

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Kompleksowa termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Elblągu ul. Browarna 85  
ADRES INWESTYCJI : 82-300 Elbląg ul. Browarna 85  
INWESTOR : Urząd gminy Elbląg  
ADRES INWESTORA : 82-300 Elbląg ul. Browarna 85  
WYKONAWCA ROBÓT : BUD-MAR Usługi Ogólnobudowlane Mariusz Soboń  
ADRES WYKONAWCY : 82-300 Elbląg ul. Bohaterów Westerplatte 8

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jan Cezary Chomicz  
DATA OPRACOWANIA : 12.07.2021

Stawka roboczogodziny : 30,80 zł

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	70,00 % R+S
Zysk [Z] .....	15,00 % R+S+Kp(R+S)
Koszty zakupu [Kz] .....	5,00 % M
VAT [V] .....	23,00 % $\Sigma(R+M+Kz(M)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 17 764,14 zł  
Podatek VAT : 4 085,75 zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 21 849,89 zł

**Słownie: dwadzieścia jeden tysięcy osiemset czterdzieści dziewięć i 89/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
12.07.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 6	Roboty ziemne	1 064,78				4,87%
2	7 - 15	Roboty montażowe	16 699,36				76,43%
		RAZEM netto	17 764,14				81,30%
		VAT	4 085,75				18,70%
		Razem brutto	21 849,89				100,00%
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>			<b>21 849,89</b>				
W tym:							
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>			<b>17 764,14</b>				
<b>Podatek VAT</b>			<b>4 085,75</b>				

Słownie: dwadzieścia jeden tysięcy osiemset czterdzieści dziewięć i 89/100 zł

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		<b>Roboty ziemne</b>				
1 d.1	KNR-W 2-01 0212-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębier-nymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II	m <sup>3</sup>	3,078	32,96	101,45
2 d.1	KNR-W 2-01 0306-02	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpa-mi o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze zło-żeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m <sup>3</sup>	0,342	138,49	47,36
3 d.1	KNR-W 2-18 0511-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 10 cm	m <sup>3</sup>	0,456	278,88	127,17
4 d.1	KNR-W 2-01 0312-0101	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II	m <sup>3</sup>	2,964	52,99	157,06
5 d.1	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-II	m <sup>3</sup>	2,964	12,00	35,57
6 d.1	KNR-W 4-01 0109-06 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odleg-łość 5 km (grunt kat. III)	m <sup>3</sup>	3,420	174,32	596,17

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		<b>Roboty montażowe</b>				
7 d.2		Demontaż płasza i izolacji przewodów preizolowanych	szt	4,000	331,18	1 324,72
8 d.2	KNR-W 4-02 0506-04	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m	9,400	18,82	176,91
9 d.2	KNR-W 2-19 0119-02	Rury ochronne o śr. nominalnej 200 mm	m	7,400	1 501,12	11 108,29
10 d.2	KNR-W 2-20 0501-01	Montaż rur preizolowanych o średnicy do 48.3/110 mm (grubość ścianki 2.6 mm)	m	9,400	164,68	1 547,99
11 d.2	KNR-W 7-09 0101-03	Spawanie ręczne gazowe stali węglowych i niskostopowych. Spoiny nie badane radiologicznie. Średnica rurociągu do 42.4 mm grubość ścianki do 4.5mm	złącz.	4,000	42,55	170,20
12 d.2	KNR-W 2-20 0505-02	Montaż muf składanych dwuczęściowych o średnicy rury osłonowej 110 mm i średnicy zewnętrznej rury stalowej do 48.3 mm	muf.	4,000	476,93	1 907,72
13 d.2	KNR-W 2-20 0521-01	Połączenia przewodów alarmowych na mufie	połącz.	4,000	61,35	245,40
14 d.2	KNR-W 2-20 0523-01	Testowanie instalacji alarmowej - pomiar pierwszy	pom.	1,000	192,68	192,68
15 d.2	KNR-W 2-20 0207-01	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy do 150 mm	m	5,000	5,09	25,45
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						<b>17 764,14</b>
<b>Podatek VAT</b>						<b>4 085,75</b>
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						<b>21 849,89</b>

Słownie: dwadzieścia jeden tysięcy osiemset czterdzieści dziewięć i 89/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	57,9114	30,80	1 783,67
RAZEM					1 783,67

Słownie: jeden tysiąc siedemset osiemdziesiąt trzy i 67/100 zł

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat mak- sy- mal- ny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0,0800		0,0800	46,20	3,70					
2.	drut miedziany	m	1,8000		1,8000	21,56	38,81					
3.	drut stalowy do spawania	kg	0,1200		0,1200	23,10	2,77					
4.	elektrody stalowe do spawania stali wę- lowych i niskostopowych śr.2.5-6 mm	kg	1,3320		1,3320	28,16	37,51					
5.	mufa składana dwuczściowa	kpl.	4,0000		4,0000	272,80	1 091,20					
6.	pianka izolacyjna	szt.	4,2000		4,2000	104,50	438,90					
7.	płazy gazociągów	kpl.	1,6280		1,6280	60,06	97,78					
8.	podkładka filcowa	szt.	4,0000		4,0000	9,35	37,40					
9.	pospółka - kruszywo nienormowane	m <sup>3</sup>	0,5563		0,5563	77,00	42,84					
10.	rury preizolowane 48,3/110	m	9,5880		9,5880	127,16	1 219,21					
11.	rury stalowe Dn 200	m	7,5110		7,5110	753,50	5 659,54					
12.	tlen techniczny sprężony	m <sup>3</sup>	0,1200		0,1200	35,20	4,22					
13.	woda	m <sup>3</sup>	0,0900		0,0900	4,40	0,40					
14.	materiały pomocnicze	zł					180,23					
RAZEM							8 854,51					

Słownie: osiem tysięcy osiemset pięćdziesiąt cztery i 51/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	koparko-spycharka 0.15 m3	m-g	0,1816	220,00	39,95
2.	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	2,5650	77,00	197,50
3.	spawarka spalinowa	m-g	4,8840	38,50	188,03
4.	sprężarka powietrza	m-g	0,1200	30,80	3,70
5.	środek transportowy	m-g	0,7923	77,00	61,01
6.	ubijak spalinowy 200 kg	m-g	0,2087	28,60	5,97
7.	zagęszczarka wibracyjna 50m3/h	m-g	0,3511	34,10	11,97
8.	zestaw dłuźycowy	m-g	0,3700	121,00	44,77
9.	żuraw gąsienicowy boczny	m-g	7,2520	275,00	1 994,30
				RAZEM	2 547,20

Słownie: dwa tysiące pięćset czterdzieści siedem i 20/100 zł