

Leszno, dnia 26 lutego 2021 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW**  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Poznaniu  
Delegatura w Lesznie  
pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno  
Le-WN.5142.583.2.2021  
za dowodem doręczenia

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| URZĄD GMINY PIASKI  |                            |
| WPLYNĘŁO            |                            |
| SEKRETARIAT         |                            |
| 05. 03. 2021        |                            |
| NR. <u>288/2021</u> | KOM. ORGAN. <u>RP</u>      |
| ZAL. _____          | PODPIS. <u>[Signature]</u> |

## **POZWOLENIE Nr 105 /2021 /A**

**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, układu ruralistycznego albo zespołu budowlanego**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art.36 ust.1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 282 ze zm.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018r., poz.1609), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Piaski z dnia 29.01.2021 r. o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego i zespołu budowlanego miejscowości Piaski

### **Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

#### **1. udziela pozwolenia**

**Wnioskodawcy: Gminie Piaski**  
**ul. 6-go Stycznia 1**  
**63-820 Piaski**

**na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. zabytków zespołu budowlanego i dawnego założenia m. Piaski, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 09 lipca 1992 r. pod numerem 1325/A, na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencji gruntów, na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencji gruntów 40, 82, 74/3, 56/1, 56/2, 200/5, 20, 22, 227/4, 106, obręb ewid. Piaski – na Rynku, ul. 6 Stycznia, Dworcowej, Gwarnej w Piaskach**

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:  
**Przebudowa ulic przyległych do Rynku w Piaskach wraz z budową kanalizacji deszczowej** wg projektu budowlanego sporządzonego przez mgr inż. Jakuba Starczewskiego, inż. Jakuba Pietraszka, mgr inż. Macieja Zdziabka i mgr. inż. Krzysztofa Wojciecha

Projekt stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

#### **2. określa warunki polegające na obowiązku:**

2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;

**Pozwolenie ważne jest do: 31 grudnia 2024 r.**

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

#### Uzasadnienie

Wnioskowane roboty budowlane planowane są przy zabytku jakim jest historyczny układ urbanistyczny i zespół budowlany miejscowości Piaski, wpisany do rejestru zabytków pod numerem 1325/A na podstawie decyzji z dnia 09.07.1992 r. Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podjęcie robót wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz rozwiązań zawartych w załączonym do niego projekcie budowlanym, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 13 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN.

#### Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.( art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

**Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.**

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w **trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa). **Chyba, że przepisy prawa powszechnie obowiązujące stanowią inaczej.**



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
*Monika Nowak*  
**mgr Monika Nowak**  
Inspektor ochrony zabytków

#### Załącznik:

1. Projekt budowlany – 1 egz.

Otrzymuje wraz z załącznikami:

Gmina Piaski, ul. 6 stycznia 1, 63-820 Piaski

Otrzymuje bez załączników:

1. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad  
Wronia 53, 00-874 Warszawa
2. Powiat Gostyński  
ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń
3. Starosta Gostyński  
ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń

a/a

jks

*Sprawę prowadzi:  
Joanna Korecka-Szulc  
tel. 65 529 93 83 wew. 16*

Zwalnia się z opłaty skarbowej –  
zgodnie z art. 7 pkt ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej  
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, 1565, 2023, 2369, z 2021 r. poz. 72.)

Joanna Korecka-Szulc – inspektor ochrony zabytków  
WUOZ – Delegatura w Lesznie

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków.  
Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie www pod  
adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>.