

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia  
Budowa budynków komunalnych przy ul. Gajowej w Lesznie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Miasto Leszno
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050445
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Kazimierza Karasia 15
- 1.4.2.) Miejscowość: Leszno
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 64-100
- 1.4.4.) Województwo: wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: bpw@leszno.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.leszno.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00381858
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2023-09-05

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2023/BZP 00352123
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:  
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z budową odcinka ulicy Dębowej na wysokości zabudowy budynkami oraz przebudową ulicy Gajowej na odcinku zabudowy budynkami na działkach nr 144/5, 144/6, 144/7, 147/24, 477, 485/2 ark. mapy 138, obręb Zaborowo, zgodnie z zakresem i zapisami wynikającymi z niniejszej SWZ wraz załącznikami.

Na realizację zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa budynków komunalnych przy ul. Gajowej w Lesznie” Miasto Leszno uzyskało finansowe wsparcie z banku Gospodarstwa Krajowego.

2. Zakres prac obejmuje m.in.:

- rozbiórka istniejących budynków, placów utwardzonych, ogrodzeń przyłączy,
- budowa trzech jednakowych i powtarzalnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych,
- budowa odcinka ulicy Dębowej,
- przebudowa odcinka ulicy Gajowej,
- budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych na działkach budowlanych i w pasie drogowym ulicy Gajowej,
- budowa chodników i dojeżdż do budynków,
- budowa placu śmietnikowego,
- budowa placu zabaw dla dzieci,
- budowa instalacji oświetlenia terenu,
- wycinkę drzew i krzewów,
- nasadzenia drzew i krzewów

Zaleca się przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej miejsca prac.

W tym celu Wykonawca winien skontaktować się z Zamawiającym, który wyznaczy terminy i godziny oględzin. Brak udziału Wykonawcy w wizji lokalnej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dołożenia najwyższej staranności przy sporządzaniu oferty, w tym określeniu cen ofertowych za wykonanie poszczególnych robót. Koszty wizji lokalnej miejsca robót poniesie Wykonawca.

**UWAGA:**

Zamawiający informuje, że wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić zgodnie z inwentaryzacją dendrologiczną wykonaną przez SYLVANUS sp.

z o.o. (załącznik nr 8) oraz zgodnie z decyzją Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego zezwalającą na wycinkę drzew.

**UWAGA:**

Zamawiający informuje, że wystąpił do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów i oczekuje na wydanie decyzji w tym zakresie.

**UWAGA:**

Zamawiający ustala zasady prowadzenia wycinki drzew

- wycinkę drzew oraz karczowanie pni należy wykonywać pod nadzorem Miejskiego Zakładu Zieleni sp. z o.o. w Lesznie,
- całość pozyskanego drewna z wycinki musi zostać odwieziona do siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni sp. z o.o. w Lesznie przy ul. Cypriana Kamila Norwida 4. Przyjęcie drewna musi zostać potwierdzone przez pracownika spółki w formie pisemnej i przekazane do Zamawiającego.,

**UWAGA:**

Zamawiający informuje, że niezwłocznie po przekazaniu placu budowy, firma wyłoniona w odrębnym postępowaniu zamontuje na terenie inwestycji tablicę informacyjną o Projekcie. Montaż tablicy stanowi koszt Zamawiającego. W tym celu Wykonawca udostępni firmie montującej część placu budowy na czas montażu.

3. Wykonawca sam dokona oceny ostatecznego zakresu robót w oparciu o projekty, przedmiary robót, STWiORB.

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z budową odcinka ulicy Dębowej na wysokości zabudowy budynkami oraz przebudową ulicy Gajowej na odcinku zabudowy budynkami na działkach nr 144/5, 144/6, 144/7, 147/24, 477, 485/2 ark. mapy 138, obręb Zaborowo, zgodnie z zakresem i zapisami wynikającymi z niniejszej SWZ wraz załącznikami.

Na realizację zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa budynków komunalnych przy ul.Gajowej w Lesznie” Miasto Leszno uzyskało finansowe wsparcie z banku Gospodarstwa Krajowego.

2. Zakres prac obejmuje m.in.:

- rozbiórka istniejących budynków, placów utwardzonych, ogrodzeń przyłączy,
- budowa trzech jednakowych i powtarzalnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych,
- budowa odcinka ulicy Dębowej,
- przebudowa odcinka ulicy Gajowej,
- budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych na działkach budowlanych i w pasie drogowym ulicy Gajowej,
- budowa chodników i dojeżdż do budynków,
- budowa placu śmietnikowego,
- budowa placu zabaw dla dzieci,
- budowa instalacji oświetlenia terenu,
- wycinkę drzew i krzewów,
- nasadzenia drzew i krzewów

Zaleca się przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej miejsca prac.

W tym celu Wykonawca winien skontaktować się z Zamawiającym, który wyznaczy terminy i godziny oględzin. Brak udziału Wykonawcy w wizji lokalnej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dołożenia najwyższej staranności przy sporządzaniu oferty, w tym określeniu cen ofertowych za wykonanie poszczególnych robót. Koszty wizji lokalnej miejsca robót poniesie Wykonawca.

**UWAGA:**

Zamawiający informuje, że wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić zgodnie z inwentaryzacją dendrologiczną wykonaną przez SYLVANUS sp.

z o.o. (załącznik nr 8) oraz zgodnie z decyzją Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego zezwalającą na wycinkę drzew.

**UWAGA:**

Zamawiający informuje, że uzyskał decyzję Marszałka Województwa Wielkopolskiego na usunięcie drzew, której skan załącza do niniejszej modyfikacji.

**UWAGA:**

Zamawiający ustala zasady prowadzenia wycinki drzew

- wycinkę drzew oraz karczowanie pni należy wykonywać pod nadzorem Miejskiego Zakładu Zieleni sp. z o.o. w Lesznie,
- całość pozyskanego drewna z wycinki musi zostać odwieziona do siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni sp. z o.o. w Lesznie

przy ul. Cypriana Kamila Norwida 4. Przyjęcie drewna musi zostać potwierdzone przez pracownika spółki w formie pisemnej i przekazane do Zamawiającego.,

**UWAGA:**

Zamawiający informuje, że niezwłocznie po przekazaniu placu budowy, firma wyłoniona w odrębnym postępowaniu zamontuje na terenie inwestycji tablicę informacyjną o Projekcie. Montaż tablicy stanowi koszt Zamawiającego. W tym celu Wykonawca udostępni firmie montującej część placu budowy na czas montażu.

3. Wykonawca sam dokona oceny ostatecznego zakresu robót w oparciu o projekty, przedmiary robót, STWiORB.

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2023-09-07 10:00

Po zmianie:

2023-09-08 10:00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2023-09-07 10:30

Po zmianie:

2023-09-08 10:30

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2023-10-06

Po zmianie:

2023-10-07