Reda, 05.03.2024 r.

Dot. Postępowania nr 3.ZF.TP.BN.RB.2024 pn. Budowa ogólnodostępnego, integracyjnego placu zabaw przy ul. Trzcinowej w Redzie.

**Wyjaśnienia treści SWZ**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 ze zm.) Zamawiający udostępnia treść zapytań do treści SWZ, złożonych przez Wykonawcę wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

**Pytanie nr 1.**  
W związku z tym, że czas oczekiwania na dostawę urządzeń placu zabaw może wynosić 12 tygodni, co jednocześnie pokrywa się z terminem wykonania zamówienia – wnosimy o jego przedłużenie do 4 miesięcy.

**Odpowiedź na pytanie nr 1.**

**Zamawiający informuje, że zmienia terminu wykonania zamówienia.**

**Pytanie nr 2.**

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

**Odpowiedź na pytanie nr 2.**

**Zamawiający działając na podstawie art. 222 ust. 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) informuje, iż najpóźniej przed otwarciem ofert udostępni na stronie prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.**

**Pytanie nr 3.**  
Umowa określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

**Odpowiedź na pytanie nr 3.**

**Zgodnie z § 5 Odbiory *Wprowadzenie wykonawcy na teren robót nastąpi w terminie nie później niż w terminie 5 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do wejścia w teren.***

**Wykonawca może zgłosić gotowość zaraz po podpisaniu umowy.**

**Pytanie nr 4.**  
Proszę o potwierdzenie, że podbudowa pod nawierzchnię bezpieczną ma być wykonana z kruszywa.

**Odpowiedź na pytanie nr 4.**

**Nawierzchnię elastyczną wylewaną placu zabaw należy wykonać zgodnie z projektem oraz obowiązującymi normami.**

**Pytanie nr 5.**  
W związku z zapisem umowy (§6 ust. 12) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

**Odpowiedź na pytanie nr 5.**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**  
  
**Pytanie nr 6.**

W związku z zapisem umowy (§6 ust. 12) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finasowanie realizacji

przedmiotowego zadania.  
**Odpowiedź na pytanie nr 6.**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Pytanie nr 7.**

Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%. **Odpowiedź na pytanie nr 7.**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

**Pytanie nr 8.**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź na pytanie nr 8.**

**Zamawiający potwierdza udostępnienie całej dokumentacji, którą posiada.**

**Pytanie nr 9.**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź na pytanie nr 9.**

**Zamawiający dysponuje decyzjami oraz niezbędnymi uzgodnieniami, o których mowa w niniejszym pytaniu.**

**Pytanie nr 10.**

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

**Odpowiedź na pytanie nr 10.**

**Nie występują, w celu potwierdzenia Wykonawca może skorzystać z Mapy Zasadniczej SIP :**

[**https://reda.e-mapa.net/**](https://reda.e-mapa.net/)

**Pytanie nr 11.**

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowalnego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

**Odpowiedź na pytanie nr 10.**

**Zamawiający informuje, iż nie występują żadne ograniczenia w dojeździe do placu budowy.**

**Pytanie nr 12.**

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU ma być w kolorze ceglasto-czerwonym (EPDM RAL 3016).

**Odpowiedź na pytanie nr 12.**

**Nawierzchnia ma być wykonana zgodnie z projektem, w którym nie określono kolorystyki. Jednakże Zamawiający wymaga zastosowania lepiszczy odpornych na UV.**

**Wysoka odporność granulatów EPDM na działanie promieni UV nie gwarantuje zabezpieczenia równoznacznemu z jakością lepiszcza odpornego na promienie UV.**

**Pytanie nr 13.**

Umowa (§ 3 ust. 3 pkt 14) podaje:

3. Do obowiązków Wykonawcy należy, w szczególności:

14) wykonanie badań zagęszczenia gruntu, podbudowy i nawierzchni oraz innych badań wymaganych na etapie odbioru;

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga żadnych badań powykonawczych. Jeśli jednak Zamawiający nie potwierdzi, to proszę o wskazanie jakie konkretnie badania powykonawcze są wymagane oraz co winny potwierdzić (według jakich norm).

**Odpowiedź na pytanie nr 13.**

**Jeśli Zamawiający będzie miał wątpliwości co do jakości wykonanych robót, może żądać ponownego wykonana badań zagęszczenia gruntu, podbudowy czy nawierzchni na etapie odbioru.**

**W związku z powyższymi wyjaśnieniami SWZ Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 08.03.2024 r. do godz. 9:00.**