

BIURO ARCHITEKTONICZNE  
CIGNUS  
Anna Kalinowska  
UL. Armii Krajowej 12  
58-150 Strzegom  
NIP: 884-213-75-48  
tel. 604-145-816

**OPIS ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO  
(projekt budowlano-wykonawczy)  
- montaż urządzeń dla potrzeb placu zabaw  
oraz małej architektury wraz z zagospoda-  
rowaniem terenu**

Inwestor:  
**GMINA STRZEGOM**  
**RYNEK 38, 58-150 STRZEGOM**  
Adres inwestycji:  
**STRZEGOM, UL. BRZEGOWA**  
**DZ. NR 1955, OBR. ŚRÓDMIEŚCIE NR 3**

Architektura:  
**mgr inż. arch. Anna Małgorzata Kalinowska**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektura nr ewid.: 01/03/DOIA  
Konstrukcja:  
**mgr inż. Grzegorz Potoniec**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specj. konstrukc-budowlanej nr 184/02/DUW

### **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

-STRONA TYTUŁOWA

-ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### **DOKUMENTY FORMALNO- PRAWNE:**

- oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- zaświadczenia o przynależności projektantów do izby,
- decyzje o nadaniu uprawnień,

### **DOKUMENTACJA PROJEKTOWA:**

- **architektura i konstrukcja:**
  - opis techniczny
  - informacja BIOZ
  - część rysunkowa

## OPIS ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

### I. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest montaż urządzeń i obiektów małej architektury dla potrzeb placu zabaw, wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku wydzielonej obrzeżem bezpiecznym poliuretanowym, terenu zieleni; plac zabaw znajduje się przy ulicy Brzegowej przy szkole podstawowej w Strzegomiu na terenie działki nr1955.

### II. Istniejący stan zagospodarowania fragmentu działki- terenu opracowania

Teren będący tematem opracowania znajduje się w Strzegomiu przy ulicy Brzegowej. Ma kształt wieloboku. Teren poddany opracowaniu jest płaski. Działka jest niezadrzewiona. Ogólnie to teren zieleni rekreacyjnej przy szkole podstawowej. Teren przynależny do szkoły jest ogrodzony.

### III. Projektowane zagospodarowanie

Zakres prac nie powoduje zmian w funkcji terenu, gdyż inwestycja polega na montażu obiektów małej architektury dla potrzeb placu zabaw wraz z pracami towarzyszącymi.

Zakres opracowania obejmuje:

- wykonanie nawierzchni z piasku na placu zabaw dot. dwóch urządzeń oraz pozostałej - nawierzchnia trawiasta;
- wykonanie terenu zieleni – zasianie na nowo trawy na terenie opracowania;
- montaż nowych urządzeń zabawowych, elementów małej architektury- zgodnie z zał. rysunkiem. oraz Specyfikacją Techniczną.

Nawierzchnia placu zabaw trawa/ piasek w obrzeżu bezpiecznym poliuretanowym.

Na terenie placu zabaw należy także przy wejściu usytuować tablicę z regulaminem określającym zasady korzystania z terenu i urządzeń. Należy zamontować ławkę, kosz na śmieci.

### IV. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia placu zabaw – nawierzchnia piasku- 122m<sup>2</sup>

Powierzchnia placu zabaw – nawierzchnia trawiasta- 1112m<sup>2</sup>

Powierzchnia terenu inwestycji- 1234m<sup>2</sup>

### V. Konstrukcja nawierzchni :

-strefa bezpieczeństwa: - nawierzchnia piasek/ trawa.

### VI. Działka (teren) nie jest wpisany do rejestru Zabytków oraz nie znajduje się na niej stanowisko archeologiczne.

Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego- Uchwała Rady Miejskiej nr 10/13 z 30.01.2013 roku- teren J.15UO- usługi oświaty; przedszkola, szkoły oraz inne obiekty związane z oświatą.

### VII. Wpływ eksploatacji górniczych na działkę- brak.

### VIII. Nie przewiduję się żadnych zagrożeń i uciążliwości, oraz nie przewiduję się naruszenia uzasadnionych interesów osób trzecich.

Zamierzenie budowlane nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na jego realizację jak również sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 zm.)

Planowana inwestycja nie narusza głównych elementów środowiska, nie będzie realizowana na obszarze cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ryb, płazów oraz na terenach pomników przyrody czy Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Skala i zasięg oddziaływania obejmuje najbliższe sąsiedztwo prowadzonych robót, nie przekroczy granic Gminy Świdnica i znajduje się w znacznej odległości od granic kraju, nie następuje zatem transgraniczne oddziaływanie na środowisko a tym samym planowane zamierzenie budowlane nie wymaga utworzenia obszaru ograniczenia użytkowania.

### IX. Warunki ochrony przeciwpożarowej - nie dotyczy.

### X. Wszystkie roboty budowlane – montażowe i odbiór robót wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i „ Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych – montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

Uwaga: podczas wykonywania prac budowlanych mogą zaistnieć okoliczności nie przewidziane w projekcie, w takim przypadku należy skonsultować się z projektantem.

### XI. Przed przystąpieniem do wykonania robót objętych w niniejszym projekcie kierownik budowy lub inna osoba przez niego upoważniona powinien opracować plan bioz, zgodnie z zasadami podanymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002 r.

### XII. Zgodnie z art. 36a ust.6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza zmiany uznane za nieistotne, dotyczące użycy do budowy materiałów budowlanych, zgodnie z zapisami w prawie budowlanym, które należy uzgodnić z projektantem.

#### Uwaga dotycząca montażu urządzeń:

Urządzenia rekreacji, kosze, ławki należy montować na stabilnym wyrównanym podłożu oraz zgodnie z instrukcją producenta. Urządzenia należy zamontować w sposób uniemożliwiający ich wyrwanie, uszkodzenie oraz montaż powinien gwarantować bezpieczne ich użytkowanie. Montować urządzenia z atestem, certyfikatem wydanym przez jednostkę posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji.

#### Uwaga dotycząca istniejących sieci uzbrojenia:

Istniejące **podziemne sieci uzbrojenia** znajdują się zasadniczo na części działki będącej przedmiotem opracowania, projektowane urządzenia sytuuje się w odległości min. 1,0m od sieci/ przyłączy, dlatego można stwierdzić, że montaż urządzeń nie będzie kolidować z istniejącymi podziemnymi sieciami uzbrojenia.

Projektanci oświadczają, że badali teren pod względem infrastruktury i nie występuje kolizja pomiędzy urządzeniami projektowanymi a istniejącymi. Prace ziemne należy wykonać częściowo ręcznie.

Po wykonaniu zadania należy wykonać pomiar geodezyjny i zmiany nanieść na mapie powykonawczej.

Architektura: **mgr inż. arch. Anna Małgorzata Kalinowska**

uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specjaln. architektura nr ewid.: 01/03/DOIA

Konstrukcja: **mgr inż. Grzegorz Potoniec**

uprawnienia budowlane do proj.

bez ograniczeń w specjaln. konstrukcyjno -budowlanej nr 184/02/DUW

## **INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA PRZY PROWADZENIU ROBÓT**

na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji  
dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa  
i ochrony zdrowia (Dz. U. 3.120.1126)

Nazwa, adres obiektu budowlanego:

**- montaż urządzeń dla potrzeb placu zabaw oraz małej archi-  
tektury wraz z zagospodarowaniem terenu  
STRZEGOM, UL. BRZEGOWA**

**DZ. NR 1955, OBR. ŚRÓDMIEŚCIE NR 3**

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres:

**GMINA STRZEGOM  
RYNEK 38, 58-150 STRZEGOM**

Imię i nazwisko oraz adres projektanta,  
sporządzającego informację:

**Anna Kalinowska, zam. ul. Armii Krajowej 12, 58-150 Strzegom**

## PAŹDZIERNIK 2019

### Część opisowa:

#### 1) Zakres robót budowlanych obejmuje:

- montaż urządzeń rekreacji

#### 2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- działka zabudowana,

#### 3) Wykaz istniejących elementów zagospodarowania działki mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- brak,

#### 4) Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- przy wykonywaniu remontu nawierzchni należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi

#### 5) Instruktaż pracowników

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy poinstruować pracowników o sposobie zachowania bezpieczeństwa robót które określono w następujących dokumentach prawnych

Ustawa z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks Pracy Dz. U. 96.2194 - jednolity tekst Obwieszczenia MPiPS z dnia 23.12.1997 r. z uwzgl. późn. zmian , ostatnia - Dz. U. 02.199.1673	
Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. 97.129.844 Zmiana: Dz. U. 02.91.811 (obowiązuje od dnia 24.04.1998 r.	Obowiązuje od 24.04.1998 r. Podstawa: KP art. 237 <sup>15</sup>
Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy, przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych Dz. U. 72.13.93	Podstawa: Ustawa z dnia 30.03.1965 r. o bezpieczeństwie i higienie pracy, art. 7 ust. 3 Dz. U. 72.13..91
Rozporządzenie Ministrów Pracy Opieki Społecznej oraz Zdrowia 20.03.1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy, przy obsłudze żurawi Dz. U. 54.15.58	Podstawa: Rozp. Prezydenta z 16.03.1928 r. o B.H.P. oraz rozp. Prezydenta z 22.08.1927 o Zapob. chorobom zaw. oraz ich zwalczaniu
Rozporządzenie Ministrów: Pracy i opieki Społecznej oraz Zdrowia z dnia 15.05.1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy używaniu butli z gazami sprężonymi, skroplonymi i rozproszonymi pod ciśnieniem. Dz. U. 54.29.115 Zmiana: Dz. U. 71.23.216	Podstawa: Rozporządzenie Prezydenta z 1928 r., o B.H.P.
Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 r. w sprawie bhp podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. Dz. U. 01.118.1263	Obowiązuje od 30.10.2001 r. Podstawa: KP art. 237 <sup>15</sup> §2
Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14.03.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych. Dz. U. 00.26.313. Zmiana: Dz. U. 00.82.930	Obowiązuje od 11.10.2000 r. Podstawa: KP art. 237 <sup>15</sup> Zmiana dotyczy §35 obowiązuje od 01.01.02
Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych Dz. U. 00.40.470.	Obowiązuje od 20.11.2000 r. Podstawa: KP art. 237 <sup>15</sup> §2
Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby. Dz. U. 96.62.288.	Podstawa: KP art. 225 §2

#### 6) Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwu

- Przed dopuszczeniem pracownika do pracy pracodawca zobowiązany jest zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości, wibrację oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochronny osobistej.
- Sprzęt ochrony osobistej pracowników powinien posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania.
- Na terenie powinien być urządzony punkt pierwszej pomocy, obsługiwany przez wyszkolonego w tym zakresie pracownika a w nim należy umieścić przenośną apteczkę i zbiornik z czystą wodą o poj. 10 l., miskę do mycia, mydło, ręczniki itp.
- Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie będą mogły zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych, kierownictwo budowy powinno dostarczyć dostępne mu środki lokomocji.
- Na terenie rozbiórki powinien być wywieszony na publicznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, posterunku policji, najbliższego punktu telefonicznego (urząd pocztowy, mieszkanie prywatne, budka tel. itp.). Wymienione wyżej adresy i numery telefonów powinny być znane każdemu pracownikowi nadzoru technicznego.
- Na placu budowy powinien znajdować się podręczny sprzęt gaśniczy w postaci gaśnicy proszkowej 2 x 2 kg oraz piasku.

**mgr inż. arch. Anna Małgorzata Kalinowska**

uprawnienia budowlane do projektowania

bez ograniczeń w specjalności architektura nr ewid.: 01/03/DOIA