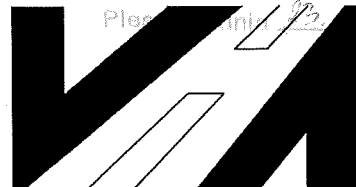


VIA PROJEKT Lech Marciniak, ul. Kraszewskiego 8,  
63-300 Pleszew, NIP: 6172052753, REGON: 301993034



## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa sieci kanalizacji deszczowej z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wylotami do odbiornika, skanalizowanie części istniejącego rowu melioracyjnego, przebudowa oraz budowa sieci wodociągowej z przyłączami, budowa sieci oświetlenia ulicznego, budowa drogi gminnej, przebudowa dróg gminnych obejmujących wykonanie nawierzchni twardej jezdni i wykonanie chodników, przebudowa i budowie włączeń w drogę powiatową nr 4311P oraz budowa ciągu pieszego wraz z elementami małej architektury W ramach zadania: Budowa i przebudowa drogi gminnej w miejscowości Czermin
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Powiat pleszewski, gmina Czermin,
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Powiat pleszewski, obręb Czermin, ark. m. 5 - dz. nr 144/1, 145, 128, 132, 135, 151, 158, 166, 195/1, 96/3, 96/5, 143, 144, ark. m. 21 - dz. nr 89, 94, 97/11, 195/2, 250
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IV; XXV; XXVI

INWESTOR	Gmina Czermin, Czermin 47, 63-304 Czermin
----------	---

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES	PODPIS
Projektant	mgr inż. Lech Marciniak	Spec. inżynierska drogowa WKP/0391/POOD/19	b. drogowa	
Sprawdzający	mgr inż. Piotr Kolaski	Spec. konstrukcyjno – inżynierska UAN-8386/84/84	b. drogowa	
Projektant	inż. Roman Kubiak	Spec. instalacyjna w zakresie sieci instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych WKP/0282/POOE/06	b. elektryczna	
Sprawdzający	inż. Ludwik Kubiak	Spec. instalacji i urządzeń elektrycznych 238/75/Pw	b. elektryczna	
Projektant	mgr inż. Jarosław Szymczak	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WKP/0408/PWOS/17	b. instalacyjna	
Sprawdzający	mgr inż. Maciej Głowacki	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WKP/0403/POOS/16	b. instalacyjna	
DATA OPRACOWANIA		listopad 2021 r.	Nr egz.	

## SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA .....	1
SPIS TREŚCI .....	2
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJACEGO .....	3
KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH PROJEKTANTA B. DROGOWEJ .....	4
ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO WOIB PROJEKTANTA B. DROGOWEJ .....	6
KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH SPRAWDZAJCEGO B. DROGOWEJ .....	7
ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO WOIB SPRAWDZAJCEGO B. DROGOWEJ .....	8
KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH PROJEKTANTA B. ELEKTRYCZNEJ .....	9
ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB PROJEKTANTA B. ELEKTRYCZNEJ .....	11
KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH SPRAWDZAJĄCEGO B. ELEKTRYCZNEJ .....	12
ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB SPRAWDZAJĄCEGO B. ELEKTRYCZNEJ ....	13
KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH PROJEKTANTA B. INSTALACYJNEJ .....	14
ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB PROJEKTANTA B. INSTALACYJNEJ .....	16
KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH SPRAWDZAJĄCEGO B. INSTALACYJNEJ .....	17
ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB SPRAWDZAJĄCEGO B. INSTALACYJNEJ ...	19
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZ. RYSUNKOWA .....	26

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJACEGO

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1333)




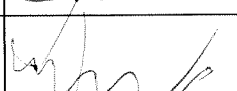
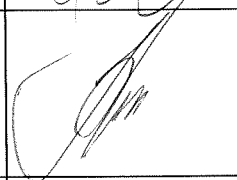

### OŚWIADCZAMY,

że projekt zagospodarowania terenu:

Nazwa: **Budowa sieci kanalizacji deszczowej z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wylotami do odbiornika, skanalizowanie części istniejącego rowu melioracyjnego, przebudowa oraz budowa sieci wodociągowej z przyłączami, budowa sieci oświetlenia ulicznego, budowa drogi gminnej, przebudowa dróg gminnych obejmujących wykonanie nawierzchni twardej jezdni i wykonanie chodników, przebudowa i budowie włączeń w drogę powiatową nr 4311P oraz budowa ciągu pieszego wraz z elementami małej architektury**

Adres: Powiat pleszewski, obręb Czermin, ark. m. 5 - dz. nr 144/1, 145, 128, 132, 135, 151, 158, 166, 195/1, 96/3, 96/5, 143, 144, ark. m. 21 - dz. nr 89, 94, 97/11, 195/2, 250

Inwestor: Gmina Czermin, Czermin 47, 63-304 Czermin  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES	PODPIS
Projektant	mgr inż. Lech Marciniak	Spec. inżynierska drogowa WKP/0391/POOD/19	b. drogowa	
Sprawdzający	mgr inż. Piotr Kolaski	Spec. konstrukcyjno – inżynierska UAN-8386/84/84	b. drogowa	
Projektant	inż. Roman Kubiak	Spec. instalacyjna w zakresie sieci instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych WKP/0282/POOE/06	b. elektryczna	
Sprawdzający	inż. Ludwik Kubiak	Spec. instalacji i urządzeń elektrycznych 238/75/Pw	b. elektryczna	
Projektant	mgr inż. Jarosław Szymczak	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WKP/0408/PWOS/17	b. instalacyjna	
Sprawdzający	mgr inż. Maciej Głowacki	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WKP/0403/POOS/16	b. instalacyjna	



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-160/2019

Poznań, dnia 17 grudnia 2019 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3b oraz art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan**

**Lech Wojciech Marciniak**

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 19 maja 1982 r. Poznań

otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0391/POOD/19

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej drogowej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.  
Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:  
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.  
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

*[Signature]*

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Lech Wojciech Marciniak jest upoważniony w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z art. 15a ust.9 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie art. 15a ust.1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

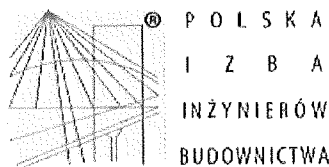
Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....  
Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....  
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Lech Wojciech Marciniak  
63-300 Pleszew, ul. Kraszewskiego 8
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a

# ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO WOIB DROGOWEJ

STAROSTWO POWIATOWE  
Pleszew  
ul. Poznańska 79  
63-300 Pleszew



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-P3R-7KJ-12P \*

Pan Lech Wojciech Marciniaś o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0070/10  
adres zamieszkania ul. Kraszewskiego 8, 63-300 Pleszew  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-18 roku przez:

Włodzisław Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis elektroniczny

# KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH SPRAWDZAJCEGO B. DROGOWEJ

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pleszewie  
ul. Piłsudskiego 79  
63-300 Pleszew

Urząd Województwa Wielkopolskiego  
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENI  
URZĘDOWY REJESTR  
I NADZÓR BUDOWLANY  
UAN-0306/04/84

Kalisz, dnia 20 grudnia 1984 r.

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. "b"

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie  
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Piotr Michał KOŁAŃSKI  
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa  
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 12 września 1958 r. w Pleszewie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych.

(specjalizacja zawodowa)

WA Kraków MA-3UA/14 zam. Nr 118-83

DN-15 zam. 0919-82 2900 szt

Obywatel(ka) Piotr Michał KOŁAŃSKI jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowy dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów;
- 2/ sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów.

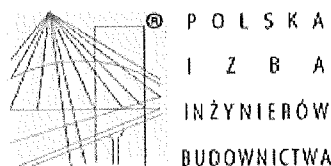
=====



Główny Inżynier Nadzoru  
Inż. Andrzej Wesołowski  
(podpis i pieczęć)

# ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO WOIB SPRAWDZAJCEGO B. DROGOWEJ

STAROSTWO POWIATOWE  
Pleszew  
ul. Poznańska 79  
63-900 Pleszew



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-RNX-NTI-GKC \*

Pan Piotr Kołaski o numerze ewidencyjnym WKP/BD/2214/01  
adres zamieszkania ul. Poniatowskiego 18, 63-300 Pleszew  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-17 roku przez:

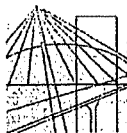
Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pliib.org.pl](http://www.pliib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Podpis i pieczęć





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-222/05/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Roman Tomasz Kubiak**

inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 18 listopada 1969 r. w Pleszewie

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny WKP/0282/POOE/06

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: .....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: .....

nr strony:

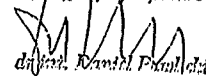
Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Roman Tomasz Kubiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

PODSZCZEGÓLNOŚĆ  
Okręgowej Komisji Rewizyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budowlanych

  
Daniel Pamiński

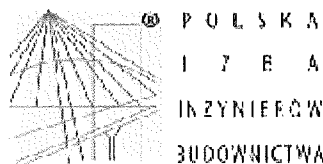
Otrzymują:

1. Pan Roman Tomasz Kubiak  
63-300 Pleszew, ul. Grottgera 8
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

nr strony:

# ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB PROJEKTANTA B. ELEKTRYCZNEJ

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pleszewie  
ul. Piłsudskiego 10  
63-300 Pleszew



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-J83-PGE-98K \*

Pan Roman Tomasz Kubiak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0227/07

adres zamieszkania ul. Grottgera 8, 63-300 Pleszew

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-11-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-10-01 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

# KOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH SPRAWDZAJĄCEGO B. ELEKTRYCZNEJ

STAROSTWO POWIATOWE

w Pleszewie

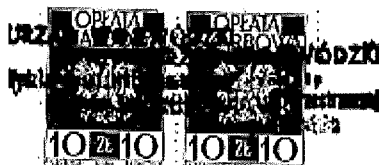
63-300 Pleszew

Urząd Wojewódzki  
w Poznaniu  
Wydział Gospodarki Przemyślowej  
i Ochrony Środowiska

POZNAN, dnia 28 marca

1975

Nr ewid. uprawn. 238/75/Pw



## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.  
— prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 9 ust. 1 pkt 1 i § 21 ust. 2  
rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury  
z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje  
techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

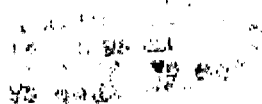
Ob. K U B I A K Ludwik Stefan

inżynier elektryk

urodzony dnia 23 sierpnia 1945 r. - Pantaleon - Francja

otrzymuje

w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych  
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów wszelkiego rodzaju  
instalacji i urządzeń elektrycznych wchodzących do zakresu  
budownictwa powszechnego. - - - - -  
- - - - -

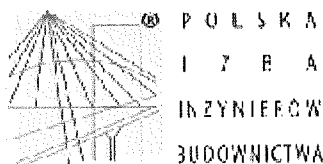


PZOK 1041/74 - 104

Główny Architekt  
Województwa Poznańskiego

mgr inż. arch. Józef Wójcik  
Dyrektor Wydziału

# ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB SPRAWDZAJĄCEGO B. ELEKTRYCZNEJ



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-SX9-9AX-PG7 \*

Pan Ludwik Kubiak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/2595/01  
adres zamieszkania ul. Grottgera 8, 63-300 Pleszew  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-07-01 do 2021-12-31.

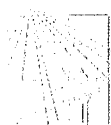
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-29 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

# KOPIA UPRAWNIEN BUDOWLANYCH PROJEKTANTA B. INSTALACYJNEJ



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-401/16/2017

Poznań, dnia 19 grudnia 2017 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan**  
**Jarosław Marian Szymczak**

magister inżynier  
kierunek: Inżynieria Środowiska  
urodzony dnia 12 września 1963 r. Pleszew  
otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0408/PWOS/17

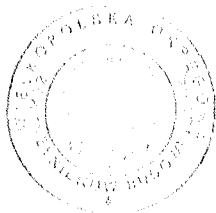
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.  
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):  
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.  
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

*[Signature]*  
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Jarosław Marian Szymczak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 14 ust.3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

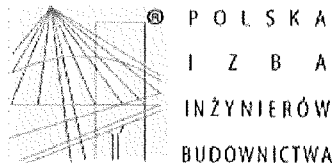
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Marian Szymczak  
63-200 Jarocin, os. Konstytucji 3-go Maja 28/40
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB PROJEKTANTA B.  
INSTALACYJNEJ**

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pleszewie  
ul. Poznańska 79  
63-300 Pleszew



**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**WKP-BD2-LXV-DYH \***

Pan Jarosław Szymczak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/5089/01  
adres zamieszkania os. Konstytucji 3 Maja 28/40, 63-200 Jarocin  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-30 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Polska Izba Inżynierów  
Budownictwa



KOPIA  
INSTALACYJNEJ

UPRAWNIEN

BUDOWLANYCH

SPRAWDZAJĄCEGO

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pleszewie  
B79  
63-300 Pleszew



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-507/2016

Poznań, dnia 20 grudnia 2016 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 14 ust 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Maciej Zdzisław Głowacki**

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 04 lutego 1971 r. w Pleszewie

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0403/POOS/16

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

*[Signature]*  
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Maciej Zdzisław Głowacki jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

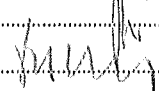
Zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

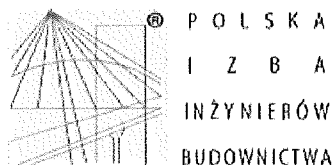
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Maciej Zdzisław Głowacki  
63-300 Pleszew, Aleja Wojska Polskiego 68
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a

# ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB SPRAWDZAJĄCEGO B INSTALACYJNEJ

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pleszewie  
ul. Wolności 9  
63-300 Pleszew



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**WKP-UIU-5R3-PLI \***

Pan Maciej Zdzisław Głowacki o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0077/17  
adres zamieszkania ul. Wojska Polskiego 68, 63-300 Pleszew  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-13 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## CZ. OPISOWA

### 1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu zadania inwestycyjnego – **Budowa sieci kanalizacji deszczowej z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wylotami do odbiornika, skanalizowanie części istniejącego rowu melioracyjnego, przebudowa oraz budowa sieci wodociągowej z przyłączami, budowa sieci oświetlenia ulicznego, budowa drogi gminnej, przebudowa dróg gminnych obejmujących wykonanie nawierzchni twardej jezdni i wykonanie chodników, przebudowa i budowie włączy w drogę powiatową nr 4311P oraz budowa ciągu pieszego wraz z elementami małej architektury.**

### 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie Czermi na tzw. osiedlu mieszkaniowym. W miejscu projektowanej przebudowy dróg występują istniejące pasy drogowe z jezdnią o nawierzchni bitumicznej a w miejscu nowo projektowanej budowy drogi występuje pole uprawne

Na terenach przyległych występują tereny mieszkaniowe jedno rodzinne i pola uprawne budynki mieszkalne.

W pobliżu projektowanego ścieżki występują infrastruktura: sieć energetyczna, telekomunikacyjna, kanalizacja sanitarna, deszczowa oraz wodociąg.

### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Przedmiotowy obiekt będzie wykonany zgodnie z załączoną częścią rysunkową projektu zagospodarowania terenu wkreślaną na kopii aktualnej mapy do celów projektowych w skali 1:500 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego stanowiącej załącznik do niniejszego opracowania.

W ramach przebudowy i budowy projektuje się wykonać:

- rozbiórkę istniejących elementów jezdni i chodników oraz nawierzchni,
- wykonanie robót ziemnych – wykopów pod elementy dróg, konstrukcję nawierzchni, sieci kanalizacji deszczowej, wodociągu, kanału technologicznego oraz oświetlenia ulicznego.
- Wykonanie linii sieci kanalizacji deszczowej,

- Wykonanie wodociągu,
- Wykonanie w miejscu nowoprojektowanej drogi kanału technologicznego
- wykonanie linii oświetlenia ulicznego, ustawienie słupów na fundamentach oraz montaż opraw
- ustawienie elementów takich jak: krawężniki obrzeża,
- wykonanie nawierzchni jezdni oraz utwardzeń terenów przyległych,,
- wykonanie oznakowania,
- urządzenie terenów zielonych.

Projektowana inwestycja realizowana jest na podstawie:

- Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 06 07 2021 r. nr: RB.6733.1.20.2021

### **3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,**

W ramach inwestycji projektuje się Jezdnie z utwardzeniami przylegającymi, oświetlenie uliczne, kanał technologiczny, sieć kanalizacji deszczowej oraz wodociąg.

### **3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,**

Wody opadowe z projektowanych jezdni i terenów utwardzonych, odprowadzone zostaną powierzchniowo do projektowanej kanalizacji deszczowej.

### **3.3. Układ komunikacyjny,**

Projektowana inwestycja łączy się drogą powiatową nr 4311P w m. Czermin.

### **3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej,**

Połączenie z drogami publicznymi – poprzez projektowane skrzyżowania z drogą powiatową nr 4311P.

### **3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,**

W ramach inwestycji projektuje się budowę:

- linii niskiego napięcia - oświetlenia ulicznego. Szczegółowe parametry przedstawiono w tabeli zestawienia parametrów zagospodarowania terenu,
- Kanału technologicznego – w projektowanej budowie drogi. W pasach drogowych przebudowywanych dróg występuje istniejąca sieć światłowodowa.
- Kanału deszczowego z rur o średnicy 160 – 800 mm
- Sieci wodociągowej z przyłączami i hydrantami

Infrastruktura istniejąca pozostaje bez zmian.

### 3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

Inwestycja projektowana jest na terenie płaskim. Realizacja inwestycji nieznacznie wpłynie na zmianę ukształtowania działki poprzez częściową niwelację ziem z wykorzystaniem ich do zagospodarowania na przedmiotowej działce.

Na przedmiotowym terenie objętym zakresem opracowania nie planuje wycinki oraz nowych nasadzeń zieleni.

## 4. ZESTAWIENIE PARAMETRÓW POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA:

### 4.1. Stan Projektowany parametrów, powierzchni: dróg, parkingów, placów, chodników, infrastruktury pomocniczej itp.

B. DROGOWA	
Nazwa	Ilość
Projektowana powierzchnia jezdni, chodników i terenów utwardzonych - budowa	1405 m <sup>2</sup>
Projektowana powierzchnia jezdni, chodników i terenów utwardzonych - przebudowa	6560 m <sup>2</sup>
B. ELEKTRYCZNA	
Nazwa	Ilość
Długość linii kablowej oświetlenia ulicznego	1162,5 m
Ilość słupów z oprawą	30 szt.
Długość kanału technologicznego	117 m
Ilość studni sk	2 szt.
B. INSTALACYJNA	
Nazwa	Ilość
Długość kanału deszczowego	1056 m
Ilość studni	29 szt.
Ilość wpustów deszczowych	40 szt.
Długość wodociągu budowa / przebudowa	157,1 / 313 m
Ilość hydrantu	13 szt.

## **5. INFORMACJE I DANE ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY:**

### **5.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,**

Nie dotyczy

### **5.2. Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,**

Teren inwestycji, na którym jest projektowany obiekt budowlany, nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków i zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

### **5.3. Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,**

Inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego

### **5.4. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

- Inwestycja z uwagi na rodzaj i charakter oraz skalę nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów chronionych oraz na przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000,
- Planowana inwestycja nie będzie powodowała zalewania terenów sąsiednich,
- Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Ewentualne zagrożenia dla środowiska wystąpić mogą okresowo w fazie realizacji robót i związane będą z pracą sprzętu ciężkiego.
- Inwestycja nie będzie oddziaływała negatywnie na obszary siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną
- Projektowana inwestycja jest zgodna z przepisami i zasadami określonymi w:

- ustawie o ochronie środowiska (Dz.U.2013.1232 ze zmianami) oraz warunkami korzystania z jego zasobów, z uwzględnieniem wymagań zrównoważonego rozwoju,
- ustawie z dn. 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U.2013.627 ze zmianami).

#### **6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI;**

W ramach inwestycji zaprojektowano wodociąg z hydrantami.

#### **7. NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

Roboty należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie wymogów normowych oraz przepisów przeciwpożarowych i BHP.

#### **8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Podstawą prawną, w oparciu o którą dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu jest art. 3, pkt 20 Prawa Budowlanego.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. u. Z 2016r. poz. 1440 ze zm.) obiekty budowlane przy drogach oraz nie będące obiektami budowlanymi - reklamy umieszczone przy drogach w przypadku drogi gminnej, powinny być usytuowane w odległości co najmniej: 6 m dla terenu zabudowanego oraz 15 m dla terenu niezabudowanego od zewnętrznej krawędzi jezdni.

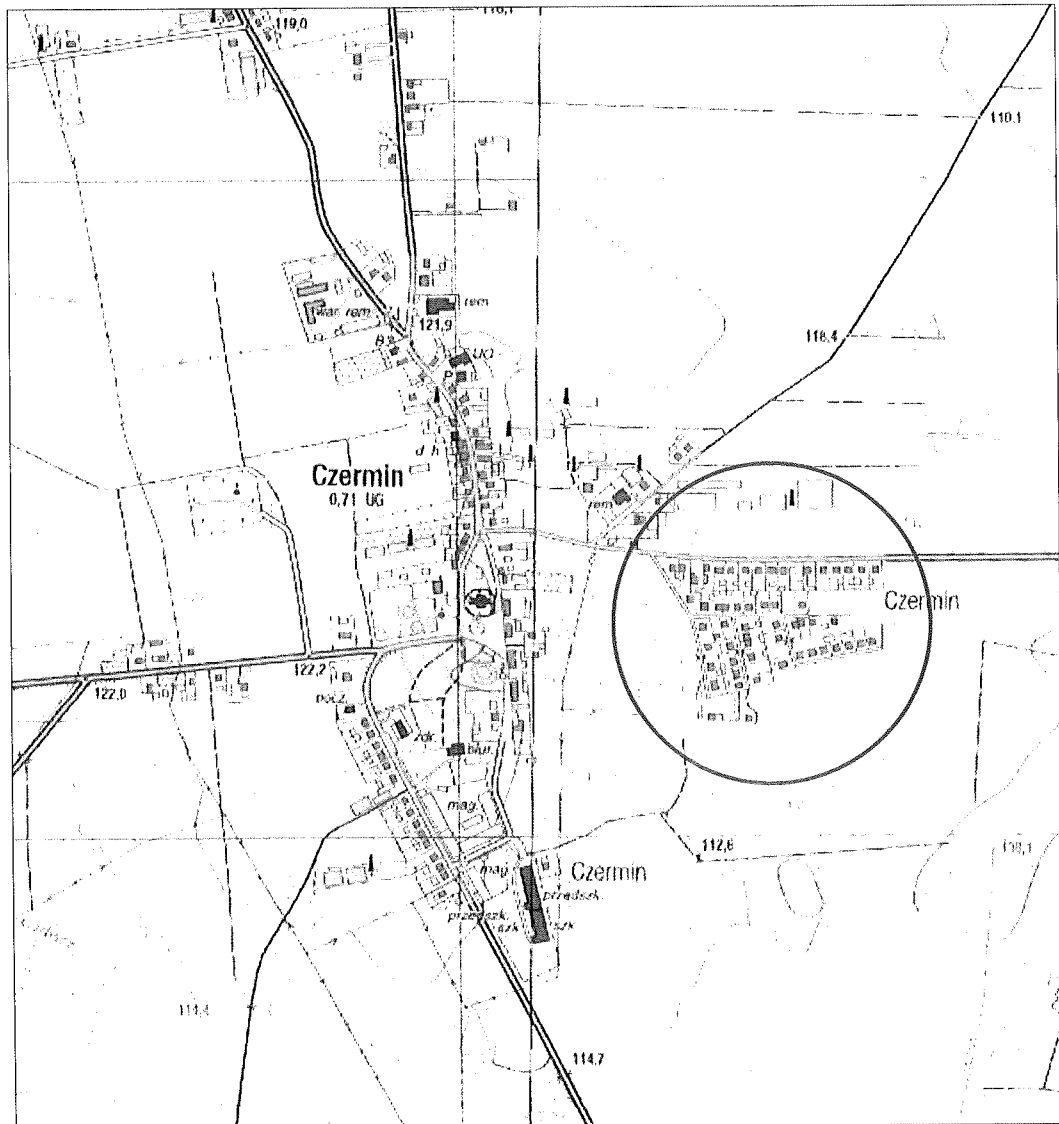
Planowana inwestycja zmieni przebieg krawędzi jezdni drogi gminnej i spowoduje wyznaczenie odległości usytuowania ww. obiektów na działkach sąsiadujących z inwestycją.

Zmiana odległości usytuowania obiektów na sąsiednich (z drogami powiatowymi) działkach nie zablokuje jednak możliwości zabudowy tych działek w stosunku do stanu obecnego, gdyż zgodnie z art. 43 ust 2, ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych przypadkach usytuowanie obiektu budowlanego przy drodze, o której mowa w ust. 1 lp. 3 tabeli ww. ustawy, w odległości mniejszej niż określona w ust. 1,



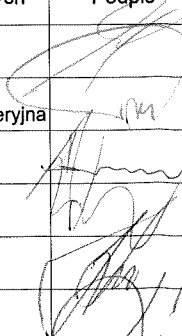
może nastąpić za zgodą zarządcy drogi, wydaną przed uzyskaniem przez inwestora obiektu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem budowy albo wykonywania robót budowlanych.

# **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZ. RYSUNKOWA**

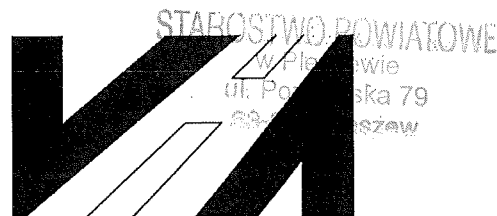


# Projekt zagospodarowania terenu

Budowa sieci kanalizacji deszczowej z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wylotami do odbiornika, skanalizowanie części istniejącego rowu melioracyjnego, przebudowa oraz budowa sieci wodociągowej z przyłączami, budowa sieci oświetlenia ulicznego, budowa drogi gminnej, przebudowa dróg gminnych obejmujących wykonanie nawierzchni twardej jezdni i wykonanie chodników, przebudowa i budowie włączeń w drogę powiatową nr 4311P oraz budowa ciągu pieszego wraz z elementami małej architektury

Orientacja		Rysunek nr:	Data:	Skala:
		1.1	11 2021 r.	1:10000
Adres inwestycji	Powiat pleszewski, obręb Czermin, ark. m. 5 - dz. nr 144/1, 145, 128, 132, 135, 151, 158, 166, 195/1, 96/3, 96/5, 143, 144, ark. m. 21 - dz. nr 89, 94, 97/11, 195/2, 250			
Inwestor	Gmina Czermin, Czermin 47, 63-304 Czermin			
Zespół projektu		Nr uprawnień budowlanych		Podpis
Projektant b. drogowa	mgr Inż. Lech Marciniak	WKP/0391/POOD/19 spec. drogowa		
Sprawdzający b. drogowa	mgr inż. Piotr Kołaski	UAN-8386/84/84 Spec. konstrukcyjno - inżynierska		
Projektant b. elektryczna	inż. Roman Kubiak	WKP/0282/POOE/06 spec. elektryczna		
Sprawdzający b. elektryczna	inż. Ludwik Kubiak	238/75/PW spec. elektryczna		
Projektant b. instalacyjna	mgr inż. Jarosław Szymczak	WKP/0408/PWOS/17 spec. instalacyjna		
Sprawdzający b. instalacyjna	mgr inż. Maciej Głowacki	WKP/0403/POOS/16 spec. instalacyjna		

VIA PROJEKT Lech Marciniak, ul. Kraszewskiego 8,  
63-300 Pleszew, NIP: 6172052753, REGON: 301993034



## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa sieci kanalizacji deszczowej z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wylotami do odbiornika, skanalizowanie części istniejącego rowu melioracyjnego, przebudowa oraz budowa sieci wodociągowej z przyłączami, budowa sieci oświetlenia ulicznego, budowa drogi gminnej, przebudowa dróg gminnych obejmujących wykonanie nawierzchni twardej jezdni i wykonanie chodników, przebudowa i budowie włączeń w drogę powiatową nr 4311P oraz budowa ciągu pieszego wraz z elementami małej architektury W ramach zadania: Budowa i przebudowa drogi gminnej w miejscowości Czermin
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Powiat pleszewski, gmina Czermin,
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Powiat pleszewski, obręb Czermin, ark. m. 5 - dz. nr 144/1, 145, 128, 132, 135, 151, 158, 166, 195/1, 96/3, 96/5, 143, 144, ark. m. 21 - dz. nr 89, 94, 97/11, 195/2, 250
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IV; XXV; XXVI

INWESTOR	Gmina Czermin, Czermin 47, 63-304 Czermin
----------	---

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES	PODPIS
Projektant	mgr inż. Lech Marciniak	Spec. inżynierska drogowa WKP/0391/POOD/19	b. drogowa	
Sprawdzający	mgr inż. Piotr Kołaski	Spec. konstrukcyjno – inżynierska UAN-8386/84/84	b. drogowa	
Projektant	inż. Roman Kubiak	Spec. instalacyjna w zakresie sieci instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych WKP/0282/POOE/06	b. elektryczna	
Sprawdzający	inż. Ludwik Kubiak	Spec. instalacji i urządzeń elektrycznych 238/75/Pw	b. elektryczna	
Projektant	mgr inż. Jarosław Szymczak	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WKP/0408/PWOS/17	b. instalacyjna	
Sprawdzający	mgr inż. Maciej Głowacki	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WKP/0403/POOS/16	b. instalacyjna	

DATA OPRACOWANIA	listopad 2021 r.	Nr egz.	
------------------	------------------	---------	--

## SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA .....	1
SPIS TREŚCI .....	2
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJACEGO .....	3
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANO CZĘŚĆ OPISOWA.....	4

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJACEGO

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1333)

### OŚWIADCZAMY,


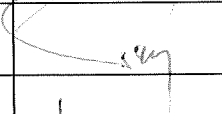




że projekt architektoniczno - budowlany:

Nazwa: **Budowa sieci kanalizacji deszczowej z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wylotami do odbiornika, skanalizowanie części istniejącego rowu melioracyjnego, przebudowa oraz budowa sieci wodociągowej z przyłączami, budowa sieci oświetlenia ulicznego, budowa drogi gminnej, przebudowa dróg gminnych obejmujących wykonanie nawierzchni twardej jezdni i wykonanie chodników, przebudowa i budowie włączeń w drogę powiatową nr 4311P oraz budowa ciągu pieszego wraz z elementami malej architektury**

Adres: Powiat pleszewski, obręb Czermin, ark. m. 5 - dz. nr 144/1, 145, 128, 132, 135, 151, 158, 166, 195/1, 96/3, 96/5, 143, 144, ark. m. 21 - dz. nr 89, 94, 97/11, 195/2, 250

Inwestor: Gmina Czermin, Czermin 47, 63-304 Czermin

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES	PODPIS
Projektant	mgr inż. Lech Marciniak	Spec. inżynierska drogowa WKP/0391/POOD/19	b. drogowa	
Sprawdzający	mgr inż. Piotr Kolaski	Spec. konstrukcyjno – inżynierska UAN-8386/84/84	b. drogowa	
Projektant	inż. Roman Kubiak	Spec. instalacyjna w zakresie sieci instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych WKP/0282/POOE/06	b. elektryczna	
Sprawdzający	inż. Ludwik Kubiak	Spec. instalacji i urządzeń elektrycznych 238/75/Pw	b. elektryczna	
Projektant	mgr inż. Jarosław Szymczak	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WKP/0408/PWOS/17	b. instalacyjna	
Sprawdzający	mgr inż. Maciej Głowacki	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WKP/0403/POOS/16	b. instalacyjna	

# **PROJEKT                      ARCHITEKTONICZNO**

## **BUDOWLANO CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. RODZAJ I KATEGORIĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest inwestycja – Budowa sieci kanalizacji deszczowej z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wylotami do odbiornika, skanalizowanie części istniejącego rowu melioracyjnego, przebudowa oraz budowa sieci wodociągowej z przyłączami, budowa sieci oświetlenia ulicznego, budowa drogi gminnej, przebudowa dróg gminnych obejmujących wykonanie nawierzchni twardej jezdni i wykonanie chodników, przebudowa i budowie włączeń w drogę powiatową nr 4311P oraz budowa ciągu pieszego wraz z elementami małej architektury, która należy do IV; XXV; XXVI kategorii obiektu budowlanego.

### **2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA**

Projektowane drogi będą dostępne publicznie do użytku jako ciągi komunikacyjne.

### **3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU - Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH**

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, które

nie narzucają materiałów i kolorów z jakich mają być wykonane tereny komunikacyjne jak drogi, chodniki, ścieżki itp.

Teren inwestycji, na którym jest projektowany obiekt budowlany, nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków i zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską więc formy architektoniczną ani jego wyglądu zewnętrznego nie uzgadniano z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Na podstawie ustaleń z inwestorem projektuje:

- Jezdnia z kostki betonowej kolor – szary
- Utwardzenia z kostki betonowej kolor – szary / grafitowy

#### 4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa	powierzchnia	długość	Szerokość / średnica	ilość
<b>B. DROGOWA</b>				
Przebudowa dróg	Wg. projektu zagospodarowania	242 + 183 + 115 + 100 + 144 = 784 m	5,0 – 5,5 m	5 szt.
Budowa dróg	terenu	141 m		1 szt.
Oświetlenie	-	1162,5 m	-	30 szt. słupów z oprawami
Kanalizacja deszczowa	-	1056	160 – 800 mm	39 szt. Studni 40 szt. Wpustów deszczowych
Wodociąg	-	157,1 + 313 = 470,1 m	110 mm	13 szt. hydrantów

#### 5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJĘ O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie badań terenowych stwierdzono, że badany teren charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowymi wg Rozporządzenia MTBiGM z dnia 27 kwietnia 2012 roku.

Dla planowanej inwestycji przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną, trzecią grupę nośności podłoża G2.

W wypadku wystąpienia innych warunków geotechnicznych należy niezwłocznie powiadomić o tym projektanta w celu przeprojektowania przewidzianych robót.

#### 6. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO



STAROSTWO POWIATOWE  
w Pleszewie  
ul. Poznańska 79  
62-800 Pleszew

**BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY  
NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O  
PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM  
JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE**

W ramach inwestycji zaprojektowany zostanie obiekt o nawierzchni gładkiej bez stopni, schodów i innych przeszkód.

Na stykach nawierzchni o różnym materiale np. utwardzeń z jezdnią różnica wysokości pomiędzy nawierzchniami wyniesie maks. 4 cm.

**7. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO  
CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA  
ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I  
OBIEKTY SĄSIEDNIE**

**7.1. Sposób odprowadzania wód opadowych,**

Wody opadowe z projektowanych terenów utwardzonych, odprowadzone zostaną powierzchniowo na projektowanej kanalizacji deszczowej.

**7.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,**

Na przedmiotowej inwestycji będzie odbywał się ruch rowerowy i pieszych, który nie będzie powodował emisji zanieczyszczeń gazowych.

**7.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów,**

Rodzaj i ilość odpadów będzie związany z poruszaniem się pojazdów i pieszych.

W celu ograniczenia oddziaływania na środowisko w zakresie gospodarki odpadami zostaną podjęte działania jak ustawienie śmietników lub kontenerów i opróżnianie ich przez zewnętrzne firmy w celu ich dalszego, prawidłowego zagospodarowania.

**7.4. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

W trakcie trwania budowy istniejący drzewostan zostanie zabezpieczony przed zniszczeniem. Projektowany obiekt nie będzie miał negatywnego wpływu na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

**8. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM;**

Projektowany obiekt budowlany wraz z infrastrukturą wyposażony w następujące instalację:

- Kanalizacja deszczowa – istniejąca i projektowana wg projektu technicznego
- Sieć energetyczna – oświetleniowa – projektowana wg projektu technicznego

**9. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.**

Nie dotyczy