

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Usługa konserwacji, serwisu i napraw urządzeń klimatyzacji, wentylacji mechanicznej i automatyki w obiektach Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II z podziałem na części**

Część 8 Usługa konserwacji, serwisu i napraw urządzeń klimatyzacji w obiektach KUL w Lublinie

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie obsługi technicznej polegającej na konserwacji, serwisie i naprawie urządzeń klimatyzacji w obiektach Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie.

Zamówienie obejmuje również koszty związane z wymaganą w DTR okresową wymianą lub uzupełnieniem materiałów eksploatacyjnych takich jak: filtry, smary, oleje, czynniki chłodzące, środki czyszczące itp.

Koszty z tytułu zakupu i montażu części zamiennych nie objętych gwarancją lub rękojmią i napraw pogwarancyjnych rozliczone będą po uprzedniej akceptacji Zamawiającego wg aktualnych cenników SECOCENBUD i nie należy ich uwzględniać w ofercie.

Kody numeryczne Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) przedmiotowego zadania:

- 50730000-1 – usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących;
- 45331220-4 – instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
- 39717200-3 – urządzenia klimatyzacyjne

Szczegółowy wykaz urządzeń klimatyzacyjnych w poszczególnych obiektach KUL przedstawiają tabele w załącznikach nr 1a i 1b do OPZ dla części VIII.

Czynności serwisowo-konserwacyjne dotyczące niniejszego zamówienia winny być dokonywane zgodnie z wymogami dokumentacji techniczno-ruchowej (DTR). Wykonawca winien dysponować odpowiednim potencjałem oraz wszelkimi narzędziami, przyrządami oraz sprzętem niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

I. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi :

1. Konserwacja, serwis i ewentualne naprawy urządzeń wymienionych w załącznikach przedstawionych w tabelach w załącznikach nr 1a i 1b.
2. Utrzymanie urządzeń w ruchu z zachowaniem parametrów projektowych i zadanych zgodnie z wymaganiami użytkownika.
3. Ustalenie harmonogramu przeglądów i konserwacji zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową ww. urządzeń wymienionych.
4. Transport i utylizacja zużytych materiałów (filtry, czynniki chłodzące i inne materiały zużyte podczas czynności serwisowych, naprawczych i konserwacyjnych) i przedstawienie kopii protokołu z ich utylizacji przez jednostki do tego uprawnione.
5. Prowadzenie dokumentacji w zakresie przeglądów, konserwacji i napraw.
6. Dokonywanie wpisów do systemu CRO (Centralny Rejestr Operatorów) zgodnie z wymaganiami zawartymi w ustawie z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 2065).

II. Sposób i zakres konserwacji obejmuje:

1. Przeglądy w zakresie i czasookresie określonym w dokumentacjach techniczno-ruchowych urządzeń wymienionych w załącznikach, lecz nie rzadziej niż dwa razy w roku, z wyjątkiem:
 - klimatyzatory we wszystkich pomieszczeniach serwerowni – cztery razy do roku
 - klimatyzator w pom. 10 w budynku Collegium Jana Pawła II (pom. monitoringu) – cztery razy do roku
2. Kontrolę, czyszczenie i wymianę zanieczyszczonych lub uszkodzonych filtrów stanowiących wyposażenie klimatyzatorów zgodnie z dokumentacjami techniczno-ruchowymi urządzeń wymienionych w załącznikach.
3. Sprawdzenie szczelności układów, jego ewentualne uszczelnienie i dopełnienie czynnikiem.
4. Sprawdzenie zamocowań połączeń elektrycznych.
5. Sprawdzenie układów odprowadzania skroplin.
6. Sprawdzenie i czyszczenie skraplacza (dwa razy do roku w ramach konserwacji).

7. Uzupełnienie zużytej oraz brakującej izolacji przewodów chłodniczych i zabezpieczenie jej przed zniszczeniem (np. zabezpieczenie izolacji klimatyzacyjnej piankowej przeciwko ptakom na dachach budynków).
8. Wymianę materiałów i części zamiennych urządzeń wyszczególnionych w załącznikach do OPZ.
9. Wykonawca po każdej wykonanej czynności serwisowo-konserwacyjnej sporządzi protokół kontroli i dostarczy Zamawiającemu nie później niż 7 dni od przeprowadzonej kontroli.
10. Czynności konserwacyjne, przeglądy okresowe oraz naprawy będą wykonywane przez uprawniony i wykwalifikowany personel.
11. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić całodobową i codzienną gotowość do podjęcia reakcji do realizacji usług konserwacji, przeglądów i napraw.
12. Czas reakcji serwisowej wynosi maksymalnie do 2 godzin. Jako czas reakcji serwisowej Zamawiający przyjmuje, przyjazd pracowników serwisu i ustalenie przyczyny ewentualnej awarii wraz z podjęciem działań naprawczych.
13. W szczególnych przypadkach czas reakcji może zostać wydłużony przez Zamawiającego na uzasadniony wniosek Wykonawcy.
14. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do czynności konserwacji, przeglądów i napraw w terminach określonych w pkt. 12 Zamawiający niezależnie od naliczenia kar umownych zastrzega sobie możliwość zlecenia wykonania tych usług podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.
15. W przypadku uzasadnionego zakwestionowania przez Zamawiającego wykonania naprawy awarii, Wykonawca zobowiązany jest powtórzyć czynności na własny koszt w terminie 8 godzin liczonych od otrzymania powiadomienia od Zamawiającego.
16. Wykonawca będzie realizował usługi konserwacji wszystkich urządzeń i instalacji klimatyzacji wskazanych w załącznikach nr 1a i 1b OPZ.
17. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje również koszty związane z wymianą lub uzupełnianiem materiałów eksploatacyjnych jak filtry, smary, oleje, środki czyszczące itp.

III. Szczegółowy zakres konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych

1. Czyszczenie filtrów powietrza.
2. Odkazanie środkiem przeciw grzybom oraz antybakteryjnym.
3. Czyszczenie i sprawdzenie szczelności połączeń układów freonowych.
4. Sprawdzenie stanu napełnienia czynnikiem chłodniczym.
5. Sprawdzenie ciśnień układu obiegu czynnika chłodniczego.
6. Czyszczenie styków podzespołów automatyki i sterowania.
7. Kontrola stanu chłodnicy powietrza.
8. Kontrola pracy pompy skroplin.
9. Sprawdzenie układu pod kątem chłodzenia i uzyskiwania właściwej temperatury.
10. Sprawdzenie systemów automatycznego sterowania.
11. Sprawdzenie skraplaczy, parowników, stanu wentylatorów, sprężarek, zaworów, czujników.
12. Sprawdzenie prawidłowości działania instalacji odpływu skroplin z klimatyzatorów.
13. Sprawdzenie instalacji elektrycznej.
14. Wykonanie testu pracy urządzenia.

IV. Wykonywanie napraw

1. Wykonywanie napraw odbywać się będzie po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego w oparciu o sporządzoną przez Wykonawcę książkę kontrolną / serwisową / gwarancyjną wykonania usługi, o której mowa w OPZ, zawierającą określenie zakresu prac wraz z wykazem niezbędnych podzespołów, części lub materiałów potrzebnych do usunięcia awarii oraz ich wycenę.
2. W przypadku awarii klimatyzatora Wykonawca zobowiązany jest do przyjazdu w ciągu 2 godzin od zawiadomienia go przez Zamawiającego, w celu ustalenia przyczyn awarii.
3. Zamawiający każdorazowo będzie zatwierdzał koszty użytych części zamiennych/materiałów przed przystąpieniem do naprawy.
4. Wykonawca nie będzie doliczał dodatkowych kosztów robocizny z tytułu wykonywanych napraw.
5. W przypadku nie dotrzymania czasu reakcji Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia wykonania czynności naprawczych dowolnemu wykonawcy.
6. W przypadku niemożności usunięcia awarii w tym czasie Wykonawca zapewni klimatyzator zastępczy.

V. Materiały do konserwacji i napraw

Materiały, części zamienne, podzespoły konieczne do prowadzenia prac konserwacyjnych i naprawczych, muszą być oryginalne, nowe oraz posiadać wymagane prawem atesty i certyfikaty. W przypadku technicznej możliwości naprawy uszkodzenia używanego urządzenia/części np. poprzez przezwyciężenie silnika Zamawiający dopuszcza taką możliwość. Każdorazowe wykonanie takiej usługi wymaga zgody Zamawiającego. Wykonanie takiej naprawy podlega dodatkowemu wynagrodzeniu dla Wykonawcy po akceptacji wyceny przez Zamawiającego.

VI. Dokumentowanie realizacji umowy

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji w zakresie czynności podejmowanych w ramach realizacji przedmiotu umowy, w tym do:

1. Założenia i prowadzenia książki kontrolnej / serwisowej / gwarancyjnej zawierającej w szczególności informacje dotyczące specyfikacji konserwacji, wynik przeglądów i kontroli, zestawienie wymienionych materiałów i części, zalecenia i uwagi będące oceną stanu technicznego systemów dla podwyższenia ich trwałości, niezawodności i efektywności działania.
2. Przechowywania książki kontrolnej / serwisowej / gwarancyjnej na terenie obiektu u Administratora Obiektu.
3. Każdorazowo wpisywania w dokumentacji urządzeń (odpowiednio książki kontrolnej / serwisowej / gwarancyjnej) dokonanych czynności konserwacji z podaniem szczegółów zakresu wykonanych prac oraz ewentualnych zaleceń co do potrzeby lub konieczności wykonania dodatkowych zamierzeń nie wchodzących w zakres usługi konserwacyjnej a mających na celu utrzymanie w stałej sprawności technicznej urządzeń.
4. Każdorazowego wpisywania w Centralnym Rejestrze Operatorów czynności konserwacyjnych, napraw, prób szczelności itp. wymaganych przez Rozporządzenie Ministra Środowiska z 21 grudnia 2017 r. w sprawie Centralnego Rejestru Operatorów oraz w ustawie z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.

VII. Potwierdzenie czynności serwisowych

Potwierdzenie wykonania czynności serwisowych odbywać się będzie na podstawie książki kontrolnej / serwisowej / gwarancyjnej wykonania usługi / protokołu zawierającej co najmniej:

1. Nazwę Zamawiającego.
2. Nazwę Wykonawcy.
3. Nazwę urządzenia objętego serwisem wraz ze wskazaniem miejsca zamontowania.
4. Zakres wykonanych prac.
5. Datę wykonania serwisu.
6. Miejsce na wpisanie ewentualnych uwag dotyczących realizacji przeglądów serwisowych.
7. Miejsce na podpis Wykonawcy usługi oraz przedstawiciela Zamawiającego potwierdzającej wykonanie serwisu.

VIII. Inne obowiązki Wykonawcy

1. Utylizacja odpadów z zachowaniem obowiązującego prawa w szczególności ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem postępowania, po telefonicznym ustaleniu terminu z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego wymienionym w umowie.
3. Niepodjęcie działań przez Wykonawcę w czasie określonym w pkt. II ppkt. 12 będzie traktowane jako opóźnienie w realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności (odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa) związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę co najmniej 100.000,00 zł tytułem pokrycia roszczeń wynikających z wyrządzonych przez Wykonawcę szkód na osobie lub mieniu, w szczególności szkód wyrządzonych przez Wykonawcę w ruchomościach i nieruchomościach Zamawiającego.
5. Wykonawca złoży ważną i opłaconą kopię polisy, o której mowa w pkt. 4, po uprzedniej akceptacji jej treści przez Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać ubezpieczenie przez cały okres obowiązywania umowy z Zamawiającym.
7. Wykonawca oświadcza, że nie będzie rozpowszechniał informacji pozyskanych w wyniku świadczenia usług.

IX. Wymagania dotyczące zatrudnionego personelu Wykonawcy

1. Jedna osoba posiadającą uprawnienia dozоровe "D"gr.1.
2. Jedna osoba posiadającą uprawnienia dozоровe "D"gr.2.
3. Dwie osoby posiadające uprawnienia eksploatacyjne "E"gr.1.
4. Dwie osoby posiadające uprawnienia eksploatacyjne "E"gr.2.
5. Trzy osoby posiadające certyfikat F-gazowy.
6. Zaświadczenie potwierdzające uzyskanie autoryzacji na klimatyzatory Daikin.
7. Zaświadczenie potwierdzające uzyskanie autoryzacji na klimatyzatory Fujitsu.
8. Zaświadczenie potwierdzające uzyskanie autoryzacji na klimatyzatory Mitsubishi-Electric.
9. Jednej usługi polegającej na serwisie, naprawie i konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych o wartości nie mniejszej niż 60 000 PLN.

X. Uwagi do postępowania

1. Serwerownia w budynku Centrum Transferu Wiedzy jest objęta gwarancją Wykonawcy robót firmy Temm Sp. z o. o. do czerwca 2026 roku, w związku z tym wszelkie konieczne naprawy gwarancyjne do tego okresu będą realizowane przez Wykonawcę robót.
2. Urządzenia klimatyzacyjne w budynku Męskiego Domu Studenckiego objęte są gwarancją Wykonawcy robót „Stanpoż” Grzegorz Staniak do listopada 2026 roku, w związku z tym wszelkie konieczne naprawy gwarancyjne do tego okresu będą realizowane przez Wykonawcę robót.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości wypowiedzenia umowy bądź czasowego zawieszenia trwania umowy (np. na czas remontu/przebudowy budynku/inne powody Zamawiającego) na poszczególny budynek bądź urządzenie objęte usługą konserwacji, serwisu i naprawie urządzeń wentylacji, klimatyzacji i automatyki.

XI. Załączniki do OPZ

1. Załącznik nr 1a – Wykaz urządzeń klimatyzacyjnych.
2. Załącznik nr 1b – Zestawienie urządzeń klimatyzacyjnych.

Zamawiający pozostawia do decyzji Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej jako czynności pomocniczej przy przygotowaniu oferty. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

1. Załącznik nr 1a – Wykaz urządzeń klimatyzacyjnych

WYKAZ URZĄDZEŃ KLIMATYZACYJNYCH CZĘŚĆ I					
L.p.	Rodzaj / model urządzenia	lokalizacja budynek/sala	rok produkcji	informacje dodatkowe	Ilość szt.
I.	Collegium Jana Pawła II Al. Racławickie 14, Lublin				
1.	Klimatyzatory DAIKIN FTKS71FV1B/RKS71FV1B – 3 szt.	VP-507, 512, 513	1999 r.	R22	3
2.	Klimatyzator naścienny Mitsubishi MSC-GA35VB/MUH-GA35VB	C-702			1
3.	Fujitsu ASYG30KMTA/AOYG30KMTA – 8 kW	C-516 - serwerownia			1
4.	DAIKIN FCQ140C7VEB, 1700263 – 14 kW	C-607			1
5.	DAIKIN FCQ140C7VEB, 2700614 – 14 kW	C-607			1
6.	TADIRAN MTDA7G-24H	C-214			1
7.	DAIKIN FTXN25KEV1B/CO19735	C-223			1
8.	KLIMATHERM AWYZ14LB/AOYZ14LB	Rozdzielnia piwnica		R410A, 4,2 kW	1
9.	Klimatyzator FUJI RSA 30 LFC	C-727 (Prorektor ds. nauki i kadr)		5,0kW	1
10.	Klimatyzator LG P24EL	C-219		Centrala telefon.	1
11.	Klimatyzator Daikin typu split 3,5 kW	C-221, C-224, C-228, C-346, C-348	2018		5
12.	FUJITSU AOYG-12LMCA/ASYG-12LMCA	C-233	2015		1
13.	Klimatyzator typu split 3,5 kW Midea	10 (Monitoring parter), C-603, C-611, C-612, C-241A, C-201A			6
14.	Klimatyzator typu split 3,5 kW	C-452A, parking pom. DSO			2
15.	Klimatyzator przenośny	C-630			1
16.	Klimatyzator typu split 5,0 kW DAIKIN FTXB50C/RXB50C	C-1032	2019		1
17.	Klimatyzator typu split 3,5 kW DAIKIN FTXB35/RXB35	C-218A	2019		1
18.	Klimatyzator typu split 3,2 kW INNOVA IGZLE12NI-1 /IGZLE12NO-1	Księgarnia FR KUL (parter)	2019		1

19.	Klimatyzator przenośny BLAUPUNKT Arrifana 08C moc 2,33kW	C-830	2018		1
20.	Klimatyzator typu split: Daikin model FTXS35G	C-549, C-737/738 (Prorektor ds. administracji), C-842 (Prorektor ds. kształcenia)	2019		3
21.	Klimatyzator typu split: Daikin model FTXS35G/RXB35C	C-202 (Prorektor ds. misji i cyfryzacji)	2019		1
22.	Klimatyzator typu split: DAIKIN FTXC50B/RXC50B z WiFi	maszynownia dźwigów nr 1,2,3	2019	5,0kW	3
23.	Klimatyzator typu split: DAIKIN FTXC35CV1B/RXC35Cv1B	C-416	2021	3,5kW	1
24.	Klimatyzator typu split: SAMSUNG AQV24UGAN	C-627		5,0kW	1
26.	Klimatyzator typu split 5,0kW LG S18AT	C-846 (Prorektor ds. studentów, doktorantów i rozwoju)			1
27.	Agregat VRV (układ J5): DAIKIN RXYSQ5T8YB9		2024		1
28.	Jedn. wewn. ściennie (układ J5): DAIKIN FXAQ20A	C-343, C-344, C-345, C-347, C-349, C-352, C-353, C-354	2024		8
29.	Agregat VRV (układ J6): DAIKIN RXYSQ8TMY1B		2024		1
30.	Jedn. wewn. ściennie (układ J6): DAIKIN FXAQ20A	C-322, C-326, C-327, C-328, C-336, C-338, C-340, C-342	2024		8
31.	Jedn. wewn. ściennie (układ J6): DAIKIN FXAQ32A	C-329, C-341	2024		2
32.	Agregat VRV (układ J7): DAIKIN RXYSQ4T8YB9		2024		1
33.	Jedn. wewn. ściennie (układ J7): DAIKIN FXAQ20A	C-236, C-240, C-241	2024		3
34.	Jedn. wewn. ściennie (układ J7): DAIKIN FXAQ32A	C-237	2024		1
35.	Agregat VRV (układ J8): DAIKIN RXYSQ5T8YB9		2024		1
	Jedn. wewn. ściennie (układ J8): DAIKIN FXAQ15A	C-222a	2024		1
	Jedn. wewn. ściennie (układ J8): DAIKIN FXAQ20A	C-222, C-234, C-235	2024		3
	Jedn. wewn. ściennie (układ J8): DAIKIN FXAQ32A	C-223a, C-232	2024		2
II. Collegium Norwidianum Al. Racławickie 14, Lublin					
1.	DAIKIN 2MKS90/FLKS50/FVX50 – 2 szt. Naścienny i podłogowy	CN P24	2007	Typ SPLIT FVXS50FV18 50 Hz 220-240 V 14 kg IPXO	2

2.	DAIKIN (końcówka zewnętrzna) model 5 MKS 90E 7V3B1	Korytarz piwnica CN	2007	18 A, nr seryjny 1705695	1
3.	ELECTRA	CN 224		Moc chłódz. 5,3 kW	1
4.	DAIKIN FTXS35/RXS35	CN 222		Moc chłódz. 3,5 kW	1
5.	FUJITSU ASYG18LF/AOYG18LF	CN 226	2016	Moc chłódz. 5,0 kW	1
6.	Klimatyzator DAIKIN typu split	CN 210		3,5 kW	1
7.	Klimatyzator typu split	CN 019		3,5 kW	1
8.	Klimatyzator typu split: Daikin model FTXC35G / RXC35B	CN208, CN220	2020	3,5 kW	2
9.	Multisplit: Daikin model 3MXM52N2V1B/ FTXM35N	CN231, CN232	2020	5,2kW 3,5kW	2
III.	G.G. Stołówka Akademicka al. Racławickie 14, Lublin				
1.	System klimatyzacyjny VRF City Multi Mitsubishi PU300YGM-A/PCFY-P63VGM-E – 4 szt.	Stołówka			4
2.	System klimatyzacyjny VRF City Multi Mitsubishi PUY-P350OYGM-A/PLFY-P63VBM-E – 5 szt.	Stołówka			5
3.	MITSUBISHI PCA-RP125/PU-P125 – 4 szt.	Kuchnia			4
4.	DAIKIN FTKS71/RKS71	magazyn			1
IV.	Wydział Medyczny, ul. Konstantynów 1 F, Lublin (Monoprofilowe Centrum Symulacji Medycznych)				
1.	TRANE MWW518 GMORA 1	020		RU0052042-T	1
2.	MITSUBISHI MSZ-GE-50VA	08 (rozdzielnia elektryczna)			1
3.	MITSUBISHI MS-GA-50VB	20			1
4.	DAIKIN FTXS 20 G2V1B	25		RU0069476-T	1
V.	budynek - ul. Konstantynów 1 H, Lublin				
1.	Daikin – FTKS 71 FV 1B/RKS71FV1B	206-A			1
2.	Daikin – FTKS 71 FV 1B/RKS71FV1B	206-B			1
3.	Mitsubishi – SRK 63CE-S/SRC63 CE-S	215		2,84 kW	1
4.	Mitsubishi – SRK 63CE-S/SRC63 CE-S	216		2,84 kW	1
5.	Mitsubishi – SRK 63CE-S/SRC63 CE-S	221		2,84 kW	1
6.	Mitsubishi – SRK 63CE-S/SRC63 CE-S	222		2,84 kW	1
7.	Mitsubishi – SRK 50HE-S1/SRC50 HE-S	222-B		4,7 kW	1

8.	Mitsubishi – FDC404ES1	301	S/N S2NA00063GP		1
9.	Jedn. zewn. Multisplit DAIKIN 3MXM68N2V1B9	1		8,0kW	1
10.	Jedn. wewn. naścienne Multisplit: DAIKIN FTXM-25R2V1B - 3 szt.	115, 211, 212	2021	4,2kW 2,5kW 3,5kW	3
11.	DAIKIN FTXM-35R2V1B / RXM35R5V1B9	601 (serwerownia)	2021	3,5kW	1
VI.	Collegium Iuridicum ul. Spokojna 1, Lublin				
1.	FUJI DENKI model RS-12UD11	Serwerownia DTI		Moc chłodzenia 3,25kW S/N* E038437	1
2.	Klimatyzator przenośny 3,5kW	403.1, 403.2	2019		2
VII.	Biblioteka Uniwersytecka ul. Chopina 27, Lublin				
1.	Klimatyzator podstropowy DAIKIN	p. 150	2011	model: FHQ100BVV1B 8n: E017451	1
2.	Klimatyzator SAMSUNG, Premium AR18HSSDBWKNEU/X, 5 kW- 5 szt.	p. 303	2014 r.		5
3.	Klimatyzator przenośny CHIGO model CP-41H3A-J17A	p. 211			1
4.	Klimatyzator przenośny CHIGO model CP-35H3A-J17A	p.210			1
VIII.	Kościół Akademicki, ul. Idziego Radziszewskiego 7, Lublin				
1.	Klimatyzator podstropowy Toshiba o mocy 14 kW- RAV-SM1608CTP-E (wew); RAV-SM1603AT-E1 (zew)	kościół	2017		1
2.	Klimatyzator podsufitowy digital inverter 3/4 RAV-SM807CTP-E/RAV-SM804ATP-E Toshiba o mocy 6,9 kW	kościół	2017		1
3.	Klimatyzator ścienny Digital inverter 4 RAV-SM806KRT-E/RAV-SM804ATP-E Toshiba o mocy 6,7 kW	kościół	2017		1
4.	Wentylator wyciągowy o wyd. 1500 m³/h	Kościół- na poddaszu	2017		1
IX.	Budynek Centrum Transferu Wiedzy KUL Al. Racławickie 14, Lublin				
1.	Klimatyzator typu split 3,5 kW DAIKIN FTXB35/RXB35	CTW-214	2016		1
2.	Klimatyzator typu split 3,5 kW DAIKIN	Serwerownia 1 piętro	2018		1
3.	Klimatyzator typu split 2,5 kW DAIKIN	Serwerownia piwnica	2021		1
4.	Agregat Multisplit: DAIKIN 9kW		2023		1

5.	Jedn. wewn. naścienne Multisplit: DAIKIN 3,5kW	Rektorat	2023		3
6.	Agregat VRV (układ J1): DAIKIN RXYSQ8TMY1B		2024		1
7.	Jedn. wewn. ściennie (układ J1): DAIKIN FXAQ20A	8, 9, 10, 16, 16a, 19, 20, 21, 22	2024		9
8.	Jedn. wewn. ściennie (układ J1): DAIKIN FXAQ32A	2 (korytarz), 15 (barek)	2024		2
X.	Męski Dom Studencki, ul. Niecała 8, Lublin				
1.	Klimatyzator typu split 3,5kW: DAIKIN FTXC35CV1B / RXC35CV1B x5	Sala parter pom. 7 Biuro parter pom. 8, I piętro pom. 113, II piętro pom. 213, III piętro pom. 313, IV piętro pom. 413	2021		6

Uwaga:

1. Serwerownia w budynku Centrum Transferu Wiedzy jest objęta gwarancją Wykonawcy robót firmy Temm Sp. z o. o. do czerwca 2026 roku, w związku z tym wszelkie konieczne naprawy gwarancyjne do tego okresu będą realizowane przez Wykonawcę robót.
2. Urządzenia klimatyzacyjne w budynku Męskiego Domu Studenckiego przy ul. Niecałej 8 w Lublinie objęte są gwarancją Wykonawcy robót „Stanpoż” Grzegorz Staniak do listopada 2026 roku, w związku z tym wszelkie konieczne naprawy gwarancyjne do tego okresu będą realizowane przez Wykonawcę robót.
3. Urządzenia klimatyzacyjne zainstalowane w budynku Centrum Transferu Wiedzy (rektorat) w 2023 r. objęte gwarancją Wykonawcy robót firmy URB LEMIESZEK do października 2028 roku, w związku z tym wszelkie konieczne naprawy gwarancyjne do tego okresu będą realizowane przez Wykonawcę robót.
4. Urządzenia klimatyzacyjne zainstalowane w budynkach Collegium Jana Pawła II i Centrum Transferu wiedzy przy al. Racławickich 14 w Lublinie w 2024 r. objęte są gwarancją Wykonawcy robót firmy AWK Instalacje Sp. z o.o. Sp. k. do kwietnia 2029 roku w ramach której wszelkie konieczne czynności serwisowe warunkujące utrzymanie gwarancji oraz naprawy gwarancyjne do tego czasu leżą po stronie Wykonawcy instalacji.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości wypowiedzenia umowy bądź czasowego zawieszenia trwania umowy (np. na czas remontu/przebudowy budynku/inne powody Zamawiającego) na poszczególny budynek bądź urządzenie objęte usługą konserwacji, serwisu i naprawie urządzeń wentylacji, klimatyzacji i automatyki.