

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa nadana zamówienia przez zamawiającego: **Wykonanie przeglądu serwisowego zerowego urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych oraz usunięcie wykrytych usterek - budynek kinowo audytoryjny nr 11 w Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu ul. Czajkowskiego 109 , 51-147 Wrocław.**
2. Adres inwestycji: **Akademia Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu, ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław na działce 2/5, AM – 15 obręb Karłowice.**
3. Nazwa i kody CPV:
71600000-4 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej.
4. Nazwa zamawiającego: **Akademia Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu, ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław.**

Imiona i nazwiska osób opracowujących program:

Marek Hejduk	
--------------	--

Wydział Infrastruktury AWL

SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA	str. 1
SPIS TREŚCI	str. 2
1.INFORMACJA OGÓKNA	str. 2
1.1 Przedmiot zamówienia	str. 3
1.2 Dane charakterystyczne obiektu	str. 3
1.3 Informacja techniczna	str. 3
1.4 Okres realizacji usługi	str. 3
2.OPIS PRZEDMIOTU USŁUGI	str. 3
Cz.I	str. 4
Cz.II	str. 4
Cz. III	str. 4 i 5
2.1 Zakres zamówienia	str. 5
3.Załączniki	str. 7 - Σ
Kosztorys inwestorski	
Warunki stawiane wykonawcy	
Kryteria oceny	

1. Informacje ogólne

1.1 Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- Wykonanie przeglądu serwisowego zerowego urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych oraz usunięcie wykrytych usterek - budynek kinowo audytoryjny nr 11 Akademii Wojsk Lądowych imienia Generała Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu przy ul. Czajkowskiego 109.

1.2. Dane charakterystyczne budynku:

- budynek kinowo audytoryjny
- kubatura brutto - 5623,64 m³,
- powierzchnia netto - 1067,89 m²,
- powierzchnia zabudowy - 997,20 m²,
- wysokość maksymalna - 7,22 m,

1.3. Infrastruktura techniczna:

Budynek wyposażony jest w instalację: wentylacyjno-klimatyzacyjną, elektryczną, teletechniczną, wodną, kanalizacyjną i ciepłowniczą.

Obiekt znajduje się na terenie kompleksu koszarowego.

1.4. Okres realizacji zamówienia:

Termin realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami umownymi.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Na podstawie postępowania przetargowego oraz poniższego zakresu zamówienia należy wykonać przegląd serwisowy zerowy urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych oraz usunąć usterki wykrytych na podstawie przeprowadzonego przeglądu.

Cz. I. Wykonanie przeglądu serwisowego zerowego urządzeń wentylacyjnych i chłodniczych.

1. Centrala wentylacyjna VTS N/W uzbrojona w chłodnicę, centrala podwieszana VBW z odzyskiem ciepła i nagrzewnicą wodną:

- sprawdzenie stopnia zanieczyszczenia przepustnic
- sprawdzenie stanu technicznego filtrów
- sprawdzenie stopnia zabrudzenia chłodnicy
- sprawdzenie stanu technicznego przyłączy czynnika chłodniczego do chłodnicy
- sprawdzenie stanu technicznego odkraplacza
- sprawdzenie szczelności tacki ociekowej
- sprawdzenie stanu drożności systemu odpływowego skroplin
- sprawdzenie prawidłowości zamontowania systemu przeciwzamrozeniowego
- sprawdzenie prawidłowości zamykania bajpasu-przepustnica /stan zamknięcia/
- sprawdzenie stanu zabrudzenia tłumików – ewentualne czyszczenie
- sprawdzenie stanu technicznego łożysk – na silnikach, wentylatorach
- sprawdzenie szczelności komór – ewentualne czyszczenie
- sprawdzenie stanu technicznego silników-pomiary prądu pracy i porównania ze znamionowym
- sprawdzenie prawidłowości zamontowania elementów mechanicznych i połączeń elektrycznych
- sprawdzenie stanu technicznego pasków przenoszących napęd-ewentualna regulacja

2. Elementy układu sterowania:

- sprawdzenie stanów alarmowych szafy sterowniczej
- sprawdzenie nastaw i pracy czujników temperatury, presostatów
- sprawdzenie stanu technicznego siłowników i nastaw obsługujących przepustnice
- sprawdzenie parametrów pracy urządzeń i porównanie z zadanymi

3. System chłodniczy oparty na VRF 45 kW AUX szt.2 czynnik chłodniczy R410A

- sprawdzenie automatyki sterującej pracą centrali i skraplacza AUX
- sprawdzenie stanu zabrudzenia wymienników-ewentualne czyszczenie
- sprawdzenie ciśnień roboczych skraplaczy
- pomiar napięć i prądów pracy sprężarek, silników wentylatorów
- sprawdzenie stanu technicznego termistorów i czujników ciśnienia
- sprawdzenie, kontrola szczelności układu chłodniczego z użyciem przenośnego wykrywacza nieszczelności.

Dane do wyceny:

1. Centrala wentylacyjna VTS N/W komp.1 uzbrojona w chłodnicę, wymiennik obrotowy
2. Centrala wentylacyjna VBW szt.1 podwieszana uzbrojona w nagrzewnicę wodną, wymiennik krzyżowy
3. Urządzenia chłodnicze VRF AUX 45kW szt.2, czynnik chłodniczy R410A

Cz. II. Usunięcie usterek stwierdzonych po serwisie zerowym.

2. System chłodniczy VRF szt.2 czynnik chłodniczy R410R + centrala wentylacyjna VTS

- wymiana filtrów w centrali wentylacyjnej
- usunięcie nieszczelności na układzie chłodniczym po próbie szczelności
- wypompowanie istniejącego czynnika chłodniczego R410A – pompa próżniowa
- czyszczenie układu gazem obojętnym
- napełnienie układów chłodniczym czynnikiem chłodniczym R410A – 2*18 + 14 {kg}
- powtórne sprawdzenie pracy sprężarek + regulacja
- korygowanie pracy VRF z centralą wentylacyjną nastawy automatyki.

Cz. III. Nieprzewidziane prace związane z wymianą podzespołów i materiałów w urządzeniach chłodniczych i centrali wentylacyjnej na podstawie przeprowadzonego przeglądu i przeprowadzonego rozruchu urządzeń.

3. Wymiana materiałów i podzespołów w urządzeniach chłodniczych VRF szt.2 + centrali wentylacyjnej VTS + centrali podwieszanej VBW.

- rozliczenie nastąpi po wykonanych pracach na podstawie przedstawionych kosztów przez wykonawcę i zatwierdzonych przez zleceniodawcę.
- rozliczenia uszkodzonych/wadliwych materiałów i podzespołów, które będą wbudowane w urządzeniach nastąpi na podstawie przedstawionych faktur przez wykonawcę + koszty zakupu.

Zakres zamówienia:

2.1. Zakresie zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie – przeglądu serwisowego zerowego urządzeń wentylacyjnych i chłodniczych oraz usunięcie wykrytych usterek

Normy:

PN-EN 12599 – Wentylacja budynków – procedury badań i metody pomiarowe dotyczące odbioru wykonanych instalacji wentylacji i klimatyzacji.

PN-EN 13779:2005–Wentylacja budynków niemieszkalnych. Wymagania dotyczące właściwości instalacji wentylacji i klimatyzacji.

PN-B- 01411:1999 Wentylacja i klimatyzacja

Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Instalacji Wentylacyjnych "COBRTI INSTAL z 2002r.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury

Wymagania montażowe, instrukcje producentów zastosowanych elementów.

Opracował:

1. Marek Hejduk tel.262 658 465 email : marek.hejduk@awl.edu.pl

**INSPEKTOR
NADZORU INWESTYCYJNEGO**
Marek Hejduk
Wzrost. bud. nr 563/89/UW