**Załącznik nr 11 do SWZ**

**WZÓR UMOWY**

Nr: z dnia: r.

pomiędzy:

GMINĄ MIĘDZYLESIE

reprezentowaną - przez:

1. Tomasza Korczaka – Burmistrza Miasta i Gminy Międzylesie, przy kontrasygnacie

Agaty Ziental – Skarbnik Gminy

zwaną dalej "Zamawiającym" z jednej strony,

a :

………………………………..

………………………………..

z siedzibą w :

reprezentowaną przez :

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.)- zwana dalej „Ustawą”, na zadanie: Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych, wytwarzanych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu miasta i gminy Międzylesie.

§ 1

**PRZEDMIOT UMOWY**

Przedmiotem zamówienia jest odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych, wytwarzanych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu miasta i gminy Międzylesie.

Integralną częścią niniejszej umowy są:

1. SWZ,

2. oferta złożona przez Wykonawcę.

§ 2

**WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Za wykonanie usług będących przedmiotem niniejszej umowy określonym w § 1 Wykonawcyprzysługuje wynagrodzenie brutto za 1Mg ustalone zgodnie z ofertą przetargową w wysokości:
   * + 1. Zmieszane niesegregowane odpady komunalne ………………….. zł
       2. Opakowania ze szkła …………………………..zł
       3. Tworzywa sztuczne (w tym opakowania z tworzyw sztucznych i opakowania wielomateriałowe) ……………………….zł
       4. Metale ……………….. zł.
       5. Opakowania z papieru i tektury …………………………..zł
       6. Bioodpady ……………………..zł
       7. Odpady wielkogabarytowe …………………… zł.
       8. Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne…………………… zł.
2. Całkowita wartość umowy według szacunków określonych w formularzu ofertowym wyniesie …................... zł netto (słownie ……….…………. zł) oraz podatek VAT w wysokości ……………….…, co stanowi …………….……. zł brutto (słownie: ………………………………….…….. zł).
3. Należność za wykonywaną usługę będzie płatna na rzecz Wykonawcy za okresy miesięczne, za faktycznie odebrane i zagospodarowane ilości odpadów komunalnych w oparciu o ceny jednostkowe zgodnie z ust.1, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ……………………

w terminie ………… dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

1. Podstawą wystawienia faktury będą karty przekazania do instalacji odpadów odebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych.
2. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
4. Zamawiający nie udziela przedpłat na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.
6. Wynagrodzenie ulegnie zmianie w przypadku zmiany:
7. stawki podatku od towarów i usług,
8. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
9. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, pod warunkiem, że wskazane zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
10. Wprowadzenie zmian do umowy w zakresie określonym w ust. 10 wymagają zawarcia porozumienia stron na uzasadniony i zweryfikowany przez Zamawiającego wniosek Wykonawcy.

§ 3

**TERMIN REALIZACJI**

Termin realizacji przedmiotu umowy określa się na okres: od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2025 r.

§ 4

**PODWYKONAWCY**

*(Niniejszy podrozdział zostanie skreślony z umowy, jeżeli Wykonawca nie będzie przewidywał w ofercie zlecenia części zamówienia Podwykonawcom).*

1. Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom następującą część usługi …….., a w pozostałym zakresie wykona przedmiot umowy własnymi siłami.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Umowa z podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawarcia umów o dalsze podwykonawstwo.
6. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, jeżeli jej treść będzie sprzeczna lub nie będzie odpowiadać treści niniejszej umowy lub Specyfikacji istotnych warunków zamówienia przeprowadzonego postępowania przetargowego.
7. Wykonawca zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługę wykonaną przez podwykonawcę.
8. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
9. W przypadku zawarcia umowy, o której mowa w ust. 3 w sytuacji braku zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie w terminie, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, o której mowa w ust. 7.
10. Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy, jeśli ten na pisemne żądanie Zamawiającego, nie przedłoży wraz z fakturą VAT oświadczenia podwykonawcy, że wypłacono mu wynagrodzenie za wykonaną część usługi.

§ 5

**WARUNKI REALIZACJI**

1. Wykonawca w ramach świadczonej usługi zobowiązany jest do opracowywania rocznych harmonogramów odbioru poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych, tj.:

1) odpadów zmieszanych,

2) odpadów selektywnie zbieranych,

3) odpadów selektywnie zbieranych akcyjnie, z tzw. „wystawek”.

1. Wykonawca zobowiązany jest opracowywać harmonogramy w oparciu o częstotliwości odbierania poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych, wynikające z SWZ i ustaleń z Zamawiającym.
2. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym harmonogram, w taki sposób, aby co najmniej na 7 dni przez rozpoczęciem świadczenia usługi, został on ostatecznie zaakceptowany przez obydwie strony zamówienia.
3. Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca w trakcie świadczenia usługi, w uzasadnionych sytuacjach, mógł dokonywać zmian w harmonogramie, przy czym wszystkie zmiany muszą wcześniej zostać zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. Wykonawca obowiązany jest odebrać odpady ze wszystkich nieruchomości zamieszkałych z terenu miasta i gminy Międzylesie, również w przypadkach utrudnionego dojazdu do posesji, spowodowanego remontem drogi, złym stanem nawierzchni lub złymi warunkami meteorologicznymi. W takich przypadkach Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy.
5. W sytuacji nadzwyczajnej, np. zamknięcie drogi lub jej nieprzejezdność spowodowana nagłą zmianą warunków atmosferycznych (śnieżyca, oblodzenie, grząskie podłoże spowodowane opadami atmosferycznymi) Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o przyczynie niewykonania obowiązku i wskaże dodatkowy, najbliższy termin odbioru odpadów (najpóźniej w ciągu 3 dni od daty wystąpienia zdarzenia uniemożliwiającego wykonanie usługi) oraz zawiadomi o tym terminie właścicieli nieruchomości, wobec których usługa nie została wykonana. W takich przypadkach Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach, stwierdzonych w trakcie świadczenia usługi, a w szczególności:
7. nieprawidłowości dotyczących sortowania odpadów,
8. przypadkach pozostawienia przy pojemnikach na odpady: odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych opon, odpadów budowlanych i rozbiórkowych (wystawionymi poza terminami zbiórek akcyjnych określonych w harmonogramie),
9. powtarzających się nadwyżek odpadów komunalnych zmieszanych i segregowanych z danej nieruchomości, wynikających z niedostosowania wielkości pojemnika lub zwiększenia liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość,
10. braku możliwości odebrania odpadów komunalnych z danej nieruchomości, czy przekazania worków do selektywnej zbiórki odpadów, ze względu na brak współdziałania ze strony właściciela nieruchomości (np. brak dostępu do pojemników).
11. Wykonawca w zakresie prowadzenia dokumentacji związanej z przedmiotem zamówienia ma obowiązek:
12. prowadzić ilościową i jakościową ewidencję odpadów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
13. trwale zapisywać i przechowywać w sposób zapewniający odczytanie danych oraz udostępniać na żądanie Zamawiającemu informacje o położeniu i miejscach postojów pojazdów, którymi Wykonawca realizuje przedmiot umowy oraz informacje o miejscach wyładunku odpadów pochodzące z monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego,
14. sporządzać dokumentację fotograficzną cyfrową i notatkę służbową oraz udostępniać Zamawiającemu w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w § 6 ust. 7 lit. a-c.
15. Zamawiający udostępnia Wykonawcy dane adresowe nieruchomości, z których będą odbierane odpady, z wyłączeniem imion, nazwisk, i wyraża zgodę na przetwarzanie tych danych w celu realizacji zobowiązania.
16. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco pisemnie informować Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogłyby mieć wpływ na zakres lub jakość wykonania prac, jak również na dotrzymanie terminów wykonania umowy.
17. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie przedsięwziąć kroki w celu usunięcia przeszkód związanych z wykonywaniem umowy, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, a zostały należycie zgłoszone przez Wykonawcę.
18. Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie zgodnie z obowiązującymi w danym momencie świadczenia usługi przepisami prawa poziomu ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w poszczególnych latach zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji z dnia 15 grudnia 2017 r. (Dz. U. 2017, poz. 2412) w odniesieniu do ilości odpadów odebranych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy.
19. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgodnie z art. 3b ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie i rozporządzeniami wykonawczymi do ustawy, poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła oraz poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych.
20. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudniania przez okres realizacji Umowy na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w zakresie realizacji Umowy następujące czynności:
    1. obsługa pojazdów służących do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
    2. związane z funkcjonowaniem bazy magazynowo - transportowej: nadzorowanie, kierowanie i rozdysponowywanie taboru samochodowego w procesach logistycznych związanych z odbieraniem odpadów komunalnych,
    3. koordynowanie realizacji warunków Umowy dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia. 19. Zamawiający wymaga aby do wykonania przedmiotu umowy byli kierowani pracownicy, których wynagrodzenie za pracę jest równe lub przekracza równowartość wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującego odpowiednio w 2024 r. i w 2025 r.
21. Zamawiający jest uprawniony na każdym etapie realizacji umowy do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp.
22. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia przekazania wezwania przez Zamawiającego, jest zobowiązany przedstawić, wskazane w wezwaniu dowody zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 12.
23. Zamawiający ma prawo żądać w celu potwierdzenia zatrudnienia następujących dokumentów:
    1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
    2. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
    3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
    4. innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika, w tym zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy za ostatni okres rozliczeniowy oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.
24. Zamawiający jest uprawniony w każdym czasie do kontroli wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w tym kontroli dokumentacji prowadzonej w ramach świadczonej usługi. Wszelkie uzgodnienia i wyjaśnienia dotyczące przebiegu realizacji umowy odbywać się będą w formie pisemnej.

§ 6

**ZMIANY UMOWY**

* + - 1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 2 ust 2 Umowy – gdy została ona zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy - w następujących przypadkach:
  1. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  4. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1342 oraz z 2022 r., poz. 1079) jeśli zmiany określone w ust 1 pkt. 1 – 4 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
  5. zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia; Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na co najmniej 20 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 20 %.
     + 1. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
       2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
       3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 lub 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu.
       4. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 20% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
       5. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 20% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
       6. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. W przypadku gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
       7. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 i 4 można złożyć nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej co kwartał – jeżeli będzie dotyczyć.
       8. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt. 1-4 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
       9. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
       10. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt. 5 to 5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy.
       11. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 1 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
       12. Wartość zmiany (WZ) o której mowa w ust. 1 pkt. 5 określa się na podstawie wzoru: WZ = (W x F)/100, przy czym: W - wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu Umowy, za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy wynikających z komunikatów Prezesa GUS.
       13. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 11.
       14. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt. 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 7

**KARY**

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 3% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w wysokości:
3. 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 za zwłokę w przystąpieniu do wykonania przedmiotu umowy – za każdy dzień zwłoki,
4. 1 500,00 zł za każdą brakującą jednostkę wymaganego sprawnego sprzętu.
5. 1 000,00 zł za brak właściwego wyposażenia pojazdów służących do odbioru i transportu odpadów komunalnych, wynikającego z obowiązujących przepisów prawa oraz brak właściwego wyposażenia bazy magazynowo-transportowej – za każdy stwierdzony przypadek,
6. 1 000,00 zł za niepodjęcie przez Wykonawcę działań zapewniających utrzymanie właściwej jakości świadczonych usług na polecenie Zamawiającego, także w dniach ustawowo wolnych od pracy, w przypadku wystąpienia zdarzeń nagłych i nieprzewidzianych, a zagrażających życiu, zdrowiu i bezpieczeństwu ludzi lub porządkowi publicznemu – za każdy stwierdzony przypadek,
7. 500,00 za brak odebrania odpadów lub nieterminowe ich odebranie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – za każdy stwierdzony przypadek (kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 500,00 zł oraz ilości nieruchomości z których nie zostały odebrane odpady komunalne),
8. 200,00 zł za stwierdzone nieprawidłowości w zakresie organizacji zbiórki odpadów komunalnych, za każdy stwierdzony przypadek braku:
9. wyposażenia nieruchomości przypisanych do systemu indywidualnego w wymagane worki do selektywnej zbiórki odpadów, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
10. powiadomienia Zamawiającego o stwierdzonych nieprawidłowościach związanych ze zbiórką odpadów,
11. uprzątnięcia miejsc gromadzenia odpadów,
12. 500,00 zł za stwierdzone nieprawidłowości w zakresie prowadzenia dokumentacji związanej z przedmiotem zamówienia.
13. 1 000,00 zł za brak przekazania, w sposób umożliwiający ich odczytywanie, informacji i materiałów z monitoringu tras przejazdów oraz danych o położeniu, miejscach postoju i wyładunku pojazdów.
14. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie.
15. W przypadku wystąpienia jednocześnie kilku podstaw przewidzianych w umowie, które uprawniają Zamawiającego do naliczenia kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo do łącznego naliczenia kar umownych.
16. Maksymalna łączna wysokość kar umownych z tytułów wskazanych w ust. 2 nie może przekroczyć 50% kwoty brutto wskazanej w § 2 ust. 2.
17. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
18. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych, w przypadkach wymienionych w ust. 2, z wynagrodzenia Wykonawcy.
19. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 3% wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
20. Jeżeli rzeczywiste szkody poniesione przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę przewyższają wysokość kar strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 8

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku, gdy w czasie trwania umowy:
2. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
3. majątek Wykonawcy zostanie zajęty na podstawie orzeczenia właściwych organów,
4. utraty przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania umowy, wynikających z przepisów prawa, w tym Wykonawca zostanie wykreślony z rejestru, o którym mowa w art. 9 b, w związku z 9 j ustawy z dnia 13.09.1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach*,
5. zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia także w przypadku stwierdzenia rażących zaniedbań w realizacji przedmiotu umowy. Przez rażące zaniedbanie należy rozumieć sytuację, w której Zamawiający naliczył, co najmniej 6 kar, o których mowa w § 8, w trakcie rocznego okresu trwania umowy.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy także w przypadku:
8. nie rozpoczęcia przez Wykonawcę wywozu odpadów komunalnych przez ponad 4 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przedmiotu zamówienia
9. przerwania wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 3 dni,
10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić z zachowaniem 14 – dniowego terminu, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Przez okres trwania umowy Strony zobowiązane są do współdziałania w zakresie ustalania aktualnych potrzeb związanych z prawidłowym działaniem systemu zbierania odpadów, a w szczególności:
2. dostosowaniem częstotliwości odbioru odpadów,
3. sposobu odbioru odpadów (indywidualny lub zbiorowy).
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie wypadki i szkody związane z wykonywaniem lub nieprawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy oraz za szkody wyrządzone w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

§ 10

1. Zakazuje się przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* oraz przepisy odrębne, a w szczególności: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych*, ustawa z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach*, ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* oraz aktualnie obowiązujące akty prawa miejscowego, podejmowane na podstawie ww. ustaw.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy miejscowo i rzeczowo sąd powszechny dla Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy a 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

…………………………………….. …………………………