

DECYZJA NR 874 /22

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst; Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst; Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 21 października 2022r. (wpływ do tutejszego organu 21 października 2022 r.),

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno -budowlany
oraz udzielam pozwolenia na budowę
dla:**

Gminy Kamiennik

ul. 1 Maja 69, 48-388 Kamiennik

obejmujące: **przebudowa drogi gminnej nr 1045120 w Kłodoboku, dz. Nr 356, 386, 122/2, 121/3, 139/2 – według zał. projektu budowlanego**

autorzy projektu budowlanego:

- konstrukcja - mgr inż. Paweł Opalka (upr. proj. w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr 26/02/Op członek OpOIIB nr OPL/BO/1836/2002)
- instalacje sanitarne - mgr inż. Maciej Wyszzyński (upr. bud. do projekt. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. OPL/0448/POOS/08, członek OpOIIB, nr ewid. OPL/IS/0028/09)
- hydrologia - inż. Henryk Hryniuk (upr. projekt. w specjalności wodno - melioracyjnej nr 151/82/Op ,członek OOIIB o nr ewid. OPL/WM/0352/01)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) inwestor jest zobowiązany do przestrzegania ustaleń zawartych w projekcie budowlanym, uzgodnieniach i opiniach oraz w obowiązujących przepisach techniczno - budowlanych dotyczących realizacji obiektów budowlanych;
 - b) --
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----
3. Terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania -----
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych -----
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: -----
5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
 - a) prowadzić dziennik budowy
 - b) umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
 - c) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

UZASADNIENIE

21 października 2022r. Wójt Gminy Kamiennik wystąpił do tutejszego organu z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na przebudowę drogi gminnej nr 1045120 w Kłodoboku, dz. Nr 356, 386, 122/2, 121/3, 139/2 .

Do wniosku dołączono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (obejmujące swoim zakresem nieruchomości planowane pod budowę) oraz trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno - budowlanego przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami.

Zgodnie z informacją o obszarze oddziaływania obiektu sporządzoną przez projektanta i zawartą w projekcie budowlanym (zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt. 5 ustawy - Prawo budowlane) - obszar oddziaływania obiektu obejmuje nieruchomość 356, 386, 122/2, 121/3, 139/2 obręb Kłodobok.

W trakcie postępowania toczącego się przed tutejszym organem ustalono, iż obszar ten został określony prawidłowo.

Rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji dołączonej do wniosku o pozwolenie na budowę są zgodne z ustaleniami uchwały Nr XXX/171/04 Rady Gminy Kamiennik z dnia 15 grudnia 2004 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamiennik w części dotyczącej wsi Kłodobok.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 ww ustawy Prawo budowlane orzekłem jak w sentencji niniejszej decyzji.

Decyzja w całości uwzględnia wniosek Inwestora, dlatego też zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, odstąpiono od jej szczegółowego uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał niniejszą decyzję.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał niniejszą decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnia ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolnione z opłaty skarbowej podstawa prawna art. 7 ust. 3 2 ustawy o opłacie skarbowej z 16.11.2006 r.
(jednolity tekst; Dz. U. z 2019 r. poz. 1000)



Z up. STAROSTY

mgr inż. Piotr Walach
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Otrzymują :

- 1) Gmina Kamiennik, ul. 1Maja nr 69, 48-388 Kamiennik + 2 zał.
- 2) Hulbój Piotr,
- 3) Hulbój Małgorzata
- 4) Szluga Krzysztof
- 5) Szluga Dominika
- 6) Małek Patrycja
- 7) A/a + zał.

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w powiecie nyskim 48-300 Nysa, ul. Parkowa 2 + zał.

Klauzula informacyjna:

Informacje o prowadzeniu i celach operacji przetwarzania danych osobowych adresatów niniejszego pisma podane są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Nysie pod adresem:
<http://bip.spnysa.nv.pl/Article/get/id,20311.html>

mgr inż. Piotr Walach
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Decyzja niniejsza
jest ostateczna
dnia 21.12.2022