

Goleniów, 19.01.2024 r.

Dotyczy postępowania prowadzonego pn.: **Przebudowa drogi powiatowej nr 4101Z na odcinku Pucice - Czarna Łąka w Gminie Goleniów - II ETAP**

### **WYJAŚNIENIE nr 7**

W związku ze złożonym zapytaniem dotyczącym zapisów zawartych w SWZ Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) wyjaśnia:

#### **Pytanie 1**

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację jakiego odcinka przebudowy tyczy się załączony przedmiar robót nazwany „Etap II - przedmiar robót”. Nazwa sugeruje, iż tyczy się on odcinka od W1 do W16 czyli odcinka objętego zamówieniem, natomiast wyliczenia powierzchni jak i elementów prefabrykowanych znacząco odbiegają od ilości zawartych w udostępnionym przedmiarze. Udostępnianie błędnych przedmiarów nie pozwala na rzetelną wycenę robót co może znacząco wpłynąć na wynik przetargu.

#### **Odpowiedź 1**

*ETAP II dotyczy odcinka między wierzchołkami W1 - W16.*

**Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym** do określenia rodzaju i ilości robót w ramach planowanej przebudowy.

#### **Pytanie 2**

##### **Dotyczy umowy o roboty budowlane - § 4 ust. 1**

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie treści powyższej jednostki redakcyjnej poprzez:

określenie terminu w jakim terminie nastąpi przekazanie terenu budowy

Wykonawca jest bowiem zobowiązany do rozpoczęcia wykonania robót budowlanych w terminie 14 dni od daty podpisania umowy, co nie będzie możliwe bez odpowiedniego i uprzedniego przekazania mu terenu budowy.

#### **Odpowiedź 2**

Zamawiający podtrzymuje zapis w § 4 ust. 1 umowy.

#### **Pytanie 3**

##### **Dotyczy umowy o roboty budowlane - § 7 ust. 5 oraz 6**

Prosimy Zamawiającego o

- wnosimy o korektę treści powyższej jednostki redakcyjnej poprzez skrócenie terminu weryfikacji umów podwykonawczych do 14 dni. Termin zastrzeżony przez Zamawiającego jest bowiem z uwagi na terminy realizacyjne, terminy rozpoczęcia robót i ustaloną praktykę jest bowiem terminem istotnie zbyt długim.

Wykonawca podkreśla iż termin 14 dni ma charakter powszechny i obowiązuje na wszystkich inwestycjach publicznych niezależnie od ich wartości czy też jednostki prowadzącej postępowanie – tj. zarówno w odniesieniu do jednostek samorządu terytorialnego każdego stopnia jak i w ramach jednostek celowo powołanych do rozwoju i budowy dróg – GDDKiA.

### **Odpowiedź 3**

Zamawiający podtrzymuje zapis w § 7 ust. 5 oraz 6 umowy.

### **Pytanie 4**

#### **Dotyczy umowy o roboty budowlane - § 11 ust. 2**

Prosimy Zamawiającego o

- usunięcie powyższej jednostki redakcyjnej a przez to pozostawienie zwyczajowego i ustawowego rozwiązania zgodnie z którym zgłoszenie powinno być dokonane w terminie umownym w innym przypadku Zamawiający faktycznie dokonuje skrócenie terminu realizacji zadania. Zgłoszenie bowiem do odbioru jest możliwe wyłącznie po zakończeniu wszystkich prac lub
- w przypadku braku zmiany prosimy o wyjaśnienie celu wcześniejszego zgłaszania które zakłada konieczność faktycznego skrócenia terminu realizacji zadania.

### **Odpowiedź 4**

Zamawiający podtrzymuje zapis w § 11 ust. 2 umowy.

### **Pytanie 5**

#### **Dotyczy umowy o roboty budowlane - § 11 ust. 3**

Prosimy Zamawiającego o zmianę powyższych jednostek redakcyjnych i nałożenie na Wykonawcę obowiązku złożenia przedmiotowej dokumentacji nie faktycznie na dzień zgłoszenia do odbioru lecz na termin wyznaczonego. Dotychczasowe postanowienie odbiegające od normalnych zasad realizacji analogicznych kontraktów i skutkuje faktycznie skróceniem określonego w umowie terminu realizacji robót. Przygotowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej jest bowiem możliwe dopiero po faktycznym zakończeniu wszystkich robót i analogicznie jak pozostałe obowiązki umowne wymaga czasu. Wykonawca wskazuje, iż powyższe rozwiązanie ma charakter powszechny i obowiązuje na wszystkich inwestycjach publicznych niezależnie od ich wartości czy też jednostki prowadzącej te postępowanie – tj. zarówno w odniesieniu do jednostek samorządu terytorialnego każdego stopnia jak i w ramach jednostek celowo powołanych do rozwoju i budowy dróg – GDDKiA.

### **Odpowiedź 5**

Zamawiający podtrzymuje zapis w § 11 ust. 3.