

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym w istniejącym budynku wielorodzinnym
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Al. 3 Maja 9 m.2 97-300 Piotrków Trybunalski kat. obiektu bud. - VIII
Identyfikator działki ewid.	106201_1 Piotrków Trybunalski.0022.325
Imię i nazwisko, adres Inwestora	Miasto Piotrków Trybunalski ul. Pasaż Karola Rudowskiego 10 97-300 Piotrków Trybunalski
Imię i nazwisko, adres projektanta,	Jakub Szajewski ul. Juliana Tuwima 6 m.18 97-300 Piotrków Trybunalski
Nr uprawnień	LOD/1605/POOS/11 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Data opracowania	czerwiec 2024

Spis treści

1. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu - strona 2-3;
2. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu – rysunek nr 1 – strona 4.

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego zamierzenia jest rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym zlokalizowanym w istniejącym budynku mieszkalnym wielorodzinnym w celu zasilenia projektowanego kotła gazowego dwufunkcyjnego (c.o.+c.w.u.).

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nieruchomość położona jest na działce nr 325 obręb 0022 w jednostce ewidencyjnej 106201_1 Piotrków Trybunalski. Na działce zlokalizowany jest istniejący budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym mieści się lokal nr 2 (parter) oraz istniejący budynek wielorodzinny (oficyna) oznaczony na PZT cyfrą „2”. Zgodnie z oznaczeniem na mapie sytuacyjno-wysokościowej nieruchomość posiada główny układ komunikacyjny z drogi gminnej (Al. 3 Maja). Nieruchomość jest uzbrojona w przyłącze energetyczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej oraz gazowe. Działka jest ogrodzona i częściowo utwardzona. Teren działki oraz tereny przyległe zagospodarowane są zielenią średnią, niską. Jest to typowy teren śródmiejskiej zabudowy wielorodzinnej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektowane zagospodarowanie terenu w zakresie:

- a) urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym – **wewnętrzna instalacja gazu (rozbudowa)**;
- b) sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków – nie dotyczy,
- c) układu komunikacyjnego – nie dotyczy,
- d) sposób dostępu do drogi publicznej – nie dotyczy ,
- e) parametrów technicznych sieci i urządzeń uzbrojenia terenu – nie dotyczy
- f) ukształtowania terenu i zieleni – nie dotyczy.

3.1. WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU

W obrębie omawianej działki 325 obr. 0022 projektuje się rozbudowę wewnętrznej instalację gazu w lokalu mieszkalnym nr 2. Rozbudowa instalacji jest związana ze zmianą źródła ciepła w lokalu. Likwidacji podlega istniejący kocioł na paliwo stałe, w miejsce którego zostanie zamontowany kocioł gazowy dwufunkcyjny. Lokalizacja kuchni gazowej czteropalnikowej nie ulega zmianie. Prace budowlane będą prowadzone na klatce schodowej oraz w omawianym lokalu mieszkalnym. W zakres robót budowlanych wchodzi demontaż istniejącej instalacji gazowej dla lokalu ze względu na potrzebę zmiany średnic przewodów gazowych (za gazomierzem) oraz demontaż kotła na paliwo stałe wraz z czopuchem.

4. ZESTAWIENIE – nie dotyczy.

5. INFORMACJE I DANE

- a) o rodzaju ograniczeń wynikających z decyzji o warunkach zabudowy - nie dotyczy.

- b) informacja o ochronie konserwatorskiej i archeologicznej.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków ani gminnej ewidencji zabytków.

Teren inwestycji leży poza strefą ochrony konserwatorskiej.

Teren inwestycji leży poza strefą ochrony oraz obserwacji archeologicznej.

- c) wpływ eksploatacji górniczej na działkę.

Teren inwestycji leży poza obszarem terenu górniczego. Teren inwestycji leży poza obszarem wpływu eksploatacji górniczej.

d) charakter i cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie wymaga się sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Projektowana inwestycja nie stwarza nowych lub większych zagrożeń dla środowiska, zdrowia ludzi i obiektów sąsiednich pod względem emisji zanieczyszczeń, wytwarzanych odpadów, hałasu, wibracji, promieniowania i innych zakłóceń, a jego wpływ na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane jest ograniczony do obszaru działki, na której się znajduje.

Zakłada się, że charakter inwestycji i jej skala, sposób realizacji oraz charakter lokalizacji nie będą wpływać na środowisko, higienę i zdrowie ludzi oraz otoczenie. Działania związane z realizacją niniejszej inwestycji będą miały charakter krótkotrwały ze względu na prostotę zastosowanych rozwiązań konstrukcyjnych.

Uciążliwość inwestycji zamknie się w obrębie terenu inwestycji. Uciążliwość wynikająca z używania sprzętu obsługującego proces inwestycyjny nie będzie wykraczała poza obręb lokalu mieszkalnego nr 2 i częściowo klatki schodowej.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z §3.1. ppkt 5) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej instalacja wewnętrzna gazu nie wymaga uzgodnienia.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE – nie dotyczy

8. INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU OBIEKTU

Na terenie objętym budową **nie będą** prowadzone prace zmieniające istniejące zagospodarowanie działki. Zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609) oraz na podstawie art. 3 pkt 20) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682) oraz §179 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.) ustala się, iż obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w całości na działce nr 325 obręb 0022 i nie wynikają żadne ograniczenia w dotychczasowym zagospodarowaniu działki ani zagospodarowaniu działek sąsiednich. Prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w budynku mieszkalnym.

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym w istniejącym budynku wielorodzinnym
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Al. 3 Maja 9 m.2 97-300 Piotrków Trybunalski kat. obiektu bud. - VIII
Identyfikator działki ewid.	106201_1 Piotrków Trybunalski.0022.325
Imię i nazwisko, adres Inwestora	Miasto Piotrków Trybunalski ul. Pasaż Karola Rudowskiego 10 97-300 Piotrków Trybunalski
Imię i nazwisko, adres projektanta,	Jakub Szajewski ul. Juliana Tuwima 6 m.18 97-300 Piotrków Trybunalski
Nr uprawnień	LOD/1605/POOS/11 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Data opracowania	czerwiec 2024

Spis treści

1. Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego - strona 6-8;
2. Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego:
 - 1) Wewnętrzna instalacja gazu – rzut lokalu – rys. nr 1 – strona 9;
 - 2) Wewnętrzna instalacja gazu – aksonometria – rys. nr 2 – strona 10;
 - 3) Wewnętrzna instalacja – schemat sps – rys. nr 3 – strona 11.

1. Wewnętrzna instalacja gazu

Rozbudowę instalacji projektuje się z rur stalowych czarnych b/s spawanych lub miedzianych łączonych przez lutowanie lutem twardym lub o innych połączeniach spełniających wymagania szczelności i trwałości określone w Polskiej Normie dot. przewodów gazowych w budynku zgodnie z przepisami Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz normą PN-EN 1775:2009 Dostawa gazu - Przewody gazowe dla budynków - Maksymalne ciśnienie robocze równe 5 bar lub mniejsze - Zalecenia funkcjonalne. Projektowaną instalację należy poprowadzić zgodnie z częścią rysunkową projektu. **Wysokość pomieszczenia dla projektowanego kotła gazowego dwufunkcyjnego – 2,80 m, kubatura pomieszczenia – 17,59 m³ (pomieszczenie kuchenne).**

Nie dopuszczalne jest stosowanie rur i kształtek zniszczonych, o zniekształconym lub zmniejszonym przekroju. Połączenia gwintowane należy stosować jedynie przy armaturze (odbiorniku gazu). Poziome odcinki instalacji gazowej powinny być usytuowane w odległości co najmniej 0,1m powyżej innych przewodów instalacyjnych (elektrycznych i iskrzących). Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 0,02 m. Kolizje, jakie wystąpią przy montażu instalacji gazowej z innymi instalacjami należy rozwiązać przebudowując istniejące instalacje tak, aby nie kolidowały z instalacją gazu. Przewody gazowe należy prowadzić po wierzchu ścian w odległości 3 cm od ściany ze spadkiem 0,4 % w kierunku odbiorników gazowych. Rurociągi mocować do ścian przy pomocy uchwytów metalowych rozmieszczonych w odległościach co 1,5 m. Przy przejściach przez ściany należy stosować tuleje ochronne wystające po 3 cm z każdej strony przegrody.

Po wykonaniu instalacji należy poddać ją próbie szczelności na ciśnienie równe 0,1 MPa przy odłączonych odbiornikach gazu przez minimum 1 godziny. Jako wskaźnika użyć manometru tarczowego kl. 0,6, precyzyjnego z aktualną legalizacją. **W zakres robót budowlanych wchodzi demontaż istniejącego kotła na paliwo stałe wraz z czopuchem oraz demontaż istniejącej instalacji gazowej dla lokalu.**

2. Odbiorniki gazu

W lokalu mieszkalnym docelowo przewiduje się dwa odbiorniki gazu: projektowany kocioł gazowy oraz istniejącą KG4p. Urządzenia gazowe, pozostające bez stałego dozoru w czasie ich użytkowania, takie jak kotły gazowe powinny posiadać samoczynne zabezpieczenia przed skutkami spadku ciśnienia gazu oraz spełniać wymagania Polskich Norm.

Projektowany kocioł gazowy, którego moc nie przekroczy 21kW zaprojektowano w pomieszczeniu o kubaturze większej niż 6,5 m³ i wysokości >2,2 m – pomieszczenie kuchenne. Odległość pomiędzy ścianami a kotłem powinna umożliwić dostęp do wszelkich części wymagających obsługi, konserwacji i czyszczenia, natomiast odległość pomiędzy przodem kotła a ścianą nie może być mniejsza niż 1 m.

Przy podłączeniu urządzeń gazowych należy spełnić następujące warunki:

- podłączenie należy wykonać na stałe przewodami instalacji gazowej lub przy pomocy węża elastycznego posiadającego stosowne certyfikaty;
- kurek odcinający dopływ gazu do urządzenia należy umieścić w miejscu łatwo dostępnym w pomieszczeniu, gdzie znajduje się urządzenie.

3. Odprowadzanie spalin i wentylacja

Pomieszczenie, w którym zainstalowany będzie odbiornik gazu musi posiadać sprawnie działającą wentylację grawitacyjną.

Pomieszczenie z odbiornikami gazowymi wyposażone będzie pod sufitem w kratkę

wywiewną 14x21cm mającą połączenie z istniejącym indywidualnym kanałem PVC wyprowadzonym na elewację budynku od strony podwórka. Istniejący kanał należy wymienić na stalowy, izolowany termicznie.

Zaleca się wyprowadzanie przewodów ponad dach na wysokość zabezpieczającą przed zawiewaniem. Zabrania się wykonywania zbiorczego przewodu wentylacji grawitacyjnej. Wymiary przewodów wentylacyjnych określa się na podstawie ilości odprowadzanego powietrza, wysokości przewodu i różnicy temperatur. Przekrój kanału wentylacji grawitacyjnej powinien wynosić co najmniej 0,016 m², zaś najmniejszy wymiar przekroju co najmniej 0,1 m.

Wyrzut spalin z kotła gazowego odbywał się będzie poprzez zamontowanie wkładu spalinowego ze stali kwasoodpornej w istniejącym kanale murowanym w miejscu montażu kotła (po zdemontowaniu czopucha od kuchni węglowej). Dopływ powietrza dla prawidłowej pracy kotła odbywał się będzie poprzez zastosowanie na kotle systemu rozdzielczego i pobierającego powietrze rurą PVC z klatki schodowej. Wlot do przewodu od strony klatki schodowej zakończyć kratką wentylacyjną..

Po zakończeniu prac związanych z wykonaniem instalacji należy uzyskać ekspertyzę kominiarską potwierdzającą sprawność działania przewodów kominowych oraz prawidłowość połączeń.

4. Charakterystyka ekologiczna

Przyjęte parametry techniczne instalacji charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- a) w zakresie zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych - projektowana instalacja (kocioł gazowy kondensacyjny) będzie wytwarzać kondensat (skropliny) odprowadzany bezpośrednio do kanalizacji sanitarnej. W przypadku niewielkich kotłów użytkowanych w lokalach mieszkalnych i domach jednorodzinnych (do 25kW) kondensat można traktować jako ścieki bytowe, które nie powodują negatywnych skutków w instalacji kanalizacyjnej jak i w procesie ich oczyszczania.
- b) w zakresie emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się - podczas procesu spalania gazu powstaje para wodna, dwutlenek węgla i niewielkie ilości tlenu azotu. Kocioł gazowy nie emituje za to pyłu zawieszonego PM10, pyłu zawieszonego PM2,5 czy benzo(a)pirenu. Stosowanie kondensacyjnych kotłów gazowych nie wpływa więc na wzrost produkcji trujących gazów, nieprzyjemnego zapachu, sadzy oraz pyłu.
- c) w zakresie rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – montaż i eksploatacja kotła gazowego nie będzie powodować powstawania odpadów.
- d) w zakresie właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się - eksploatacja instalacji gazowej z kotłem kondensacyjnym nie powoduje emisji hałasu, wibracji oraz promieniowania.
- e) w zakresie wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie dotyczy.

Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa z kotłem gazowym kondensacyjnym zamontowana wewnątrz budynku przy prawidłowej eksploatacji i konserwacji nie wpływa negatywnie na środowisko, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Montaż urządzenia umożliwi obniżenie emisji zanieczyszczeń emitowanych z obecnie stosowanej kotła na paliwo stałe ogrzewającego lokal mieszkalny.

5. Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z dokumentami:

- „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji gazowych”;
- PN-B-06050:1999 Geotechnika - Roboty ziemne - Wymagania ogólne;
- PN-EN 1775:2009 Dostawa gazu - Przewody gazowe dla budynków - Maksymalne ciśnienie robocze równe 5 bar lub mniejsze - Zalecenia funkcjonalne;
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. 2000 nr 40 poz. 470);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 Nr 74, poz. 836 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401);
- Rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Z 2003 r. nr 196 poz. 1650);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz.1225 z późn. zm.).

Wszystkie odstępstwa i zmiany na etapie wykonawstwa mogą być dokonane w uzgodnieniu z projektantem, dostawcą gazu oraz Inwestorem.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa zamierzenia budowlanego	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym w istniejącym budynku wielorodzinnym
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Al. 3 Maja 9 m.2 97-300 Piotrków Trybunalski kat. obiektu bud. - VIII
Identyfikator działki ewid.	106201_1 Piotrków Trybunalski.0022.325
Imię i nazwisko, adres Inwestora	Miasto Piotrków Trybunalski ul. Pasaż Karola Rudowskiego 10 97-300 Piotrków Trybunalski
Imię i nazwisko, adres projektanta,	Jakub Szajewski ul. Juliana Tuwima 6 m.18 97-300 Piotrków Trybunalski
Nr uprawnień	LOD/1605/POOS/11 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Data opracowania	czerwiec 2024

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Podczas wykonywania prac przewiduje się:

- powiadomienie zainteresowanych stron o prowadzonych robotach;
- przywóz materiałów i sprzętu na teren objęty robotami;
- zamknięcie dostawy gazu przy gazomierzu, odgazowanie instalacji oraz przedmuchy gazem obojętnym;
- demontaż istniejącej instalacji gazu za gazomierzem;
- demontaż kotła na paliwo stałe wraz z czopuchem;
- montaż kotła gazowego wraz z instalacją gazową;
- wykonanie sps dla projektowanego kotła;
- przygotowanie i przeprowadzenie próby szczelności instalacji;
- nagazowanie i odpowietrzenie instalacji gazowej;
- wymiana kanału wentylacji grawitacyjnej dla pomieszczenia kuchennego;
- prace wykończeniowe (zabezpieczenia antykorozyjne) i porządkowe;

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Istniejące dwa budynki mieszkalne wielorodzinne zlokalizowane na działce nr ewidencyjny 325 obr. 0022 Piotrków Trybunalski.

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Podczas prowadzenia robót budowlanych przewiduje się następujące zagrożenia:

- prace elektrycznymi – możliwość urazu ciała lub oczu;
- prace spawalnicze - możliwość urazu ciała lub oczu.

Podczas wykonywania prac zaleca się stosowanie do następujących zaleceń:

- prace rozruchowe, próby techniczne urządzeń i instalacji gazowych powinny być prowadzone zgodnie z wymaganiami Polskich Norm, odrębnych przepisów, instrukcji eksploatacji oraz uzgodnione z ich użytkownikiem;
- urządzenia, instalacje i ich części, przy których będą prowadzone prace modernizacyjne powinny być wyłączone, pozbawione czynników stwarzających zagrożenia i skutecznie zabezpieczone przed ich przypadkowym uruchomieniem oraz oznakowane;
- wykonujący prace przy urządzeniach i instalacjach gazowych, zainstalowanych w pomieszczeniach i strefach obiektów, są zobowiązani do przestrzegania wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosowania zabezpieczeń przewidzianych dla tego rodzaju gazu oraz urządzeń i instalacji gazowych;
- sposób eksploatacji urządzeń i instalacji gazowych określa instrukcja eksploatacji tych urządzeń i instalacji;
- urządzenia i instalacje gazowe powinny pod względem bezpieczeństwa odpowiadać warunkom określonym w Polskich Normach oraz odrębnych przepisach;
- podczas prac przy urządzeniach i instalacjach gazowych należy przestrzegać wymagań dotyczących ochrony przed pożarem lub wybuchem;

- w pomieszczeniach, w których znajdują się instalacje gazowe, powinna być zainstalowana skutecznie działająca wentylacja wywiewno – nawiewna.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych np. przy montażu elementów instalacji i prowadzeniu robót spawalniczych konieczne jest przeprowadzenie instruktażu pracowników określającego:

- rodzaje robót, których wykonywanie stwarza niebezpieczeństwo zagrożenia zdrowia;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- sposoby trwałego oznakowania i zabezpieczenia stref w których mogą wystąpić zagrożenia,
- zasady bezpiecznego, zgodnego z warunkami technicznymi i przepisami BHP prowadzenia robót;
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

W trakcie realizacji robót należy przestrzegać przepisów zawartych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 196 poz. 1650.)

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Należy ustalić z Inwestorem miejsce do składowania materiałów, zapewnić dojazdy niezbędne do prowadzenia robót związanych z budową obiektu.

Miejsca prowadzenia robót należy odpowiednio oznakować w czytelny sposób, zabezpieczyć, wyznaczyć drogi komunikacyjne, ponadto należy unikać krzyżowania wyznaczonych dróg. Należy zapewnić drogi pożarowe, dostęp do urządzeń gaśniczych, hydrantów p.poż. oraz drogi ewakuacyjne.

W pomieszczeniu ogólnodostępnym znajdować się będzie apteczka pierwszej pomocy. Podczas szkolenia pracowników należy wszystkim przypomnieć o zasadach udzielania pierwszej pomocy i konieczności szybkiego wezwania służb ratowniczych.

Pracownicy prowadzący roboty gazowe powinni posiadać uprawnienia eksploatacyjne gazowe oznaczone literą "E" (monterzy), spawacze aktualną książeczkę spawacza dopuszczającą do wykonywania tego zakresu robót, a kierownik budowy uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności do kierowania robotami budowlanymi.

Przy wykonywaniu robót budowlanych - montażowych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682) i ustawy z dnia 16 kwietnia 2005 o Wyrobach Budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1213 z późn. zm.).

7. Uwagi końcowe.

W oparciu o przepisy prawa budowlanego i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003, Nr 120, poz. 1126) stwierdza się, że prace objęte projektem nie wymagają sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wewnętrzna instalacja gazu nie występuje w wykazie (§6 p.1 – 10 ww. rozporządzenia) prac wymagających sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, ponadto prace objęte projektem wykonywane będą w czasie krótszym niż 30 dni roboczych przez mniej niż 20 pracowników oraz pracochłonność nie będzie przekraczać 500 osobodni.

Cykl pracy to 3 kolejne dni robocze, przy zatrudnieniu 2 osób. Zatem w myśl obowiązujących przepisów nie jest wymagane sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

OŚWIADCZENIE

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 3d ppkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany **rozbudowy wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym nr 2 w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Piotrkowie Trybunalskim na działce nr ewid. 325 obręb 0022** sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Nazwa zamierzenia budowlanego	Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym w istniejącym budynku wielorodzinnym
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Al. 3 Maja 9 m.2 97-300 Piotrków Trybunalski kat. obiektu bud. - VIII
Identyfikator działki ewid.	106201_1 Piotrków Trybunalski.0022.325
Imię i nazwisko, adres Inwestora	Miasto Piotrków Trybunalski ul. Pasaż Karola Rudowskiego 10 97-300 Piotrków Trybunalski
Imię i nazwisko, adres projektanta,	Jakub Szajewski ul. Juliana Tuwima 6 m.18 97-300 Piotrków Trybunalski
Nr uprawnień	LOD/1605/POOS/11 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Data opracowania	czerwiec 2024