

## BURMISTRZ RAKONIEWIC

---

Rakoniewice, dnia: 10.02.2023r.

### ODPOWIEDZI NA PYTANIA

**Dotyczy: Postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym bez możliwości prowadzenia negocjacji pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej, poprzez częściowe skanalizowanie północnej części gminy Rakoniewice”  
Znak sprawy GG.271.2.2023.TS**

**Zamawiający informuje, że niniejsze zadanie jest dofinansowane z rządowego funduszu Polski Ład**

**W dniu 01.02.2023r. do Zamawiającego wpłynęło zapytanie dotyczące w/w zamówienia.**

#### **Pytanie nr 1**

##### **Dot. Projektu umowy § 6 ust. 3.5**

Prosimy o zmianę w par. 6 ust. 3.5 umowy na: „ponoszenie pełnej odpowiedzialności za udokumentowane szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.”

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 6 ust. 3 pkt 5 wzoru umowy.

#### **Pytanie nr 2**

##### **Dot. projektu umowy § 8 ust. 3**

Wnosimy o zmniejszenie maksymalnej wysokości kar umownych naliczonych na podstawie umowy z maksymalnej wartości 30% wynagrodzenia brutto umowy na 15% wynagrodzenia brutto umowy. Aktualny wymiar maksymalnej wysokości kar umownych jest zdaniem Wykonawcy wygórowany i niezasadny.

W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że kara umowna co do istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy (Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn. akt: KIO/1519/15). Należy mieć również na względzie stanowisko Sądu Najwyższego wyrażone w wyroku z 29 listopada 2013 roku Sygn. akt I CSK 124/13, dotyczącego przesłanek miarkowania kar umownych jako rażąco wygórowanych. W uzasadnieniu wyroku Sąd Najwyższy wskazał, iż „kara umowna nie może być instrumentem służącym wzbogaceniu wierzyciela, a zatem przynajmniej mu korzyść majątkową w istotny sposób przekraczającą wysokość poniesionej przez wierzyciela szkody. Celem miarkowania kary umownej jest natomiast ochrona równowagi interesów stron i zapobieżenie nadmiernemu obciążeniu dłużnika oraz niesłusznemu wzbogaceniu wierzyciela”.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 8 ust. 3 wzoru umowy.

#### **Pytanie nr 3**

##### **Dot. projektu umowy §9 ust. 4f)**

Wnosimy o zmianę terminu kiedy będzie można wprowadzić pierwszą waloryzację. Zgodnie z obecnym brzmieniem ustawy z 7 października 2022 r. o zmianie niektórych ustaw w celu uproszczenia procedur administracyjnych dla obywateli i przedsiębiorców w postępowaniach wszczynanych po 09. 11. 2022r. waloryzacja jest obowiązkowa dla umów o zamówienie publiczne na roboty budowlane, usługi i dostawy zawartych na okres dłuższy niż 6 miesięcy i pierwsza możliwa waloryzacja, powinna być w związku z powyższym możliwa po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy, a nie po 12 miesiącach po podpisaniu umowy. Wnosimy o zmianę.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 9 ust. 4f wzoru umowy. Art. 439 ust. 2 Prawa zamówień publicznych nie określa początkowego terminu ustalenia zmiany wynagrodzenia.

**Pytanie nr 4**

Czy Zamawiający posiada uzgodnienia z Gaz- System?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada uzgodnienia z Gaz-System. Uzgodnienie z Gaz-System w gestii Zamawiającego.

**Pytanie nr 5**

Prosimy o informacje po czyjej stronie są koszty obudowy gazociągu Gaz System.

**Odpowiedź:**

Koszty ewentualnej obudowy gazociągu w gestii Wykonawcy (rozliczenie w kosztorysie powykonawczym)

**Pytanie nr 6**

Prosimy o zamieszczenie wszystkich uzgodnień.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zamieścił posiadane uzgodnienia

**Pytanie nr 7**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciążą Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia. Dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciążą Wykonawcy.

**Pytanie nr 8**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków nie obciążają wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków nie obciążają Wykonawcy (z wyjątkiem uzgodnienia z Gaz – System).

**Pytanie nr 9**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków nie obciążają Wykonawcy.

**Pytanie nr 10**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:**

Kwestie których dotyczy pytanie nr 10 reguluje § 2 ust. 5 oraz § 9 ust. 2 wzoru umowy stanowiącego załącznik do SIWZ

**Pytanie nr 11**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:**

W przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia może ulec stosownemu wydłużeniu.

**Pytanie nr 12**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w projekcie, obowiązek usunięcia kolizji spoczywa na gestorze sieci oraz o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający, wydłuży termin realizacji inwestycji stosownie do zaistniałych okoliczności.

**Odpowiedź:**

W przypadku napotkania ewentualnej kolizji z siecią nieujęta w projekcie, obowiązek usunięcia kolizji spoczywał będzie zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym na gestorze sieci lub Wykonawcy. W przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający, może wydłużyć termin realizacji inwestycji stosownie do zaistniałych okoliczności.

**Pytanie nr 13**

W przypadku rozbieżności między SST, przedmiarem a projektem Wykonawczym, co jest dokumentem nadrzędnym? Jakim dokumentem kierować się przy wycenie.

**Odpowiedź:**

Nadrzędnym dokumentem do wyceny są załączone kosztorysy.

**Pytanie nr 14**

Prosimy o potwierdzenie, że materiał pozyskany z rozbiórki elementów betonowych (krawężniki, chodniki) oraz frezowania należy do wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Materiał pozyskany z rozbiórki elementów betonowych (krawężniki, chodniki) oraz frezowania należy do Wykonawcy.

**Pytanie nr 15**

Prosimy o informację, co należy zrobić z ziemią pozyskaną w trakcie prowadzonych robót ziemnych. Kto ponosi koszty utylizacji materiału?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wskaże miejsce składowania pozyskanej ziemi w trakcie prowadzonych robót ziemnych. Koszty ewentualnej utylizacji ponosi Wykonawca (rozliczenie w kosztorysie powykonawczym).

**Pytanie nr 16**

Prosimy o potwierdzenie, że wycinka drzew i krzaków nie wchodzi w zakres Zamówienia.

**Odpowiedź:**

Wycinka drzew nie wchodzi w zakres zamówienia. W przypadku konieczności wycinki drzew i krzewów – koszty wycinki ponosi Wykonawca (rozliczenie w kosztorysie powykonawczym).

**Pytanie nr 17**

Prosimy o informację, czy Wykonawca ma przyjąć do wyceny wykonanie badania archeologiczne, ornitologiczne i saperskie?

**Odpowiedź:**

Wycenę wykonać zgodnie z załączonym do przetargu kosztorysem. Ewentualne koszty ww. badań nieujętych w kosztorysie załączonym do przetargu poniesie Wykonawca (rozliczenie w kosztorysie powykonawczym).

**Pytanie nr 18**

Proszę o informację, czy Wykonawca ma przyjąć do wyceny wykonanie ekspertyz nieujętych w Projekcie Budowlanym?

**Odpowiedź:**

Wycenę wykonać zgodnie z załączonym do przetargu kosztorysem. Ewentualne koszty ekspertyz nieujętych w kosztorysie załączonym do przetargu poniesie Wykonawca (rozliczenie w kosztorysie powykonawczym).

**Pytanie nr 19**

Proszę o udostępnienie Dokumentacji Geotechnicznej

**Odpowiedź:**

Zamawiający załączył dokumentację geotechniczną.

**Pytanie nr 20**

Prosimy o informację jaki jest system istniejącego monitoringu, do którego należy się wpiąć przy robotach elektrycznych dot. przepompowni ścieków i od kogo należy pozyskać ofertę na przepięcia.

**Odpowiedź:**

System istniejącego monitoringu: oprogramowanie SCADA (www), PROFISYSTEM GPRS

**Pytanie nr 21**

Proszę o informację po czyjej stronie są koszty związane z wpięciem przepompowni ścieków, z uwagi na brak informacji na ten temat.

**Odpowiedź:**

Koszty ponosi Wykonawca (rozliczenie w kosztorysie powykonawczym).

**Pytanie nr 22**

W Dokumentacji Technicznej nie ma informacji nt. parametrów przebudowywanego przepustu drogowego. Proszę o sprecyzowanie z jakiego materiału ma zostać wykonany oraz jaką konstrukcję nawierzchni przyjąć.

**Odpowiedź:**

Przepust drogowy zjazdu z drogi powiatowej na teren przepompowni PG2 zaprojektowany i opisany jest w projekcie wykonawczym branży drogowej.

**Pytanie nr 23**

Proszę o potwierdzenie, że do oferty należy złożyć kosztorys składający się z zakresu zawartego w przedmiarze branży sanitarnej oraz w przedmiarze branży elektrycznej

**Odpowiedź:**

Do oferty należy złożyć kosztorys składający się z zakresu zawartego w przedmiarze branży sanitarnej oraz w przedmiarze branży elektrycznej

**Pytanie nr 24**

24. Proszę o udostępnienie przedmiaru branży elektrycznej w wersji edytowalnej

**Odpowiedź:**

Kosztorys branży elektrycznej w wersji edytowalnej załączono do odpowiedzi na pytania z dnia 24.01.2023r. (odpowiedź na pytanie nr 1)

.....  
(podpis Burmistrza Rakoniewic)