

Dotyczy: zapytanie ofertowe na:

„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwolenie na budowę, kompletem dokumentacji niezbędnej do ogłoszenia przetargu oraz świadczeniem usługi nadzoru autorskiego dla inwestycji: „Rozbudowa budynku administracji Zakładu Komunalnego sp. z o. o. w Opolu, dz. 26/5 obręb Groszowice w Opolu”

numer postępowania U/2/ZO/2023

WYJAŚNIENIA

W nawiązaniu do zapytań jakie wpłynęły od Wykonawców, Zamawiający udziela poniższych odpowiedzi:

1. Proszę uściślić czy zapis, że projektant ma dwa tygodnie na przygotowanie koncepcji oznacza, że jest dwa tygodnie na przygotowanie pierwszej koncepcji, która będzie przedstawiona Zamawiającemu do akceptacji, jeśli jednak koncepcja nie spełni wszystkich oczekiwań Zamawiającego, to będą prowadzone prace nad korektą i dopracowaniem koncepcji? Czy nowa poprawiona koncepcja będzie mogła być przesłana w terminie min. 1 tydzień od ustalonych uzgodnień, zmian?

Ad.1. Doprecyzowując – Wykonawca ma 2 tygodnie na przygotowanie wstępnej koncepcji, następnie po otrzymaniu uwag od Zamawiającego będzie miał okres 5 dni roboczych na naniesienie ich i przesłanie zaktualizowanej koncepcji. W przypadku dalszych uzgodnień z Zamawiającym sytuacja będzie wyglądała analogicznie.

2. Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycięcie drzewa iglastego rosnącego w miejscu projektowanej rozbudowy? Jeśli nie to po czyjej stronie jest załatwienie związanych z tym formalności? Co z ewentualnym terminem oczekiwania na zezwolenie?

Ad. 2. Zamawiający nie posiada zgody na wycinkę. Kwestie uzyskania zgody na wycinkę zostają po stronie Zamawiającego.

3. W związku z rozmiarem rozbudowy konieczne będzie usunięcie lub przesunięcie latarni ulicznej. Czy latarnia należy do infrastruktury Zamawiającego, lub czy jest zgoda na jej przesunięcie? Czy w przypadku oczekiwania na zgodę termin ten odliczany jest od terminów wymienionych w Zapytaniu?

Ad. 3. Latarnia należy do infrastruktury Zamawiającego.

4. Na mapie w miejscu rozbudowy jest widoczna prawdopodobnie komora wodomierzowa. Czy jest to rzeczywiście komora i czy jest zgoda na jej przesunięcie? Jeśli nie to czy termin oczekiwania na odpowiedź WiK Opole (wydanie WT a następnie wydanie uzgodnienia) jest odliczany jest od terminów wymienionych w Zapytaniu?

Ad. 4. Jest to studnia z wodomierzem. Zamawiający nie wnioskował o jej przesunięcie. Jeśli terminy uzyskania odpowiedzi od WIK będą powodowały wydłużenie się terminu określonego w zapytaniu, Zamawiający nie będzie traktował tego jako opóźnienie.

5. Przesunięcie sieci z miejsca projektowanej rozbudowy wiąże się z rozebraniem chodników i terenów utwardzonych wokół, czy Zamawiający się z tym liczy?

Ad. 5. Tak.

6. Czy Zamawiający ma wstępnie przemyślane możliwe miejsca przesunięcia instalacji podziemnych?
Ad. 6. Nie, będzie polegał na doświadczeniu i wiedzy Zleceniobiorcy.
7. Czy Zamawiający posiada aktualną mapę do celów projektowych ?
Ad. 7. Nie.
8. Czy w miejscu proj. rozbudowy przewidywana jest wentylacja mechaniczna czy grawitacyjna?
Ad. 8. Mechaniczna ewentualnie rekuperacja (w zależności od kosztów i wymogów energetycznych)

Prezes Zarządu

Paweł Stasiak