

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja Urzędu Gminy - Inst sanitarna
ADRES INWESTYCJI : Elbląg ul. Browarna 85
INWESTOR : Urząd Gminy Elbląg
ADRES INWESTORA : Elbląg ul. Browarna 85
WYKONAWCA ROBÓT : PBO Przemysłówka 03
ADRES WYKONAWCY : Elbląg ul. Żytnia 1

DATA OPRACOWANIA : 07.06.2021

Stawka roboczogodziny : 25,00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	75,00 % R, S
Zysk [Z]	15,00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
Koszty zakupu [Kz]	8,00 % M
VAT [V]	23,00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 104 700,83 zł

Podatek VAT : 24 081,19 zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 128 782,02 zł

Słownie: sto dwadzieścia osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt dwa i 02/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.06.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Przedmiar z pliku PDF						
Plik w formacie Import z pliku PDF						
1		Instalacje c.o				
1 d.1	KNR-W 2-15 0403-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m	3,000	31,36	94,08
2 d.1	KNR-W 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²	0,198	51,50	10,20
3 d.1	KNR-W 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m ²	0,198	3,17	0,63
4 d.1	KNR-W 7-12 0207-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania termoodpornymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²	0,198	17,37	3,44
5 d.1	KNR-W 7-12 0215-04	Malowanie pędzlem emaliami termoodpornymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm Krotność = 2	m ²	0,198	31,15	6,17
6 d.1	KNR-W 2-15 0429-01	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych do grzejników	kpl.	1,000	83,13	83,13
7 d.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki płytowe 21K-S/600/1000	szt.	1,000	688,77	688,77
8 d.1	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	1,000	17,96	17,96
9 d.1	KNZ-15 25-02 analogia	Otulina PU, lambda=0,036W/mK o śr. wewn. 22, gr. 25mm	m	150,000	25,17	3 775,50
10 d.1	KNZ-15 26-04 analogia	Otulina PU, lambda=0,036W/mK o śr. wewn. 28, gr. 40mm	m	23,000	26,70	614,10
11 d.1	KNZ-15 27-04 analogia	Otulina PU, lambda=0,036W/mK o śr. wewn. 35, gr. 40mm	m	45,000	30,02	1 350,90
12 d.1	KNZ-15 28-04 analogia	Otulina PU, lambda=0,036W/mK o śr. wewn. 42, gr. 40mm	m	45,000	32,25	1 451,25
13 d.1	KNZ-15 29-04 analogia	Otulina PU, lambda=0,036W/mK o śr. wewn. 48, gr. 50mm	m	26,000	36,12	939,12
14 d.1	KNZ-15 30-04 analogia	Otulina PU, lambda=0,036W/mK o śr. wewn. 60, gr. 60mm	m	30,000	54,61	1 638,30
15 d.1	KNZ-15 31-04 analogia	Otulina PU, lambda=0,036W/mK o śr. wewn. 76, gr. 80mm	m	7,000	66,60	466,20
16 d.1	wycena indywidualna	Wstawienie regulatora różnicy ciśnień Dn 15 mm (5-25kPa)	szt.	4,000	853,20	3 412,80
17 d.1	wycena indywidualna	Wstawienie regulatora różnicy ciśnień Dn 20 mm (5-25kPa)	szt.	1,000	825,12	825,12
18 d.1	wycena indywidualna	Wstawienie regulatora różnicy ciśnień Dn 25 mm (5-25kPa)	szt.	1,000	857,52	857,52
19 d.1	wycena indywidualna	Wstawienie zaworu regulacyjnego, nastawnego Dn 15 mm	szt.	4,000	111,24	444,96

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
20 d.1	wycena indywidualna	Wstawienie zaworu regulacyjnego, nastawnego Dn 20 mm	szt.	1,000	146,88	146,88
21 d.1	wycena indywidualna	Wstawienie zaworu regulacyjnego, nastawnego Dn 25 mm	szt.	1,000	179,28	179,28
22 d.1	wycena indywidualna	Wstawienie zaworu precyzyjnej regulacji, Dn 15 mm Krotność = 10	szt.	6,000	5 065,20	30 391,20
23 d.1	KNR-W 2-15 0412-02	Zawór termostatyczny prosty, z nast. wst. Dn 15 mm	szt.	1,000	252,88	252,88
24 d.1	KNR 0-35 0215-04	Elektroniczny termostat grzejnikowy	szt.	1,000	334,70	334,70
25 d.1	KNR-W 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego (Zawór termostatyczny prosty, z nast. wst. Dn 15 mm)	szt.	81,000	432,03	34 994,43
26 d.1	wycena indywidualna	Demontaż głowic termostatycznych, wstawienie elektronicznych termostatów grzejnikowych	szt.	81,000	48,60	3 936,60
27 d.1	wycena indywidualna	Bramka sterująca głowicami elektronicznymi	szt.	3,000	961,20	2 883,60

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Izolacja poziomów istniejącej instalacji cwu i cyrkulacji cwu (tylko na poziomie piwnicy) + montaż zaworów termostatycznych na cyrkulacji				
28	KNZ-15 25-d.2 01	Montaż otuliny PUR o śr. 15 mm i gr. 20 mm	m	60,000	30,62	1 837,20
	analogia					
29	KNZ-15 26-d.2 01	Montaż otuliny PUR o śr. 20 mm i gr. 20 mm	m	26,000	31,39	816,14
30	KNZ-15 27-d.2 03	Montaż otuliny PUR o śr. 25 mm i gr. 30 mm	m	6,000	40,28	241,68
31	KNR-W 4-02 d.2 0125-01	Montaż zaworów termostatycznych na cyrkulacji Dn 15 mm	szt.	4,000	338,07	1 352,28

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Pompa ciepła do wody użytkowej				
32	wycena indywidualna	Pompa ciepła do wody użytkowej (montaż, podłączenie do istniejącego węzła wraz z automatyką)	kpl	1,000	10 653,81	10 653,81
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						104 700,83
Podatek VAT						24 081,19
Ogółem wartość kosztorysowa robót						128 782,02

Słownie: sto dwadzieścia osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt dwa i 02/100 zł

Lp.	Nazwa	Robociz- na	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kz	RAZEM
1	Instalacje c.o	2 586,93	77 486,09	451,41	2 278,73	797,54	6 199,02	89 799,72
2	Izolacja poziomów ist- niejącej instalacji cwu i cyrkulacji cwu (tylko na poziomie piwnicy) + montaż zaworów ter- mostatycznych na cyr- kulacji	603,10	2 597,21	113,62	537,51	188,10	207,76	4 247,30
3	Pompa ciepła do wody użytkowej	625,00	8 700,00		468,75	164,06	696,00	10 653,81
	RAZEM netto	3 815,03	88 783,30	565,03	3 284,99	1 149,70	7 102,78	104 700,8 3
	VAT							24 081,19
	Razem brutto							128 782,0 2

Słownie: sto dwadzieścia osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt dwa i 02/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	25,0000	25,00	625,00
2.	robotnicy	r-g	127,6000	25,00	3 190,03
				RAZEM	3 815,03

Słownie: *trzy tysiące osiemset piętnaście i 03/100 zł*

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość
1.	benzyna	dm ³	0,0236		0,0236	8,90	0,21
2.	Bramka sterująca głowicami elektronicznymi	szt	3,0000		3,0000	890,00	2 670,00
3.	Demontaż głowic termostatycznych, wstawienie elektronicznych termostatów grzejnikowych	szt	81,0000		81,0000	45,00	3 645,00
4.	druk ocynkowany 0,7 mm	kg	2,3800		2,3800	12,00	28,56
5.	emalia poliwinylowa termoodporna do 400 st.C aluminiowa	dm ³	0,0594		0,0594	32,00	1,90
6.	farba poliwinylowa do gruntowania termoodporna do 400 stopni C srebrzysto-szara	dm ³	0,0297		0,0297	32,00	0,95
7.	Głowica termostatyczna	szt	81,0000		81,0000	315,00	25 515,00
8.	głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st.C	szt.	1,0000		1,0000	298,00	298,00
9.	grzejniki stalowe dwupłytowe z kompletem zawieszek 300x1000	szt.	1,0000		1,0000	460,00	460,00
10.	kolana z PCV typ MIPS do izolacji rur o śr. 25-50 mm	szt.	3,6400		3,6400	10,00	36,40
11.	kolana z PCV typ MIPS do izolacji rur o śr. 50-80 mm	szt.	5,1800		5,1800	13,00	67,34
12.	kolana z PCV typ MIPS do izolacji rur o śr. do 25 mm	szt.	63,9000		63,9000	9,00	575,10
13.	kształtki z polipropylenu (gwintowane) o śr. zewn. 20 mm	szt.	2,0000		2,0000	16,00	32,00
14.	mankiet 20 mm o dł. 10 m	m	15,0300		15,0300	6,00	90,18
15.	mankiet 25 mm o dł. 10 m	m	2,5500		2,5500	7,00	17,85
16.	mankiet 30 mm o dł. 10 m	m	3,6000		3,6000	9,00	32,40
17.	mankiet 40 mm o dł. 10 m	m	3,3300		3,3300	12,00	39,96
18.	nity plastikowe	szt.	2 761,0000		2 761,0000	0,16	441,76
19.	osłony na zawory i zasuwki z płaszczem z PCV o śr. 50 mm	szt.	3,6000		3,6000	98,00	352,80
20.	osłony na zawory i zasuwki z płaszczem z PCV o śr. 65 mm	szt.	0,8400		0,8400	106,00	89,04
21.	otulina PUR o śr. 15 mm i gr. 20 mm	m	60,6000		60,6000	14,00	848,40
22.	otulina PUR o śr. 15 mm i gr. 25 mm	m	151,5000		151,5000	9,00	1 363,50
23.	otulina PUR o śr. 20 mm i gr. 20 mm	m	26,2600		26,2600	14,70	386,02
24.	otulina PUR o śr. 20 mm i gr. 40 mm	m	23,2300		23,2300	10,40	241,59
25.	otulina PUR o śr. 25 mm i gr. 30 mm	m	6,0600		6,0600	22,80	138,17
26.	otulina PUR o śr. 25 mm i gr. 40 mm	m	45,4500		45,4500	13,40	609,03
27.	otulina PUR o śr. 32 mm i gr. 40 mm	m	45,4500		45,4500	14,60	663,57
28.	otulina PUR o śr. 40 mm i gr. 40 mm	m	26,2600		26,2600	18,60	488,44
29.	otulina PUR o śr. 50 mm i gr. 40 mm	m	30,3000		30,3000	22,60	684,78
30.	otulina PUR o śr. 65 mm i gr. 40 mm	m	7,1400		7,1400	32,00	228,48
31.	Pompa ciepła do wody użytkowej z automatyką	kpl	1,0000		1,0000	8 700,00	8 700,00
32.	przeciwnakrętki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. 15 mm	szt.	4,0000		4,0000	8,70	34,80
33.	Regulator różnicy ciśnień Dn 15	szt	4,0000		4,0000	790,00	3 160,00
34.	Regulator różnicy ciśnień Dn 20	szt	1,0000		1,0000	764,00	764,00
35.	Regulator różnicy ciśnień Dn 25	szt	1,0000		1,0000	794,00	794,00
36.	rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych karbamidowych ogólnego stosowania	dm ³	0,0065		0,0065	8,90	0,06
37.	rury stalowe ze szwem przewodowe czarne o śr.nominalnej 15 mm	m	3,1200		3,1200	8,30	25,90
38.	tarczki ochronne	szt.	1,0000		1,0000	3,00	3,00
39.	taśma klejąca z PCV szer. 30 mm dł. 33 m	szt.	16,6040		16,6040	6,90	114,50
40.	uchwyty do rur o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,4100		1,4100	2,10	2,96
41.	uchwyty do rurociągów stalowych o śr. 15 mm	szt.	4,0000		4,0000	2,90	11,60

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość
42.	zawory grzejnikowe mosiężne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,0000		1,0000	220,00	220,00
43.	zawory grzejnikowe o śr. 15 mm	szt.	81,0000		81,0000	58,00	4 698,00
44.	zawory wodne przelotowe żeliwne ocynkowane o śr. 15 mm	szt.	4,0000		4,0000	198,00	792,00
45.	Zawór precyzyjnej regulacji Dn 15	szt.	60,0000		60,0000	469,00	28 140,00
46.	Zawór regulacyjny Dn 15	szt.	4,0000		4,0000	103,00	412,00
47.	Zawór regulacyjny Dn 20	szt.	1,0000		1,0000	136,00	136,00
48.	Zawór regulacyjny Dn 25	szt.	1,0000		1,0000	166,00	166,00
49.	złączki mosiężne do grzejników o śr. zewn. 15 mm	szt.	1,0000		1,0000	11,00	11,00
50.	złączki z żeliwa ciągliwego ocynkowane o śr. 15 mm	szt.	8,0000		8,0000	9,70	77,60
51.	materiały pomocnicze	zł					473,45
RAZEM							88 783,30

Słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt trzy i 30/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	<i>samochód dostawczy</i>	<i>m-g</i>	<i>0,0002</i>	<i>86,00</i>	<i>0,02</i>
2.	<i>samochód dostawczy do 0,9 t</i>	<i>m-g</i>	<i>0,0100</i>	<i>89,00</i>	<i>0,89</i>
3.	<i>samochód skrzyniowy do 5 t</i>	<i>m-g</i>	<i>5,4340</i>	<i>95,00</i>	<i>516,25</i>
4.	<i>środek transportowy</i>	<i>m-g</i>	<i>0,5838</i>	<i>82,00</i>	<i>47,87</i>
				RAZEM	565,03

Słownie: *pięćset sześćdziesiąt pięć i 03/100 zł*