



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Budowa ulicy Kurkowej w Borówcu

**Szczegółowo zakres zamówienia opisuje dokumentacja projektowa opracowana przez:  
RG Projekt Robert Giemza Pracownia Projektowa ul. adm. Józefa Unruğa 32,  
60-480 Poznań.**

#### **1. Szczegółowy zakres zamówienia.**

Zakres zamówienia obejmuje:

- budowa drogi gminnej - ul. Kurkowej o długości ok. 430 m i szerokości 5,50m o nawierzchni z kostki betonowej,
- budowę elementów uspokojenia ruchu w postaci dwóch progów zwalniających,
- obustronne pobocza gruntowe o szerokości 0,75m i pochyleniu 8%,
- pasy zieleni,
- zjazdy z nawierzchni tłuczniowej o szerokości 4,00 do 5,00m,
- odwodnienie układu drogowego poprzez budowę kanalizacji deszczowej,
- budowa oświetlenia drogi,
- oczyszczenie istniejącego przepustu pod droga w km 0+098
- wycinkę krzewów,
- wprowadzenie stałej organizacji ruchu

#### **Zakres rzeczowy opracowania:**

##### **1. Stan istniejący:**

Ulica Kurkowa, droga gminna klasy L ma obecnie charakter drogi dojazdowej prowadzącej z ulicy Głównej (droga powiatowa nr 2461P) do terenów przewidzianych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną oraz do terenów leśnych.

Istniejący pas drogowy ma szerokość około 11 m.

Istniejąca nawierzchnia ulicy tłuczniowa. Szerokość jezdni około 5,0 m ze zwężeniem do 3,0 m na końcowym odcinku.

Wzdłuż ulicy Kurkowej występuje szereg zjazdów indywidualnych do posesji.

Zjazdy do posesji o nawierzchni gruntowej lub z kostki betonowej, kamiennej.

##### **2. Stan projektowany:**

Przedmiotowa inwestycja wykonywana będzie na działkach 346/44, 346/2, 347/30, 347/2, 341/1, 346/32, 346/21, 347/24 obręb Borówiec. W pasie terenu występują sieci: wodociągowa,



kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, sieć gazowa, sieć elektroenergetyczna i teletechniczna. Należy uwzględnić regulacje studni, zasuw i zaworów istniejącej infrastruktury.

## **2. Zamówienie obejmuje następujące etapy prac:**

### **1. Prace przygotowawcze:**

Wykonanie robót terenowych przygotowawczych tj. wykonanie projektu i wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu uzgodnionej w Urzędzie Miasta i Gminy Kórnik i zatwierdzonej w Zarządzie Dróg Powiatowych w Poznaniu,

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zlokalizować w terenie przebieg urządzeń podziemnych. Roboty ziemne w ich rejonie należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz dokonać niezbędnych regulacji pionowych studzienek kanalizacyjnych (np. studzienek rewizyjnych, zasuw wodociągowych).

### **2. Roboty rozbiórkowe:**

Projekt przewiduje rozbiórki istniejącej nawierzchni drogi i zjazdów. Materiał z rozbiórek przewidziany jest do wykorzystania do utwardzenia poboczy i budowy zjazdów. Projekt zakłada przebrukowanie istniejących zjazdów.

### **3. Roboty nawierzchniowe:**

#### ***Konstrukcja projektowanej jezdni:***

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej o gr. 8 cm,
- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 o gr. 3cm,
- Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm o gr. 20 cm,
- Podłoże z piasku zagęszczonego do  $I_s=1,0$ ,  $E_2>80\text{MPa}$

### **4. Prace porządkowe:**

Po zakończeniu prac należy uporządkować pas drogowy na całej szerokości i teren przyległy. Teren, na którym prowadzone będą prace budowlane należy doprowadzić do stanu pierwotnego (odtworzenie nawierzchni utwardzonych i trawiastych).

## **3. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:**

### **1. Wykonawca zobowiązany jest do:**

- 1.1 wytyczenia przebiegu niwelety drogi i zjazdów do posesji oraz zgłoszenia ich do odbioru przez Inspektora nadzoru,





- 1.2 zapewnienia kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą uprawnienia w specjalności drogowej,
  - 1.3 zebrania wszystkich aprobat technicznych i atestów zastosowanych materiałów i elementów wykończeniowych oraz **uzyskania akceptacji Inspektora nadzoru i Inwestora na ich zastosowanie przed wbudowaniem**, poprzez złożenie wniosku materiałowego podpisanego przez kierownika budowy,
  - 1.4 zgłaszania do odbioru wszystkich robót zanikających,
  - 1.5 uczestnictwa w cyklicznych naradach budowy kierownika budowy (częstotliwość oraz terminy wyznaczy Inwestor),
  - 1.6 utylizacji we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich materiałów po demontażu,
  - 1.7 zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP i specyfikacjami technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.
  - 1.8 Wykonawca po podpisaniu umowy w terminie 7 dni zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu rzeczowo – terminowo-finansowego robót. Harmonogram zostanie uzgodniony i zatwierdzony przez Zamawiającego. Zamawiający może wymagać od Wykonawcy korekty i aktualizacji harmonogramów na każdym etapie prac.
  - 1.9 Wykonawca przed zgłoszeniem do gotowości do odbioru powinien zgłosić wprowadzenie stałej organizacji ruchu Zarządcy drogi.
  - 1.10 poinformowania odpowiednich służb o wprowadzeniu stałej organizacji ruchu,
  - 1.11 wykonania prac odbiorowych - dokumentacja powykonawcza w 2 egz., inwentaryzacja geodezyjna w 4 egz. potwierdzona w Starostwie Powiatowym, komplet dokumentacji powykonawczej niezbędnej do zgłoszenia zakończenia budowy wymaganej przez PINB dla powiatu poznańskiego w 2 egz., niezbędne pomiary i protokoły m.in. stopnia zagęszczenia gruntu i nośności podbudowy.
- 4. Termin wykonania:**
- rozpoczęcie robót w terminie 14 dni od przekazania placu budowy,
  - zakończenie robót w terminie : 3,5 miesiąca od podpisania umowy.

#### **Uwaga**

**Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz kosztorysem ofertowym. Zobowiązuje się oferenta do dokonania sprawdzenia zakresu przedmiotu zamówienia**



poprzez zapoznanie się z dokumentacją i zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

W cenie ryczałtowej mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu jak np.: koszty zaplecza budowy, tymczasowej organizacji ruchu, zajęcie pasa drogowego, obsługi geodezyjnej, koszty transportu, dokumentacji powykonawczej, koszty odbiorów i uruchomienia, odszkodowania itp. Pozycje, dla których nie zostaną określone ceny jednostkowe uważać się będzie, że zostały ujęte w wartości całkowitej podanej w ofercie.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty projektowania poniesie wykonawca. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe, bez względu na występowanie w dokumentacji lub specyfikacjach technicznych zapisów sprzecznych w tym zakresie.

## 5. Załączniki:

1. Przedmiar robót wraz z kosztorysem ofertowym.
2. Projekt budowlany
3. Projekt techniczny
4. Projekt Stałej Organizacji Ruchu
5. Specyfikacje techniczne.
6. Opinia geotechniczna
7. Decyzja nr 1518/23 z dnia 12.06.2023r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę nr AB.6740.10.74.2023.III

## UWAGI KOŃCOWE

- ✓ roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
- ✓ zmiany lub odstępstwa od rozwiązań przedstawionych w niniejszym projekcie są możliwe jedynie za zgodą Inwestora oraz autorów projektu

Sporządziła:

Joanna Ogierman tel. 692-770-480

z-ca Kierownika  
Wydziału Inwestycji

*Ogierman*  
Joanna Ogierman