



Wieliczki, 1 czerwca 2023r.

G.II. 271.6.2023



## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### GMINA WIELICZKI

Zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) – dalej Pzp. na roboty budowlane pn.:

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj”**

**w ramach Rządowego Funduszu Polski Łąd:  
Program Inwestycji Strategicznych– edycja druga**

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym: [https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_wieliczki/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_wieliczki/proceedings)

Zatwierdzam:  
Wójt Gminy  
Jarosław Wiesław Kuczyński

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### SPIS TREŚCI:

#### **Rozdział A Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami**

---

Dział I	Zamawiający
Dział II	Tryb udzielenia zamówienia
Dział III	Opis przedmiotu zamówienia
Dział IV	Termin realizacji zamówienia, gwarancja i rękojmia
Dział V	Informacje o środkach komunikacji elektronicznej. Wymagania.
DZIAŁ VI	Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia
Dział VII	Warunki udziału w postępowaniu. Podstawy wykluczenia
Dział VIII	Wymagane dokumenty. Opis sposobu przygotowania ofert.
Dział IX	Wykonawcy zagraniczni
Dział X	Wyjaśnienia i zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia
Dział XI	Wymagania dotyczące wadium
Dział XII	Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert. Termin związania ofertą
Dział XIII	Opis sposobu obliczenia ceny oferty
Dział XIV	Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert
Dział XV	Informacje o formalnościach jakie należy dopełnić po wyborze oferty w celu zawarcia umowy
Dział XVI	Zawarcie umowy Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
Dział XVII	Jawność postępowania
Dział XVIII	Pouczenie o środkach ochrony prawnej
Dział XIX	Pozostałe informacje

#### **Rozdział B: Wzory dokumentów składających się na ofertę**

---

Załącznik Nr 1:	Formularz – „Oferta”
Załącznik Nr 2:	Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania
Załącznik Nr 3:	Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu
Załącznik Nr 4:	Doświadczenie Wykonawcy
Załącznik Nr 5:	Wyceniony Przedmiar Robót
Załącznik Nr 6:	Zobowiązanie do udostępnienia zasobów

#### **Rozdział C: Opis przedmiotu zamówienia**

---

#### **Rozdział D: Projekt umowy**

---

## ROZDZIAŁ A: SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA I FORMULARZE ZAŁĄCZNIKÓW

### DZIAŁ I Zamawiający

#### 1. Gmina Wieliczki

ul. Lipowa 53, 19-404 Wieliczki, tel. (87) 621-90-60,  
<http://ug.wieliczki.pl/>; e-mail: sekretariat@wieliczki.pl

1) adres strony internetowej prowadzonego postępowania (na stronie tej udostępniane będą też zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia):

**[https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_wieliczki/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_wieliczki/proceedings)**

2) osobą uprawnioną do komunikowania się z wykonawcami jest p. Emilia Kozłowska, tel. 87 621 90 65,

3) godziny pracy Zamawiającego: 7:30 – 15:30 (dni pracujące, od poniedziałku do piątku).

2. Obowiązującym językiem jest język polski.

3. Nazwa postępowania:

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo”**

1) Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: G.II.271.6.2023

2) Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

### DZIAŁ II Tryb udzielenia zamówienia

1. Podstawa prawna: Ustawa z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.), zwana dalej ustawą.

2. Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia zastosowane jest pojęcie „ustawa”, należy przez to rozumieć ustawę - Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt 1.

3. Postępowanie jest prowadzone w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy.

4. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP

5. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy PZP

### DZIAŁ III Opis przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiotem zamówienia jest: Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w systemie zaprojektuj i wybuduj** w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

2. Zakres zamówienia publicznego obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.– Prawo budowlane, dla zadania inwestycyjnego pn.: **„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w systemie zaprojektuj i wybuduj”**.

Zamawiający oczekuje wykonania zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- dokumentacji projektowej zaakceptowanej przez Zamawiającego wraz z uzyskaniem dokumentów uprawniających do realizacji robót budowlanych;
- robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej kompletnej z punktu widzenia celu, jakim mają służyć, tj.: oddania do użytkowania stacji uzdatniania wody.

Kody CPV:

71354000-4- Usługi sporządzania map

71351910-5- Usługi geologiczne

45110000-1- Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45200000-9- Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45231000-5- Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45330000-9- Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3- Roboty instalacyjne elektryczne

3. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Programach Funkcjonalno-Użytkowych oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Rozdziale C SWZ).
4. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązani są zatrudnić na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, wszystkich pracowników fizycznych bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie sposobu weryfikacji i kontroli wypełniania niniejszego obowiązku określone zostały w § 6 wzoru umowy.
5. Zamawiający nie przewiduje zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy.
6. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań.
7. Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej i sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia (o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy), dostępnych na miejscu u Zamawiającego.
8. Przedmiot zamówienia został opisany zgodnie z art. 99 ustawy, jednakże Zamawiający informuje, że ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia służącej do opisu przedmiotu zamówienia, SWZ lub załącznikach do SWZ, przedmiot zamówienia został opisany ze wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnych procesów, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Dotyczą one wszystkich elementów/składników opisu przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu, które są wymagane od Wykonawcy. Zamawiający przygotowując opis przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu wskazał wszystkie znane mu przypadki i w każdym z nich podał zasady oceny rozwiązań równoważnych. Zamawiający dopuszcza proponowanie innych materiałów i urządzeń, pod warunkiem, że zagwarantują one realizację zamówienia zgodnie z zapisami swz i załącznikami oraz zapewnią uzyskanie parametrów technologicznych i jakościowych oraz standardu wykonania nie gorszych od założonych w dokumentacji technicznej, a także nie będą powodować istotnych zmian konstrukcyjnych, pogorszenia jakości oraz zmian w wydanych postanowieniach, decyzjach, uzgodnieniach i pozwoleniach.
9. Podobna zasada obowiązuje w przypadkach, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zostały powadzone odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy.
10. Oferowanie rozwiązań równoważnych do wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia wymaga dodatkowo wykazania, że oferowane rozwiązanie równoważne jest o parametrach techniczno-eksploatacyjno- użytkowych nie gorszych, niż wymagane przez Zamawiającego. Ciężar wykazania spełnienia tych wymagań leży po stronie Wykonawcy.
11. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części.

Wartość zamówienia jest niższa od tzw. progów unijnych które zobowiązują do implementacji dyrektyw UE. Dyrektywa 2014/24/UE w treści motywu 78 wskazuje, że aby zwiększyć konkurencję, instytucje zamawiające należy w szczególności zachęcać do dzielenia dużych zamówień na części. Przedmiotowe zamówienie nie jest dużym zamówieniem w rozumieniu motywu 78 powołanej dyrektywy UE (dyrektywy stosuje się od tzw. progów UE, a dyrektywa posługuje się pojęciem dużego zamówienia na gruncie zamówień podlegających dyrektywie - a więc zamówienia o wartości znacznie przewyższającej tzw. progi UE).

Zamówienie nie zostało podzielone na części również z następujących względów:

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót funkcjonalnie ze sobą związanych. Rozdzielenie robót groziłoby niedającymi się wyeliminować problemami organizacyjnymi związanymi z odpowiedzialnością za poszczególne elementy robót wykonywanych przez różnych wykonawców.

2) Przy tego typu robotach wykonywanych przez różnych wykonawców opóźnienie jednego z wykonawców wpłynęłoby negatywnie na terminowość wykonania innych elementów inwestycji- zależnych od terminowego wykonania prac przez innego wykonawcę.

3) Wykonawcy powielaliby koszty pośrednie prac, co wpływałoby na koszty inwestycji. W każdej z ofert częściowych wykonawca musiałby założyć odrębną wycenę użycia tego samego rodzaju sprzętu w sytuacji, w której składając jedną ofertę, użycie sprzętu wyceniłby jednokrotnie. W dokumentacji projektowej wskazane są rozwiązania wymagające użycia wielorodzajowego sprzętu budowlanego.

4) Niepodzielność podyktowana jest także względami ekonomicznymi – jeden kierownik budowy to niższe koszty uzyskania zamówienia, a jeden inspektor nadzoru to niższe koszty realizacji całej inwestycji. Przedmiot zamówienia stanowi jedno zamierzenie inwestycyjne zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie.

Reasumując, Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na to, że podział taki groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia. Potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Niedokonanie podziału zamówienia podyktowane było zatem względami technicznymi, organizacyjnymi oraz charakterem przedmiotu zamówienia. Zastosowany ewentualnie podział zamówienia na części nie zwiększyłby konkurencyjności w sektorze małych i średnich przedsiębiorstw – zakres zamówienia jest zakresem typowym, umożliwiającym złożenie oferty wykonawcom z grupy małych lub średnich przedsiębiorstw. Zgodnie z treścią motywu 78 dyrektywy, Instytucja zamawiająca powinna mieć obowiązek rozważenia celowości podziału zamówień na części, jednocześnie zachowując swobodę autonomicznego podejmowania decyzji na każdej podstawie, jaką uzna za stosowną, nie podlegając nadzorowi administracyjnemu ani sądowemu.

12. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

13. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia wymagań związanych z realizacją zamówienia, które mogą obejmować aspekty gospodarcze, środowiskowe, społeczne, związane z innowacyjnością, zatrudnieniem lub zachowaniem poufnej informacji przekazanych wykonawcy w toku realizacji zamówienia, o których mowa w art. 96 ustawy Pzp

14. Finansowanie inwestycji będzie realizowane ze środków Skarbu Państwa w ramach dofinansowania z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz wkładu własnego Gminy Wieliczki.

#### **DZIAŁ IV Termin realizacji zamówienia, gwarancja i rękojmia**

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: **od daty zawarcia umowy**

2. Termin wykonania zamówienia: **maksymalnie 24 miesiące od dnia podpisania umowy.**

3. Wykonawca udzieli zamawiającemu na przedmiot umowy gwarancji jakości na minimalny okres 36 miesięcy na wszystkie roboty wykonane w ramach zadania, bez względu na gwarancję innych podwykonawców lub producentów.

4. Wykonawca w ofercie może zadeklarować udzielenie gwarancji na okres dłuższy niż minimalny.

5. Okres rękojmi będzie równy okresowi gwarancji, ale nie krótszy niż 5 lat.

6. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wykonanie przedmiotu zamówienia rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

7. Okres obowiązywania gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert.

#### **DZIAŁ V Informacje o środkach komunikacji elektronicznej Wymagania techniczne i organizacyjne sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej**

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert w postępowaniu, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 123 i 730).

2. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p., podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby oraz inne wymagane dokumenty sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p. składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Dopuszczalne formy przekazywania podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych, dokumentów potwierdzających umocowanie do

reprezentowania oraz innych dokumentów określa rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej, która dostępna jest pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_wieliczki/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_wieliczki/proceedings)

4. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w zakresie:

- przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;
- przesyłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy - Prawo zamówień publicznych;
- przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;
- przesyłania odwołań/inne

odbywa się za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

5. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.

6. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo- aplikacyjne umożliwiające pracę na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), tj.:

- a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych- MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
- d) włączona obsługa JavaScript,
- e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- f) Szyfrowanie na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.

Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

7. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) do konkretnego Wykonawcy.

8. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.

9. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:



- a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
- b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej na stronie <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

11. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

12. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

13. Zalecenia:

Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2247 ze zm.).

1) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf

2) W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów:

.zip

.7Z

3) Wśród formatów powszechnych a NIE występujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.

4) Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.

5) Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, Zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.

6) Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

7) Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.

8) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.

9) Zaleca się, aby komunikacja z wykonawcami odbywała się tylko na Platformie za pośrednictwem formularza “Wyślij wiadomość do zamawiającego”, nie za pośrednictwem adresu email.

10) Osoba składająca ofertę powinna być osobą kontaktową podawaną w dokumentacji.

11) Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosek.

12) Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosek.

13) Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1.

14) Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.

- 15) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
- 16) Zamawiający zaleca aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.
14. Zamawiający nie przewiduje komunikowania się z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

## DZIAŁ VI Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy.
2. Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 1 należy dołączyć do oferty.
3. Wszelką korespondencję w postępowaniu zamawiający kieruje do pełnomocnika.
4. Wspólnicy spółki cywilnej są wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i mają do nich zastosowanie zasady określone w pkt 1 – 3.
5. Przed zawarciem umowy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą mieli obowiązek przedstawić zamawiającemu kopię umowy regulującej współpracę tych wykonawców, zawierającą, co najmniej:
  - 1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
  - 2) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
  - 3) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi.

## DZIAŁ VII Warunki udziału w postępowaniu Podstawy wykluczenia

1. O udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca, który spełnia poniżej określone warunki udziału w postępowaniu:
  - 1) dotyczące zdolności technicznej i zawodowej, tj.: warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
    - a) dysponuje lub będzie dysponować potencjałem kadrowym niezbędnym do realizacji zamówienia tj. dysponuje lub wykaże, że będzie dysponował w okresie przewidzianym na realizację zamówienia:
      - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia) bez ograniczeń oraz posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi przy czym osoba ta kierowała co najmniej jednym zamówieniem, w zakresie którego były: budowa, przebudowa, rozbudowa bądź modernizacja obiektu budowlanego o łącznej wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł;
      - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia) bez ograniczeń oraz posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi, przy czym osoba ta kierowała co najmniej jednym zamówieniem, w zakresie którego były: budowa, przebudowa, rozbudowa bądź modernizacja obiektu budowlanego o łącznej wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł;
      - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia) bez ograniczeń oraz posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi, przy czym osoba ta kierowała co najmniej jednym zamówieniem, w zakresie którego były: budowa, przebudowa, rozbudowa bądź modernizacja obiektu budowlanego



o łącznej wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł;

- osobą posiadającą wykształcenie wyższe techniczne w zakresie chemii lub innych kierunków związanych inżynierią środowiska pełniącą funkcję Technologa Wód, przy czym osoba ta powinna posiadać co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku technologa, w tym przy realizacji minimum jednego zamówienia, w zakresie którego były: budowa, przebudowa, rozbudowa bądź modernizacja stacji uzdatniania wody o wydajności min.  $Q_h=40m^3$ ;

- osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia) bez ograniczeń oraz posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie na stanowisku projektanta branży sanitarnej, w tym projektowała minimum jedno zamówienie, w zakresie którego były: budowa, przebudowa, rozbudowa bądź modernizacja stacji uzdatniania wody o łącznej wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł w tym minimum jedna robota obejmująca montaż układu uzdatniania wody o wydajności min.  $Q_h= 40m^3/h$ ;

- osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia) bez ograniczeń oraz posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie na stanowisku projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej, w tym projektowała minimum jedno zamówienie, w zakresie którego były: budowa, przebudowa, rozbudowa bądź modernizacja obiektu budowlanego o łącznej wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł;

- osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia) bez ograniczeń oraz posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie na stanowisku projektanta branży elektrycznej, w tym projektowała minimum jedno zamówienie, w zakresie którego były: budowa, przebudowa, rozbudowa bądź modernizacja obiektu budowlanego o łącznej wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł;

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji, a także łączenie posiadanych uprawnień do kierowania robotami i projektowania.

Przez ww. uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz w rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2018r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. w Dz.U. z 2023r. Nr 63, poz. 334) do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.

- b) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał minimum 1 robotę budowlaną o łącznej wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł brutto polegające na: budowie, przebudowie, rozbudowie lub modernizacji stacji uzdatniania wody obejmującą montaż układu uzdatniania wody o wydajności min.  $Q_h= 40m^3/h$ .

Ww. wykonane lub wykonywane prace muszą być potwierdzone dowodami określającymi, iż roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej– dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

- 2) dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej– zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.
- 3) dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej: zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.

- 4) Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

2. Dodatkowe informacje:

1) jeżeli wykonawca lub podmiot udostępniający zasoby zrealizował zadanie w trybie zaprojektuj i wybuduj, zamawiający uzna robotę budowlaną za spełniającą warunek, jeżeli robota ta będzie odpowiadała swoim zakresem i wartością wymogom określonym w pkt 1,

2) jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz robót budowlanych, dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył,

3) ilekroć w treści SWZ jest mowa o „uprawnieniach budowlanych”, „budowie”, „przebudowie”, „kierowniku budowy”, „kierowniku robót” należy pojęcia te rozumieć zgodnie z definicjami określonymi w ustawie - Prawo budowlane oraz aktami wykonawczymi do niej.

4) w przypadku, gdy jakkolwiek wartość wyrażona będzie w walucie obcej, zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty wszczęcia postępowania. Jeżeli w tym dniu średni kurs NBP nie będzie opublikowany zamawiający przyjmie średni kurs z ostatniego dnia przed dniem wszczęcia. Jeżeli w jakimkolwiek dokumencie złożonym przez wykonawcę wskazane zostaną kwoty wyrażone w walucie nie znajdującej się aktualnie w obrocie, zamawiający dokona przeliczenia tych kwot na złotówki na podstawie ostatniego średniego miesięcznego kursu złotego w stosunku do tych walut, ujawnionego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego,

5) korzystanie z podmiotów udostępniających zasoby:

a) wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych,

b) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane,

c) wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.

6) Wykonawca polegający na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby dołącza do oferty oświadczenie i dokumenty, o których mowa w Dziale VIII pkt 5 ppkt 3, 4 i 6 SWZ.

7) Wykonawcy polegający na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby składają oświadczenie zawarte w formularzu oferty.

8) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ

9) Wykonawca, który

3. O udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust.1 oraz 109 ust. 1 pkt 4) ustawy. Przesłanki wykluczenia:

A. Na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy z postępowania o udzielenia zamówienia Zamawiający wykluczy wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie, lub w art. 54 ust 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 463 ze zm.),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2021 poz. 1745),

- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
  - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- B. Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy z postępowania o udzielenia zamówienia Zamawiający wykluczy wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
- C. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający, wykluczy:
- 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt.3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących bezpieczeństwu narodowemu;
  - 2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tj.: Dz. U. 2022 poz. 593 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt.3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących bezpieczeństwu narodowemu;
  - 3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art.3 ust. 1 pkt. 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj.: Dz. U. 2023 poz. 1693 ze zm.) jest przedmiot wymieniony w wykazach w wykazach 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie decyzji rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt.3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących bezpieczeństwu narodowemu.
4. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ppkt 1-3.

#### **DZIAŁ VIII Wymagane dokumenty. Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy pod adresem:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_wieliczki/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_wieliczki/proceedings)

2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję.
3. Oferta musi obejmować całość zamówienia.
4. **Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy elektronicznej pod rygorem nieważności i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
5. **Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest załączyć na Platformie następujące dokumenty:**
  - 1) **formularz oferty**, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do SWZ;
  - 2) **odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej** lub innego właściwego rejestru, w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu (odpowiednio: wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby) jest umocowana do jego reprezentowania; wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał w załączniku nr 1 do SWZ (formularz oferty) dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
  - 3) **pełnomocnictwa** lub inne dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania (odpowiednio: wykonawcy, podmiotu udostępniającego zasoby, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia), jeżeli w imieniu (odpowiednio: wykonawcy, podmiotu udostępniającego zasoby, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) działa osoba, której umocowanie do reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 5 ppkt 2
  - 4) **oświadczenie wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu**, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do SWZ;  
**Uwaga!** W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia ww. oświadczenie składa każdy z tych wykonawców.
  - 5) **oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do SWZ;  
**Uwaga!** W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia ww. oświadczenie składa każdy z wykonawców, w zakresie, w jakim wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
  - 6) **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia wraz z **oświadczeniem podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzającym brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu**, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby (wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do SWZ). Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby może być zastąpione innym podmiotowym środkiem dowodowym potwierdzającym, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu;  
**Uwaga!** Ww. dokument należy złożyć tylko wtedy, gdy wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego zasoby.
  - 7) **oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia** wskazujące, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy, zawarte w formularzu oferty, stanowiącym **załącznik nr 6** do SWZ  
**Uwaga!** Ww. oświadczenie należy złożyć w przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia.
6. **Podmiotowe środki dowodowe wymagane przez Zamawiającego, które należy złożyć na wezwanie, o którym mowa w art. 274 ust. 1 ustawy:**
  - 1) **wykaz robót** budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ wraz z dowodami określającymi czy ww. roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty, wg **załącznika nr 7** do swz;
  - 2) **wykaz osób** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami wg **załącznika nr 8** do swz;



- 3) **oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp.**, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej- wg **załącznika nr 5** do swz;
7. Zamawiający nie wymaga złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawcy.
8. W przypadku, gdy wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub będą one niekompletne lub będą zawierać błędy, zamawiający na podstawie art. 128 ust. 1 ustawy wezwie wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie z zastrzeżeniem art. 128 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy.

#### **DZIAŁ IX Wykonawcy zagraniczni**

Zamawiający nie wymaga złożenia dokumentów, o których mowa w § 4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

#### **DZIAŁ X Wyjaśnienia i zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego na Platformie nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
2. Zaleca się, aby wnioski o wyjaśnienie treści SWZ były przekazywane w wersji edytowalnej.
3. Treść pytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia na Platformie bez ujawniania źródła zapytania.
4. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę treści SWZ zamawiający udostępnia na Platformie.

#### **DZIAŁ XI Wymagania dotyczące wadium**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości **50.000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).  
Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku formach określonych w art. 97 ust. 7 ustawy.  
Wadium wnoszone w pieniądzu winno być wpłacone na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy w Olecku Oddział w Wieliczkach, nr rachunku: 11 9339 0006 0020 0200 0260 0010 z dopiskiem: „Przebudowa stacji uzdatniania wody w Niedźwiedzkich i Kleszczewie” na adres: Gmina Wieliczki, ul. Lipowa 53, 19-404 Wieliczki.
2. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert, tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej, jako ostateczny termin składania ofert.
3. Wadium wniesione w innej formie niż pieniądź musi być złożone w oryginale i wystawione na: **Gmina Wieliczki, ul. Lipowa 53, 19-404 Wieliczki**.
4. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
5. Zamawiający dokona zwrotu wadium w przypadkach i na zasadach określonych w art. 98 ustawy.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 98 ust. 6 pkt 1 i pkt 2, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 125 ust. 1, oświadczenia.
7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami w przypadkach określonych w art. 98 ustawy.
8. Zamawiający żądać będzie ponownego wniesienia wadium w przypadkach i na zasadach określonych w art. 97 ust. 6 ustawy.



## **DZIAŁ XII Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert**

### **Termin związania ofertą**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć **za pośrednictwem Platformy Zamawiającego** pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_wieliczki/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_wieliczki/proceedings) **do dnia 16.06.2023r. do godziny 09:00.**
2. Po upływie terminu określonego w pkt 1, złożenie oferty na Platformie nie będzie możliwe.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.06.2023 r., o godz. 9:05, za pośrednictwem Platformy.
4. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni tj. do dnia 15.07.2023r. włącznie. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
5. W przypadku awarii systemu teleinformatycznego i braku możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
6. W sytuacji, o której mowa w pkt 5 zamawiający zamieści na Platformie informację o zmianie terminu otwarcia ofert.
7. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
8. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert udostępni na Platformie informacje o których mowa w art. 222 pkt 5 ustawy.

## **DZIAŁ XIII Opis sposobu obliczenia ceny oferty**

1. Cena podana na Formularzu Ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia
2. Cenę oferty należy przedstawić na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1 do SWZ. W cenie należy wyodrębnić wartość wynagrodzenia za dokumentację projektową.
3. Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe.
4. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia. W cenie oferty należy uwzględnić podatek VAT
5. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę nie będą zmieniane w toku realizacji zamówienia.
6. Wykonawca musi uwzględnić w cenie oferty wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów. Cena oferty stanowi wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia i nie podlega podwyższeniu
7. Wynagrodzenie należy obliczyć w taki sposób, by obejmowało wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym także wszelkie koszty nie wynikające bezpośrednio z opisu przedmiotu zamówienia, dokumentacji technicznej i projektowanych postanowień umowy, ale możliwe do przewidzenia przez Wykonawcę przed złożeniem oferty
8. Przy ustaleniu ceny oferty należy uwzględnić ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy
9. Zgodnie z art. 632 kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
10. Jeżeli Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 931 z późn. zm.), Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie Wykonawca ma obowiązek:
  - 1) poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,

- 2) wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania,
- 3) wskazać wartość towaru lub usługi bez kwoty podatku,
- 4) wskazać stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy będzie miała zastosowanie

**DZIAŁ XIV Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany według następujących kryteriów oceny ofert:

Nazwa kryterium	Symbol	Waga
Cena oferty	C	60 pkt
Dodatkowy okres gwarancji	G	40 pkt
<b>Razem</b>		<b>100 pkt</b>

2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

- a) **Cena „C” - waga 60 pkt** Kryterium „cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny całkowitej brutto podanej przez Wykonawcę w Formularzu oferty.

Sposób przyznania punktów w kryterium „cena”:

$$C - \text{ilość punktów} = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 60$$

Maksymalna ilość punktów według kryterium „cena” to 60 punktów. Wynik działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

- b) **Dodatkowy okres gwarancji „G” – waga 40 pkt**

Kryterium „Dodatkowy okres gwarancji” – „G” będzie rozpatrywane na podstawie udzielonego przez Wykonawcę okresu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia.

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę minimum 36 miesięcznego okresu gwarancji. Bieg terminu gwarancji przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego.

Sposób przyznania punktów w kryterium „Dodatkowy okres gwarancji”:

- za dodatkowy okres 6 miesięcy gwarancji Wykonawca otrzyma liczbę punktów G = 10 pkt
- za dodatkowy okres 12 miesięcy gwarancji Wykonawca otrzyma liczbę punktów G = 20 pkt
- za dodatkowy okres 18 miesięcy gwarancji Wykonawca otrzyma liczbę punktów G = 30 pkt
- za dodatkowy okres 24 miesięcy gwarancji Wykonawca otrzyma liczbę punktów G = 40 pkt

Maksymalna ilość punktów według kryterium „dodatkowy okres gwarancji” to 40 punktów za dodatkowy okres gwarancji wynoszący kolejne 24 miesiące i więcej.

Dodatkowy okres gwarancji należy wskazać w pkt 5 formularza oferty poprzez zaznaczenie wybranego pola.

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg wzoru:

$$K_o = C + G$$

gdzie: C – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium: cena oferty

G – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium: dodatkowy okres gwarancji

**DZIAŁ XV Informacje o formalnościach jakie należy dopełnić po wyborze oferty w celu zawarcia umowy**

1. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający żąda przedłożenia kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

2. Umowa konsorcjum, winna zawierać, co najmniej:
  - 1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
  - 2) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
  - 3) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi.
3. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu przed podpisaniem umowy:
  - 1) kopię uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopie dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub inne równoważne dokumenty, dla osób wskazanych do kierowania robotami oraz projektantów wykonujących dokumentację techniczną;
  - 2) przedłożenia sporządzonych na potrzeby Zamawiającego, metodą szczegółową kosztorysów robót objętych przedmiotem zamówienia oraz ich wartość ogółem, którą Wykonawca określił w złożonej ofercie (dla poszczególnych zadań).
  - 3) na co najmniej 3 dni robocze przed podpisaniem umowy Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu do zaakceptowania harmonogram rzeczowo-finansowy dostosowany do przedłożonych kosztorysów oraz uwzględniający zasady płatności przy realizacji inwestycji strategicznych w ramach Polskiego Ładu-Edycja druga.
  - 4) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy i przedłożenia stosownego dokumentu w oryginale, jeżeli zabezpieczenie wniesiono w innej formie niż pieniądź.
  - 5) polisę ubezpieczeniową na sumę ubezpieczenia wykonywanych robót budowlanych obejmującą szkody rzeczowe i osobowe oraz odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową na kwotę nie mniejszą niż całkowite wynagrodzenie wykonawcy określone w ofercie przez okres od dnia podpisania umowy, aż do podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć termin ubezpieczenia i przedstawić Zamawiającemu polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

## **DZIAŁ XVI Zawarcie umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy zawarte są w projekcie umowy w Dziale D SWZ. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie z tymi postanowieniami.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą **5 %** zaoferowanej ceny całkowitej brutto podanej w ofercie w formie lub w formach określonych art. 450 ust. 1 ustawy.
3. Zabezpieczenie służyły pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy: : Bank Spółdzielczy w Olecku Oddział w Wieliczkach Nr 11 9339 0006 0020 0200 0260 0010 z adnotacją **„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy– przebudowa stacji uzdatniania wody w Niedźwiedzkich oraz Kleszczewie”**.
5. Za datę wniesienia zabezpieczenia uważa się datę wpływu środków na wskazany rachunek bankowy.
6. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż pieniężna musi być złożone w oryginale i wystawione na: **Gmina Wieliczki, ul. Lipowa 53, 19-404 Wieliczki.**
7. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż pieniężna podlegać musi prawu polskiemu. Wszystkie spory odnośnie gwarancji/poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich.
8. W przypadku, gdy wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia, z treści tych gwarancji/poręczeń musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
  - 1) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji/poręczeniu kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze żądanie zamawiającego (beneficjenta gwarancji/poręczenia) zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy,

- 2) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji/poręczeniu kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze żądanie zamawiającego (beneficjenta gwarancji/poręczenia) zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie wykonał zobowiązania, o którym mowa w art. 452 ust. 8 ustawy (zapis stosuje się w przypadku, gdy okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, a wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie innej niż w pieniądzu, na okres nie krótszy niż 5 lat).

Ponadto zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia nie może zawierać klauzul powodujących uzależnienie wypłaty kwoty gwarancyjnej od potwierdzenia przez podmiot trzeci (np. bank prowadzący rachunek beneficjenta lub notariusza) podpisów osób na wezwaniu do wypłaty ani potwierdzania dokumentami innymi niż wezwanie do zapłaty wysokości ani zasadności roszczenia, jak również nie może zawierać klauzul powodujących utratę ważności gwarancji w przypadku dopuszczalnych zmian umowy objętej gwarancją bez zgody gwaranta,

Uwaga: przed złożeniem poręczenia lub gwarancji Wykonawca winien przedstawić projekt dokumentu Zamawiającemu w celu uzyskania akceptacji jego treści.

9. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
10. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty dotychczasowego zabezpieczenia.
11. Wypłata, o której mowa w pkt 10 nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
12. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone w projekcie umowy.

## **DZIAŁ XVII Jawność postępowania**

1. Zamawiający prowadzi i udostępnia protokół postępowania na zasadach określonych w ustawie oraz Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie protokołów postępowania oraz dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie tych informacji, w sytuacji, gdy wykonawca nie wydzielił tych informacji i odpowiednio nie oznaczył.  
Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy.
3. W sytuacji, gdy wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty.
4. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej "RODO", w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w ustawie, do upływu terminu na ich wniesienie
5. Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że
  - a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Wieliczki, reprezentowana przez Wójta Gminy, ul. Lipowa 53, 19-404 Wieliczki, tel. 87 621-90-60 email: sekretariat@wieliczki.pl, faks 87 5214277;
  - b) w Urzędzie Gminy w Wieliczkach został wyznaczony Inspektor ochrony danych osobowych, z którym można skontaktować się za pomocą poczty elektronicznej: iod@wieliczki.pl ;

- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym;
- d) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- e) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem wynikającym z przepisów prawa;
- f) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- g) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO

6. Posiada Pani/Pan:

- 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z obowiązującymi przepisami oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
- 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego). Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

7. Nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **DZIAŁ XVIII Pouczenie o środkach ochrony prawnej**

- 1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej (odwołanie i skarga) przewidziane w Dziale IX ustawy.
- 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
- 3. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
  - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
- 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, zwanej dalej Izbą. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej (np. na Platformie), przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 5. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.



6. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1).
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na Platformie.
8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 6 i 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
9. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
  - 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania;
  - 2) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.
10. Odwołanie zawiera elementy wskazane w art. 516 ustawy.
11. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
12. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r.- Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy Działu IX ustawy nie stanowią inaczej.
13. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych.
14. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
15. Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, ze wskazaniem, czy jest ono zaskarżone w całości, czy w części, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wniosek o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części, z zaznaczeniem zakresu żądanej zmiany.

#### **DZIAŁ XIX Pozostałe informacje**

1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
2. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
3. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą realizowane w złotych (PLN).
5. Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania wykonawców.
6. W niniejszym postępowaniu nie będzie wykorzystana aukcja elektroniczna.
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## ROZDZIAŁ B

# WZORY DOKUMENTÓW SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA OFERTĘ

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki  
polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody  
w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo  
w formule zaprojektuj i wybuduj”**

**w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład:  
Program Inwestycji Strategicznych – edycja druga**

Załączniki:

Załącznik nr 1 - formularz oferty

Załącznik nr 2 - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu

Załącznik nr 3 - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału

Załącznik nr 4 - wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby

Załącznik nr 5 – oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 6 – oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Załącznik nr 7 – wykaz robót budowlanych

Załącznik nr 8 – wykaz osób

**Gmina Wieliczki  
ul. Lipowa 53  
19-404 Wieliczki**

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu na:

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych– edycja druga**

JA/ MY NIŻEJ PODPISANY/NI

.....  
działając w imieniu i na rzecz

.....  
(nazwa (firma) w przypadku składania oferty przez podmioty wspólnie składające ofertę, podać nazwy (firmy))

.....  
dokładny adres siedziby Wykonawcy/Wykonawców (ulica, miejscowość, kod pocztowy, województwo)

NIP ..... REGON.....

Nr telefonu.....e-mail.....

Odpis lub informację z KRS/CEIDG\* należy pobrać z ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych pod adresem internetowym.

\*Niepotrzebne skreślić

- <https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs/strona-glowna/index.html>
- <https://prod.ceidg.gov.pl/ceidg/ceidg.public.ui/Search.aspx>\*
- inna baza danych ..... (należy wskazać adres internetowy bazy danych)\*

\*Zaznaczyć odpowiednio lub podać link do strony z informacjami w bazie danych CEDIG lub innej ogólnodostępnej bazy danych

1. SKŁADAM/MY OFERTĘ na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

2. OŚWIADCZAM/MY, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.

3. OFERUJĘ/MY wykonanie całości przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową  
brutto:.....PLN  
(słownie brutto:.....)  
w tym .....% VAT .....PLN ( słownie VAT:.....),  
..... PLN netto ( słownie netto:.....),

w tym cena za przebudowę:

1) stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie- za kwotę:

Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	J.m.	Ilość	Cena jedn. netto	Wartość netto
1	Dokumentacja projektowa	kpl	1		
2	Roboty budowlane	kpl	1		
				<b>Razem netto</b>	
				<b>Podatek VAT 23%</b>	
				<b>Wartość brutto (netto + podatek VAT)</b>	

2) stacji uzdatniania wody w miejscowości Kleszczewo za kwotę brutto:..... PLN (słownie brutto.....)

Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	J.m.	Ilość	Cena jedn. netto	Wartość netto
1	Dokumentacja projektowa	kpl	1		
2	Roboty budowlane	kpl	1		
<b>Razem netto</b>					
<b>Podatek VAT 23%</b>					
<b>Wartość brutto (netto + podatek VAT)</b>					

4. OŚWIADCZAM/MY, że na wykonany przedmiot zamówienia udzielamy minimalnej wymaganej gwarancji jakości na okres 36 miesięcy.
5. DEKLARUJE/MY wydłużenie okresu gwarancji jakości (ponad wymagany okres 36 miesięcy) tj. udzielamy gwarancji jakości na okres:
- 6 miesięcy
  - 12 miesięcy
  - 18 miesięcy
  - 24 miesięcy\*

\*zaznaczyć odpowiednio

*Jeżeli Wykonawca nie wypełni zobowiązania dotyczącego okresu gwarancji zaznaczy więcej niż jedno pole lub wpisze inne terminy, niż określone przez Zamawiającego, Zamawiający uzna, że wykonawca udziela minimalnego okresu gwarancji 36 miesięcy.*

6. ZOBOWIĄZUJĘ/EMY SIĘ do wykonania całości przedmiotu zamówienia w terminie podanym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
7. OŚWIADCZAM/MY, że do realizacji zamówienia zatrudniam na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia opisane Dziale III pkt 5 SWZ.
8. AKCEPTUJĘ/EMY treść Karty Gwarancyjnej - załącznik do Umowy
9. UWAŻAM/MY SIĘ za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
10. OŚWIADCZAM/MY, że w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, będziemy polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych, niżej wymienionych podmiotów udostępniających zasoby:

Lp.	Firma (nazwa) podmiotu udostępniającego zasoby	Zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego
1.		
2.		

**(należy wypełnić tylko w przypadku, gdy wykonawca przewiduje udział podmiotów udostępniających zasoby)**

11. OŚWIADCZAM/MY, że powierzymy niżej wymienionym podwykonawcom wykonanie niżej wskazanych części zamówienia:

NAZWA I ADRES PODWYKONAWCY	CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA POWIERZONA DO WYKONANIA PODWYKONAWCY	WARTOŚĆ (PLN) LUB PROCENTOWA CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA

12. DEKLARUJĘ/EMY wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny brutto określonej w pkt 3 oferty za wykonanie całości zamówienia.

13. OŚWIADCZAM/MY, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

14. OŚWIADCZAM/MY, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

15. OŚWIADCZAM/MY, że oferta nie zawiera/ zawiera (właściwie podkreślić) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....  
 .....  
 .....

Uzasadnienie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:

.....  
 .....

**Uwaga! W przypadku braku wykazania, że informacje zastrzeżone stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa lub niewystarczającego uzasadnienia, informacje te zostaną uznane za jawne.**

16. Oświadczam, że podmiot, który reprezentuje to:

- mikroprzedsiębiorstwo\*
- małe przedsiębiorstwo\*
- średnie przedsiębiorstwo\*
- jednoosobowa działalność gospodarcza
- osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej
- inny rodzaj

\*w rozumieniu Ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo Przedsiębiorców

Uwaga – w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższe oświadczenie należy złożyć dla każdego z wykonawców oddzielnie.

..... dnia .....

**Uwaga !**

**Należy podpisać zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.**



**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU**  
(składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy)

Ja (my), niżej podpisany (ni)

.....

działając w imieniu i na rzecz :

.....

(pełna nazwa wykonawcy / firmy)

.....

(dokładny adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu na:

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych– edycja druga**

Oświadczam(y), że:

- 1) w stosunku do wykonawcy, którego reprezentujemy nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania w sytuacjach określonych w Dziale VII pkt 3 Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 2) nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

Oświadczam<sup>1</sup>, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust 1 pkt oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, podjąłem następujące środki naprawcze:.....

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia .....

**Uwaga !**

**Należy podpisać zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**  
(składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy)

Ja (my), niżej podpisany(ni)

.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....

(pełna nazwa wykonawcy / firmy)

.....

(dokładny adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu na:

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych– edycja druga**

oświadczamy, że wykonawca, którego reprezentujemy spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w Dziale VII pkt 1 Specyfikacji Warunków Zamówienia.

.....dnia.....

**Uwaga !**

**Należy podpisać** zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

**ZAŁĄCZNIK NR 4**

**ZOBOWIĄZANIE do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów oraz oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Ja (my), niżej podpisany(ni)

.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....

(pełna nazwa wykonawcy / firmy)

.....

(dokładny adres siedziby wykonawcy)

NIP ..... REGON.....

na podstawie art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.) zobowiązuję się do udostępnienia do dyspozycji Wykonawcy:

.....

(nazwa wykonawcy)

zasobów wskazanych w niniejszym oświadczeniu na potrzeby realizacji zamówienia pod nazwą:

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych– edycja druga**

**Ponadto oświadczam, że:**

a) udostępniam Wykonawcy zasoby, w następującym zakresie:

.....

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

.....

c) okres wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie wynosił:

.....

d) zrealizuję następujący zakres robót budowlanych/usług (w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia/kwalifikacji zawodowych/doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane/usługi, których wskazane zdolności dotyczą):

.....

e) w stosunku do podmiotu, który reprezentuję nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania w sytuacjach określonych w Dziale VII pkt 2 Specyfikacji Warunków Zamówienia,

f) podmiot, który reprezentuję spełnia warunki udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

..... dnia .....

**Uwaga !**

**Należy podpisać zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.**

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

My niżej podpisani:

.....  
działając w imieniu i na rzecz:

.....  
ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj” w ramach Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych– edycja druga**

.....  
prowadzonego przez Gminę Wieliczki oświadczamy, co następuje:

- oświadczamy, że **nie należymy** do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.2021 poz. 275)\*
- oświadczamy, że **należymy** do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.2021 poz. 275)\* co podmioty wymienione poniżej (należy podać nazwy i adresy siedzib)\*:

Lp.	Nazwa (firma)	Adres siedziby

....., dnia .....

### **Uwaga !**

**Należy podpisać** zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

**ZAŁĄCZNIK NR 6**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA,  
SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 117 UST. 4 USTAWY**

Ja (my), niżej podpisany(ni)

.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....

(pełna nazwa wykonawcy / firmy)

.....

(dokładny adres siedziby wykonawcy)

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji  
uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule  
zaprojektuj i wybuduj” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji  
Strategicznych– edycja druga**

OŚWIADCZAM/MY, że w związku z wspólnym ubieganiem się o udzielenie zamówienia poszczególni wykonawcy wykonają następujące roboty:

Lp.	Firma (nazwa) wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia	Wskazanie robót, które będą wykonane przez wykonawcę
1		
2		

(oświadczenie należy złożyć tylko w przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia)

..... dnia .....

**Uwaga !**

**Należy podpisać zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie**



**FORMULARZ SKŁADANY NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO**

Ja (my), niżej podpisany(ni)

.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....

(pełna nazwa wykonawcy / firmy)

.....

(dokładny adres siedziby wykonawcy)

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj” w ramach Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych– edycja druga**

oświadczamy, że w okresie ostatnich 5 lat liczonych wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, wykonaliśmy należycie roboty budowlane zgodnie z warunkiem zawartym w Dziale VII pkt 1 SWZ:

Nazwa zadania	Rodzaj wykonanych robót budowa, przebudowa, rozbudowa lub modernizacja stacji uzdatniania wody, wartość robót brutto	Czas realizacji od (dzień/m-c/rok) do (dzień/m-c/rok)	Podmiot na rzecz którego roboty zostały wykonane
(.....)	Rodzaj wykonanych robót Budowa/przebudowa* ..... Wartość robót brutto: .....	od ..... (dzień/m-c/rok) do ..... (dzień/m-c/rok)	(.....)
(.....)	Rodzaj wykonanych robót Budowa/przebudowa * ..... Wartość robót brutto: .....	od ..... (dzień/m-c/rok) do ..... (dzień/m-c/rok)	(.....)

\*należy wpisać odpowiednio

.....dnia.....

**Uwaga !**

**Należy podpisać zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r, w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.**

**FORMULARZ SKŁADANY NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO**

Ja (my), niżej podpisany(ni)

.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....

(pełna nazwa wykonawcy / firmy)

.....

(dokładny adres siedziby wykonawcy)

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj” w ramach Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych– edycja druga**

oświadczamy, że dysponuję niżej wskazaną osobą;

Imię i nazwisko	Posiadane uprawnienia	Doświadczenie zawodowe (zakres wykonywanych czynności, wartość robót)	Podstawa do dysponowania osobą
.....	1. Data wydania uprawnień ..... 2. Numer i zakres uprawnień .....	1. Zakres wykonywanych czynności ..... 2. Wartość robót .....	
.....	1. Data wydania uprawnień ..... 2. Numer i zakres uprawnień .....	1. Zakres wykonywanych czynności ..... 2. Wartość robót .....	

..... dnia .....

**Uwaga !**

**Należy podpisać** zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## ROZDZIAŁ C

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki  
polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody  
w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo  
w formule zaprojektuj i wybuduj”  
w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji  
Strategiczných– edycja druga**

## ROZDZIAŁ C: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest „Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo”.

Inwestycja jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Ww. zadanie jest dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład na podstawie Promesy wstępnej nr Edycja2/2021/4831/PolskiLad.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje co najmniej:

1) Opracowanie dokumentacji projektowej:

a) opracowanie dokumentacji projektowej (obejmującej cały zakres rzeczowy opisany w programach funkcjonalno-użytkowych) zawierającej projekty budowlane oraz wykonawcze w podziale na branże wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę,

b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,

c) przedmiary i kosztorysy szczegółowe,

d) harmonogram rzeczowo-finansowy na realizację robót budowlanych,

e) uzyskanie wszelkich wymaganych badań, ekspertyz, uzgodnień, pozwoleń, certyfikatów wynikających z wykonywanej dokumentacji projektowej oraz prowadzonych robót w tym uzyskanie ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów i norm.

2) Modernizację stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo, zgodnie z programami funkcjonalno-użytkowymi.

3) Pełnienie czynności nadzoru autorskiego nad realizacją robót, stanowiących przedmiot Umowy w zakresie sporządzonej w ramach przedmiotu Umowy dokumentacji, zwanym dalej Nadzorem autorskim.

4) Realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej.

5) Elementami składowymi przedmiotu zamówienia są także wszelkie roboty i usługi towarzyszące realizacji robót, w szczególności: koszty obsługi geodezyjnej, koszty uzyskania niezbędnych opinii i uzgodnień, zużycia wody i energii elektrycznej, ubezpieczenia budowy, wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczenia placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.

3. Zobowiązuje się Wykonawcę do stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terytorium Polski. Wykonawca przed rozpoczęciem robót musi przedstawić inspektorowi nadzoru inwestorskiego do akceptacji wszelkie dokumenty dopuszczające materiały i urządzenia do zastosowania w budownictwie na terytorium Polski. Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez laboratorium posiadające odpowiednie uprawnienia.

4. Zamawiający na każdym etapie realizacji zamówienia ma prawo żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów dopuszczających wyrób do stosowania w budownictwie oraz protokoły z przeprowadzonych badań typu wyrobu. Materiały budowlane nie spełniające powyższych wymagań nie zostaną dopuszczone do użycia w ramach zamówienia.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń równoważnych. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów lub urządzeń równoważnych, bądź odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności.

6. Zakres robót przebudowy stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie obejmuje m. in.:

a) Zakres robót części budowlanej:

- remont budynku technologicznego,
- budowę fundamentu zbiorników retencyjnych wraz z komorą zasuw,
- rozbiórka wiaty śmietnikowej,
- zagospodarowanie terenu.

b) Zakres robót części sanitarnej obejmuje:

- budowę zewnętrznych i wewnętrznych instalacji technologicznych, wod-kan, wentylacyjnych i grzewczych,
- montaż dwóch stalowych nadziemnych zbiorników retencyjnych wody uzdatnionej, - montaż pomp głębinowych, pionów tłocznych oraz nadziemnych obudów dla 2 studni,
- przebudowę sieci wodociągowej na terenie ujęcia,
- montaż układu uzdatniania wody wraz z monitoringiem,
- budowę odstoju popłuczyn.

c) Zakres robót części elektrycznej obejmuje:

- wyniesienie złącza kablowo pomiarowego do ogrodzenia działki wraz z dostosowaniem mocy zamówionej do wielkości projektowanej,
- budowę zewnętrznych i wewnętrznych instalacji elektrycznych zasilających, sterowniczych i oświetleniowych,
- budowę instalacji odgromowych, wyrównawczych,
- montaż stacjonarnego zespołu prądowłóczego wpiętego w monitoring technologii suw.

Szczegółowy zakres prac zawarty jest w dołączonym do postępowania Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

7. Zakres robót przebudowy stacji uzdatniania wody w miejscowości Kleszczewo obejmuje m. in.:

a) Zakres robót części budowlanej:

- remont budynku technologicznego,
- budowę fundamentu zbiorników retencyjnych wraz z komorą zasuw,
- zagospodarowanie terenu: dojazdy, dojścia, ogrodzenie, zieleń.

b) Zakres robót części sanitarnej obejmuje:

- budowę zewnętrznych i wewnętrznych instalacji technologicznych, wod-kan, wentylacyjnych,
- montaż dwóch stalowych nadziemnych zbiorników retencyjnych wody uzdatnionej,
- montaż pomp głębinowych, pionów tłocznych oraz nadziemnych obudów dla 2 studni,
- przebudowę sieci wodociągowej na terenie ujęcia,
- montaż układu uzdatniania wody wraz z monitoringiem,
- budowę odstoju popłuczyn, przebudowę kanalizacji wód popłucznych

c) Zakres robót części elektrycznej obejmuje:

- ewentualne dostosowaniem mocy zamówionej do wielkości projektowanej,
- budowę zewnętrznych i wewnętrznych instalacji elektrycznych zasilających, sterowniczych i oświetleniowych,
- budowę instalacji odgromowych, wyrównawczych,
- wykorzystanie istniejącego zespołu prądowłóczego z SZR na potrzeby przebudowywanej stacji.

Szczegółowy zakres prac zawarty jest w dołączonym do postępowania Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Zakres zamówienia publicznego obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, dla zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj”.



## II. Zamawiający oczekuje wykonania zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- dokumentacji projektowej zaakceptowanej przez Zamawiającego (przed złożeniem do Starostwa) wraz z uzyskaniem dokumentów uprawniających do realizacji robót budowlanych (plan BIOZ, STWiOR, itp.),
- uzyskanie koniecznych uzgodnień, decyzji, pozwoleń na budowę,
- robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, kompletnej z punktu widzenia celu, jakim mają służyć, tj.: oddaniu do użytkowania stacji uzdatniania wody,
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

## III. WARUNKI I WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO:

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie z warunkami zawartymi w umowie oraz dołączonym P.F.U.

## IV. BEZPIECZEŃSTWO ROBÓT

Wykonawca zapewnia na własny koszt prawidłowe zabezpieczenie prowadzonych robót oraz ma obowiązek przestrzegać przepisów BHP przy wykonywanych pracach. Roboty prowadzone w pasie drogowym należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót. Formalności wynikające z Projektu organizacji robót tj. rozpoczęcie robót zgłasza Wykonawca.

## V. MATERIAŁY

Materiały użyte w trakcie budowy powinny odpowiadać wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Wykonawca dołączy do odbioru robót i sprawozdania technicznego, ważne dokumenty dopuszczające użyty materiał do obrotu i powszechnego stosowania, tj. w przypadku:

- 1) oznakowania materiału znakiem CE- certyfikat lub deklarację zgodności (deklarację właściwości użytkowych) z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa UE lub EOG, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi;
- 2) znakowania znakiem budowlanym B- certyfikat lub deklarację zgodności (deklarację właściwości użytkowych) z Polską Normą wyrobu albo aprobatą techniczną dla wyrobu;
- 3) ewentualnie badania stwierdzające, że materiał może być wprowadzony do obrotu.

## VI. SPRZĘT

Sprzęt użyty do wykonania prac remontowych powinien być zgodny ze SWZ, SST, winien być sprawny technicznie, dostosowany do używanych materiałów, warunków wykonywania prac remontowych i musi zapewniać wysoką jakość wykonywanych robót.

## VII. KIEROWNIK BUDOWY

Wykonawca zapewni osobę Kierownika budowy, którego uczestnictwo w procesie budowlanym wynika z przepisów Prawa Budowlanego, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane) lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w specjalności:

- 1) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 2) konstrukcyjno- budowlanej;
- 3) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

## VIII. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola polegać będzie na:

- 1) kontroli użytych materiałów (deklaracje zgodności z normami lub aprobatami technicznymi),
- 2) kontroli wykonania robót zgodnie z SWZ, umową i SST.

## IX. ODBIÓR ROBÓT

Zgodnie z warunkami określonymi w SWZ, SST oraz warunkami określonymi w umowie.

## X. PODSTAWA PŁATNOŚCI ZA ROBOTY

Rozliczenie płatności robót nastąpi na zasadach określonych w umowie. Rozliczenie robót ustalone będzie w oparciu o ilości rzeczywiście wykonane i odebrane protokołem odbioru.

## **XI. OKRES GWARANCJI**

Okres gwarancji na ww. roboty zgodny z deklarowanym przez Wykonawcę w ofercie licząc od dnia odbioru końcowego robót i protokołu odbioru podpisanego bez uwag.

## **XII. PRZEPISY ZWIĄZANE**

Normy wymienione w SWZ, P.F.U. oraz ustalenia zawarte w projekcie umowy.

## **XIII. INNE:**

1) Przy opracowywaniu kosztorysu ofertowego obejmującego przedmiot zamówienia należy uwzględnić dane wynikające z P.F.U. oraz opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca musi wziąć pod uwagę fakt, że rozliczenie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy.

2) Wykonawca zobowiązany jest do ustawienia na własny koszt tablic informujących o finansowaniu z Programu: Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, przy każdej stacji uzdatniania wody o treści zgodnej z projektem tablicy informacyjnej dostępnym na stronie internetowej BGK, przed rozpoczęciem robót, w lokalizacji uzgodnionej z Zamawiającym.

Zamawiający wymaga, aby tablica była wykonana z płyty kompozytowej o grubości min. 3 mm. Wymiary tablicy 180 x 120 cm.

## **ROZDZIAŁ D**

### **PROJEKT UMOWY Z ZAŁĄCZNIKAMI**

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki  
polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości  
Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule  
zaprojektuj i wybuduj”**

**w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji  
Strategicznym – edycja druga**

## UMOWA NR ...../2023

została zawarta w Wieliczkach w dniu ... ..2023 r. pomiędzy:

**Gminą Wieliczki, ul. Lipowa 53, 19-404 Wieliczki, NIP:....., REGON:.....** (w dalszej treści umowy zwanym „Zamawiającym”) reprezentowanym przez:

**1. Jarosława Wiesława Kuczyńskiego- Wójta Gminy**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Iwony Pluszczyńskiej

a: ..... z siedzibą  
.....NIP.....REGON..... wpisanym do  
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub ..... z siedzibą:  
..... Wpisanym przez Sąd Rejonowy w ..... do Krajowego Rejestru  
Sądowego pod nr KRS ..... którego reprezentują: ..... , NIP .....  
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. — Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz U. z 2022 poz. 1710 ze zm.), w którym oferta złożona przez Wykonawcę została wybrana jako najkorzystniejsza.

### § 1

#### Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania roboty budowlanej w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zamówienia pn.: **„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj”** w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych– edycja druga. W/w zadanie jest dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład na podstawie Promesy Wstępnej NR Edycja2/2021/4831/PolskiŁad.
2. Przedmiotowa umowa obejmuje:
  - a) wykonanie prac projektowych w zakresie opracowania dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji zadania wskazanego w § 1 ust. 1 umowy wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień/ decyzji/pozwoleń/zgłoszeń wymaganych przepisami prawa pozwalających na realizację robót budowlanych tj.:
    - sporządzenie projektu budowlanego do uzyskania pozwolenia na budowę w imieniu Zamawiającego– w ilości 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej,
    - sporządzenie projektów wykonawczych, z kompletem wymaganych uzgodnień jeśli będzie wymagane – w ilości 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej,
    - sporządzenie szczegółowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – w ilości 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej,
    - sporządzenie przedmiarów robót i kosztorysów– każdy w ilości 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.
  - b) wykonanie robót budowlanych na podstawie w/w dokumentacji.
3. Zamówienie należy wykonać zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej oraz z punktu widzenia celu, któremu służy przedmiot umowy, na warunkach określonych w ofercie Wykonawcy z dnia ....., Opisie Przedmiotu Zamówienia wraz z Programem funkcjonalno-użytkowym.
4. Zakres i sposób wykonania robót określa niniejsza umowa oraz niżej wymienione dokumenty, które stanowią integralną część Umowy:
  - 1) oferta Wykonawcy z dnia ... ..2023 r. wraz z załącznikami;
  - 2) P.F.U;
  - 3) Opis Przedmiotu Zamówienia;
  - 4) formularze oświadczeń Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy;

5. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym zawarte w projekcie rozwiązania technologiczne i zastosowane materiały w szczególności pod kątem kosztów inwestycji.
6. Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały, o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zwanej dalej ustawą - Prawo budowlane, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych objętych przedmiotem umowy wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych wyrobów, dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 6.
8. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współpracować przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.

## § 2

### Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: **od dnia zawarcia umowy**
2. Termin wykonania zamówienia: **24 miesiące od dnia podpisania umowy.**
3. Termin zakończenia robót oznacza termin wykonania zakresu prac objętych przedmiotem umowy pisemnie potwierdzony przez Inspektora nadzoru inwestorskiego (także w Dzienniku Budowy) termin uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
4. Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie określonym w § 6 ust. 1 pkt 1 umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren realizacji robót pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz Projektantom, instytucjom kontrolującym oraz innym upoważnionym osobom, które Przedstawiciel Zamawiającego wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

## § 3

### Wynagrodzenie Wykonawcy i waloryzacja

1. Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że zapłaci Wykonawcy za wykonanie robót wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: **brutto:** ..... zł (słownie: .....), netto:..... zł powiększone o Vat .... % w wysokości .....zł w tym cena za przebudowę:
  - 1) stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie- za kwotę **brutto:** ..... zł (słownie: .....), netto:..... zł powiększone o Vat .... % w wysokości .....zł;
  - 2) stacji uzdatniania wody w miejscowości Kleszczewo- za kwotę **brutto:** ..... zł (słownie: .....), netto:..... zł powiększone o Vat .... % w wysokości .....zł;
2. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy ustalono jako kwotę ryczałtową, w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, niezbędne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w swz. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.
3. Wartość podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tytułu realizacji niniejszej umowy zostanie zapłacona zgodnie z obowiązującą w dacie powstania obowiązku podatkowego stawką VAT. W tym zakresie wynagrodzenie brutto podlega automatycznej waloryzacji bez konieczności wprowadzania jakichkolwiek zmian do umowy.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi harmonogramem prac, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku.
5. Wykonawca obliczając cenę wziął pod uwagę ceny, koszty i obciążenia, w tym obowiązującą wartość minimalnego wynagrodzenia za pracę i minimalnej stawki godzinowej.
6. Zamawiający, przewiduje zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1, w przypadku zmiany:



- 1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - 3) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.)
- jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 6, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę, w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zmieniających zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, z zastrzeżeniem ust. 5.
  8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników lub osób przyjmujących zlecenie lub świadczących usługi do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej, bądź do obowiązującej wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne, bądź do obowiązującej wysokości wpłat Wykonawcy do pracowniczych planów kapitałowych. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników lub osób przyjmujących zlecenie lub świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
  9. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 6, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  10. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 6, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
    - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1, lub
    - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, bądź składek do PPK w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 2 lub 3.
  11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 10.
  12. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodów, o których mowa w ust. 6, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
  13. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 9. W takim przypadku przepisy ust. 9-12 stosuje się odpowiednio.
  14. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Nowe wynagrodzenie będzie

- obowiązywało od dnia zwarcia aneksu.
15. W przypadku niewykonania przez wykonawcę wszystkich robót lub w przypadku robót zaniechanych, zgodnie z dokumentacją zamówienia, za które w umowie określone zostało wynagrodzenie ryczałtowe, wynagrodzenie wykonawcy zostanie proporcjonalnie obniżone, stosownie do zakresu niewykonanej części robót. Wielkość niewykonanych robót lub zaniechanych w stosunku do całości robót, objętych przedmiotowym zamówieniem zostanie ustalona, przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Kierownika Budowy na podstawie sporządzonego przez wykonawcę i przekazanego zamawiającemu kosztorysu.
  16. Jeżeli w czasie trwania umowy łączna cena materiałów lub kosztów, niezbędnych do realizacji zamówienia, zmieni się o co najmniej 20% względem ceny przyjętej w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie, znajdującej odzwierciedlenie, w przekazanym zamawiającemu kosztorysie, każda ze Stron ma prawo wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia umownego. Strona żądająca zmiany wynagrodzenia na tej podstawie przedłoży dowody na wpływ zmiany cen lub kosztów na koszt wykonywania zamówienia.
  17. W przypadku o którym mowa w ust. 16 Strona wnioskująca o zmianę wynagrodzenia, wraz z tym wnioskiem przedkłada drugiej stronie wyliczenie zmienionych cen i kosztów z uwzględnieniem poniższych reguł:
    - 1) ceny jednostkowe będą odzwierciedlać realną wartość robót z uwzględnieniem zysku nie wyższego niż 5%,
    - 2) ceny jednostkowe będą nie wyższe niż ceny rynkowe odpowiadające zakresowi robót lub zmienianych materiałów,
    - 3) kosztorys będzie uwzględniać ceny nie wyższe niż ceny jednostkowe wynikające z ogólnie dostępnych cenników, np. Sekocenbudu, aktualnych na dzień sporządzenia kosztorysu.
  18. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodów, o których mowa w ust. 16, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
  19. Strona, która otrzymała wniosek o zmianę wynagrodzenia na podstawie ust. 16 może wnieść, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych zastrzeżenia do wyliczenia, o których mowa w ust. 17, do których Strona, wnioskująca o zmianę powinna ustosunkować się w terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania jej uwag.
  20. W razie sporu Stron co do wysokości wynagrodzenia, Strony mogą powołać niezależnego kosztorysanta, który dokona wyceny zakresu robót i materiałów z zastrzeżeniem, że wycena odbędzie się z zachowaniem zasad przewidzianych w ust. 17. Koszt wynagrodzenia kosztorysanta ponoszą Strony w równych częściach.
  21. W przypadku akceptacji wniosku o zmianę wynagrodzenia zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Nowe wynagrodzenie będzie obowiązywało od dnia zwarcia aneksu.
  22. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, związana z okolicznościami, o których mowa w ust. 16 wynosi 2% pierwotnej wartości zamówienia.
  23. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 16-22, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów, dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi
    - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy, pod rygorem zapłaty kary umownej, określonej w § 12 ust. 1 pkt 12 niniejszej umowy.
  24. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca wykona wycenę tych robót budowlanych na podstawie cen ofertowych, a przypadku ich braku w kosztorysie ofertowym, w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych:
    - a) stawka roboczogodziny R– średnia dla województwa warmińsko-mazurskiego wg publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu,
    - b) koszty pośrednie Kp (R+S)– średnie dla województwa warmińsko-mazurskiego wg publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu,
    - c) zysk kalkulacyjny Z (R+S+Kp)– średni dla województwa warmińsko-mazurskiego wg publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzania kosztorysu,
    - d) ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych zawartych w publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzenia

kosztorysu, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych, itp.

e) nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR.

#### § 4 Zasady płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczane będzie na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o zestawienie rzeczowo-finansowe (TER) zatwierdzone przez Inspektora nadzoru, sporządzone przez Wykonawcę.
2. Zadanie dofinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – zgodnie z zasadami finansowania Programu, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w częściach. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi trzema płatnościami częściowymi:
  - 1) na podstawie faktury częściowej, w wysokości nie wyższej niż kwota stanowiąca wkład własny Zamawiającego w inwestycji, po zrealizowaniu I etapu prac określonego harmonogramem rzeczowo-finansowym, tj. kwota..... zł.  
Do faktury należy załączyć Protokół odbioru częściowego robót, podpisany przez Kierownika budowy, Inspektora nadzoru oraz zamawiającego.
  - 2) na podstawie faktury częściowej, wystawionej po wykonaniu II etapu prac, określonego harmonogramem rzeczowo-finansowym, w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty dofinansowania inwestycji, po zrealizowaniu II etapu prac określonego harmonogramem rzeczowo-finansowym, objętych przedmiotowym zamówieniem.  
Do faktury należy załączyć Protokół odbioru częściowego robót, podpisany przez Kierownika budowy, Inspektora nadzoru oraz zamawiającego.
  - 3) na podstawie faktury końcowej, wystawionej po wykonaniu III etapu prac, określonego harmonogramem rzeczowo-finansowym, w wysokości wynagrodzenia uwzględniającego podatek VAT, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, pomniejszonego o kwoty wypłacone na podstawie wcześniejszych faktur, po zakończeniu zamówienia.  
Do faktury końcowej należy załączyć końcowy protokół odbioru robót, a w przypadku stwierdzenia podczas obioru końcowego wad i usterek, również protokół usunięcia wad i usterek.
3. Zamawiający zastrzega, że zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjęte w niniejszej umowie są zgodne z zasadami wypłaty dofinansowania wskazanymi we wstępnej promesie w ramach Programu, o którym mowa w ust. 2 i tym samym Wykonawca zobowiązuje się do finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego (Wnioskodawcy) na czas poprzedzający wypłatę z promesy (dokumentu zawierającego zobowiązanie do przekazania Zamawiającemu (Wnioskodawcy) środków pieniężnych udzielonego przez Bank Gospodarstwa Krajowego) z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie do 30 dni po odbiorze danego etapu inwestycji przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca zatrudnia Podwykonawców, ustalone w ust. 2 transze wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający będzie realizował po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom lub po złożeniu pisemnego oświadczenia, że przy realizacji zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej umowy, nie zawierał żadnych umów z Podwykonawcami.
5. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego robót wraz z zatwierdzonym zestawieniem rzeczowo finansowym. W sytuacji, gdy przy odbiorze końcowym stwierdzono istotne usterek i wady wykonanych robót Zamawiający zastrzega możliwość wstrzymania z faktury końcowej zapłatę wynagrodzenia w kwocie odpowiadającej wartości nienależycie wykonanych robót do czasu usunięcia tych wad i usterek. Wstrzymanie zapłaty nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek od wartości wstrzymanej zapłaty części wynagrodzenia.
6. Faktura winna być wystawiona na dane: **Gmina Wieliczki, ul. Lipowa 53, 19-404 Wieliczki.**
7. Fakturę VAT należy dostarczyć do Zamawiającego pod adres: ul. Lipowa 53, 19-404 Wieliczki.
8. Wykonawca zobowiązuje się umieścić na fakturze numer rachunku bankowego, który został zgłoszony w organie podatkowym umieszczonym w rejestrze podatku VAT.
9. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy dokonana zostanie w mechanizmie podzielonej płatności.
10. Wykonawca wystawi fakturę VAT nie później niż 5 dni od dnia odbioru<sup>98</sup>. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego.

11. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia zaakceptowanego Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest załączyć każdorazowo do wystawionych przez siebie faktur:
  - 1) dokumenty potwierdzające dokonanie płatności na rzecz Podwykonawców lub złożenie przez nich oświadczeń odnośnie braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi Umowami o podwykonawstwo na odpowiednim formularzu stanowiącym załącznik do niniejszej umowy,
  - 2) kopię faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego lub zgłoszonych Podwykonawców i dalszych podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy czy usługi.
12. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w ust. 11, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. W takim przypadku, Zamawiający nie będzie pozostawał w opóźnieniu w płatności zatrzymanej kwoty względem Wykonawcy, a Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia odszkodowawcze z tytułu wstrzymania płatności kwoty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
13. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego odpowiedniemu Podwykonawcy w terminie do 30 dni od dostarczenia przez Podwykonawcę faktury za zakres objęty fakturą Wykonawcy.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych odpowiedniemu podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiedniemu podwykonawcy - w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
17. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty odpowiedniemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 5**

### **Podwykonawstwo**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane jest obowiązany, niezależnie od jej wartości, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w trakcie roboty budowlanej. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Umowa z Podwykonawcą powinna zawierać:
  - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcy;
  - 2) kwotę wynagrodzenia za powierzony zakres robót – kwota za wykonanie tego zakresu robót nie może być wyższa niż cena podana w ofercie Wykonawcy, w przypadku, gdy będzie wyższa niż cena podana w ofercie Wykonawcy, umowa powinna dodatkowo zawierać zapis, iż Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy do wysokości wynagrodzenia należnego



- Wykonawcy za powierzony zakres robót, a także zawierać kwotę przekraczającą cenę podaną w ofercie Wykonawcy ze wskazaniem o ile wynosi łączne przekroczenie;
- 3) termin wykonania zakresu robót powierzonego Podwykonawcy, przy czym termin ten powinien odpowiadać terminom określonym w niniejszej umowie;
  - 4) termin zapłaty nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy/ Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy;
  - 5) oświadczenia Podwykonawcy, iż w przypadku ewentualnego zatrzymania kwoty zabezpieczenia przez Wykonawcę, kwota ta stanowi wyłącznie wewnętrzne zobowiązanie między Wykonawcą a Podwykonawcą i w przypadku nie zwrócenia tej kwoty przez Wykonawcę, Podwykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego;
  - 6) obowiązek Podwykonawcy o niezwłocznym informowaniu Zamawiającego o nienależytym wykonywaniu umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę, w szczególności o nieterminowej zapłacie wynagrodzenia;
  - 7) obowiązek Podwykonawcy do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.— Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1510 ze zmian.) wszystkich osób wykonujących w toku realizacji zamówienia prace wskazane w pkt 5 działu III SWZ;
  - 8) obowiązek podwykonawcy każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 6 dni robocze, do przedłożenia Zamawiającemu i Wykonawcy listy wszystkich pracowników zatrudnionych do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy podwykonawczej odpowiadającym robotom wskazanym w pkt 5 działu III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”. W celu weryfikacji, Zamawiający może żądać: oświadczenie zatrudnionego pracownika, oświadczenie podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika lub innych dokumentów (potwierdzenie zgłoszenia pracownika do ubezpieczenia społecznego). Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
4. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
- 1) kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą;
  - 2) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
  - 3) dotyczących zapłaty wynagrodzenia w terminie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego zakresu robót podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
  - 4) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu przez Zamawiającego Wykonawcy zabezpieczenia określonego w § 16 umowy.
5. Wykonawca przedłoży wraz z projektem umowy z Podwykonawcą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu w siedzibie Zamawiającego lub Inspektorowi Nadzoru.
7. Niezgłoszenie w ciągu 14 dni pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 10 dni od dnia jej zawarcia, przy czym datą złożenia będzie faktyczny wpływ do siedziby Zamawiającego. Nie zachowanie 10– dniowego terminu będzie uprawniało Zamawiającego do naliczenia kary umownej, zgodnie z § 12 ust 1 pkt 6 umowy.
9. Z dniem przedłożenia przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w treści zaakceptowanej przez Zamawiającego, możliwe jest dopiero wykonywanie robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę. Wcześniejsze wykonywanie robót przez Podwykonawcę /dalszego Podwykonawcę będzie traktowane jako wykonywanie robót przez



- podmiot nieuprawniony i będzie uprawniało do naliczenia kary umownej zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 4 umowy.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości co najmniej 50.000 złotych lub jej zmiany w terminie 10 dni od dnia jej zawarcia. Treść umowy odpowiednio powinna być zgodna z warunkami określonymi w ust. 3 -5.
  11. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia w formie pisemnej sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu.
  12. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
  13. Rozwiązanie umowy z podwykonawcą wymaga powiadomienia w formie pisemnej Zamawiającego oraz przedłożenia rozliczenia dotychczas wykonanych robót.
  14. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  15. Zatrudnienie dodatkowego podwykonawcy, zmiana podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcom możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. Postanowienia zawarte w § 5 ust. 3-12 umowy stosuje się odpowiednio.

## **§ 6**

### **Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie do 7 dni po przedstawieniu dokumentów zezwalających na prowadzenie robót budowlanych,
  - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
  - 3) zapłaty Wykonawcy umówionego wynagrodzenia zgodnie z zapisami zawartymi w § 3 i § 4 umowy;
  - 4) przeprowadzenie odbioru końcowego robót budowlanych, a w trakcie okresu rękojmi i gwarancji przeglądów międzygwarancyjnych oraz pogwarancyjnego (ostatecznego) przed upływem okresu rękojmi i gwarancji.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i obowiązującymi przepisami;
  - 2) przedłożenie Zamawiającemu do zatwierdzenia (przed złożeniem w Starostwie) wykonanej dokumentacji projektowej dla każdej ze stacji uzdatniania wody – po 1 egz. dla Zamawiającego;
  - 3) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień/decyzji/pozwoleń/zgłoszeń wymaganych przepisami prawa pozwalających na realizację robót budowlanych;
  - 4) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;
  - 5) informowanie Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach przedstawiciela Zamawiającego zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego;
  - 6) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji naprawiania ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego;
  - 7) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz STWiOR;
  - 8) uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień i przedłożenie ich Zamawiającemu przed przystąpieniem do robót;
  - 9) wykonania i umieszczenia tablic zawierających informację o współfinansowaniu inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Miejsce umieszczenia, wzory oraz liczba tablic zostanie ustalona z Zamawiającym;

- 10) zapewnienia finansowania inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłaty z Promesy na zasadach określonych w § 4 ust. 2, z zastrzeżeniem że zapłata w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia odbioru inwestycji przez Zamawiającego
- 11) oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót oraz wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację określającą przedmiot zamówienia;
- 12) wykonanie odpowiednich czynności wynikających z ustawy Prawo Budowlane;
- 13) zapewnienie na czas trwania robót kierownictwa wskazanego w złożonej ofercie, a w przypadku konieczności zamiany któregokolwiek z kierowników- uzgodnienie nowego kandydata z Zamawiającym;
- 14) zgodnie z art. 46 ustawy Prawo Budowlane prowadzenie na bieżąco i przechowywanie dokumentacji budowy w rozumieniu art. 3 pkt. 13) ustawy Prawo Budowlane:
  - a) dziennika budowy;
  - b) książki lub karty obmiarów (zgodnie ze wzorem ustalonym z Inspektorem Nadzoru);
  - c) protokołów odbioru I,II etapu robót i końcowego;
  - d) dokumenty obowiązkowych badań i sprawdzeń materiałów użytych do realizacji zamówienia oraz wykazanych w SST;
  - e) dokumentację powykonawczą;
  - f) opracowanie i przekazanie Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia szczegółowego harmonogramu rzeczowo- finansowego zgodnie z postawieniami § 15 umowy
- 15) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST;
- 16) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy;
- 17) skompletowanie i przedstawienie Inspektorowi Nadzoru dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy do odbioru robót częściowych i odbioru końcowego robót w zakresie określonym postanowieniami zawartymi w SST i Umowie
- 18) utrzymanie ładu i porządku na terenie realizacji robót, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren robót wszelkich urządzeń oraz pozostawienie całego terenu robót czystego i nadającego się do użytkowania;
- 19) utrzymanie istniejących i wybudowanych obiektów w zakresie przekazanego placu budowy w okresie trwania realizacji projektu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Koszty z tego wynikające nie podlegają odrębnej zapłacie, będą poniesione przez Wykonawcę i muszą być ujęte w kosztach ogólnych budowy;
- 20) w przypadku korzystania z sąsiednich nieruchomości gruntowych w trakcie realizacji inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać stosowne zgody, zezwolenia a koszty wynikające z tego tytułu będą poniesione przez Wykonawcę;
- 21) informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz zgłoszenia ich do odbioru zgodnie SST;
- 22) informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 23) niezwłoczne informowanie Inspektora nadzoru o zaistniałych na terenie realizacji robót kontrolach i wypadkach;
- 24) realizacja robót zgodnie z zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru harmonogramem rzeczowym,
- 25) prowadzenie Dziennika Budowy, w którym dodatkowo będą wpisy o zaistniałych warunkach atmosferycznych, w szczególności poprzez podanie temperatury powietrza, wilgotności, uwzględnienie opadów, w odniesieniu do robót podlegających wymaganiom szczególnym z uwagi na warunki atmosferyczne;
- 26) informowanie właścicieli urządzeń obcych (np. gaz, woda, kable energetyczne, kanalizacja itd.) o zamiarze prowadzenia robót w ich sąsiedztwie;
- 27) wykonywanie wszelkich poleceń Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru wydawanych zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami niniejszej umowy;
- 28) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego z winy Wykonawcy- ich naprawienie i doprowadzenie majątku do stanu pierwotnego;
- 29) zabezpieczenie pod względem bhp i ppoż. miejsca wykonania robót oraz miejsca składowania materiałów- zgodnie z przepisami;
- 30) w trakcie realizacji robót utrzymywać miejsca robót w porządku, składować wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały oraz na bieżąco usuwać odpady i śmieci;

- 31) po zakończeniu robót usunąć we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkie szkody wynikłe z winy Wykonawcy w trakcie realizowanych przez niego robót lub pokryć koszt ich usunięcia;
- 32) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- 33) Komplet dokumentów przedłożonych do odbioru końcowego powinien zawierać:
  - a) szczegółowe obmiary robót,
  - b) oświadczenia Kierowników robót, sporządzone na wzór oświadczeń, o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane, a w razie zmian nie odstępujących w sposób istotny, zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane;
  - c) sprawozdanie techniczne Wykonawcy zawierające:
    - zakres i lokalizację wykonanych robót,
    - datę rozpoczęcia i zakończenia robót,
    - uwagi dotyczące realizacji robót,
    - ilości i wartości wykonanych robót,
    - opinię technologiczną, sporządzoną przez Kierownika robót,
    - zatwierdzoną mapę geodezyjną powykonawczą;
    - badania, wskaźniki zagęszczenia gruntu, podbudów i wbudowanych mas bitumicznych

Sprawozdanie techniczne winno być zaopiniowane przez Inspektora Nadzoru (Przedstawiciela Zamawiającego).

d) dokumenty dopuszczające materiały i wyroby budowlane do obrotu i powszechnego stosowania tj. w przypadku: oznakowania materiału znakiem CE- certyfikat lub deklarację zgodności (deklarację właściwości użytkowych) z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa UE lub EOG, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi lub znakowania znakiem budowlanym B- certyfikat lub deklarację zgodności (deklarację właściwości użytkowych) z Polską Normą wyrobu albo aprobatą techniczną dla wyrobu;

Przygotowanie i opracowanie dokumentów będzie realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

3. Zamawiający nie zezwoli na rozpoczęcie robót do czasu wykonania oznakowania, o którym mowa w ust. 2 pkt 1). Zwłokę z tego tytułu traktuje się jako powstałą z winy Wykonawcy.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane przez Zamawiającego do zbadania jakości robót wykonanych- z materiałów Wykonawcy na terenie robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy i ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osób trzecich wynikłe w związku z wykonywaniem robót – w trakcie ich wykonywania, bezpośrednio po ich wykonaniu oraz okresie gwarancyjnym.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Inspektora Nadzoru wydawane zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy.
7. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wszystkich pracowników fizycznych bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia.
8. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 6 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu listę wszystkich pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wskazanych w ust. 7. W razie wątpliwości Zamawiający ma prawo żądać okazania zanonimizowanej kopii umowy o pracę, która zawierać będzie imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakresu obowiązków pracownika.
9. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów określonych w ust. 8 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudniania Pracowników wykonujących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę.

## § 7

### Nadzór Inwestorski

1. Zamawiający powoła nadzór inwestorski o czym pisemnie zawiadomi Wykonawcę. Prawa i obowiązki nadzoru inwestorskiego określają przepisy Prawa budowlanego oraz umowa pomiędzy Zamawiającym a podmiotem pełniącym nadzór inwestorski.

2. Inspektor Nadzoru nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją niniejszej umowy ani zmian postanowień umowy.
3. Inspektor Nadzoru uprawniony jest do wstępu na teren budowy i kontroli robót w każdym czasie.
4. Osoby wskazane do pełnienia Nadzoru Inwestorskiego będą działać w granicach umocowania udzielonego przez Zamawiającego oraz w zakresie określonym w ustawie Prawo budowlane;
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany osoby wskazanej w ust. 1;
6. Osobą odpowiedzialną za wykonanie umowy ze strony Wykonawcy jest ..... adres poczty e-mail ..... tel. ....
7. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym jest: ..... adres poczty e-mail ..... tel. ....
8. Zmiana osób w ust. 1 i 6 nie wymaga sporządzenia aneksu, w tym zakresie należy powiadomić pisemnie drugą stronę.

## **§ 8**

### **Personel wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie.
3. Ze strony Wykonawcy Kierownikiem robót będzie: ..... , nr tel: .....
4. Zmiana osoby wymienionej w ust. 3 może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach i pod warunkiem posiadania wymaganych uprawnień. Zmiana wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
6. Zamawiający zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 4, w terminie nie później niż 10 dni roboczych od otrzymania propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami umowy
7. Skierowanie innej osoby niż wskazanej w Ofercie lub osoby niezaakceptowanej przez Zamawiającego do pełnienia funkcji wskazanej w ust. 3 będzie skutkowało naliczeniem kary określonej w § 12 ust. 1 pkt 5 Umowy lub/i odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Oznakowanie robót i bezpieczeństwo osób trzecich**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt oznakowanie robót w zakresie i terminach przewidzianych w projekcie organizacji ruchu,
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy i ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osób trzecich wynikłe w związku z wykonywaniem robót - w trakcie ich wykonywania, bezpośrednio po ich wykonaniu oraz w okresie gwarancyjnym.

## **§ 10**

### **Odbiory robót**

1. Rodzaje odbiorów:
  - a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - b) odbiór I etapu robót, stanowiący podstawę do wystawienia faktury częściowej zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 1 umowy,
  - c) odbiór II etapu robót, stanowiący podstawę do wystawienia faktury częściowej zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 2 umowy,
  - d) odbiór końcowy (po zakończeniu całości robót),
  - e) odbiór w trakcie okresu rękojmi i gwarancji,
  - f) odbiór pogwarancyjny (ostateczny).
2. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Inspektor Nadzoru na wniosek Wykonawcy — w postaci wpisu w dzienniku budowy.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru wykonanie przedmiotu umowy oraz gotowość do odbioru końcowego robót w formie pisemnej, przedłożenie kompletu dokumentów (operatu kolaudacyjnego) na zasadach określonych w § 10 ust. 15 umowy.
4. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu Umowy do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu przewidzianych prób i sprawdzeń.



5. Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy. Odbiór dokonuje komisja w składzie: Przedstawiciel Zamawiającego— przewodniczący i członkowie, tj. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, przy udziale Wykonawcy.
6. Komisja odbioru robót przystąpi do czynności odbiorowych w terminie do 7 dni od daty pisemnego potwierdzenia Zamawiającemu przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego. Sporządzenie protokołu odbioru końcowego planowane jest w terminie do 10 dni od dnia przystąpienia do czynności odbiorowych. Termin ten może ulec wydłużeniu w przypadku stwierdzenia wad (nieprawidłowości) w przedłożonej dokumentacji powykonawczej lub w wykonaniu robót budowlanych, co będzie uznawane za przyczyny z winy Wykonawcy.
7. Zamawiający uznaje termin zakończenia przedmiotu umowy jako datę skutecznego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót w przypadku bezusterkowego odbioru końcowego. Przedłużenie procedury odbiorowej spowodowane oczekiwaniem na wyniki badań i sprawdzeń laboratoryjnych nie będą miały wpływu na termin wykonania umowy.
8. Termin na usunięcie przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancyjnym wynosić będzie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, chyba że ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych strony postanowią inaczej, zgodnie z art. 9. W sytuacji wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu ruchu, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wykonania prac zabezpieczających.
9. Jeżeli ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne nie ma możliwości usunięcia wad stwierdzonych przy końcowym odbiorze, a są to wady nie mające wpływu na wydanie ewentualnego pozwolenia o użytkowaniu oraz na bezpieczeństwo życia i zdrowia ludzi, Komisja odbiorowa może sporządzić protokół końcowy z załącznikiem obejmującym wykaz usterek i wad z wyznaczonym realnym terminem ich usunięcia. Protokół ten powinien zawierać ewentualne Programy Naprawcze. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zagwarantowania 100% zabezpieczenia należytego wykonania umowy do dnia podpisania przez Komisję odbiorową protokołu usunięcia wad i usterek, stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do żądania w formie pisemnej wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia art. 6 umowy.
11. Odbiór w trakcie okresu rękojmi i gwarancji jest dokonywany przez Zamawiającego oraz Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie braku wad lub wykonania robót naprawczych z tytułu udzielonej rękojmi i gwarancji za wady fizyczne ujawnione podczas przeprowadzanych przeglądów gwarancyjnych.
12. Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w formie protokolarnej po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakością celem pełnego rozliczenia umowy. Odbiór pogwarancyjny odbywa się przed upływem okresu gwarancji.
13. Inspektor Nadzoru ma prawo przeprowadzić badania kontrolne dla potwierdzenia wyników badań jakości robót, przedłożonych przez Wykonawcę. W przypadku, gdy badania kontrolne nie potwierdzają wyników przedłożonych przez Wykonawcę i nie mieszczą się w normach zapisanych w SST, to właściwy Inspektor Nadzoru oprze się wyłącznie na własnych badaniach kontrolnych przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją postępowania i SST.
14. W przypadku uzasadnionej wątpliwości do wyników badań ze strony Inspektora Nadzoru lub Wykonawcy, na wniosek strony kontraktu należy zlecić badania arbitrażowe niezależnemu laboratorium (zatwierdzonemu przez Zamawiającego), które nie wykonywało badań kontrolnych lub temu samemu laboratorium za zgodą obu stron. Koszty badań arbitrażowych wraz ze wszystkimi kosztami ubocznymi ponosi strona, na której niekorzyść przemawia wynik badania.
15. W terminie 10 dni po zgłoszeniu zakończenia robót, Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru komplet dokumentów zawierający (operat kolaudacyjny):
  - 1) Dokumenty kontraktowe stanowiące załącznik do umowy (oferta).
  - 2) Ostateczne rozliczenie robót zawierające:
    - a) wyliczenie wysokości kar umownych wynikających z tytułu nie ukończenia robót w terminie umownym,
    - b) wyliczenie potrąceń wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wad trwałych,
    - c) ostateczne zestawienie zawierające ilość wykonanych robót.
  - 3) Oświadczenia kierownika budowy zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 lit. a), b) ustawy — Prawo budowlane, a w razie zmian nie odstępujących w sposób istotny, zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane.
  - 4) Sprawozdanie techniczne Wykonawcy zawierające:
    - a) zakres i lokalizację wykonanych robót,
    - b) datę rozpoczęcia i zakończenia robót,
    - c) wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do pierwotnej zatwierdzonej dokumentacji,

- d) uwagi dotyczące realizacji robót,  
e) opinię technologiczną sporządzoną przez kierownika budowy na podstawie wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi.  
Sprawozdanie techniczne winno być zaopiniowane przez Inspektora Nadzoru.
- 5) Specyfikacje techniczne,  
6) Protokół przekazania terenu budowy.  
7) Receptury i ustalenia technologiczne.  
8) Uprawnienia kierownika lub w innych specjalnościach wymaganych do realizacji zamówienia wraz z zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.  
9) Dziennik Budowy prowadzony zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym (oryginał).  
10) Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi potwierdzone przez kierownika i inspektora nadzoru, że wszystkie wyniki są pozytywne i ostateczne wraz z ich zestawieniem.  
11) Świadczenia dopuszczenia, aprobaty techniczne (Krajowe lub Europejskie Oceny Techniczne), certyfikaty, deklaracje właściwościach użytkowych z potwierdzeniem przez Inspektora Nadzoru o dopuszczeniu do wbudowania materiału.  
12) Atesty jakości wbudowanych materiałów zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi wraz z potwierdzeniem przez inspektora nadzoru o dopuszczeniu do wbudowania materiału.  
13) Zestawienie wbudowanych materiałów lub elementów określonych w ppkt 10 i 11 niniejszego ustępu, potwierdzone przez kierownika i inspektora nadzoru.  
14) Spis zawartości z numeracją kartek.  
Przygotowanie i opracowanie ww. dokumentów będzie realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
16. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady trwałe, które nie nadają się do usunięcia, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a) Jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie poprzez dokonanie potrąceń części wynagrodzenia, oceniając jakość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w Umowie,  
b) Jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.
17. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane przez Zamawiającego do zbadania jakości robót wykonanych — z materiałów Wykonawcy na terenie robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów;
18. Badania o których mowa w ust. 15 pkt 10 będą wykonane na koszt Wykonawcy.

## § 11

### Rękojmia za wady i gwarancja

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w KC.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót oraz zastosowanych materiałów na okres ..... miesięcy, wg wzoru stanowiącego załącznik do umowy (karta gwarancyjna).
3. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się:
  - 1) w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy,
  - 2) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego lub w innym terminie ustalonym przez strony ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej a kosztami w całości obciążyć Wykonawcę.

## § 12

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w dotrzymaniu kluczowych terminów określonych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym – 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §3 umowy za każdy dzień zwłoki;



- 2) za zwłokę w zakończeniu robót w terminie określonym w § 2 umowy – 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §3 umowy za każdy dzień zwłoki;
  - 3) za zwłokę w przystąpieniu do realizacji prac w terminie trwającą dłużej niż 7 dni od daty przekazania placu budowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy, liczonego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w terminie określonym w § 10 ust. 8 – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy, liczonego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 5) z tytułu skierowania innej osoby niż wskazana w ofercie lub osoby niezaakceptowanej przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Kierownika robót – 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy;
  - 6) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 5 umowy – karę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy,
  - 7) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego odpowiednim podwykonawcom w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 8) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy,
  - 9) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany w terminie określonym w § 5 ust. 8 - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 10) z tytułu nieprzedłożenia poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy lub jej zmiany w terminie określonym w § 5 ust. 10- w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 11) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy pzp w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia za całość zamówienia brutto, o którym mowa w § 3 umowy,
  - 12) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy pzp w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia za całość zamówienia brutto, o którym mowa w § 3 umowy
  - 13) z tytułu wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy- w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy.
  - 14) z tytułu zatrudnienia przy realizacji robót szczególnie osób wskazanych w opisie zamówienia w oparciu o inny stosunek prawny niż stosunek pracy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości kwoty najniższego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu (obowiązującym w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników w oparciu o stosunek pracy), za każdą osobę zatrudnioną w oparciu o inny sposób zatrudnienia niż stosunek pracy;
  - 15) za niedopełnienie obowiązku, o którym mowa w §14 ust. 1 lub 2 w wysokości 50. 000,00 zł.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego– w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy.
  3. Łączna wysokość kar jaką mogą dochodzić strony na podstawie niniejszej umowy nie może przekraczać 25% wynagrodzenia określonego w § 3 umowy.
  4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego podwyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w trybie określonym w §21 niniejszej umowy.
  5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych przez Zamawiającego z przysługującego mu wynagrodzenia.
  6. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu (lub zwłoki) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót ani z żadnych innych zobowiązań umownych

## § 13 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni od powzięcia wiedzy o jednej z następujących okoliczności:
  - 1) Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu robót lub nie rozpoczął robót w terenie 14 dni od dnia przekazania terenu robót z przyczyn leżących po jego stronie,
  - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
  - 3) Wykonawca skierował inną osobę niż wskazaną w ofercie lub osobę niezaakceptowaną przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Kierownika budowy, mimo wezwania do należytego wykonania umowy w tym zakresie;
  - 4) roboty budowlane wykonuje podwykonawca niezaakceptowany przez Zamawiającego, mimo wezwania do należytego wykonania umowy w tym zakresie;
  - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z SST, niniejszą umową i wskazaniami Inspektora Nadzoru, mimo wezwania go do należytego wykonania umowy;
  - 6) Wykonawca nie zrealizował obowiązku zatrudnienia pracowników w oparciu o umowę o pracę;
  - 7) zajdzie konieczność minimum dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  - 8) w stosunku do Wykonawcy zostanie wydana decyzja o ustanowieniu syndyka masy upadłości, lub jeżeli Wykonawca zawrze porozumienie ze swoimi wierzycielami, albo dokona przeniesienia uprawnień na rzecz swoich wierzycieli, albo zostanie postawiony w stan likwidacji albo jeżeli zarządca przymusowy, zarządca masy upadłości, syndyk masy upadłości, likwidator czy podobna osoba zostanie ustanowiona dla jakiegokolwiek istotnej części jego majątku zgodnie z jakimikolwiek przepisami dotyczącymi jego zadłużenia lub rozwiązania, zarządu przymusowego czy likwidacji przedsiębiorstw,
  - 9) Wykonawca dokona przeniesienia zobowiązań wynikających z Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego lub gdy jego towary/materiały zostaną zajęte w toku egzekucji,
  - 10) Wykonawca nie przestrzegał wskazówek Zamawiającego dotyczących usunięcia niezadowolających robót lub materiałów,
  - 11) Wykonawca, pomimo uprzednich ostrzeżeń kierowanych przez Zamawiającego na piśmie, nie kontynuuje robót z najwyższą starannością lub uporczywie narusza jakiejkolwiek swoje obowiązki wynikające z umowy,
  - 12) Wykonawca podzlecił bez zgody Zamawiającego całość lub część robót,
  - 13) Wykonawca dopuścił się jakiegokolwiek innego rażącego naruszenia postanowień Umowy,
  - 14) Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, polega na zdolnościach innych podmiotów, a podmioty te nie realizują robót budowlanych lub usług, do realizacji których te zdolności są wymagane.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca do czasu odbioru robót wykonanych zabezpieczy przerwane roboty wraz z wdrożoną tymczasową organizacją ruchu na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
  - 2) Zamawiający w terminie do 10 dni od daty odstąpienia od umowy, powołała komisję inwentaryzacyjną, w składzie której będą osoby ze strony Wykonawcy oraz Zamawiającego.
  - 3) komisja inwentaryzacyjna w terminie do 20 dni od daty jej powołania lub w innym ustalonym przez Strony terminie uzależnionym ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia.
  - 4) w terminie do 15 dni od sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót, Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru operat kołaudacyjny zawierający dokumenty, o których mowa w § 10 ust. 15 umowy.
  - 5) Inspektor Nadzoru w terminie do 7 dni od dnia przedłożenia operatu dokona oceny operatu kołaudacyjnego i zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót wykonanych.
  - 6) Zamawiający w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru wyznaczy datę odbioru robót wykonanych.

- 7) protokół odbioru robót budowlanych stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
3. Rozwiązanie Umowy stosownie do postanowień niniejszego paragrafu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku uiszczenia Zamawiającemu odpowiednich kar umownych oraz odszkodowań.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i winno nastąpić w terminie tygodnia od dnia zaistnienia przyczyny.

#### **§ 14** **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zapewni zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż ..... zł obejmującą ochroną ubezpieczeniową okres od daty podpisania umowy do daty zakończenia zamówienia.
2. Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć termin ubezpieczenia i przedstawić Zamawiającemu odpowiednio polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

#### **§ 15** **Harmonogram robót**

1. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru szczegółowym harmonogramem rzeczowo- finansowym. W celu koordynacji postępu prac projektowych i robót budowlanych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Harmonogram (rzeczowo- finansowy), który stanowił będzie Załącznik do umowy. Daty i okresy zostaną uzgodnione i potwierdzone przez obie strony w terminie 3 dni przed podpisaniem Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć harmonogram rzeczowy do Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w celu zaopiniowania i zatwierdzenia, w terminie do 3 dni od dnia zawarcia umowy.
3. Inspektor Nadzoru zgłosi ewentualne uwagi do harmonogramu lub go zatwierdzi w ciągu 3 dni od daty jego przedłożenia przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązany jest aktualizować harmonogram rzeczowy w wyniku zmian wynikających z poleceń, o których mowa w § 17 ust. 1 umowy lub na polecenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z innych istotnych powodów (np. opóźnienia realizacji robót w stosunku do harmonogramu) w terminie 10 dni od dnia zaistnienia podstaw aktualizacji.
5. Każda zmiana Harmonogramu Wykonania Umowy wymaga zgody obu stron Umowy wyrażonej na piśmie, bez konieczności sporządzania aneksu do Umowy. Zmiana Harmonogramu nie może mieć wpływu na zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy
6. Zaktualizowany harmonogram wymaga przedłożenia dla Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który po zaopiniowaniu przekaże ww. harmonogram Przedstawicielowi Zamawiającego do ostatecznego zatwierdzenia.

#### **§ 16** **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie Wykonawcy, tj. kwotę ..... zł (słownie złotych ..... ) na okres od dnia zawarcia umowy do dnia spisania bezusterkowego protokołu odbioru robót zgodnie z § 10 umowy.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie.....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zamawiający zwraca 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia winna obowiązywać od dnia następnego po spisaniu bezusterkowego protokołu odbioru robót przez okres rękojmi + 15 dni,
6. Kwota, o której mowa w ust. 5, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

7. W przypadku konieczności usunięcia wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub przeglądu gwarancyjnego robót lub gdy Wykonawca jest w trakcie usuwania wad, zabezpieczenie zostanie zwrócone po ich usunięciu, przy czym jeśli w tym okresie upływa ważność zabezpieczenia, Wykonawca przedłuży okres ważności zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądź.

8. W przypadku zaistnienia uzasadnionych okoliczności do zawarcia aneksu wydłużającego termin wykonania umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia okresu ważności zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądź.

9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia w sytuacjach określonych w ust. 7 i 8 najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

## §17

### Roboty zamienne i dodatkowe

1. Inspektor Nadzoru po wydaniu zgody przez Zamawiającego ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecać Wykonawcy na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać poniższe polecenia:

- 1) wykonania w uzasadnionych przypadkach rozwiązań zamiennych w stosunku do założonych w dokumentacji,
- 2) dokonania zmiany kolejności wykonania robót określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowym,
- 3) wykonania robót dodatkowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

2. Za wykonanie robót nie objętych dokumentacją projektową bez zachowania procedury określonej ust. 2 Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

3. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1 muszą być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym harmonogramie rzeczowo-finansowym.

## §18

### Wymogi materiałowe

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały, o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zwanej dalej ustawą - Prawo budowlane, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych objętych przedmiotem umowy wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych wyrobów, dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.
4. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. 2021, poz. 1213) oraz wymaganiom określonym w SST.
5. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w SST.
6. Materiały z rozbiórki Wykonawca wykorzysta (lub usunie) zgodnie z zapisami w SST i w uzgodnieniu z Zamawiającym.

## §19

### Zmiany umowy

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy, która nie prowadzi do modyfikacji ogólnego charakteru Umowy, w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

- 1) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy, mające wpływ na termin, sposób lub zakres realizacji Przedmiotu Umowy — zmiany polegać będą na dostosowaniu Umowy do zmienionych przepisów prawa z zachowaniem ogólnego charakteru umowy,
- 2) wystąpienia przyczyn technicznych, organizacyjnych lub formalnych okresowo uniemożliwiających kontynuowanie wykonania przedmiotu umowy niezależnych po stronie Wykonawcy lub wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego i skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w §2 pkt 2 Umowy zmiany polegać będą na wydłużeniu terminu realizacji Umowy:
  - a) w razie wznowienia wykonywania umowy przed upływem terminu określonego w §2 ust. 2 – maksymalnie o liczbę dni w których wykonanie robót stało się niemożliwe i trwało zawieszenie robót,
  - b) w razie wznowienia robót po upływie terminu określonego w §2 ust. 2– o liczbę dni jakie pozostały od daty zawieszenia do terminu zakończenia realizacji umowy o którym mowa w ust. 2, liczoną od dnia wznowienia robót budowlanych,
- 3) wydania poleceń określonych w §17 ust. 1 w przypadkach, gdy skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany terminu zakończenia robót będących przedmiotem umowy lub/i zmiany wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, na warunkach określonych w § 17 ust. 2 umowy.
- 4) zmiana terminu przewidzianego na ukończenie robót:
  - a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
    - warunki atmosferyczne uniemożliwiające dochowanie wymogów technicznych i technologicznych właściwych dla przedmiotu umowy, które nie pozwoliły na wykonanie przedmiotu umowy, trwających powyżej 5 dni roboczych– o ile Wykonawca zgłosił fakt wystąpienia przedmiotowej przesłanki Zamawiającemu w terminie 10 dni od dnia jej zaistnienia;
    - b) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności
      - wstrzymanie lub przerwanie robót przez Zamawiającego
      - przestój i opóźnienia zawinione przez Zamawiającego;
      - nieterminowe przekazanie Terenu Budowy przez Zamawiającego;
    - c) w przypadku wystąpienia siły wyższej trwającej dłużej niż 10 dni roboczych;
    - d) inne przyczyny zewnętrzne trwające dłużej niż 5 dni roboczych niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac w szczególności:
      - brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na Teren Budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych;
      - protesty mieszkańców;
      - przedłużenie się terminów dostawy materiałów budowlanych;
      - przerwa w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu;
    - e) zmiany będące następstwem działania organów administracji publicznej, a w szczególności przekroczenie terminów wydawania lub odmowa wydania wymaganych decyzji, zezwoleń uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
  - 5) pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami
    - g) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy;
    - h) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357<sup>1</sup> kodeksu cywilnego;
  - 6) zmiana osoby wymienionej w § 8 ust. 3 umowy na zasadach określonych w § 8 ust. 4 umowy.

2. Przypadki wymienione w ust. 1 pkt 1-5 umowy, mogą między innymi rzutować na zmianę terminu wykonania przedmiotu zamówienia. Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy z ww. powodów nie może powodować dodatkowych roszczeń wobec Zamawiającego ze strony Wykonawcy.

3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody

4. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1, termin przewidziany na ukończenie robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia jej wykonywania w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności i pod warunkiem, że okoliczności te wpływają na niemożność dochowania pierwotnego terminu.

5. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1 i pkt 5, zmiana umowy może zostać dokonana, jeżeli zmiana ta jest zgodna z interesem publicznym i nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy

6. Wszelkie zmiany umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 20

1. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej



Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą polubowne rozwiązanie sporu.

2. W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku braku rozwiązań polubownych w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia problemu, Strona niezadowolona, upoważniona będzie wystąpić na drogę sądową
5. W sytuacji, o której mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego..
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta Wykonawcy z dnia ... ..2023r.
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia
3. Karta Gwarancyjna
4. Formularz oświadczenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**



**WZÓR: KARTA GWARANCYJNA**

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj” w ramach Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych– edycja druga**

1. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość wykonanych robót oraz zastosowanych materiałów, zapewniających trwałość i bezpieczeństwo użytkowania wykonanego zadania pn. **„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj” w ramach Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych– edycja druga**

Gwarancja obejmuje bezpłatną naprawę ujawnionych wad lub usterek oraz wymianę uszkodzonych elementów wbudowanych w ramach wykonywanego zadania w okresie .... miesięcy od następnego dnia od daty odbioru końcowego bezusterkowego wykonania robót lub daty protokołu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego.

2. Usunięcie ujawnionej wady lub usterki zostanie wykonane w okresie 14 dni lub w innym ustalonym z Zamawiającym terminie, w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych naprawa zostanie dokonana bezzwłocznie, gdy warunki atmosferyczne na to pozwolą.

3. Wykonawca zobowiązany do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

.....  
Data wystawienia Gwarancji  
(data odbioru końcowego robót)

.....  
Podpis Wykonawcy

.....  
(Podwykonawca / dalszy Podwykonawca)

.....  
miejsowość dnia

### OŚWIADCZENIE

Reprezentując

.....  
(nazwa firmy Podwykonawcy / dalszego Podwykonawcy – ADRES)

będącego Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą

.....  
(nazwa firmy Wykonawcy)

w zakresie

.....  
(rodzaj robót)

na zadaniu

**„Poprawa infrastruktury wodociągowej w Gminie Wieliczki polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w miejscowości Niedźwiedzkie oraz w miejscowości Kleszczewo w formule zaprojektuj i wybuduj”**

**w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych– edycja druga**

realizowanym w ramach Umowy nr .../2023 z dnia ... ..2023 zawartej przez Zamawiającego, tj. Gminę Wieliczki, ul. Lipowa 53, 19-404 Wieliczki z

.....  
(nazwa Wykonawcy)

oświadczam, że otrzymałem/łam należne wynagrodzenie od Wykonawcy:

..... w  
kwocie: ..... słownie : .....  
za roboty wykonane w okresie od ..... do .....

netto .....  
podatek VAT .....  
brutto .....  
zgodnie z fakturą VAT nr ..... z dnia .....

i że nie będę składał w przyszłości roszczeń wobec Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wynikające z art. 647<sup>1</sup> § 5 k.c.

Ponadto, oświadczam, że w przypadku zatrzymania mi przez Wykonawcę/Podwykonawcę\* części wynagrodzenia tytułem kaucji gwarancyjnej nie będę dochodzić w/w kwoty na drodze sądowej wobec Zamawiającego gdyby nie została zwrócona przez Wykonawcę/Podwykonawcę\*. Kwota ta dotyczy wewnętrznych zobowiązań między Wykonawcą/Podwykonawcą\* i Podwykonawcą/Dalszym Podwykonawcą i nie wchodzi z zakres roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu solidarnej odpowiedzialności za zapłatę za roboty budowlane wynikające z artykułu 647<sup>1</sup> k. c.

.....  
(Podpis i pieczęć)