

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

dla zadania pn. „Wymiana stolarki okiennej fasady budynku hali sportowej na terenie Kampusu Mundurowego AWS”

### Zamawiający:

Akademii Wymiaru Sprawiedliwości  
ul. Wiśniowej 50  
02-520 Warszawa

### Miejsce realizacji zamówienia:

Budynek nr 24 (hala sportowa)  
Kampus Mundurowy  
62-800 Kalisz  
ul. Wrocławska 193-195

Opracowała: Małgorzata Kisiel-Stężala

## SPIS TREŚCI:

- I. Wymagania ogólne
- II. Stolarka budowlana

# **I. Wymagania ogólne**

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej**

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej są warunki wykonania i odbioru wszystkich robót związanych z wykonaniem prac polegających na wymianie stolarki okiennej fasady południowo-zachodniej budynku hali sportowej Akademii Wymiaru Sprawiedliwości zlokalizowanej na terenie Kampusu Mundurowego w Kaliszu przy ul. Wrocławskiej 193-195 w ramach zadania pn. „Wymiana stolarki okiennej fasady budynku hali sportowej na terenie Kampusu Mundurowego AWS”.

Zamówienie będzie zrealizowane na rzecz Akademii Wymiaru Sprawiedliwości z siedzibą w Warszawie (02-520) przy ul. Wiśniowej 50.

### **1.2 Zakres specyfikacji technicznej**

Zakres niniejszej specyfikacji obejmuje wykonanie robót w następujących branżach:

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

44220000-8 Stolarka budowlana

Wszelkie prace powinny być nadzorowane przez osoby posiadające odpowiednią wiedzę i doświadczenie. Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej.

W trakcie prowadzonych robót mogą wystąpić elementy nieprzewidziane w niniejszej specyfikacji. W każdej sytuacji należy zgłosić zaistnienie powyższego faktu do Zamawiającego celem ustalenia dalszego sposobu postępowania. W przypadku jakichkolwiek nieprzewidzianych uszkodzeń należy niezwłocznie powiadomić przedstawiciela Zamawiającego. Wszystkie użyte materiały, sprzęty i urządzenia muszą posiadać aprobatę techniczną. Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w niniejszym opracowaniu służą ustaleniu pożądanego standardu wykonania oraz określenia właściwości i wymogów technicznych rozwiązań. Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań w oparciu o produkty i wyroby innych producentów pod warunkiem spełnienia tych samych właściwości technicznych oraz uzyskania zgody Zamawiającego.

### **1.3. Określenia podstawowe**

Zgodne i zawarte w: Polskich Normach, przepisach prawa budowlanego, dokumentach dopuszczania materiałów do stosowania w budownictwie, wytycznych wykonywania i odbioru robót, literaturze technicznej.

W dalszej części opracowania skróty i symbole oznaczają:

- STWiORB – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Kod CPV - oznaczenie liczbowe działu grupy, klasy, kategorii robót zgodnie określeniami

Wspólnego Słownika Zamówień (Rozporządzenie Komisji WE nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniające rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) oraz dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady dotyczące procedur udzielania zamówień publicznych w zakresie zmiany CPV).

#### **1.4. Wymagania ogólne**

**a) Ogólne wymagania dotyczące robót:**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją przetargową i zaleceniami Zamawiającego.

**b) Przekazanie terenu budowy**

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy teren, na którym będą prowadzone prace.

**c) Zgodność robót z dokumentacją przetargową**

dokumentacja przetargowa oraz STWiORB są obowiązujące dla Wykonawcy. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją przetargową i STWiORB. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją przetargową lub STWiORB i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowlany, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy zostaną rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

**d) Zabezpieczenie terenu budowy:**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu remontu w okresie trwania realizacji robót, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę umowną.

**e) Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót:**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania remontu i wykonywania robót Wykonawca będzie utrzymywać teren remontu, podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

**f) Ochrona przeciwpożarowa:**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej i utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą

składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

g) Materiały szkodliwe dla otoczenia:

materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Wszelkie materiały użyte do robót będą miały świadectwa dopuszczenia, w sposób jednoznaczny określające brak szkodliwego oddziaływania na środowisko, wydane przez uprawnioną jednostkę. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika, mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania, jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy.

h) Ochrona własności publicznej i prywatnej:

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania prac. O fakcie przypadkowego uszkodzenia instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji.

i) Bezpieczeństwo i higiena pracy:

podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, a szczególnie zadba, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

j) Ochrona i utrzymanie robót:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót (do podpisania końcowego protokołu obioru robót bez uwag). Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do wywiezienia z terenu wszystkich materiałów pochodzących z rozbiórek czy demontażu i nie nadających się do ponownego wbudowania, a także ich utylizację.

l) Stosowanie się do prawa i innych przepisów:

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami

i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Źródła uzyskania materiałów:**

Przy wykonywaniu prac należy stosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Zgodnie z ustawą „Wyroby budowlane” ( Dz.U.04.92.881), wyrób budowlany nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robot budowlanych, jeżeli jest:

- 1) oznakowany znakiem CE, co oznacza, że dokonano oceny jego zgodności z normalizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo
- 2) umieszczony w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej, albo
- 3) oznakowany, z zastrzeżeniem ust. 4, znakiem budowlanym, którego wzór określa załącznik nr 1 do ustawy „Wyroby budowlane”.

Przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła zamawiania tych materiałów i odpowiednie dokumenty dopuszczające wyrób do stosowania.

### **2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom:**

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko.

### **2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów:**

Wykonawca zadba, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania materiałów uzgodnione z Zamawiającym organizuje Wykonawca.

### **2.4. Szczegółowe dane o materiałach:**

W poszczególnych szczegółowych specyfikacjach technicznych przedstawiono występujące w danych rodzajach robót materiały. Szczegółowe dane materiałów – zgodnie z dokumentacją przetargową.

## **2.5. Wariantowe stosowanie materiałów:**

Podane w materiałach przetargowych nazwy dostawców, producentów, materiałów, urządzeń czy ich elementów należy traktować jako przykładowe, ze względu na zasady ustawy „prawo zamówień publicznych”. Oznacza to, że wykonawca może zaoferować materiały czy urządzenia równoważne pod warunkiem, że klasa ich jakości będzie odpowiadać podanej w materiałach przetargowych oraz będą zachowane parametry techniczne i jakościowe.

## **3. SPRZĘT**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji przetargowej, STWiORB i wskazaniach Zamawiającego w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Winien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Zamawiającego zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

## **4. TRANSPORT**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

## **5. WYKONYWANIE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją przetargową, wymaganiami STWiORB oraz wskazaniach Zamawiającego. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzuceniu materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji przetargowej i STWiORB, a także w normach i wytycznych. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów obowiązujących na terenie Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest uzgadniać z Zamawiającym wszelkie wyłączenia zasilania w media.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów zgodnie z wymaganiami zawartymi w STWiORB.

Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają odpowiednie dokumenty dopuszczenia materiałów do stosowania w budownictwie, zgodnie z wytycznymi w pkt. 2.1.

## **7. ODBIÓR ROBÓT**

### **7.1. Odbiór końcowy robót:**

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa poniżej. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny ilościowej i jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją przetargową i STWiORB.

### **7.2. Dokumenty odbioru końcowego:**

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego robót przekazane pisemnie Zamawiającemu. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumenty dopuszczające wyroby do stosowania w budownictwie,
- dokumenty potwierdzające spełnienie parametrów określonych w dokumentacji przetargowej,
- dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

W przypadku, gdy według komisji, roboty nie będą gotowe do odbioru końcowego, również pod względem przygotowania dokumentacyjnego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające zostaną spisane i podane do informacji Wykonawcy. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających zostanie wyznaczony przez komisję odbiorową.

### **7.3. Odbiór ostateczny (pogwarancyjny):**

Odbiór ostateczny (pogwarancyjny) polega na ocenie zachowania wymaganej jakości elementów robót w okresie gwarancyjnym oraz prac związanych z usuwaniem wad ujawnionych w tym okresie.

## **8. ROZLICZANIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I TOWARZYSZĄCYCH I PODSTAWA PŁATNOŚCI**



### **8.1. Opis sposobu rozliczania robót tymczasowych i towarzyszących:**

Nie przewiduje się odrębnego rozliczania robót tymczasowych i towarzyszących.

### **8.2. Podstawa płatności:**

Rozliczenie zgodnie z warunkami umowy.

Cena ryczałtowa jest ceną ostateczną i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie robót dodatkowych, nieprzewidzianych a koniecznych do wykonania zamówienia. Cena ryczałtowa uwzględnia wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej realizację.

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa skalkulowana przez Wykonawcę. Cena ryczałtowa winna uwzględniać wszystkie czynności i zakres technologiczny konieczny do prawidłowego wykonania zamówienia. Cena ryczałtowa obejmuje zakres określony w dokumentacji przetargowej, a także w obowiązujących przepisach, bez względu na to, czy zostało to szczegółowo wymienione w specyfikacji i przedmiarze robót czy też nie, a jest konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia.

Podstawą płatności jest faktura VAT wystawiona na podstawie końcowego protokołu odbioru robót bez uwag. Przy dokonywaniu rozliczeń obowiązują postanowienia zawarte w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

## **9. OBOWIĄZUJĄCE AKTY PRAWNE**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.u. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.)
- Szczegółowy zakres i forma dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz program funkcjonalno-użytkowy. (Dz.U.04.202.207).
- Wyroby budowlane. (Dz.U.04.92.881)
- Europejskie aprobaty techniczne oraz polskie jednostki organizacyjne upoważnione do ich wydawania. (Dz.U.04.237.2375)
- Kontrola wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu. (Dz.U.04.130.1386)
- Systemy oceny zgodności, wymagania, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności, oraz sposób oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE. (Dz.U.04.195.2011)
- Zmiana ustawy - Prawo budowlane, ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych ustaw. Instrukcja nr 282 „Wytyczne wykonywania robót budowlano-montażowych w okresie obniżonych temperatur” – wydawnictwo Instytut Techniki Budowlanej Warszawa (Dz.U.97.111.726)
- WYKAZ POLSKICH NORM POWOŁANYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 marca 2009 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 7 kwietnia 2009 r.)/Dz.U.09.56.461/

WSZELKIE ROBOTY NIE UJĘTE W NINIEJSZEJ SPECYFIKACJI NALEŻY WYKONAĆ W OPARCIU O AKTUALNIE OBOWIĄZUJĄCE NORMY I PRZEPISY.

## **II. STOLARKA BUDOWLANA**

### **1. Wymiana istniejącej stolarki okiennej**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wymianą stolarki okiennej.

#### **1.1. Zakres prac**

Zakres obejmuje wymianę stolarki okiennej na nową wykonaną z aluminium wraz z obróbkami tynkarskimi z zachowaniem kolejności robót:

- zabezpieczenie podłóg sali sportowej oraz gimnastycznej przed niszczeniem,
- demontaż siatki ochronnej,
- demontaż stolarki okiennej fasady południowo-zachodniej budynku hali sportowej w pomieszczeniach sali sportowej oraz sali gimnastycznej wraz z jej wywozem i utylizacją,
- montaż stolarki okiennej fasady południowo-zachodniej budynku hali sportowej w pomieszczeniach sali sportowej oraz sali gimnastycznej zgodnie z technologią przewidzianą przez producenta,
- uszczelnienie styku ościeżnicy z murem,
- wykonanie prac izolacyjnych i wykończeniowych,
- obróbki w zakresie uzupełnienia warstw i spoin w elewacji zewnętrznej po montażu nowej stolarki,
- obróbki uszkodzonych przy demontażu i montażu ścian oraz słupów, w zakresie m.in. uzupełnień warstw i spoin, montażu aluminiowych narożników, wygładzenia i malowania powierzchni,
- demontaż, czyszczenie i montaż wewnętrznych kratki podokiennych wentylacji nawiewnej,
- malowanie ścian podokiennych hali sportowej,
- uzupełnienie ubytków w parapetach wewnętrznych,
- usunięcie folii zabezpieczających z ościeżnic, wszelkich naklejek z przeszkleń,
- mycie zamontowanych okien,
- czyszczenie zewnętrznych parapetów i wywiewek podokiennych wentylacji,
- regulacja zamontowanych okien,
- montaż siatki ochronnej,
- wyczyszczenie pomieszczeń po wymianie okien.

#### **1.2. Roboty towarzyszące i tymczasowe**

Nie przewiduje się robót towarzyszących i tymczasowych. Przewidziany zakres obejmuje całość prac związanych z zadaniem.

#### **1.3. Informacja o terenie budowy**

Prace budowlane będą prowadzone podczas czynnego użytkowania budynku w postaci zajęć dydaktycznych, w związku z czym Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia harmonogramu rzeczowo-finansowego opracowanego w taki sposób, aby realizacja przedmiotu zamówienia w jak najmniejszym stopniu ingerowała w codzienne funkcjonowanie obiektu i osób w nim przebywających. Zamawiający wymaga również, aby wymiana stolarki okiennej w sali

gimnastycznej oraz sali sportowej nie odbywały się równocześnie, tak aby obie sale nie były wyłączone z użytkowania jednocześnie. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do prawidłowego zabezpieczenia obszaru prowadzonych prac przed dostępem osób nieupoważnionych, a także systematycznego utrzymywania czystości i bezpieczeństwa w częściach wspólnie użytkowanych (przede wszystkim ciągach komunikacyjnych).

#### **1.4. Wymagania dotyczące materiałów:**

##### **1.4.1. Stolarka okienna**

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną występują niżej wymienione materiały podstawowe:

- okna alu – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Materiały należy przechowywać w magazynach suchych, przewiewnych, zabezpieczonych przez opadami atmosferycznymi oraz transportować w sposób zgodny z wiedzą techniczną, doświadczeniem oraz zaleceniami producenta.

##### **1.4.2. Inne materiały uzupełniające**

Materiały uzupełniające:

- pianka uszczelniająca poliuretanowa,
- kotwy montażowe ze stali nierdzewnej do mocowania ościeżnic okiennych,
- silikon akrylowy wodoodporny.

Wszystkie materiały powinny posiadać atesty i aprobaty techniczne i być dopuszczone do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Atesty na okna i parapety należy przedstawić Inwestorowi przed przystąpieniem do montażu.

#### **1.5. Wymagania dotyczące sprzętu**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót winien być zgodny z ofertą Wykonawcy. Sprzęt będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do prowadzenia robót ma być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Na żądanie, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem oraz przeprowadzonych badań wymaganych przez BHP.

#### **1.6. Wymagania dotyczące środków transportu**

Wjazd na teren Kampusu odbywa się zjazdem z ul. Wrocławskiej 193-195, a dalszy dojazd do budynku prowadzi po drogach wewnętrznych. Do budynku prowadzą drogi utwardzone. Utrudnieniami na terenie wewnętrznym Kampusu odbywa się ruch pieszy (m.in. studenci w zwartych szykach) i samochodowy. Stąd też należy zachować szczególną ostrożność podczas transportów.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zniszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach wewnętrznych Zamawiającego. Środki transportu powinny zabezpieczać załadowane wyroby i materiały przed uszkodzeniami mechanicznymi i wpływami atmosferycznymi. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania

przepisów ruchu drogowego, tak pod względem formalnym, jak i rzeczowym.

### **1.7. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz zgodność ze specyfikacją techniczną, umową i poleceniami Zamawiającego.

### **1.8. Organizacja robót budowlanych**

Zaplecze budowlane Wykonawca zorganizuje we własnym zakresie, jeśli zaistnieje taka potrzeba, w miejscu wskazanym przez Inwestora. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenów wykonywania prac w okresie trwania realizacji zadania, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Prace będą wykonywane w czynnym obiekcie. Należy zorganizować roboty z zabezpieczeniem strefy zagrożenia i wydzielaniem ciągów pieszych. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszystkie materiały oraz urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót. Wykonawca w ramach zadania ma uprzątnąć pomieszczenia po zakończeniu robót i doprowadzić pomieszczenia do stanu pierwotnego.

### **1.9. Ochrona środowiska**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

### **1.10. Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

### **1.11. Materiały szkodliwe dla otoczenia**

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Materiały rozbiórkowe zostaną usunięte oraz poddane utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### **1.12. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.**

Wykonawca odpowiada za ochronę własności publicznej i prywatnej.

### **1.13. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby

personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy realizacji robót. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

#### **1.14. Ochrona i utrzymanie robót**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru końcowego bez uwag.

#### **1.15. Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.