

VIA PROJEKT Lech Marciniak, ul. Kraszewskiego 8,
63-300 Pleszew, NIP: 6172052753, REGON: 301993034



STAROSTWO POWIATOWE w PLESZEWIE
Załącznik do decyzji organu
Nr AB. 6460.1. 2022. 2022
Pleszew, dnia 23.08.2022

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa sieci kanalizacji deszczowej z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wylotami do odbiornika, skanalizowanie części istniejącego rowu melioracyjnego, przebudowa oraz budowa sieci wodociągowej z przyłączami, budowa sieci oświetlenia ulicznego, budowa drogi gminnej, przebudowa dróg gminnych obejmujących wykonanie nawierzchni twardej jezdni i wykonanie chodników, przebudowa i budowie włączeń w drogę powiatową nr 4311P oraz budowa ciągu pieszego wraz z elementami małej architektury W ramach zadania: Budowa i przebudowa drogi gminnej w miejscowości Czermin
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Powiat pleszewski, gmina Czermin
POZOSTALE DANE ADRESOWE	Powiat pleszewski, obręb Czermin, ark. m. 5 - dz. nr 144/1, 145, 128, 132, 135, 151, 158, 166, 195/1, 96/3, 96/5, 143, 144, ark. m. 21 - dz. nr 89, 94, 97/11, 195/2, 250
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IV; XXV; XXVI

INWESTOR	Gmina Czermin, Czermin 47, 63-304 Czermin
----------	---

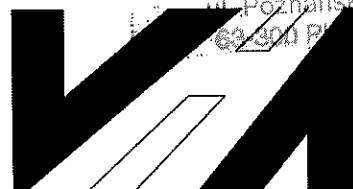
DATA OPRACOWANIA	listopad 2021 r.	Nr egz.	
------------------	------------------	---------	--

SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS TREŚCI	2
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA	3
DECYZJA LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO	11
ZATWIERDZENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU	15
UZGODNIENIE WŁĄCZENIA W DROGĘ POWIATOWĄ	16
PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ	19
POZWOLENIE WODNOPRAWNE	22

VIA PROJEKT Lech Marciniak, ul. Kraszewskiego 8,
63-300 Pleszew, NIP: 6172052753, REGON: 301993034

STAROSTWO POWIATOWE
w Pleszewie
ul. Poznańska 79
63-300 Pleszew



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa i przebudowa drogi gminnej w miejscowości Czermin
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Pleszew pomiędzy ul. Targową a ul. Sienkiewicza
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Powiat pleszewski, obręb Czermin, ark. m. 5 - dz. nr 144/1, 145, 128, 132, 135, 151, 158, 166, 195/1, 96/3, 96/5, 143, 144, ark. m. 21 - dz. nr 89, 94, 97/11, 195/2, 250
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IV; XXV; XXVI

INWESTOR	Gmina Czermin, Czermin 47, 63-304 Czermin
----------	---

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES	PODPIS
Projektant	mgr inż. Lech Marciniak	Spec. inżynierska drogowa WKP/0391/POOD/19	b. drogowa	
Projektant	inż. Roman Kubiak	Spec. instalacyjna w zakresie sieci instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych WKP/0282/POOE/06	b. elektryczna	
Projektant	mgr inż. Jarosław Szymczak	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WKP/0408/PWOS/17	b. instalacyjna	

DATA OPRACOWANIA	listopad 2021 r.	Nr egz.	
------------------	------------------	---------	--

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem inwestycji jest: **Budowa i przebudowa drogi gminnej w miejscowości Czermin.**

Roboty polegać będą na:

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Teren budowy został zlokalizowany w obrębie i okolicy pasa drogowego.

W obszarze budowy na etapie realizacji znajdować się będzie:

- istniejąca droga, i droga kolejowa
- sieci: energetyczna, telekomunikacyjna, wodociągowa, sanitarna, DESZCZOWA.

3. WSKAZANIA ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Podczas wykonywania robót może wystąpić zagrożenie wynikające z:

- prowadzenia robót na drodze, po której odbywa się ruch samochodowy; skalę tych zagrożeń można ograniczyć ruch na drodze poprzez zwężenia jezdni i oznakowując miejsca prowadzenia robót; zagrożenia te dotyczą zarówno osób wykonujących roboty na ulicy, jak i kierowców i pasażerów pojazdów przemieszczających się wzdłuż odcinków objętych robotami, prowadzenia robót na powierzchniach, po których musi odbywać się ruch pieszy, w związku z tym piesi dochodzący do i z posesji będą przechodzić przez miejsca robót. Skalę tych zagrożeń można ograniczyć urządzając dojścia oraz właściwie wygradzając i oznakowując miejsca prowadzenia robót.
- Podczas wykonywania robót może wystąpić zagrożenie porażenia prądem elektrycznym. Roboty prowadzone w sąsiedztwie instalacji elektrycznych nadziemnych będą prowadzone w czasie wykonania nawierzchni. Należy zwrócić uwagę aby maszyny i sprzęt był używany zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpiecznego użytkowania. Materiały przeznaczone do budowy należy składować w miejscach wyznaczonych i należy je zabezpieczyć.
- Podczas wykonywania wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia głębokość nie może być większa niż 1,0 m. Powyżej należy zastosować szalunki rozpierane.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA.

4.1. Roboty ziemne

- zawalenie się ścian wykopu
- wpadnięcie pracownika lub innej osoby do wykopu

4.2. Wykonywanie robót pod ruchem

- potrącenie pracownika przez pojazdy poruszające się po drodze i drodze kolejowej

4.3. Roboty elektryczne

- Zgodnie z obowiązującymi przepisami nie jest dopuszczalne umieszczanie: stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów, maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów mniejszej niż:- 3 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
- Należy pamiętać, że w trakcie przedostania się części ciała lub przedmiotów w obręb strefy ochronnej przewodów linii napowietrznych, istnieje bezpośrednie i nagłe zagrożenie utraty życia spowodowane porażeniem prądem elektrycznym. W sytuacji, gdy niemożliwe jest zachowanie minimalnych odległości dla bezpiecznego wykonywania prac w pobliżu linii napowietrznych, należy na czas trwania prac wyłączyć linie spod napięcia.
- Podczas prowadzenia robót w pobliżu elektroenergetycznych linii napowietrznych można spotkać się z następującymi trudnościami i niebezpiecznymi sytuacjami:
 - trudność w ocenie odległości pomiędzy wysięgnikiem a przewodami z punktu widzenia osoby siedzącej w kabinie sterowniczej, np. dźwigu, koparki,
 - niekontrolowane kołysanie wysięgnika podczas pracy koparki na nierównym terenie,
 - niekontrolowane wychylanie ładunku podczas przenoszenia go za pomocą dźwigu,
 - przeoczenie niebezpieczeństwa zbliżania się do przewodów przez osoby obsługujące rusztowanie wyciągowe,
 - skupienie kierującego maszyną podczas rozładunku wywrotki lub w trakcie podnoszenia przenoszenia ładunków na tych właśnie czynnościach i zmniejszenie uwagi nad zawieszonymi ponad nim przewodami linii elektroenergetycznej.
- W przypadku, gdy konieczne jest prowadzenie robót w bezpośredniej bliskości przewodów, należy przedsięwziąć następujące kroki, by nie doszło do przekroczenia odległości gwarantującej bezpieczeństwo:

- zapewnienie stałej kontroli specjalisty z dziedziny elektroenergetyki lub przynajmniej osoby przeszkolonej z zakresu wiedzy elektrotechnicznej, która nie bierze bezpośredniego udziału w robotach, a jedynie czuwa nad ich prawidłowym przebiegiem biorąc odpowiedzialność za bezpieczeństwo na obszarze objętym robotami,
 - stawianie zapór zapewniających zachowanie odległości bezpieczeństwa oraz montaż dodatkowych lamp ostrzegawczych,
 - stawianie oznakowań limitu wysokości wykonywanych prac przed przewodami napowietrznymi i za nimi,
 - ograniczenie zasięgu obrotu dźwigu.
- W przypadku, gdy nie ma możliwości zastosowania się do powyższych zasad, należy skontaktować się ze służbami, które odpowiedzialne z eksploatację linii.
 - Każde uszkodzenie elementów elektroenergetycznej linii napowietrznej oraz kablowej należy bezzwłocznie
 - zgłosić służbom podlegającym pod właściciela danej linii napowietrznej. Zgłoszenie takie powinno dotyczyć przede wszystkim:
 - trwałego zerwania przewodów,
 - uszkodzenia słupów energetycznych – złamania, przechylenia, obtłuczenia,
 - uszkodzenia urządzeń uziemiających (bednarki, linki miedziane, pręty uziemiające).
 - Pomimo zachowania odpowiednich środków ostrożności, gdy dojdzie do kontaktu z przewodem linii napowietrznej lub kablem, do zerwania przewodów, uszkodzenia kabla lub złamania słupa: jeżeli dojdzie już do zdarzenia: (Zerwanie przewodów, uszkodzenie kabla lub złamanie słupa linii napowietrznej stanowi bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i życia sprawcy tego zdarzenia oraz wszystkich osób przebywających w pobliżu tego zdarzenia. Zerwane przewody, uszkodzony kabel, wciąż mogą być pod napięciem)
 - nie wolno pod żadnym pozorem dotykać zerwanego lub opuszczonego przewodu, kabla
 - nie wolno pod żadnym pozorem dotykać i zbliżać się do drzew, konstrukcji wsporczych, ogrodzeń itp., na których leży lub z którymi styka się przewód,
 - należy zachować bezpieczną odległość – przynajmniej 3m – od miejsc jak wyżej,
 - nie wolno pod żadnym pozorem zbliżać się do pojazdu, który bezpośrednio związany jest z wypadkiem, ani do leżących na ziemi przewodów, nawet wtedy, gdy napięcie wydaje się być wyłączone,
 - kierowcom pojazdów nie wolno opuszczać kabiny sterowniczej, powinni podjąć próbę zerwania bezpośredniego kontaktu pojazdu z przewodami poprzez kołysanie wysięgnikiem lub odjechanie,

- gdy nie uda się wydostać pojazdu ze strefy zagrożenia i niemożliwe jest przebywanie wewnątrz pojazdu (np. z powodu zapalenia się pojazdu), wówczas nie należy wysiadać, lecz ze złączonymi stopami zeskoczyć możliwie jak najdalej, a następnie oddalać się, trzymając złączone stopy. Jednoczesne dotknięcie ziemi i pojazdu grozi śmiercią!
 - ostrzec zbliżające się osoby i usunąć z miejsca zdarzenia wszystkich pracowników,
 - wszystkim obecnym osobom nakazać zachowanie bezpiecznej odległości i informować o istniejącym niebezpieczeństwie,
 - o ile istnieją możliwości techniczne – dostęp do miejsca zdarzenia zabezpieczyć poprzez wygrodzenie, oznaczenie, zamknięcie terenu budowy itp.
 - niezwłocznie powiadomić odpowiednie służby o zaistniałym zdarzeniu (w przekazywanej informacji należy podać lokalizację lub dokładny adres miejsca zdarzenia, imię i nazwisko przekazującego informację oraz telefon kontaktowy osoby odpowiedzialnej za prowadzone prace, np. kierownika budowy)
 - w przypadku porażenia prądem elektrycznym powiadomić Pogotowie Ratunkowe,
 - poczekać na przyjazd odpowiednich służb technicznych.
- Inicjatywa nawiązania kontaktu z właścicielami sieci napowietrznych przed rozpoczęciem prac budowlanych należy do inwestorów/wykonawców robót planujących prace.
 - Przedsiębiorca budowlany/inwestor prowadzący prace na danym terenie budowy zobowiązany jest zapewnić służbom energetycznym stały dostęp do wszystkich sieci i urządzeń elektroenergetycznych znajdujących się na tym terenie.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Przed przystąpieniem do robót, mogących stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, kierownik budowy, kierownik danego rodzaju robót albo osoba przez niego upoważniona powinna poinstruować pracowników o:

- zaznajomić pracowników z zakresem ich obowiązków i czynności,
- sposobem wykonania pracy,
- poinformować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą, o grożących im niebezpieczeństwach i sposobach zapobiegania im,
- sposobie ewakuacji w sytuacjach awaryjnych,
- konieczności używania sprzętu i narzędzi sprawnych technicznie i wyposażonych w stosowne zabezpieczenia,

- konieczności zachowania szczególnej ostrożności, w tym ręcznego wykonywania wykopów, w pobliżu przewodów sieci, kabli, słupów i drzew,
- konieczności używania środków ochrony osobistej, stosownie do rodzaju wykonywanych robót (kaski, rękawice, okulary ochronne, pasy itd. - dostarczyć środki ochrony indywidualnej),
- miejscu znajdowania się środków łączności,
- miejscu znajdowania się środków przeciwpożarowych (gaśnica, koc gaśniczy itd.),
- miejscu znajdowania się apteczki.

Uwaga:

Żaden pracownik nie posiadający przeszkolenia w zakresie BHP nie może zostać dopuszczony do prowadzenia prac budowlano-montażowych.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

W celu zapobieżenia niebezpieczeństwom należy stosować następujące środki techniczne i organizacyjne:

- Kierownik budowy określi w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, sposób zabezpieczenia ludzi przed zagrożeniami wynikającymi z realizacji przedmiotowej inwestycji.
- Wygrodzić teren objęty robotami w sposób zgodny z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i zabezpieczenia robót teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo ruchu pojazdów podczas prowadzenia robót. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ciągi piesze, znaki drogowe, urządzenia odwodnienia itp.) na terenie budowy, w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót,
- Zabezpieczyć teren budowy, a szczególnie głębokie wykopy, przed wtargnięciem osób postronnych.
- Prowadzić roboty ziemne na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

- Zastosować oszalowanie ścian głębokich wykopów oraz umieszczanie drabin lub zejść wystawionych 0,75 m poza krawędź wykopu.
- Uniemożliwić przebywanie osób postronnych w strefie pracy maszyn i manewrowania środków transportu.
- Eliminować zagrożenie przez pożar oraz wyposażyć teren budowy w konieczne urządzenia i środki przeciwpożarowe.
- Eliminować zanieczyszczenie środowiska, szczególnie wody i gleby, środkami chemicznymi, smarami, paliwami itp.
- W razie potrzeby myć z błota koła pojazdów opuszczających teren robót,
- Wykonywać roboty zgodnie z projektem, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz szczegółowymi specyfikacjami technicznymi.
- Zapewnić wykonywanie robót przez przeszkolonych pracowników, dysponujących odpowiednimi uprawnieniami, tam gdzie jest to konieczne (operatorzy maszyn, kierowcy, elektrycy itp.).
- Używać sprzętu sprawnego technicznie, wyposażonego w zabezpieczenia fabryczne, odpowiedniego do rodzaju wykonywanych robót.
- Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.
- Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.
- Zapewnić funkcjonowanie urządzeń infrastruktury technicznej przez ich odpowiednie zabezpieczenie (podwieszenie, osłonięcie itp.), zapewnić dostęp właściwych zarządców do tych urządzeń.
- Zapewnić dogodny i bezpieczny dostęp użytkowników (pieszo i pojazdami) oraz służb komunalnych do działek położonych przy przebudowywanych odcinkach ulicy,
- Zapewnić dojazd służb ratowniczych i technicznych do placu budowy oraz do działek położonych przy przebudowywanych odcinkach drogi,
- Sprawdzić odłączenie napięcia przed przystąpieniem do robót związanych z przebudową urządzeń elektrycznych. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,

- 5,0 m – dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15KV,
 - 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,
 - 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30KV, lecz nieprzekraczającym 110KV,
 - 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.
- żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.
 - Wykonywać roboty w pobliżu urządzeń obcych oraz roboty elektryczne i telekomunikacyjne pod nadzorem przedstawicieli zarządców tych urządzeń,
 - Zapewnić i kontrolować używanie przez pracowników środków ochrony osobistej,
 - Zapewnić pracownikom miejsce do odpoczynku i spożycia posiłku oraz możliwość załatwiania potrzeb fizjologicznych,
 - Dostarczać pracownikom napoje i posiłki regeneracyjne, stosownie do warunków pracy,
 - Przeszkolić pracowników przed przystąpieniem do wykonywania poszczególnych asortymentów robót, ze zwróceniem szczególnej uwagi na zagadnienia bezpieczeństwa i higieny pracy.

DECYZJA LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

Urząd Gminy Czermin
63-804 Czermin
woj. wielkopolskie
RB.6733.1.20.2021

Czermin, dnia 06.07.2021 roku.

DECYZJA

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1 i art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 741) oraz art. 104 i art. 107 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 735)

na wniosek

Gminy Czermin

z dnia 16.04.2021r., złożony do Urzędu Gminy Czermin w dniu 10.05.2021r.,

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

polegającej na

budowie sieci kanalizacji deszczowej z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wylotami do odbiornika, skanalizowaniu części istniejącego rowu melioracyjnego, przebudowie oraz budowie sieci wodociągowej z przyłączami, budowie sieci oświetlenia ulicznego, budowie i przebudowie dróg gminnych, przebudowie i budowie włączeń w drogę powiatową nr 4311P oraz budowie ciągu pieszego wraz z elementami małej architektury

na terenie położonym

w miejscowości Czermin,
oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków jako
dz. nr 195/1, 96/3, 166, 158, 135, 128, 132, 151, 144/1, 145, 143, 144, 114/4, 115, 195/2, 97/11, 94, 89,
250, 96/5 (obręb Czermin).

I. Rodzaj inwestycji:

- a) rodzaj inwestycji – budowa sieci kanalizacji deszczowej z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wylotami do odbiornika, skanalizowanie części istniejącego rowu melioracyjnego, przebudowa oraz budowa sieci wodociągowej z przyłączami, budowa sieci oświetlenia ulicznego, budowa i przebudowa dróg gminnych, przebudowa i budowa włączeń w drogę powiatową nr 4311P oraz budowa ciągu pieszego wraz z elementami małej architektury
- b) rodzaj zabudowy – obiekty i sieci infrastruktury technicznej, droga gminna,
- c) funkcja planowanej zabudowy i zagospodarowania terenu – droga gminna, obiekty i sieci infrastruktury technicznej.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1. warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- a) lokalizacja projektowanej inwestycji na terenie oznaczonym na załączniku graficznym,
- b) wysokość projektowanych latarni oświetleniowych (liczona od poziomu terenu do najwyższego punktu) – max. 10-m,
- c) istniejące na terenie inwestycji znaki geodezyjne oraz urządzenia zabezpieczające te znaki należy chronić przed zniszczeniem, w szczególności nie wolno dopuścić do ich uszkodzenia bądź naruszenia ich lokalizacji,

2. ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) nie należy zmieniać stanu wód na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na gruncie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł, jeżeli miałyby to szkodliwie wpływać na grunty sąsiednie,
- b) nie należy odprowadzać wód oraz ścieków opadowych i roztopowych na grunty sąsiednie,

- c) projektowana zabudowa nie może powodować zalewania lub podsiąkania nieruchomości sąsiednich,
 - d) w przypadku konieczności dokonania odwodnienia wykopów, sposób zagospodarowania wód z odwodnienia, powinien być zgodny z powszechnie obowiązującym prawem,
 - e) w projekcie budowlanym należy kompleksowo rozwiązać sposób odprowadzania wód opadowych i roztopowych pochodzących z powierzchni utwardzonych projektowanych na terenie inwestycji,
 - f) rozwiązywanie ewentualnych kolizji z urządzeniami melioracji wodnych - zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne,
 - g) przedmiotowy teren zlokalizowany jest w zasięgu działania systemów drenarskich oraz znajduje się na nim rów melioracyjny o nazwie „R-G” oraz graniczy z rowem melioracyjnym o nazwie „R-G1”,
 - h) Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej istniejących urządzeń melioracji wodnych (sieci drenarskiej i rowu) a w przypadku ich uszkodzenia przebudować pod nadzorem administratora urządzeń celem zapewnienia swobodnego przepływu wód,
 - i) na wprowadzenie wód opadowych do odbiornika należy uzyskać wymagane prawem pozwolenie wodnoprawne,
 - j) na przebudowę i skanalizowanie rowów należy uzyskać wymagane prawem pozwolenie wodnoprawne,
 - k) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zadrzewionych powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom,
 - l) ewentualne usunięcie z terenu nieruchomości krzewów lub drzew na warunkach określonych w przepisach odrębnych,
 - m) nie należy dokonywać zmian ukształtowania terenu, poza niezbędnymi zmianami związanymi z realizacją projektowanej inwestycji,
 - n) masy ziemne oraz odpady powstałe podczas prowadzenia robót budowlanych należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - o) roboty budowlane należy zorganizować w sposób zapewniający ochronę otoczenia przed zapyleniem i hałasem, z zastosowaniem odpowiednich rozwiązań zabezpieczających,
 - p) w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, Inwestor jest obowiązany:
 - wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
 - zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
 - niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe należy zawiadomić Wójta Gminy Czermin,
3. obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
- a) budowa i przebudowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji deszczowej – w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę przez zarządcę sieci
 - b) z wytworzonymi w trakcie wykonywania robót budowlanych - odpadami należy postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (gromadzenie w pojemnikach do selektywnej zbiórki odpadów i ich wywóz na podstawie zawartej umowy do właściwej jednostki),
 - c) odprowadzenie wód opadowych z projektowanych terenów utwardzonych po terenie biologicznie czynnym w miarę możliwości terenowych oraz poprzez projektowaną sieć kanalizacji deszczowej do odbiornika naturalnego – rowu po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego,
 - d) dopuszcza się wprowadzenie części wód opadowych i roztopowych do ziemi z pomocą skrzynek retencyjno – rozszczepiających,
 - e) rozwiązywanie ewentualnych kolizji z sieciami infrastruktury technicznej należy uzgodnić z zarządcami tych sieci oraz wykonać zgodnie z ustaleniami Narady Koordynacyjnej dotyczącej usytuowania sieci uzbrojenia terenu,
 - f) realizacja projektowanej inwestycji w pasie drogi powiatowej winna zostać wykonana, w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę drogi,
4. wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
- a) zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska należy podjąć działania mające na celu zapobieganie ewentualnym negatywnym oddziaływaniom na środowisko,
 - b) na etapie opracowania projektu budowlanego należy uwzględnić wymagania w zakresie ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, w rozumieniu art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
5. wymagania ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:
- nie dotyczy.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały oznaczone na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Integralną część decyzji stanowi załączniki nr 1 – mapa zasadnicza w skali 1:1000.

Niniejsza decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Rozpoczęcie realizacji przedmiotowej inwestycji może nastąpić po uprzednim spełnieniu wymogów wynikających z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 10 maja 2021 roku wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków lokalizacji inwestycji polegającej na *budowie sieci kanalizacji deszczowej z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wylotami do odbiornika, skanalizowaniu części istniejącego rowu melioracyjnego, przebudowie oraz budowie sieci wodociągowej z przyłączami, budowie sieci oświetlenia ulicznego, budowie i przebudowie dróg gminnych, przebudowie i budowie włączy w drogę powiatową nr 431/P oraz budowie ciągu pieszego wraz z elementami małej architektury* na terenie położonym w miejscowości Czermin, oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 195/1, 96/3, 166, 158, 135, 128, 132, 151, 144/1, 145, 143, 144, 114/4, 115, 195/2, 97/11, 94, 89, 250, 96/5 (obręb Czermin).

Obszar objęty wnioskiem o ustalenie lokalizacji projektowanej inwestycji nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W tej sytuacji lokalizację inwestycji celu publicznego, stosownie do treści art. 4 ust. 2 pkt 1 oraz art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się w trybie postępowania administracyjnego, które zmierza do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Dla przedmiotowej inwestycji wykonano analizę wynikającą z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mającą na celu określenie wymagań dla projektowanych obiektów. Na podstawie analizy ustalono, że możliwa jest lokalizacja wnioskowanej inwestycji na określonym we wniosku terenie.

W trakcie prowadzonej procedury administracyjnej uzyskano niezbędne opinie i uzgodnienia.

Zgodnie z wymogami art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 teże ustawy.

Orzeczono zatem jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Wójt Gminy Czermin stwierdzi wygaśnięcie niniejszej decyzji jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub dla terenu tego zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem organu wydającego niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

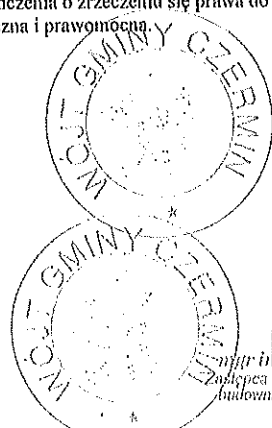
1. Gmina Czermin
Czermin 47, 63-304 Czermin
- 2 egz. (w tym jeden egz. należy dołączyć do wniosku
o wydanie decyzji pozwolenia na budowę)
2. Strony wg rozdzielnika
3. aa.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Pleszewie
ul. Poznańska 79, 62-300 Pleszew

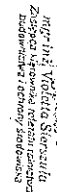
Sprawę prowadzi: Darin Wencławek /tel.:62/741-60-31 wew. 33/

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1546).


Z up. Wójta
[Signature]
mgr inż. Violetta Sierszula
Zastępca kierownika referatu rolnictwa
budownictwa i ochrony środowiska

Decyzja niniejsza
stała się ostateczna z dniem *[Date]*
i podlega wykonaniu.

Z up. Wójta
[Signature]
mgr inż. Violetta Sierszula
Zastępca kierownika referatu rolnictwa
budownictwa i ochrony środowiska



ZATWIERDZENIE PROJEKTU ORGANIZACJI RUCHU

UZGODNIENIE WŁĄCZENIA W DROGĘ POWIATOWĄ

ZARZĄD
DRÓG POWIATOWYCH
w Pleszewie
63-800 Pleszew, ul. Gen. Hallera 54
tel. 63-747 216
Rn 250034149, NIP 617-10-60-604

Pleszew, dnia 09.12.2021r.

ZDP.456.44.2021

dot.: włączenia przebudowywanych dróg gminnych dz. nr 144/1 i 97/11
w m. Czermín do drogi powiatowej nr 4311P dz. nr 195/1, 96/3, 195/2
zał.: 2 egz. mapy sytuacyjnej

VIA PROJEKT

Lech Marciniak
ul. Kraszewskiego 6,
63-300 Pleszew

W odpowiedzi na pismo z dnia 04.12.2021r. w sprawie uzgodnienia włączeń dróg gminnych (dz. nr 144/1 i nr 97/11 w m. Czermín do drogi powiatowej nr 4311P dz. nr 195/1, 96/3 i 195/2 w ramach inwestycji pn „Budowa i przebudowa drogi gminnej w miejscowości Czermín dla inwestora Gmina Czermín, Zarząd Dróg Powiatowych w Pleszewie informuje, że uzgadnia przedmiotową przebudowę włączenia (dz. 144/1) i budowę włączenia (dz. 97/11) zgodnie z przedstawioną mapą sytuacyjną.

Uzgodnienie jest równocześnie zgodą administratora drogi na użyczenie terenu pasa drogowego drogi nr 4311P dz. nr 195/1, 96/3 i 195/2 obręb Czermín dla inwestora na cele budowlane.

Z wnioskiem o pozwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym drogi powiatowej nr 4311P w m. Czermín należy zwrócić się bezpośrednio do ZDP.

Do wniosku należy dołączyć:

- 1) odpis pozwolenia na budowę,
 - 2) zatwierdzony przez Starostę Pleszewskiego projekt zmiany stałej organizacji ruchu oraz na czas prowadzenia robót opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w/s szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem – Dz. U. z 2017r., poz. 784.
- Projekty przed przedłożeniem do zatwierdzenia wymagają opinii wydanej przez KPP Pleszew oraz ZDP.

Dyrektor
Zarządu Dróg Powiatowych
w Pleszewie

mgr inż. Rafał Metter

Otrzymują:

- 1) wnioskodawca
- 2) a/a

