Tychy, dnia 20 lipca 2023 r.

**ZAPROSZENIE OFERTOWE**"Śródmieście" Sp. z o. o. zaprasza do składania ofert na realizację usługi   
pn. **„Dostawa wraz z montażem jednostek klimatyzacyjnych w budynku hali głównej Tyskich Hal Targowych przy al. Piłsudskiego 8 w Tychach”**

1. **Zamawiający:**

**„Śródmieście” Sp. z o. o.**

Adres: al. Piłsudskiego 12. 43-100 Tychy

NIP: 646-23-71-001, Regon: 276063392

Tel. +48 32 325 72 11

adres poczty elektronicznej: [biuro@srodmiescie.tychy.pl](mailto:biuro@srodmiescie.tychy.pl)

1. **Opis przedmiotu zamówienia**
2. Przedmiotem zamówienia jest dostawa wraz z montażem 2 jednostek klimatyzacyjnych typu kanałowego o wysokim sprężu (zewnętrznych i wewnętrznych) w budynku hali głównej Tyskich Hal Targowych przy al. Piłsudskiego 8 w Tychach.
3. Zakres prac, o którym mowa w ust. 1 obejmuje:
4. demontaż starych uszkodzonych jednostek,
5. przeprowadzenie nowej instalacji freonowej na I piętrze oraz płukanie instalacji na parterze,
6. montaż nowych jednostek wewnętrznych i zewnętrznych – moc chłodzenia na urządzenie min. 25 kW z podłączeniem do istniejących przewodów wentylacyjnych,
7. wykonanie instalacji sterowania (należy przedłożyć 2 warianty cenowe):

* doprowadzenie instalacji sterowania do dyżurki ochrony obiektu (I wariant),
* montaż sterowników temperatury w skrzynce zabezpieczonej zamkiem na słupie lub ścianie w okolicach jednostki wewnętrznej (II wariant),

1. montaż pompek skroplin,
2. uruchomienie oraz szkolenie z zakresu obsługi urządzeń,
3. sprawdzanie poprawności działania urządzeń,
4. kontrolne pomiary temperatury oraz napięć urządzeń.
5. Z uwagi na wysokość budynku, montaż oraz demontaż jednostek zewnętrznych wymaga użycia dźwigu.
6. Nowe urządzenia muszą współdziałać z pozostałymi istniejącymi jednostkami klimatyzacyjnymi w całym systemie klimatyzacji budynku.
7. Wykonawca udzieli 36-miesięcznej gwarancji producenta na przedmiot zamówienia oraz wykona dwa razy w roku przegląd nowych jednostek wraz z instalacją w okresie trwania gwarancji.
8. **Kryteria wyboru oferty i sposób obliczania ceny oferty**
9. Ceną oferty jest kwota brutto wskazana w ofercie Wykonawcy. Właściwe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy.
10. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów według poniższego wzoru:

**C = Cn/Cb\*100 gdzie:   
C - liczba punktów w kryterium Cena,   
Cn - najniższa oferowana cena brutto,   
Cb - cena brutto badanej oferty.**

1. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę oferty tak, aby zawierała wszystkie czynniki cenotwórcze i obejmowała wszystkie koszty, jakie poniesione będą przy realizacji zamówienia.
2. W toku badań badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. **Warunki udziału w postępowaniu**
5. **Warunki zdolności zawodowej i technicznej** spełnia Wykonawca, który w ciągu ostatnich   
   5 lat przed upływem terminu składania ofert,a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 1 zamówienie polegające na dostawie i montażu jednostki klimatyzacyjnej, którego wartość wynosiła co najmniej   
   100 000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).

*Dowodami potwierdzającymi czy usługi zostały wykonane należycie są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane a w przypadku świadczeń okresowych i ciągłych - wykonywane. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.*

1. **Warunki ekonomiczne i finansowe** spełnia Wykonawca, który posiada ubezpieczenie   
   od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **200 000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).

*Dowodami potwierdzającymi zdolność finansową i ekonomiczną są dokumenty  
potwierdzające, że Wykonawca jest* ***ubezpieczony*** *od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż* ***200 000,00 zł*** *(słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).*

1. **Zakres czynności przed złożeniem oferty**

Zamawiający **wymaga** odWykonawcy dokonanie wizji lokalnej celem zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Oferent zgłosi na adres   
e-mail: [filip.szulc@srodmiescie.tychy.pl](mailto:filip.szulc@srodmiescie.tychy.pl) propozycję terminu wizji min. na 1 dzień przed planowaną wizją. Możliwe godziny przeprowadzenia wizji 8.30-14.00 w dni robocze. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca. **Nieprzeprowadzenie wizji lokalnej przez Wykonawcę powoduje odrzucenie oferty.**

1. **Termin i miejsce składania ofert**
2. Oferta może być przesłana w formie:
3. elektronicznej za pomocą platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/, lub
4. papierowej w zaklejonej kopercie za pośrednictwem poczty bądź złożona osobiście na adres: „Śródmieście” Sp. z o. o. al. Piłsudskiego 12, 43-100 Tychy, lub
5. poprzez e-mail na adres filip.szulc@srodmiescie.tychy.pl,

**w terminie do 02 sierpnia 2023 r.** do godziny 1000.

1. Oferty składane po terminie nie będą rozpatrywane.
2. **Informacja o środkach komunikacji i osobach upoważnionych do kontaktu ze strony Zamawiającego**:

Wykonawcy mogą komunikować się z Zamawiającym za pomocą e-mail: [filip.szulc@srodmiescie.tychy.pl](mailto:filip.szulc@srodmiescie.tychy.pl)

1. **Termin realizacji usługi**

Termin realizacji wynosi 45 dni od podpisania umowy.

1. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do:**
2. Odwołania postepowania, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie bez podania przyczyny.
3. Zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty.
4. Zmiany zakresu usług wskazanych w Zapytaniu w terminie składania ofert.
5. Żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie postępowania.
6. Przeprowadzenia negocjacji z wykonawcami.
7. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na warunkach określonych   
   w zaproszeniu i przekaże oświadczenie o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy zamówienia.
8. **Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Projekt Umowy

Załącznik nr 2 – RODO