).
2. Ewentualne spory wynikające w związku z realizacją niniejszej umowy, których stronom nie udało się rozstrzygnąć polubownie, będą poddane rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego i zgodnie z polskim prawem.

§ 11

1. Umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną częścią umowy są:
 - 2.1. szczegółowy zakres usług,
 - 2.2. formularz oferty Wykonawcy,
 - 2.3. formularz cenowy.

§ 12

Klauzula salwatoryjna

1. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1, zostaną zastąpione, na mocy niniejszej umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze Stron.

Wykonawca

LINY - usługi alpinistyczne Andrzej Poliško
tel. 666-869-162
95-060 Brzeziny ul. Daliowa 8
NIP: 8331388137

Amir Poliško

Zamawiający

ZASTĘPCA DYREKTORA
dz. Administracyjnych
Maciej Dargielowski

TEATR WIELKI W ŁÓDZI
90-249 Łódź, Plac Dąbrowskiego
☎ 042 633 99 60

Główny Księgowy

Elżbieta Żeromińska

RADCA PRAWNY
Katarzyna...

Katarzyna...

KIEROWNIK
Działu Administracyjnego
KIEROWNIK DZIAŁU
Zamówień Publicznych

Mariola Majda

Ewa Danielak

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – MYCIE OKIEN I PRZESZKLEŃ

1. Do zakresu mycia okien należy:
 - 1.1. obustronne mycie szyb, ram okiennych, ościeżnic, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych, w tym mycie okien po pracach remontowych i budowlanych,
 - 1.2. czyszczenie żaluzji,
 - 1.3. obustronne mycie przeszkleń wraz z ościeżnicami (szklane ściany i drzwi),
 - 1.4. usługa mycia wykonywana będzie przy użyciu sprzętu i środków czystości Wykonawcy.
2. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zaopatruje się w środki czystości oraz profesjonalny sprzęt, niezbędny do wykonania usługi.
3. Częstotliwość i ilość myć okien, luster i przeszkleń w czasie trwania umowy zawiera Formularz cenowy.

BUDYNEK GŁÓWNY – FRONT TWA – OKNA W OPRAWIE ALUMINIOWEJ

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6) x 2	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m ²	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2									
1	Parter – okna (wifrynowe)	26	2,2	3,4	7,48	388,96	3	3,17	0,00	0,00
2	Parter drzwi – hol kasowy + sala kameralna	15	2,2	4,01	8,82	264,60	3	—	0,00	0,00
3	Parter drzwi – klatki schodowe	2	1,55	2,2	3,41	13,64	3	—	0,00	0,00
4	Parter nad drzwiami klatki schodowej	2	1,55	1,45	2,25	9,00	3	—	0,00	0,00
Razem:						676,20			0,00	0,00

SZKLANE ŚCIANY I DRZWI WEWNĘTRZNE

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6) x 2	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m ²	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2									
1	Wiatrołap – hol kasowy	1	8,51	4,01	34,13	68,26	3	3,17	0,00	0,00
2	Klatka schodowa z sali kameralnej	2	7,47	3,56	26,59	106,36	3	—	0,00	0,00
3	Drzwi przed wejściem na schody	5	2,9	4,01	11,63	116,30	3	—	0,00	0,00
4	Drzwi portierni	1	1,77	1,95	3,45	6,90	3	—	0,00	0,00
5	Portiernia	1	4,44	2,22	9,86	19,72	3	—	0,00	0,00
6	Kasy	1	2,94	2,22	6,53	13,06	3	—	0,00	0,00
7	BOW	1	2,66	2,22	5,91	11,82	3	—	0,00	0,00
8	Hol kasowy - w ścianie profilowej	1	1,95	2,1	4,10	8,20	3	—	0,00	0,00
9	Hol kasowy / sala kameralna	3	2,2	4,01	8,82	52,92	3	—	0,00	0,00
10	Wejście do BOW z sali kameralnej	1	1,77	2,3	4,07	8,14	3	—	0,00	0,00
11	Kuluary I piętro	2	5,38	2,9	15,60	62,40	3	—	0,00	0,00
12	Kuluar barowy (II piętro)	2	5,38	3,33	17,92	71,68	3	—	0,00	0,00
13	Saloniki (III piętro)	2	5,39	4,07	21,94	87,76	3	—	0,00	0,00
Razem:						633,52			0,00	0,00

LUSTRA

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6)	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m ²	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Sala kameralna – parter	2	9,9	1,6	15,84	31,68	3	3,27	0,00	0,00
2		16	1,4	3,4	4,76	76,16	3		0,00	0,00
3	Ścianka z lustrem przy BOW	1	2,93	2,22	6,50	6,50	3		0,00	0,00
4	Ściana wzdłuż schodów do szatni	2	8,4	od 2,50 do 5,30	35,43	70,86	3		0,00	0,00
5	Szatnia – balkon	2	2,1	2,3	4,83	9,66	3		0,00	0,00
6	Szatnia – balkon - sufit	126	2,1	0,7	1,47	185,22	3		0,00	0,00
7		63	1,75	0,7	1,23	77,49	3		0,00	0,00
8	Kultury	6	1	2,7	2,70	16,20	3		0,00	0,00
9	Kultury barowe	6	1	2,75	2,75	16,50	3		0,00	0,00
10	Balkon "jaskółki"	4	1,2	3,55	4,26	17,04	3		0,00	0,00
11	Salonik wideo	1	3,5	3,8	13,30	13,30	3		0,00	0,00
12	Salonik recepcyjny	1	3,5	3,8	13,30	13,30	3		0,00	0,00
13	Ściany między foyer a kulturaem barowym	15	0,98	2,7	2,65	39,75	3		0,00	0,00
14	Lustra – foyer mycie z rusztowania	12	1,65	7,3	12,05	144,60	3		0,00	0,00
15	Lustra weneckie – foyer (mycie z rusztowania)	2	1,65	7,3	12,05	24,10	3		0,00	0,00
16	Toalety	16	0,6	3,3	1,98	31,68	3		0,00	0,00
17		20	0,6	1,75	1,05	21,00	3		0,00	0,00
Razem:							795,04		0,00	0,00

OKNA W OPRAWIE ALUMINIOWEJ

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6)x2	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m ²	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Kuluary I piętro	30	1,15	1,75	2,01	120,60	3	3,37	0,00	0,00
2	Kuluary barowe	22	1,58	3	4,74	208,56	3	-	0,00	0,00
3	Kuluary barowe zewnętrzna strona metodą alpinistyczną	2	1,58	3	4,74	18,96	3	-	0,00	0,00
4	Foyer dół	19	1,6	3	4,80	182,40	3	-	0,00	0,00
5	Foyer góra (mycie z rusztowania)	19	1,6	4	6,40	243,20	3	-	0,00	0,00
6	Saloniki	22	1,55	4	6,20	272,80	3	-	0,00	0,00
7	Saloniki zewnętrzna strona metodą alpinistyczną	2	1,55	4	6,20	24,80	3	-	0,00	0,00
Razem:						1 071,32			0,00	0,00

BUDYNEK GŁÓWNY - FRONT, INNE

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6) x ilość stron	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m ²	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Kabina akustyczna	1	1,25	0,35	0,44	0,88	2	3,37	0,00	0,00
2	Kabiny przy amfiteatrze	9	1,25	0,7	0,88	31,68	3	-	0,00	0,00
Razem:						32,56			0,00	0,00

BUDYNEK GŁÓWNY - ZASCENIE OKNA PLASTIKOWE

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1. strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6) x ilość stron	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m ²	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Suterena	4	1,45	0,65	0,94	7,52	2	3,37	0,00	0,00
2	Suterena	7	1,4	0,65	0,91	12,74	2		0,00	0,00
3	Suterena	6	1,4	1,7	2,38	28,56	2		0,00	0,00
4	Suterena	6	1,4	1,7	2,38	28,56	2		0,00	0,00
5	Parter	25	1,45	2,5	3,63	181,50	2		0,00	0,00
6	Parter orkiestra	2	2,65	2,85	7,55	30,20	2		0,00	0,00
7	Parter nad drzwiami wejściowymi (drewno)	2	1,75	1,65	2,89	11,56	2		0,00	0,00
8	Parter portiernia	2	1,45	2,1	3,05	12,20	2		0,00	0,00
9	I piętro	27	1,05	1,75	1,84	99,36	2		0,00	0,00
10	II piętro	27	1,35	1,7	2,30	124,20	2		0,00	0,00
11	III piętro	27	1,4	1,7	2,38	128,52	2		0,00	0,00
12	IV piętro	27	1,4	1,7	2,38	128,52	2		0,00	0,00
Razem:						793,44			0,00	0,00

ZASCENIE - LUSTRA

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1. strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6)	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m ²	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Sala 402	11	0,7	2	1,40	15,40	2	3,37	0,00	0,00
2	Sala 405	32	0,95	1,6	1,52	48,64	2		0,00	0,00
3	Sala 430	54	0,65	1,6	1,04	56,16	2		0,00	0,00
Razem:						120,20			0,00	0,00

ZASCENIE – KORYTARZE, KASA

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6)x2	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m2	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Okienko – kasa	1	0,7	0,9	0,63	1,26	1	3,34	0,00	0,00
2	Gabloty – parter	3	2	0,9	1,80	10,80	1	—	0,00	0,00
3		2	3	0,9	2,70	10,80	1	—	0,00	0,00
4		1	3	0,9	2,70	5,40	1	—	0,00	0,00
5	Gabloty IV p.	1	2	0,9	1,80	3,60	1	—	0,00	0,00
6		1	1,5	0,9	1,35	2,70	1	—	0,00	0,00
Razem:						34,56			0,00	0,00

BUDYNEK GŁÓWNY – NAD DACHEM WIDOWNI OKNA PLASTIKOWE

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6) x ilość stron	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m2	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		2	0,59	1,38	0,81	3,24	2	3,37	0,00	0,00
2	Okna akustycy	1	1,9	0,77	1,46	2,92	2	—	0,00	0,00
3		2	0,95	0,77	0,73	2,92	2	—	0,00	0,00
4	Okna transduktornia	1	0,96	0,71	0,68	1,36	2	—	0,00	0,00
Razem:						10,44			0,00	0,00

BUDYNEK TECHNICZNY – OKNA W OPRAWIE ALUMINIOWEJ

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6)x2	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m2	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Suterena	7	2,9	1,4	4,06	56,84	2	3,37	0,00	0,00
2	Parter (w tym pod przewiązką)	7	2,9	1,4	4,06	56,84	2	—	0,00	0,00
3	I piętro B	23	2,9	1,4	4,06	186,76	2	—	0,00	0,00
4	II piętro	4	3,4	1,5	5,10	40,80	2	—	0,00	0,00
5	III piętro	4	3,4	1,65	5,61	44,88	2	—	0,00	0,00
6	Klatka schodowa - budynek B	3	2,9	1,4	4,06	24,36	2	—	0,00	0,00
7	Klatka schodowa drzwi	1	2,75	3,2	8,80	17,60	2	—	0,00	0,00
Razem:						428,08			0,00	0,00

BUDYNEK TECHNICZNY – OKNA WEWNĘTRZNE

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6)x2	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m2	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Malarnia (II piętro)	1	2,2	1,15	2,53	5,06	3	3,17	0,00	0,00
2	Mieszalnia farb/modelarnia (II piętro)	1	2	1,1	2,20	4,40	3	1	0,00	0,00
3	Kier. malarni (III piętro)	1	2,2	1,15	2,53	5,06	3	1	0,00	0,00
Razem:						14,52			0,00	0,00

DOM AKTORA OKNA PLASTIKOWE I METALOWE (ul. Narutowicza 43)

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6) x 2	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m2	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Budynek A balkonowe	18	1,8	1,57	2,83	101,88	2	3,17	0,00	0,00
2	Budynek A balkonowe	18	0,85	2,44	2,07	74,52	2	1	0,00	0,00
3	Budynek A balkonowe	10	2,6	1,6	4,16	83,20	2	1	0,00	0,00
4	Budynek A pokoje Narutowicza	35	2,06	1,51	3,11	217,70	2	1	0,00	0,00
5	Budynek A wejścia główne	2	1,8	3,15	5,67	22,68	2	1	0,00	0,00
6	Budynek A zsypy - okna	8	0,9	1,45	1,31	20,96	2	1	0,00	0,00
7	Budynek A balustrady przy schodach	1	2,9	1,2	3,48	6,96	2	1	0,00	0,00
8	Budynek A balustrady przy schodach	1	4	0,9	3,60	7,20	2	1	0,00	0,00
9	Budynek B	9	1,58	1,67	2,64	47,52	2	1	0,00	0,00
10	Budynek B	4	0,77	1,56	1,20	9,60	2	1	0,00	0,00
11	Budynek B	4	0,81	2,45	1,98	15,84	2	1	0,00	0,00
12	Kuchnia	3	0,82	0,82	0,67	4,02	2	1	0,00	0,00
13	Łazienka	1	0,73	0,8	0,58	1,16	2	1	0,00	0,00
14	Łazienka	4	0,73	0,8	0,58	4,64	2	1	0,00	0,00
15	Klatki okna	4	0,77	1,56	1,20	9,60	2	1	0,00	0,00
16	Wejścia z klatki schodowej w korytarze	3	2,4	2,4	5,76	34,56	2	1	0,00	0,00
17		1	2,62	2,1	5,50	11,00	2	1	0,00	0,00
Razem:						673,04			0,00	0,00

M

BUDYNEK GŁÓWNY - ZASCENIE - OKNA

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6)x2	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m ²	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Salę 402, 405, 430 (aluminium) - od wewnątrz mycie z rusztowania, z zewnątrz metodą alpinistyczną	80	0,9	2,5	2,25	360,00	2	3,37	0,00	0,00
Razem:						360,00			0,00	0,00

BUDYNEK TECHNICZNY - OKNA W OPRAWIE ALUMINIOWEJ

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerok ość	Wysok ość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6)x2	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m ²	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	poziom 0 - od wewnątrz mycie z rusztowania ze spawalni	5	2,56	1,55	3,97	39,70	2	3,37	0,00	0,00
2	I piętro - z zewnątrz mycie z rusztowania lub metodą alpinistyczną	4	3,4	1,55	5,27	42,16	2		0,00	0,00
3	IV piętro - mycie z rusztowania lub metodą alpinistyczną - malarnia	18	2,9	1,4	4,06	146,16	2		0,00	0,00
4	IV piętro - mycie z rusztowania lub metodą alpinistyczną - malarnia	5	2,56	1,5	3,84	38,40	2		0,00	0,00
5	Stolarnia - mycie z rusztowania lub metodą alpinistyczną	6	2,9	4,65	13,49	161,88	2		0,00	0,00
6	Magazyn dekoracji - mycie z rusztowania lub metodą alpinistyczną	5	2,9	5,85	16,97	169,70	2		0,00	0,00
7	Malarnia - mycie z rusztowania lub metodą alpinistyczną	5	2,56	7,85	20,10	201,00	2		0,00	0,00
8	Malarnia - mycie z rusztowania lub metodą alpinistyczną	5	2,56	1,55	3,97	39,70	2		0,00	0,00
9	Klatka schodowa - budynek A z zewnątrz mycie metodą alpinistyczną	1	1,36	7,85	10,68	21,36	2		0,00	0,00
Razem:						860,06			0,00	0,00

BUDYNEK TECHNICZNY- PRZEWIĄZKA

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerokość	Wysokość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6)x2	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m2	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Przewiązka (aluminium) – od wewnątrz mycie z rusztowania, z zewnątrz metodą alpinistyczną	44	1,25	8,8	11,00	968,00	1	3,37	0,00	0,00
Razem:									0,00	0,00

BUDYNEK TECHNICZNY – ŚWIETLIKI DACHOWE I KLAPY

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość sztuk	Szerokość	Wysokość	Metraż 1 szt. 1 strony (kol. 4x5)	Ilość m ² przeznaczona do mycia (kol. 3x6)x2	Planowana ilość wykonywania usługi	Jednostkowa cena netto mycia 1m2	Wartość netto (kol. 7x8x9)	Wartość brutto (kol. 10 + wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Świetlik	2	2,38	2,14	5,09	20,36	1	3,37	0,00	0,00
2	Świetlik	1	2,38	5,80	13,80	27,60	1	—	0,00	0,00
3	klapa	6	2,14	1,90	4,07	48,84	1	—	0,00	0,00
4	klapa	1	1,14	1,94	2,21	4,42	1	—	0,00	0,00
Razem:									0,00	0,00

Razem:	0,00 zł netto	0,00 zł brutto
	5 317,97	6 155,45