

MOSINA



BZP.271.10.2024

Mosina, dnia 11.07.2024 r.

Do Wykonawców

Dotyczy: **postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Przebudowa i rozbudowa budynku przedszkola nr 3 w miejscowości Mosina przy ul. Topolowej 6, - etap 1”.**

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Zamawiający Gmina Mosina - Urząd Miejski w Mosinie, działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), przekazuje poniżej treść pytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z udzielonymi odpowiedziami i modyfikacją.

Pytanie nr 1:

Proszę o dokładną dokumentację systemu gaszenia gazem NOWEC 1230, ponieważ z obecnej dokumentacji nie można wycenić tej pozycji kosztorysowej.

Odp. Nie należy uwzględniać w wycenie.

Pytanie nr 2:

Proszę o uszczególnienie dokumentacji w kwestii "panelu operatorskiego" i schematów połączeń panelu operatorskiego z szafą rack?

Odp. Rozdzielnice wyposażyc w panel operatorski a aparaty w system monitoringu położenia styków poprzez systemową listwę monitorującą a następnie połączyć z siecią LAN za pomocą kabla typu skrętka. Wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie nr 3:

W projekcie instalacji centralnego ogrzewania brak wrysowanych pętli ogrzewania podłogowego, brak podanych rozstawów rur ogrzewania oraz brak przydzielenia pętli do rozdzielacza. Uniemożliwia to wykonanie prawidłowej wyceny. Proszę o uzupełnienie.

Odp. W załączeniu pełny rysunek IS03- instalacja ogrzewania podłogowego - rzut parteru z danymi uwzględniającymi podstawowe parametry ogrzewania podłogowego, który stanowi załącznik nr 11b do niniejszego pisma. Plik o nazwie: „11b. Mosina_IS05_ogrzewanie podłogowe_rzut parteru”.



Fundusze Europejskie
dla Wielkopolski



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



SAMORZĄD
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, iż okres gwarancji na pielęgnację zieleni wynosi 24 miesiące.

Odp. Zamawiający wskazuje na 36 miesięczny okres pielęgnacji zieleni.

Pytanie nr 5:

Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych art. 439 (Dz.U.2022.1710): "Umowa, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia."

Prosimy o zmianę zapisów umownych, tak aby waloryzacja była możliwa po 6 miesiącach od dnia składania ofert, a nie po 12 miesiącach.

Odp. Zamawiający informuje, że zasady rewaloryzacji zostały wskazane w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 5 do SWZ, w art. 25 w szczególności w ust. 6-10.

Pytanie nr 6:

W odpowiedzi z dnia 9 czerwca pytanie 8 podano gniazda teleinformatyczne cat 5e,5 i 6. Natomiast w projekcie jest okablowanie cat 7. Które okablowanie jest prawidłowe?

Odp. Należy zastosować gniazda kat. 6a natomiast okablowanie kat. 7.

Pytanie nr 7:

System gaszenia NOVEC, proszę o doprecyzowanie systemu gaszenia ponieważ nie jest to przetarg z serii "zaprojektuj i wybuduj" a rozliczenie jest ryczałtowe i nie można przedstawić konkretnej kwoty z danych z przetargu.

Odnosząc się do kwestii SUG-G to przede wszystkim:

1. Zupełnie brakuje części hydraulicznej projektu.
2. Brakuje jakichkolwiek danych co do prowadzenia orurowania zasysającego.
3. Projekt został oparty na nieaktualnych normach - w momencie wykonywania projektu były już nowe wydania norm PE-EN 15004.
4. W projekcie znajdują się rozbieżne informacje. Zakłada się gaszenie przez całkowite wypełnienie całego pomieszczenia, zgodnie z normami jakie zostały przyjęte, a w opisie znajdują się zapisy dotyczące miejscowego gaszenia szaf:
5. Brakuje schematów do systemu gaszenia gazem.
6. Brakuje rozmieszczenia elementów takich jak przyciski START, STOP, zbiorniki, orurowanie, dysze.

Odp. Nie należy uwzględniać w wycenie.

Pytanie nr 8:

Proszę zamieszczenie przedmiarów robót w formacie ath.

Odp. Zamawiający udostępnił posiadane przedmiary w formacie ATH, co miało miejsce w piśmie z dnia 02.07.2024 r. jako plik o nazwie: „9b. Przedmiary - Przedszkole ul. Topolowa 6 - w.ATH”.



**POLSKI
ŁĄD**





Fundusze Europejskie
dla Wielkopolski



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



SAMORZĄD
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Pytanie nr 9:

Proszę o szczegółowe sprecyzowanie sposobu finansowania Inwestycji.

Odp. Zamawiający informuje, że sposób finansowania inwestycji został określony odpowiednio w SWZ i projekcie umowy tj.:

1. Rozdział II ust. 4 SWZ,
2. § 14 ust. 15-17 projektu umowy - załącznik nr 5 do SWZ.

Załączniki:

11b. Mosina_IS05_ogrzewanie podłogowe_rzut parteru”

Powyższe wyjaśnienia i modyfikacje są wiążące dla Wykonawców i należy ją uwzględnić w składanych ofertach.

Z up. Burmistrza

Roman Kolankiewicz
Zastępca Burmistrza



POLSKI
ŁĄD



Z-ca Kierownika
Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy

Grzegorz Suszczyński