
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45262311-4	Betonowanie konstrukcji
45320000-6	Roboty izolacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45410000-4	Tynkowanie
45421152-4	Instalowanie ścianek działowych
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7	Kładzenie płytek
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45432000-4	Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45442000-7	Nakładanie powierzchni kryjących
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

NAZWA INWESTYCJI: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z NIEZBĘDNĄ PRZEBUDOWĄ BUDYNKU SKLEPU NA GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ
KATEGORIA OB. BUD.: XI

ADRES INWESTYCJI: UL. SZCZEPAŃSKIEGO, 77-424 ZAKRZEWO, DZ. NR 272/5, 272/6, 262/11, 272/12, 272/19; OBREB 0040 ZAKRZEWO;
JEDNOST. EWID.: 303107_2; IDENTYFIKATOR: 303107_2.0040.272/5, 303107_2.0040.272/6, 303107_2.0040.262/11, 303107_2.0040.272/12, 303107_2.0040.272/19.

NAZWA INWESTORA: GMINA ZAKRZEWO

ADRES INWESTORA: UL. KUJAŃSKA 5
77-424 ZAKRZEWO

BRANŻE: budowlana; sanitarna

DATA OPRACOWANIA: marzec 2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
marzec 2023

Data zatwierdzenia

Spis działów przedmiaru robót

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	Rozbiórki, demontaże	1	13
2	Roboty murowe, zabudowy g-k	14	17
3	Posadzki	18	20
4	Ściany - wykończenie powierzchni	21	24
5	Sufity	25	25
6	Stolarka, ślusarka, wyposażenie	26	33
7	Elewacja	34	46

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Rozbiórki, demontaże			
1	KNR-W 4-01 d.1 0353-03	Wykucie z muru okien o powierzchni do 1 m2	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
2	KNR-W 4-01 d.1 0353-05	Wykucie z muru okien	m2		
		2,4 * 2,07 + 2,4 * 2,07 + 1,24 * 2,67 + 1,24 * 2,67	m2	16,558	
				RAZEM	16,558
3	KNR-W 4-01 d.1 0353-09	Wykucie z muru drzwi	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
4	KNR-W 4-01 d.1 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek	m2		
		119,62	m2	119,620	
				RAZEM	119,620
5	KNR-W 4-01 d.1 0804-08	Zerwanie cokolika	m		
		98,02	m	98,020	
				RAZEM	98,020
6	KNR-W 4-01 d.1 0353-12	Wykucie z muru podokienników	m		
		0,6 * 6 + 0,56 * 4 + 2,4 * 4	m	15,440	
				RAZEM	15,440
7	KNR-W 4-01 d.1 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		2,9 * 0,4 * (2,24 + 1,2 + 1,72 + 3,46 + 1,07)	m3	11,240	
		0,24 * 1,08 * 2,9	m3	0,752	
				RAZEM	11,992
8	KNR-W 4-01 d.1 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
		2,9 * (1,36 + 1,09 + 2,42) - (0,7 * 2 + 0,75 * 2)	m2	11,223	
				RAZEM	11,223
9	KNR-W 4-01 d.1 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		2,2 * 0,4 * (0,9 + 1,07)	m3	1,734	
		0,24 * 0,6 * 0,7 * 2	m3	0,202	
		2,27 * 0,08	m3	0,182	
		1,6 * 1,25	m3	2,000	
		0,7 * 0,29	m3	0,203	
		0,4 * 0,9 * 2,1	m3	0,756	
		0,4 * 1,07 * 2,1	m3	0,899	
				RAZEM	5,976
10	KNR-W 4-01 d.1 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach	m2		
		2,9 * (59,13 + 0,4 + 0,4 + 2,47 + 1,67 + 1,96 + 1,96 + 7,4 + 6,6)	m2	237,771	
		-(0,6 * 0,8 + 0,6 * 0,8 + 0,6 * 0,8 + 1,11 * 2 + 0,6 * 0,6 + 0,6 * 0,6 + 1,2 * 1,5 + 1,5 * 1,5 + 3,49 * 2,67 + 2,4 * 2,07 * 2 + 1,2 * 2,27 + 1,5 * 1,5 + 2,53 * 2,1 * 2)	m2	-43,284	
				RAZEM	194,487
11	KNR-W 4-01 d.1 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach	m2		
		117,41	m2	117,410	
				RAZEM	117,410
12	KNR-W 4-01 d.1 0545-08	Rozebranie obróbek blacharskich	m2		
		0,7 * 12	m2	8,400	
				RAZEM	8,400
13	KNR-W 4-01 d.1 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		poz.1 <5 szt.> * 1 * 0,1	m3	0,500	
		poz.2 <16,558 m2> * 0,1	m3	1,656	
		poz.3 <6 szt.> * 2 * 0,1	m3	1,200	
		poz.4 <119,62 m2> * 0,03	m3	3,589	
		poz.5 <98,02 m> * 0,1 * 0,03	m3	0,294	

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.6 <15,44 m> * 0,4 * 0,04	m3	0,247	
		poz.7 <11,992 m3>	m3	11,992	
		poz.8 <11,223 m2> * 0,15	m3	1,683	
		poz.9 <5,976 m3>	m3	5,976	
		poz.10 <194,487 m2> * 0,03	m3	5,835	
		poz.11 <117,41 m2> * 0,03	m3	3,522	
		poz.12 <8,4 m2> * 0,02	m3	0,168	
				RAZEM	36,662
2		Roboty murowe, zabudowy g-k			
14 d.2	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
		0,25 * (0,34 + 0,17) * 0,6 + 0,25 * 1,11 * 1,1	m3	0,382	
		0,6 * 0,8 * 0,25 * 2	m3	0,240	
		0,4 * (3,49 * 2,67 - 1,5 * 1,5)	m3	2,827	
		0,4 * (2,4 * 2,07 - 1,5 * 1,5) * 2	m3	2,174	
		0,4 * 2,53 * 2,1	m3	2,125	
		2,9 * 0,92	m3	2,668	
				RAZEM	10,416
15 d.2	KNR-W 4-01 0203-07 z.sz.2.6. 9905-01	Nadproża i belki w ścianach	m3		
		0,25 * 1,11 * 0,4	m3	0,111	
		0,4 * 0,25 * 1,8	m3	0,180	
		0,25 * 0,25 * (1,5 + 1,8)	m3	0,206	
		0,4 * 0,25 * 1,8	m3	0,180	
		0,4 * 0,25 * 1,5	m3	0,150	
		0,4 * 1,8 * 0,25 * 2	m3	0,360	
		0,4 * 0,4 * (5,5 + 2 + 3,8 + 1,5 + 1,5)	m3	2,288	
		0,25 * 0,25 * 1 * 2	m3	0,125	
				RAZEM	3,600
16 d.2	KNR-W 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 10-14 mm	kg		
		poz.15 <3,6 m3> * 150	kg	540,000	
				RAZEM	540,000
17 d.2	KNR-W 2-02 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m2		
		2,9 * (1,35 + 8,83 + 1,4 + 7,41 + 9,71 + 6,28 + 4,75 + 1,51 + 3,23)	m2	128,963	
		-(1 * 2,1 + 0,9 * 2,1 + 1,2 * 2,1 + 0,9 * 2,1 + 0,9 * 2,1 + 1 * 2,1 + 0,9 * 2,1 + 0,9 * 2,1 * 4)	m2	-21,840	
				RAZEM	107,123
3		Posadzki			
18 d.3	NNRNKB 202 1130-02 1130-03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm	m2		
		117,86	m2	117,860	
				RAZEM	117,860
19 d.3	KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych	m2		
		poz.18 <117,86 m2>	m2	117,860	
				RAZEM	117,860
20 d.3	KNR 0-12II 1120-03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych	m		
		142,42 + 1,96 + 1,6 - 1,2	m	144,780	
				RAZEM	144,780
4		Ściany - wykończenie powierzchni			
21 d.4	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		2,9 * (6,03 + 4,11 + 10,37 + 5,28 + 3,3 + 7,62 + 1,97 + 11,33 + 8,35 + 1,6 + 1,4 + 6,3 + 4,48 + 6,84 + 7,76 + 1,4)	m2	255,606	
		-(1,5 * 1,5 + 1,5 * 1,5 + 1,2 * 2,1 + 1,5 * 1,5 + 1,5 * 1,5 + 1,5 * 1,5 + 1,2 * 1,5 + 0,6 * 0,6 * 3 + 0,6 * 0,8 + 0,8 * 2,1 * 2 + 0,9 * 2,1 * 2 + 1,07 * 2,1 * 2)	m2	-28,764	
				RAZEM	226,842
22 d.4	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		2,6 * (1,6 + 21,66 + 9,7 + 26,7 + 6,57 + 14,78 + 15,12 + 14,3 + 12,56 + 11,68 + 6,6 + 8,83)	m2	390,260	

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$-(0,6 * 0,8 + 1,5 * 1,5 * 2 + 1,2 * 2,1 + 1,5 * 1,5 * 2 + 1,5 * 1,5 + 1,2 * 1,5 + 0,6 * 0,6 + 0,8 * 2,1 * 2 + 1 * 2,1 * 2 + 0,9 * 2,1 * 2 + 0,9 * 2,1 + 1 * 2,1 + 0,9 * 2,1 * 2 + 0,9 * 2,1 * 2 + 1,2 * 2,1 * 2 + 1,07 * 2,1 * 2 + 0,9 * 2,1 * 2 * 4)$	m2	-63,954	
				RAZEM	326,306
23 d.4	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.22 <326,306 m2>	m2	326,306	
				RAZEM	326,306
24 d.4	KNR 0-12II 0829-09	Licowanie ścian płytkami	m2		
		$2,6 * (10,31 + 4,48 + 8,02) - (0,9 * 2,1 + 0,9 * 2,1 * 2 + 1 * 2,1 + 0,6 * 0,6 * 2)$	m2	50,816	
		0,6 * 2,71	m2	1,626	
				RAZEM	52,442
5		Sufity			
25 d.5	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m2		
		115,38	m2	115,380	
				RAZEM	115,380
6		Stolarka, ślusarka, wyposażenie			
26 d.6	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych - wentylacja grawitacyjna	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
27 d.6	KNR AT-12 0109-05	Drzwi obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych	m2		
		$1 * 2,1 + 0,9 * 2,1 + 0,9 * 2,1 + 0,9 * 2,1 + 1 * 2,1 + 0,9 * 2,1 + 0,9 * 2,1 * 4$	m2	19,320	
				RAZEM	19,320
28 d.6	KNR AT-12 0109-05	Drzwi dwuskrzydłowe obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych	m2		
		1,2 * 2,1	m2	2,520	
				RAZEM	2,520
29 d.6	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi w ścianach murowanych	m2		
		0,8 * 2,1 + 0,9 * 2,1	m2	3,570	
				RAZEM	3,570
30 d.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna PCW	m2		
		$1,5 * 1,5 * 5 + 1,2 * 1,5 + 0,6 * 0,6 * 3 + 0,6 * 0,8$	m2	14,610	
				RAZEM	14,610
31 d.6	KNR-W 2-02 1018-05	Drzwi PCW	m2		
		1,2 * 2,1	m2	2,520	
				RAZEM	2,520
32 d.6	KNR-W 2-02 2119-02	Podokienniki wewnętrzne	m		
		$1,5 * 5 + 1,2 + 0,6 * 4$	m	11,100	
				RAZEM	11,100
33 d.6		Montaż uchwyty dla niepełnosprawnych w łazience	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7		Elewacja			
34 d.7	KNR AT-31 0101-03	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 10 cm na ścianach - uzupełnienie (zamurowane otwory)	m2		
		$3,49 * 2,67 - 1,5 * 1,5$	m2	7,068	
		$0,6 * 0,8 * 2$	m2	0,960	
		$1,11 * 2 - 0,6 * 0,6$	m2	1,860	
				RAZEM	9,888
35 d.7	KNR AT-31 0101-05	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 17 cm na ścianach	m2		
		$4 * 11,99 - 1,5 * 1,5 * 3 - 1,2 * 2,1$	m2	38,690	
				RAZEM	38,690
36 d.7	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m2		
		$4 * 36,93$	m2	147,720	
		$3,24 * 17,45$	m2	56,538	

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$-(0,6 * 0,6 * 3 + 0,6 * 0,8 + 1,5 * 1,5 * 5 + 1,2 * 2,1 + 1,2 * 1,5)$	m2	-17,130	
				RAZEM	187,128
37 d.7	KNR AT-31 0102-02	Przyklejanie płyt styropianowych na ościeżach	m2		
		$0,12 * (1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,2 + 0,6 * 3 * 3 + 0,6 + 0,8 + 0,8 + 1,5 * 3)$	m2	2,496	
		$0,29 * (1,5 * 3 * 3 + 1,2 + 2,1 + 2,1)$	m2	5,481	
				RAZEM	7,977
38 d.7	KNR AT-31 0102-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m2		
		$0,12 * (1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,2 + 0,6 * 3 * 3 + 0,6 + 0,8 + 0,8 + 1,5 * 3)$	m2	2,496	
		$0,29 * (1,5 * 3 * 3 + 1,2 + 2,1 + 2,1)$	m2	5,481	
				RAZEM	7,977
39 d.7	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2	m2		
		$3,49 * 2,67 - 1,5 * 1,5$	m2	7,068	
		$0,6 * 0,8 * 2$	m2	0,960	
		$1,11 * 2 - 0,6 * 0,6$	m2	1,860	
		$4 * 11,99 - 1,5 * 1,5 * 3 - 1,2 * 2,1$	m2	38,690	
		$0,12 * (1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,2 + 0,6 * 3 * 3 + 0,6 + 0,8 + 0,8 + 1,5 * 3)$	m2	2,496	
		$0,29 * (1,5 * 3 * 3 + 1,2 + 2,1 + 2,1)$	m2	5,481	
				RAZEM	56,555
40 d.7	KNR AT-31 0502-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
		$4 * 36,93$	m2	147,720	
		$3,24 * 17,45$	m2	56,538	
		$-(0,6 * 0,6 * 3 + 0,6 * 0,8 + 1,5 * 1,5 * 5 + 1,2 * 2,1 + 1,2 * 1,5)$	m2	-17,130	
				RAZEM	187,128
41 d.7	KNR AT-31 0502-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		$4 * 36,93$	m2	147,720	
		$3,24 * 17,45$	m2	56,538	
		$-(0,6 * 0,6 * 3 + 0,6 * 0,8 + 1,5 * 1,5 * 5 + 1,2 * 2,1 + 1,2 * 1,5)$	m2	-17,130	
				RAZEM	187,128
42 d.7	KNR AT-31 0502-02	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m2		
		$0,12 * (1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,2 + 0,6 * 3 * 3 + 0,6 + 0,8 + 0,8 + 1,5 * 3)$	m2	2,496	
		$0,29 * (1,5 * 3 * 3 + 1,2 + 2,1 + 2,1)$	m2	5,481	
				RAZEM	7,977
43 d.7	KNR AT-31 0502-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny wykonany ręcznie na ościeżach	m2		
		$0,12 * (1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,2 + 0,6 * 3 * 3 + 0,6 + 0,8 + 0,8 + 1,5 * 3)$	m2	2,496	
		$0,29 * (1,5 * 3 * 3 + 1,2 + 2,1 + 2,1)$	m2	5,481	
				RAZEM	7,977
44 d.7	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna	m2		
		$4 * 36,93$	m2	147,720	
		$3,24 * 17,45$	m2	56,538	
		$-(0,6 * 0,6 * 3 + 0,6 * 0,8 + 1,5 * 1,5 * 5 + 1,2 * 2,1 + 1,2 * 1,5)$	m2	-17,130	
		$0,12 * (1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,2 + 0,6 * 3 * 3 + 0,6 + 0,8 + 0,8 + 1,5 * 3)$	m2	2,496	
		$0,29 * (1,5 * 3 * 3 + 1,2 + 2,1 + 2,1)$	m2	5,481	
				RAZEM	195,105
45 d.7	NNRNKB 202 0541-01	Podokienniki zewnętrzne	m2		
		$0,2 * (0,6 * 4 + 1,2 + 1,5 * 2)$	m2	1,320	
		$0,4 * 1,5 * 3$	m2	1,800	
				RAZEM	3,120
46 d.7	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
		$0,8 * 12$	m2	9,600	
				RAZEM	9,600