

Załącznik nr 4
Nr sprawy DI/11/2021

UMOWA (wzór) NR DI/..../2021

Umowa zawarta w dniu w Lesznie, pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 64-100 Leszno, ul. Spółdzielcza 12, która to spółka jest zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Poznaniu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000080126, fax. 065 5256073, NIP 697-001-16-74, Regon 410020850, tel. 65 5256000 reprezentowanym przez:

...zwanym w treści Umowy dalej „**Zamawiającym**”

oraz

reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku postępowania przetargowego nr DI/11/2021 - zamówienie sektorowe udzielone na dostawę o wartości zamówienia poniżej 428 000 euro - przepisów ustawy Prawo zamówień Publicznych nie stosuje się

§ 1.

1. Użyte w treści niniejszej umowy pojęcia i określenia mają znaczenie zgodne z niżej podanymi objaśnieniami:
 - a) **Umowa** – oznacza umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, na warunkach zapisanych w niniejszym dokumencie i załącznikach do niego, stanowiących wraz z nią integralną część.
 - b) **Przedmiot umowy** – oznacza przedmiot zamówienia określony w instrukcji przetargowej oraz określony w § 2 ust.1 niniejszej umowy.
 - c) **Wada** – niezgodność z umową zgodnie z zapisami Art. 556¹ Kodeksu Cywilnego, lub cecha zmniejszająca wartość, lub użyteczność wykonanych robót lub ich części, materiałów, urządzeń itp. ze względu na cel w umowie oznaczony, albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia rzeczy.
 - d) **Odbiór końcowy** - rozumie się przekazanie przedmiotu zamówienia o parametrach jakościowych i w ilości zgodnej z zamówieniem w stanie gotowym do eksploatacji i użytkowania.
 - e) **Dokumentacja powykonawcza** – należy rozumieć jako zestaw dokumentów i protokołów potwierdzających jakość oraz prawidłowe wykonanie zamówienia, w tym:
 - atesty, certyfikaty jakości, świadectwa dopuszczenia do obrotu, deklaracje zgodności z normami, itp. w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej na płycie CD-R (dokumenty skanowane Acrobat Reader z rozszerzeniem plików „pdf”);
 - DTR-ki, instrukcje obsługi i konserwacji urządzeń zainstalowanych bądź wykonanych w toku realizacji robót w języku polskim: w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej na płycie CD-R (w formie plików WORD PL, EXCEL PL, a dokumenty skanowane Acrobat Reader z rozszerzeniem plików „pdf”);

- Listing nastaw przetwornicy w formie elektronicznej (plik do wgrania do urządzenia), oraz w wersji papierowej (1 egz.)
- protokół z prób elektrycznych pod obciążeniem przetwornicy w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej na płycie CD-R (w formie plików WORD PL, EXCEL PL, a dokumenty skanowane Acrobat Reader z rozszerzeniem plików „pdf”);
- protokoły pomiarów elektrycznych w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej na płycie CD-R (w formie plików WORD PL, EXCEL PL, a dokumenty skanowane Acrobat Reader z rozszerzeniem plików „pdf”);
- podpisana i opieczętowana karta gwarancyjna urządzeń;
- kartę gwarancyjną.

§ 2.

1. Przedmiotem umowy jest **wymiana przetwornicy częstotliwości układu pompowego**, wykonana zgodnie opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 3 do instrukcji przetargowej nr DI/11/2021 oraz ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.

2. Urządzenia przeznaczone do wbudowania oraz materiały do ich produkcji powinny być fabrycznie nowe, nieużywane, pochodzące z bieżącej produkcji (tj. data produkcji nie starsza niż pół roku). Urządzenia wraz z ich częściami składowymi winny być wyprodukowane bez użycia do ich produkcji składników uprzednio eksploatowanych, regenerowanych, uzupełnianych, przerabianych bądź modernizowanych.

3. Zastosowane materiały i urządzenia przewidziane do realizacji zamówienia winny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa i właściwie oznakowane, a Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z urządzeniem wszelkie dokumenty i zaświadczenia potwierdzające to dopuszczenie.

4. Wraz z wnioskiem o odbiór końcowy Wykonawca prześle Zamawiającemu sporządzoną w języku polskim dokumentację powykonawczą w formie określonej w § 1 ust.1 pkt.e).

§ 3

1. Umowa zostanie zrealizowana w terminie:

- a. Rozpoczęcie robót obiektowych przy realizacji przedmiotu umowy: Zamawiający może udostępnić teren robót w ciągu **7 dni** kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
- b. Ostateczne zakończenie robót objętych umową i potwierdzone podpisaniem przez Strony protokołem odbioru nastąpi: nie później niż 90 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.

2. Za przekroczenie terminu realizacji zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości umowy netto za każdy dzień tego opóźnienia.

3. Strony dopuszczają zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku, gdy:

- a) prace zostaną wstrzymane z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- b) działanie siły wyższej uniemożliwi wykonanie umowy w pierwotnie ustalonym terminie;
- c) wystąpi niezgodność stanu faktycznego z przedmiotem zamówienia, która była niemożliwa do przewidzenia;

d) wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych niezbędnych do zakończenia prac zgodnie z umową.

§ 4

1. Osobą upoważnioną do kontaktowania się ze Sprzedającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest z-ca Kierownika Działu Mechaniczno-Elektrycznego – Juliusz Gosieniecki, tel.,kom....., e-mail:.....
2. Przed rozpoczęciem prac Zamawiające wskaże osobę bezpośrednio koordynującą prace obiektowe.
3. Osobą upoważnioną ze strony Sprzedającego do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawach dotyczących za koordynacji i prowadzenie spraw związanych z realizacją umowy jest tel., e-mail:
4. Wykonawca oświadcza, że jego pracownicy posiadają wymagane prawem kwalifikacje do wykonywania powierzonych na podstawie niniejszej umowy pracy, posiadają aktualne wymagane szkolenia z zakresu BHP i p.poż oraz aktualne badania profilaktyczne.
5. Prace objęte przedmiotem niniejszej umowy będą realizowane na czynnych obiektach w których będą przebywać również pracownicy MPEC.
6. Przed rozpoczęciem prac, Wykonawca jest zobowiązany:
 - a) zwrócić się do Zamawiającego o wydanie przepustek dla pracowników z podaniem Imion, Nazwiska, numerów dowodów osobistych, funkcji pełnionej przy realizacji zadania oraz marek i numerów rejestracyjnych samochodów, które będą wykorzystywane na terenie prowadzenia prac;
 - b) ustalić z Zamawiającym harmonogram prowadzenia prac;
 - c) przed rozpoczęciem prac obiektowych, przekazać Zamawiającemu wykaz pracowników z wyszczególnionymi uprawnieniami do pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych, przeszkolonych w zakresie przepisów BHP i p.poż, obejmującego: imiona, nazwiska oraz podpisy pracowników ze wskazaniem kierujących zespołami pracowników;
 - d) przed rozpoczęciem pracy, kierownik robót Wykonawcy jest zobowiązany do przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego przy udziale przedstawiciela Zamawiającego oraz dostarczenia dokumentów potwierdzających to przeszkolenie. Dopuszczenie do pracy musi zostać potwierdzone przez Zamawiającego;
 - e) wygrodzić i oznakować miejsce pracy wskazane przez Zamawiającego;
 - f) przestrzegać wszelkich zaleceń i obowiązków związanych z pandemią covid-19;
 - g) zapoznać się, stosować i przestrzegać obowiązujących u Zamawiającego instrukcji i innych regulacji wewnętrznych w zakresie bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych, przekazanych na wniosek Wykonawcy najpóźniej w dniu podpisania Umowy;
7. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zwinione przez Wykonawcę szkody osobiste i majątkowe wobec Zamawiającego lub osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, oraz za roszczenia odszkodowawcze wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami, które mogłyby być skierowane do Zamawiającego.

8. Podczas wykonywania prac, Wykonawcę obowiązuje kontakt oraz współpraca ze służbami Zamawiającego.
9. Jeżeli umowa będzie wykonywana z udziałem podwykonawców, do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego. Zamawiający może zażądać umowy lub projektu umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz ze wskazaniem części zamówienia, które będzie wykonywać, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

§ 5

1. Zakończenie robót potwierdzone protokołem odbioru końcowego nastąpi po całkowitym wykonaniu przedmiotu umowy i zgłoszeniu ich do odbioru.
2. Wszystkie odbiory będą przeprowadzane w dni robocze w godzinach 8.00-14.00.
3. Wykonawca obowiązany jest powiadomić Zamawiającego o proponowanym terminie odbioru co najmniej na 3 (słownie: trzy) dni kalendarzowe przed planowanym terminem odbioru oraz przekazać dokumentację powykonawczą.
4. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności i poprawności sporządzonej dokumentacji powykonawczej - w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego.
5. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone, a będzie miał zastrzeżenia, co do kompletności lub poprawności opracowania dokumentacji powykonawczej, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin uzupełnienia dokumentacji i ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru końcowego.
6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin ich usunięcia.
 - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie to:
 - a) jeżeli wady nie są istotne i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie powiadamiając o powyższym fakcie poprzez pisemną informację przekazaną Wykonawcy, dopuszczając ewentualne negocjacje w zakresie wielkości obniżenia wynagrodzenia
 - b) jeżeli wady są istotne na tyle, że uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi
7. Strony postanawiają, że protokół spisany z czynności odbioru, będzie zawierał wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
8. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru robót w ciągu 7 (słownie: siedem) dni kalendarzowych od:
 - prawidłowego zgłoszenia robót do odbioru;

- otrzymania powiadomienia o usunięciu wad.

9. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę, wady usunie Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.

§ 6

1. Strony ustalają cenę ryczałtową realizacji zamówienia objętego niniejszą umową na kwotę:

1.1.**zł netto** (słownie:) + 23% VAT tj.**zł brutto** (słownie:)

1.2. Cena zawiera wszelkie koszty wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, w tym dostawy, instalację, uruchomienie oraz opłaty i podatki związane z przedmiotem zamówienia oraz uwzględnia także ryzyko związane z wynagrodzeniem ryczałtowym. Nieuwzględnienie powyższego przez Wykonawcę w powyższym wynagrodzeniu nie stanowi podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.

3. Jeżeli w trakcie trwania umowy ulegnie zmianie stawka podatku od towarów i usług VAT, podatek ten będzie naliczany w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, zgodnie z przepisami prawa.

4. Zamawiający dokona zapłaty za przedmiot umowy przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury.

5. Podstawę do wystawienia faktury będą stanowić: „Protokół odbioru końcowego” podpisany przez Strony umowy.

6. Za dzień zapłaty faktury uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

7. Jeżeli koniec terminu przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, albo na inny dzień, który w MPEC Sp. z o.o. jest dniem wolnym od pracy, wówczas termin zapłaty upływa w dniu, który w MPEC Sp. z o.o. jest najbliższym dniem roboczym.

8. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci karne odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

9. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia faktury wystawionej bezpodstawnie lub nieprawidłowo. Okresy płatności rozpoczynają swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

10. (zapis obowiązuje w przypadku wystąpienia podwykonawców)

Wykonawca zobowiązuje się do składania Zamawiającemu, w terminie do 14 dni od wystawienia każdej z faktur, pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawcę, którego wiarygodność jest częścią składową wystawionej faktury VAT, o otrzymaniu przez tego Podwykonawcę zapłaty w całości i w terminie.

Potwierdzenie musi zawierać zakres robót i zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy z tej faktury. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę powyższego potwierdzenia Zamawiający zatrzyma z faktury częściowej i ostatecznej Wykonawcy kwoty w wysokości równej wynagrodzeniu należnemu Podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia.

Zatrzymanie, o którym mowa powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokonania zapłaty na rzecz Podwykonawcy. Z tego powodu również nie przysługuje Wykonawcy prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy.

Od zatrzymanej kwoty odsetki nie przysługują. Do zatrudnienia Podwykonawców przez Wykonawcę stosuje się w szczególności art. 647¹ kc

§ 7

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot zamówienia w wymiarze **miesiące** od dnia odbioru końcowego, a na zainstalowane urządzenia zgodnie z ich kartami gwarancyjnymi przekazanymi Zamawiającemu, lecz nie krócej niż 36 miesięcy. Bieg gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego po dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy. W każdym przypadku okres obowiązywania gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad/usterek oraz ich usuwania, korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe, lub w sposób istotny utrudnione.
2. Wszelkie naprawy gwarancyjne będą odbywać się w miejscu montażu urządzeń (Leszno), bez dodatkowych opłat za dojazd serwisu.
3. Czas reakcji (przyjazd serwisanta i podjęcie czynności naprawczych na obiekcie) autoryzowanego serwisu na wezwanie Zamawiającego (zgłoszenie reklamacyjne) winien wynosić nie więcej niż 48 godzin od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego. Telefoniczne zgłoszenie wady lub usterki powinno być następnie potwierdzone zgłoszeniem przekazanym drogą elektroniczną w celu udokumentowania terminu zgłoszenia u Wykonawcy.
4. W przypadku braku reakcji Wykonawcy na w/w zgłoszenie Zamawiającego, wady lub usterki dostarczonego urządzenia w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający ma prawo wezwać inną firmę posiadającą autoryzację na to urządzenie w celu usunięcia wady lub usterki a kosztami naprawy obciążyć Wykonawcę.
5. Brak reakcji serwisu w czasie określonym w §7 ust. 3, który spowoduje podjęcie czynności naprawczych przez Zamawiającego, nie powoduje utraty praw gwarancyjnych przez Zamawiającego.
6. W przypadku awaryjności urządzenia wymagającej powyżej 4 napraw serwisowych w roku, w okresie gwarancji, Wykonawca wymieni urządzenie na nowe, bez względu na rodzaj wykonywanych napraw.
7. Wszelkie zapisy w karcie gwarancyjnej producenta przekazanej przez Sprzedającego Zamawiającemu, pozostające w sprzeczności z postanowieniami ust. 3,4,5,6 nie mają zastosowania.
8. W okresie pogwarancyjnym Wykonawca zapewni możliwość odpłatnej (zgodnie z aktualnym cennikiem serwisu lub umową indywidualną) naprawy urządzenia.
9. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie rękojmi określają przepisy Kodeksu Cywilnego.
10. Używanych przez strony ogólnych warunków sprzedaży (wzorców umownych) nie stosuje się.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości netto zamówienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości netto zamówienia.
3. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiającemu przysługuje - w terminie 14 dni od wystąpienia choćby jednego ze zdarzeń określonych w §8 pkt.3 - prawo do odstąpienia od umowy w jej niewykonanej części, gdy:

a) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie realizuje przedmiotu umowy w terminie przewidzianym umową, pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie,

b) realizacja zamówienia jest niezgodna z umową lub jakość instalowanych urządzeń nie spełnia jej warunków, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym po pisemnym poinformowaniu Wykonawcy,

c) zostanie ogłoszona upadłość lub uchwalono likwidację spółki Sprzedającego.

4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:

a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury po upływie 14 dni kalendarzowych od terminu zapłaty, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę złożonego na piśmie,

b) Zamawiający odmawia przez 14 dni kalendarzowych, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru towaru, pomimo pisemnego wezwania wystosowanego przez Wykonawcę.

5. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 3 i 4, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

6. Strona po której leżą przyczyny odstąpienia od umowy naprawi drugiej stronie szkodę wynikłą z tego odstąpienia.

7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu nienależytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości netto zamówienia, z wyłączeniem przypadków w których nastąpiło naliczenie kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy na podstawie §8 ust. 1 lub 2.

8. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

9. Kary umowne winny być zapłacone przez Stronę, która naruszyła warunki umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez tę Stronę noty obciążeniowej.

10. Strony są zwolnione z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli jej realizację uniemożliwiły okoliczności siły wyższej. Siłą wyższą stanowi zdarzenie nagłe i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Siła wyższa nie będzie obejmowała opóźnień lub niewykonania umowy wynikłych z przyczyn zależnych od kontrahentów Stron lub jakiegokolwiek rodzaju nienależnego funkcjonowania sprzętu użytkowanego przez Strony.

11. Strony zobowiązują się wzajemnie do niezwłocznego informowania o zaistnieniu okoliczności trwania siły wyższej i przewidywanych dla Stron skutkach.

12. Jeżeli okoliczność siły wyższej trwa dłużej niż siedem dni, Zamawiający może odstąpić od umowy.

§ 9

1. Wszelkie istotne zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnego aneksu. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie przez Stronę inicjującą zmianę, pisemnego wniosku o zmianę postanowień umowy zawierającego:

a) opis propozycji zmiany,

b) uzasadnienie zmiany.

§ 10

1. Zamawiający informuje, że będzie przetwarzał dane osobowe dotyczące Wykonawcy (będącego osobą fizyczną) oraz dane osobowe osób fizycznych wskazanych przez Wykonawcę. Szczegółowa klauzula informacyjna opublikowana została w instrukcji przygotowania oferty nr DI/03/2021.
2. W związku z wejściem w życie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (RODO)), każda ze Stron oświadcza, że pozyskała od osób, których dane osobowe przywołała w niniejszej umowie, niezbędne zgody (jako administrator danych) na przekazanie tych danych drugiej ze Stron w związku z wykonaniem niniejszej umowy. Przekazanie tych danych jest równoznaczne ze złożeniem przez Stronę przekazującą oświadczenia, że jest uprawniona do: przetwarzania danych tych osób, przekazania danych drugiej Stronie umowy i upoważnienia drugiej Strony umowy do przetwarzania tych danych na zlecenie Strony przekazującej w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy. Strona otrzymująca dane będzie przetwarzała otrzymane dane tylko w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.
3. Oświadczenie do celów RODO stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 11

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, oraz postanowienia IPO, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
3. Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

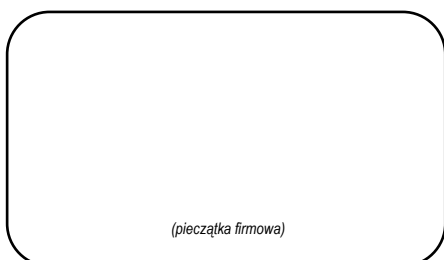
Załączniki:

Nr 1: Oświadczenie RODO

Nr 2: Opis przedmiotu zamówienia

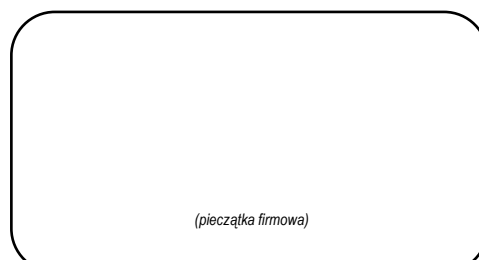
Nr 3: Podwykonawcy

Wykonawca :



(pieczęćka firmowa)

Zamawiający :



(pieczęćka firmowa)

.....
(podpis)

.....
(podpis)

.....
(podpis)

Załącznik nr 1 do Umowy nr DI/.../2021

Oświadczenie

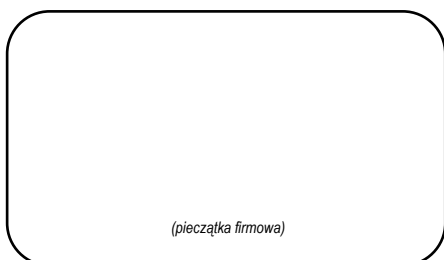
wykonawcy o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub 14 RODO

Na potrzeby niniejszej umowy o nr DI/..../2021 zawartej dnia

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art.13 lub art.14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w cel

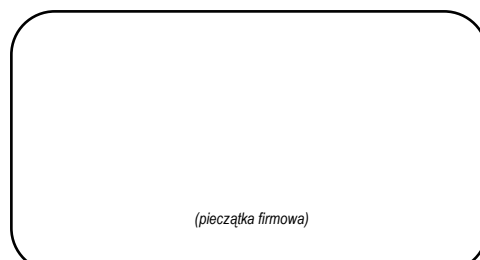
ach związanych z realizacją niniejszej umowy.

Wykonawca :



.....
(podpis)

Zamawiający :



.....
(podpis)

.....
(podpis)

Załącznik nr 2 do Umowy nr DI/.../2021

Opis przedmiotu zamówienia

(wg załącznika nr 3 do IPO DI/11/2021)

Załącznik nr 3 do Umowy nr DI/.../2021

Prace powierzone Podwykonawcom

1. Strony uzgadniają, że przedmiot umowy zostanie wykonany przez:
- 1) niżej wymienionych Podwykonawców, na zatrudnienie, których Zamawiający wyraża zgodę,

Zakres powierzonych prac	Nazwa firmy Podwykonawcy	Adres/siedziba firmy Podwykonawcy

- 2) Wykonawcę osobiście w zakresie pozostałej części przedmiotu umowy.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcami stosuje się postanowienia art. 647¹ kodeksu cywilnego oraz niniejszej umowy.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie z Podwykonawcami umów, których treść jest sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
4. Umowy z podwykonawcami muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca zawrze umowy z Podwykonawcami na roboty wymienione w ust.1 pkt. 1.
6. Zamawiający nie dopuszcza zawarcia umów Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
7. Powierzenie Podwykonawcy/om robót określonych w ust. 1 pkt. 1 nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy i jego pracowników tak, jakby to były działania zaniedbania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
8. Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawcę.
9. W przypadku:
- 1) zmiany lub zatrudnienia innego Podwykonawcy, niż wymieniony w ust.1 pkt. 1
- 2) zawarcia umowy z Podwykonawcą, niegodnej z zapisami ust. 2, 3, 4, 5
- Zamawiający jest zwolniony z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę
10. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień niniejszej umowy dotyczących Podwykonawców upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy ustaleń umowy, w tym rozwiązania umowy z Wykonawcą z przyczyn leżących po jego stronie.



Nazwa i adres zamawiającego:
Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Spółdzielcza 12, 64-100 Leszno
tel. 65 5256000, fax.65 5256073

Wykonawca :

(pieczęćka firmowa)

.....
(podpis)

Zamawiający :

(pieczęćka firmowa)

.....
(podpis)

.....
(podpis)