

Program Funkcjonalno - Użytkowy

Przebudowa ciągu dróg gminnych stanowiących
ul. Przygraniczną oraz Fijałkowskiego w Zgierzu



Kody przedmiotu zamówienia według CPV:

- | | |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 45.00.00.00-7 | Roboty budowlane |
| 45.23.31.20-6 | Roboty w zakresie budowy dróg |
| 45.23.13.00-8 | Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków |
| 71.32.00.00-7 | Usługi inżynierskie w zakresie projektowania |

Zamawiający: Gmina Miasto Zgierz, Pl. Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz

Adres inwestycji: ul. Przygraniczna, ul. Fijałkowskiego
działki o numerach: 6/2, 6/5, 6/6, 6/3, 6/4, 4/6, 5/2, 40, 8/5, 8/7,
95/1, 95/4, 99/3, 99/4 w obrębie 124;
działki o numerach: 10/3, 10/4, 10/5, 10/1, 8/8, 189/1, 223, 218/2,
218/7, 218/5, 218/8, 217/22, 455/1, 488/1, 518/1, 218/3, 479/7,
479/8, 586/6, 729/3, 763, 786/6, 1039, 787, 1044, 815 w obrębie
132; oraz działki objęte dokumentacją projektową kanalizacji
deszczowej

Opracowanie zgodne z art. 31 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz. U. Nr 2013, poz.1129 t.j.

Główny Specjalista

Marcin Wasiak

Z-ca Naczelnika Wydziału

mgr inż. Anna Zawadzka

Spis treści

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1. Opis stanu istniejącego.....	4
2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	5
2.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych	6
2.1.1. Opracowanie dokumentacji projektowej.....	6
2.1.2. Przygotowanie terenu budowy	7
2.1.3. Wykonanie nawierzchni	7
2.1.4. Odtworzenie nawierzchni wokół terenu budowy	10
2.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	11
2.3. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe	11
2.4. Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników	11
2.5. Ogólne wymagania Zamawiającego	12
3. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	12
3.1. Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu	12
3.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania	14
3.2.1. Zgodność robót z dokumentacją projektową.....	14
3.2.2. Zabezpieczenie terenu budowy.....	15
3.2.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.....	15
3.2.4. Ochrona własności publicznej i prywatnej	15
3.2.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy.....	16
3.2.6. Ochrona i utrzymanie robót	17
3.2.7. Materiały	17
3.2.8. Źródła uzyskania materiałów.....	17
3.2.9. Materiały nieodpowiadające wymaganiom	17
3.2.10. Przechowanie i składowanie materiałów	18
3.2.11. Sprzęt.....	18
3.2.12. Transport	18
3.2.13. Wykonanie robót.....	19
3.2.14. Kontrola jakości robót	19
3.2.15. Odbiór robót.....	19
3.2.16. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu	20

3.2.17. Odbiór końcowy robót.....	20
3.2.18. Odbiór ostateczny.....	21
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	22
1. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia.....	22
2. Dokumenty niezbędne i informacje dodatkowe do projektowania i wykonawstwa.....	23
3. Błędy i opuszczenia	23
III. CZĘŚĆ GRAFICZNA	
1. Koncepcja projektu zagospodarowania terenu oraz przekroje konstrukcyjne.....	23
2. Projekt kanału deszczowego.....	23

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis stanu istniejącego

Obszar przeznaczony pod inwestycję obejmuje pas drogowy ulicy Przygranicznej oraz ulicy Fijałkowskiego w Zgierzu.

Ulica Fijałkowskiego posiada obecnie nawierzchnię częściowo asfaltową, częściowo tłuczniową, ulica Przygraniczna posiada częściowo nawierzchnię z trylinki, częściowo tłuczniową. Na obydwu ulicach fragmentarycznie występują chodniki wymagające modernizacji. Wzdłuż ulic brak jest kanalizacji deszczowej. Przed niektórymi posesjami wykonane są utwardzone zjazdy.

W ciągu drogowym zlokalizowane są sieci uzbrojenia podziemnego. Na planowanej trasie przebiegu ulicy Przygranicznej zlokalizowane są drzewa. Częściowo teren wymaga przeprowadzenia niwelacji.

Zamawiający dysponuje szkicem koncepcyjnym przebudowy przedmiotowych ulic.

Brak badań geologiczno – inżynierskich gruntu.



Źródło: <https://mapy.geoportal.gov.pl>

2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej oraz przebudowie ciągu drogowego stanowiącego ulice: Przygraniczną i ul. Fijałkowskiego od drogi powiatowej nr 5106 (ul. Szczawińska) do drogi powiatowej nr 5158 (ul. Kasprowicza) i dalej do ośrodka sportowo - rekreacyjnego „Malinka” wraz z kanalizacją deszczową, usunięciem ewentualnych kolizji, wykonaniem docelowej – stałej organizacji ruchu.

Program funkcjonalno-użytkowy pozwoli określić wszystkie wymagania dotyczące dokumentacji projektowej, a także przebudowy drogi w systemie "zaprojektuj-wybuduj".

Zamówienie obejmuje część projektową:

- sporządzenie projektu budowlanego branży drogowej, kanalizacji deszczowej w zakresie przykanalików, wpustów deszczowych, a także w przypadku takiej potrzeby opracowań branżowych dotyczących usunięcia kolizji, czy wykonania kanału technologicznego z kompletem uzgodnień, opracowany w zakresie zgodnym z art. 34 ust. 3 ustawy Prawo budowlane oraz szczegółowości zgodnej z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej oraz rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót,
- uzyskanie decyzji na wycinkę drzew,
- sporządzanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wyżej wymienionych branż,
- sporządzanie przedmiarów robót dla wyżej wymienionych branż,
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- sporządzanie projektu stałej organizacji ruchu i tymczasowej organizacji na czas wykonywania robót z kompletem wymaganych uzgodnień.

Uwaga: Zamawiający załącza dokumentację projektową na budowę kanału deszczowego z odbiornikiem w ul. Przygranicznej. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia dokumentacja zostanie udostępniona Wykonawcy do realizacji.

W zakres przebudowy drogi wchodzi:

- przebudowa, budowa, remont konstrukcji nawierzchni jezdni,
- przebudowa, budowa chodników,
- budowa drogi rowerowej,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z wpustami deszczowymi oraz wylotem kanału deszczowego,
- wykonanie trawników oraz nasadzeń, wycinka drzew,
- przebudowa urządzeń naziemnych i podziemnych stanowiących kolizje w przypadku takiej konieczności.

Parametry charakterystyczne:

- jezdnia wraz z podbudową – długość ok. 1,7 km, szerokość jezdni – 5,0 m, 2 pasy ruchu o szerokości 2,5m każdy,
- nakładka asfaltowa – długość ok. 0,3 km,
- chodnik odsunięty od jezdni o minimalnej szerokości 1,5 m wraz z podbudową, chodnik przyległy do jezdni o szerokości min. 2,0 m – łączna długość ok. 2,7 km, zgodnie z załączoną koncepcją zagospodarowania terenu,
- ścieżki rowerowe o minimalnej szerokości 2,0 m wraz z podbudową – długość ok. 1,8 km, jednostronnie, zgodnie z załączoną koncepcją zagospodarowania terenu,
- zjazdy indywidualne z kostki betonowej, obramowane obrzeżem w chodniku, z wyłączeniem ścieżki rowerowej,
- roboty rozbiórkowe istniejącej nawierzchni z trylinki – ok. 2400m²,
- kanalizacja deszczowa – długość ok. 1,5 km, w zakresie róbót budowlanych,
- pasy zieleni – trawnik ok. 3900 m²,
- nasadzenia kompensacyjne i osłonowe drzew.

2.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

2.1.1. Opracowanie dokumentacji projektowej

Opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do wykonania robót budowlanych, tj. uzyskanie mapy do celów projektowych oraz wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień,

zatwierdzeń i pozwoleń, w tym zgłoszenia robót budowlanych lub pozwolenia na budowę, 4 egz. pełnej dokumentacji w formie papierowej, 2 egz. w wersji elektronicznej w formacie dwg, pdf, ath. Wszystkie elementy przekroju poprzecznego muszą spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu, nośności i stateczności konstrukcji, odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem drogi publicznej, niezbędnych warunków korzystania z drogi publicznej przez osoby niepełnosprawne, a w szczególności na wózkach inwalidzkich.

2.1.2. Przygotowanie terenu budowy

Zakres obejmuje:

- a) wykonanie robót rozbiórkowych w niezbędnym zakresie, w tym: nawierzchni i podbudowy jezdni, nawierzchni i podbudowy chodników, zjazdów, krawężników, obrzeży,
- b) frezowanie nawierzchni asfaltowej,
- c) regulację pionową studzienek kanalizacji sanitarnej, telekomunikacyjnych, gazowych oraz skrzynek i zasuw wodociągowych wraz z wymianą włazów studzienek,

2.1.3. Wykonanie nawierzchni i urządzeń drogi

Konstrukcja jezdni do wykonania:

- a) warstwa ścieralna, mastyks grysowy SMA 11 – gr. 5 cm,
- b) warstwa wiążąca, beton asfaltowy AC 16W – gr. 5 cm,
- c) podbudowa zasadnicza, mieszanka niezwiązana 0/31,5 C90/3, CBR>80% - gr. 20 cm,
- d) podbudowa pomocnicza, mieszanka związana C ¾ - gr. 15 cm,
- e) podłoże doprowadzone do nośności $E_2 \geq 80$ MPa.

Nakładka asfaltowa:

- a) nawierzchnia jezdni z mieszanek mineralno – asfaltowych:
- warstwa ścieralna, mastyks grysowy SMA 11 – gr. 5 cm

Krawężniki:

Betonowe 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem. Na łukach należy stosować krawężniki łukowe.

Obrzeża:

Betonowe 8x30x100 cm na ławie betonowej z oporem.

Konstrukcja zjazdów o nawierzchni brukowej:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej czerwonej gr. 8 cm,
- podsypka piaskowo – cementowa, gr. ok. 4 cm,
- kruszywo łamane 0/31,5 mm, gr. 20 cm,
- warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm.

Konstrukcja chodników:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej szarej gr. 8 cm,
- podsypka piaskowo – cementowa, gr. ok. 4 cm,
- kruszywo łamane 0/31,5 mm, gr. 10 cm,
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm.

Konstrukcja dróg rowerowych:

- warstwa ścieralna z mieszanek mineralno – asfaltowych gr. 5 cm (barwiona w masie na kolor czerwony),
- dolna warstwa – stabilizacja kruszywa naturalnego spoiwami hydraulicznymi o gr. 15 cm
- górna warstwa – kruszywo łamane o gr. 15 cm

Zieleń:

Wykonanie trawników poprzez wysiew tradycyjny lub rozłożenie trawy z rolki. Należy uwzględnić wymianę gruntu rodzimego na ziemię urodzajną. Wysokość trawników należy dostosować do wysokości przyległych chodników i krawężników.

Do obowiązków Wykonawcy należy usunięcie drzew w pasie drogowym w przypadku takiej konieczności oraz uzyskanie niezbędnych zezwoleń, a także wykonanie nasadzeń kompensacyjnych.

Drzewa z gatunku Platan klonolistny / *Platanus x hispanica* / - obwód pnia na wysokości 1,0m - w przedziale 16-18 cm, materiał szkółkowany min. 3 razy, z bryłą korzeniową, wysokość min 3,5-4, korona uformowana na wysokości min. 2,2 m. Zastosować stabilizację drzew poprzez przymocowanie taśmą parcianą do 3 palików połączonych poprzecznymi listwami (ryglami). Paliki drewniane - impregnowane ciśnieniowo o średnicy 5-6 cm, stosowane po trzy przy drzewie. Wysokość palika uzależniona jest od wysokości osadzenia korony. Palik musi być zagłębiony w gruncie do głębokości min. - 1m. Na pień drzewa, u podstawy, należy założyć osłonkę specjalistyczną do zabezpieczania pni młodych drzew, z tworzywa sztucznego odpornego na działanie UV, brązową lub zieloną, perforowaną z możliwością regulacji średnicy.

Odwodnienie:

Odwodnienie drogi rozwiązane poprzez spływ wód opadowych po powierzchni jezdni i chodników prowadzone przy krawężnikach w stronę wpustów deszczowych. Na odcinkach na których nie jest planowane wykonanie kanalizacji deszczowej spływ wód w stronę najbliższych skrzyżowań oraz na pobocze chłonne tam gdzie ulica będzie w nie wyposażona.

Należy wykonać nową kanalizację deszczową na wskazanym odcinku wraz z wpustami deszczowymi zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

Zamawiający dostarczy Wykonawcy dokumentację projektową wraz z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem po jego uzyskaniu.

W celu odprowadzenia wód opadowych do zaprojektowanego kanału deszczowego Wykonawca zaprojektuje i wykona wpusty deszczowe z osadnikami piasku średnicy 500mm oraz przykanaliki.

Układ wysokościowy projektowanych wpustów deszczowych należy nawiązać do rzędnych projektowanej niwelety ulicy.

Oznakowanie i wyposażenie:

- wykonanie oznakowania pionowego,
- wykonanie oznakowania poziomego,
- przy projektowaniu chodników w obrębie przejść dla pieszych należy uwzględnić rozwiązania umożliwiające osobom niewidomym wycucie kierunku poruszania się do celu za pomocą rodzaju/struktury nawierzchni, poprzez zastosowanie systemów TGSI t.j. płytki kierunkowe oraz płytki sygnalizacyjne.
- wyposażenie ulicy w kosze uliczne na śmieci (kształt walca, kolor ciemny szary, umieszczone na słupku, system opróżniania bezworkowy) – ok. 16 szt.
- Wykonanie i montaż tablic informacyjnych projektowych wskazujących na współfinansowanie zadania ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, zgodnie z obowiązującym wzorem – 4 szt.
- Wykonanie i montaż tablic informacyjnych projektowych wskazujących na współfinansowanie zadania ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład, zgodnie z obowiązującym wzorem – 4 szt.

2.1.4. Odtworzenie nawierzchni wokół terenu budowy

Wykonawca odtworzy i naprawi nawierzchnie wokół terenu budowy, jeżeli w trakcie realizacji inwestycji uszkodzi infrastrukturę znajdującą się poza obszarem robót.

2.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania zamówienia zgodnie z postanowieniami: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, warunkami technicznymi, warunkami wykonania i odbioru robót, warunkami wykonania zamówienia, oraz innymi obowiązującymi przepisami i normami.

2.3. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe

Poprawi się dostępność drogi dla pojazdów o zwiększonym tonażu, co jest konieczne ze względu na obecność firm prowadzących działalność bezpośrednio w obrębie inwestycji, jak i na dostępność spójnego połączenia pomiędzy drogami różnych kategorii. Znacząco poprawi się dojazd mieszkańców dzielnicy do obiektów użyteczności publicznej funkcjonujących w granicach miasta. Poprawi się dojazd do ośrodka sportowo - rekreacyjnego „Malinka”. Zwiększy się bezpieczeństwo niechronionych uczestników ruchu.

2.4. Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników

Przestrzeń wspólna, a w szczególności ulice i ich skrzyżowania, zapewniają dostępność i bezpieczeństwo korzystania przez osoby z różnymi rodzajami niepełnosprawności. Problemy dotyczą głównie osób mających trudności z poruszaniem się, w tym poruszających się na wózkach i niewidomych. Ulice i skrzyżowania winny spełniać przynajmniej poniższe wymagania:

- Przejścia dla pieszych pozbawione są przeszkód w rodzaju słupków, koszy na śmieci, donic. Takie przeszkody na przejściach ograniczają możliwość przejeżdżania osobom na wózkach, a dla osób niewidomych mogą stanowić zagrożenie.
- Przejścia dla pieszych oznaczone są kontrastem i fakturą.

- Przejścia dla pieszych mają obniżenie pozwalające na łatwe wjechanie i zjechanie osobie na wózku.
- Znaki drogowe i inne elementy wystające umieszczone są na wysokości przynajmniej 230 cm, dzięki czemu osoby z niepełnosprawnością wzroku nie będą w nie uderzać.
- Chodnik jest pozbawiony przeszkód, na przykład śmietników, słupków, donic, skrzynek itp. Przejście po chodniku jest proste i ma szerokość przynajmniej 120 cm.
- Wjazdy do bram przecinające chodniki budowane są w sposób .

2.5. Ogólne wymagania Zamawiającego

Realizacja poszczególnych zakresów robót zostanie zlecona wykonawcom posiadającym odpowiednie doświadczenia w realizacji podobnych zadań. Wybór wykonawców odbędzie się zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 t.j.).

Realizacja zadania odbywać się będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Zamawiający wymaga:

- a) opracowania dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia,
- b) wykonania wszystkich elementów zamówienia,
- c) usunięcia kolizji z uzbrojeniem podziemnym i naziemnym w przypadku takiej konieczności, (np. sieć gazowa, elektroenergetyczna, teletechniczna, wodno-kanalizacyjna),
- d) obsługi geodezyjnej inwestycji, sporządzenia operatu kolaudacyjnego z kompletem wymaganych dokumentów, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej

3. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

3.1. Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu

- a) Na etapie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca przeprowadzi robocze konsultacje z Zamawiającym w celu

- akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych;
- b) Niezbędne jest uzyskanie akceptacji Zamawiającego co do formy i treści dokumentacji przed ubieganiem się o uzyskanie zgłoszenia robót lub pozwolenia na budowę;
 - c) Przedkładanie Zamawiającemu na bieżąco kserokopii wszelkich wystąpień, uzgodnień i oryginałów uzyskanych decyzji i uzgodnień;
 - d) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu zbyt późnego przekazania Zamawiającemu materiałów, opinii i uzgodnień, skutkujących nieterminowością realizacji przedmiotu zamówienia;
 - e) Konieczne jest uzupełnienie i poprowadzenie dokumentacji według zaleceń jednostek uzgadniających;
 - f) Przed przystąpieniem do robót Wykonawca uzgodni projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas robót;
 - g) Dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, ze sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - h) Dokumentacja powinna być podpisana przez uprawnionego projektanta uczestniczącego w realizacji zamówienia;
 - i) W zakresie dokumentacji wykonawczej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót i obliczenia oraz inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Dokumentację należy opracować w sposób czytelny, opisy pismem maszynowym (nie dopuszcza się opisów ręcznych);
 - j) Informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z art. 29 i 30 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych; Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 tekst jednolity;

- k) Użyte w dokumentacji nazwy własne określają jedynie minimalne oczekiwane parametry i wygląd urządzeń oraz materiałów;
- l) Zamawiający otrzyma 4 egz. pełnej dokumentacji w formie drukowanej oraz 1 egz. w wersji elektrycznej w formacie dwg i pdf, ath;
- m) Zamawiający otrzyma potwierdzenie wykonania zgłoszenia jeśli takie będzie wymagane lub oryginał prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę;
- n) Po przekazaniu dokumentacji przez Wykonawcę Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych sprawdzi kompletność i zakres opracowania dokumentacji. W przypadku stwierdzenia wad lub braków w dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie do 7 dni roboczych. Poprawioną i uzupełnioną dokumentację Zamawiający sprawdzi w terminie do 7 dni roboczych. Procedura poprawiania bądź uzupełniania dokumentacji może być ponawiana. Po przyjęciu bezusterkowego projektu podpisany zostanie protokół odbiorczy dokumentacji projektowej.

3.2. Wymagania w stosunku do realizacji zadania

Wszystkie stosowne materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.

3.2.1. Zgodność robót z dokumentacją projektową

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami.

Dane określone w dokumentacji projektowej będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić instrukcje producenta materiałów oraz przepisy obowiązujące i związane, w tym również te które uległy zmianie bądź aktualizacji.

W przypadku istnienia norm, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

3.2.2. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji zadania, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszystkie inne środki niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pracowników i osób postronnych.

Fakt przystąpienia do robót w przypadku takiej konieczności Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem przez umieszczenie tablic informacyjnych. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową.

3.2.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

3.2.4. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz

uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Jeżeli teren budowy przylega do terenów z zabudową mieszkaniową, Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością.

3.2.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

Wykonawca odpowiedzialny jest za przygotowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie

informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia; Dz. U. Nr 120, poz. 1126.

3.2.6. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Kierownika budowy.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla drogowa lub jej elementy były w zadawalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

3.2.7. Materiały

Wszystkie materiały stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania obowiązujących przepisów, a wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych; Dz. U. 2020 r. poz. 215 – tj. i posiadają wymagane parametry.

3.2.8. Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów, jak również odpowiednie deklaracje zgodności, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki materiałów.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu wykazania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania w czasie realizacji robót.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu wydobycia materiałów, dzierżawy i inne, jakie okażą się potrzebne w związku z dostarczeniem materiałów do robót.

3.2.9. Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Jeśli inwestor zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany przez Inwestora.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem.

3.2.10. Przechowanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

3.2.11. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i harmonogramie robót.

Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonywania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie technicznym. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

3.2.12. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami wiedzy określonymi w dokumentacji projektowej i terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

3.2.13. Wykonanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową.

Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.

3.2.14. Kontrola jakości robót

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną kontrolę robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli przeprowadzając pomiary i badania materiałów i robót, w zakresie i z częstotliwością zapewniającą, że roboty wykonano zgodnie z dokumentacją projektową. Minimalne wymagania, co do zakresu i częstotliwości badań określone będą w normach i wytycznych.

3.2.15. Odbiór robót

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorców:

- a) obiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiory częściowe
- c) odbiór końcowy,

d) odbiór ostateczny.

Sprawdzeniu w ramach odbioru będą podlegały:

- a) użyte materiały i wyroby, uzyskane parametry w odniesieniu do dokumentacji projektowej,
- b) jakość wykonania i odbioru robót.

3.2.16. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru dokonuje Inwestor. Gotowość danych części do odbioru zgłasza Wykonawca.

3.2.17. Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inwestora.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Kierownika budowy zakończenia robót i przyjęcia dokumentów.

Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Inwestora w jego i Wykonawcy obecności. Komisja odbierająca dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a) dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji robót,
- b) protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
- c) protokoły odbioru robót częściowych,
- d) dziennik budowy, jeżeli był wymagany,
- e) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
- f) wyniki badań próbek zagęszczenia podłoża,
- g) rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących,
- h) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

Operat odbioru końcowego należy opracować w dwóch egzemplarzach, w jednym z nich należy umieścić oryginały dokumentów.

Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony na formularzu określonym przez Zamawiającego.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

3.2.18. Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad dotyczących odbioru końcowego robót.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia

Działki na których planowana jest inwestycja stanowią własność Gminy Miasto Zgierz. Zamawiający oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Dla ulicy Fijałkowskiego i Przygranicznej na odcinku od ul. Szczawińskiej do ul. Kasprowicza istnieje plan zagospodarowania przestrzennego, z którym wnioskowana inwestycja zachowuje zgodność. Dla pozostałego odcinka ul. Przygranicznej brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Inwestor posiada decyzję lokalizacyjną na ten odcinek w związku z lokalizacją kanału deszczowego. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, spełniając wymagania niżej wymienionych przepisów prawa i Polskim Norm:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane; Dz.U.2020.1333 t.j.;
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego; Dz.U.2013.1129 t.j.;
- c) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego; Dz.U.2020.1609;
- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia; Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126.;
- e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych; Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401.;
- f) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; Dz. U. 2019 r. poz. 2019 ze zm.;
- g) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych; Dz. U. 2020 r. poz. 215 t.j.;

- h) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska; Dz. U. 2020 r. poz. 1219 t.j. zm;
- i) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody; Dz. U. Nr 92, poz. 880 ze zm.;
- j) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; Dz. U. 2018 r. poz. 963. t.j.;
- k) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym; Dz. U. 2016, poz. 1966.;
- l) Polskie normy i inne obowiązujące przepisy.

2. Dokumenty niezbędne i informacje dodatkowe do projektowania i wykonawstwa

Wskazane jest, aby wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadził wizję lokalną i szczegółowo zapoznał się z terenem inwestycji.

3. Błędy i opuszczenia.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń, które ewentualnie wystąpią w niniejszym PFU do uchylania się od wykonania odpowiedniej dokumentacji projektowej oraz właściwego wykonania robót budowlanych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji. Wykonawca wykona roboty budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

III. ZAŁĄCZNIKI

- 1. Koncepcja projektu zagospodarowania terenu**
- 2. Projekt kanału deszczowego**
- 3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego**
- 4. Pozwolenie wodnoprawne**

