

Numer sprawy: WA.271.11.2023.AM

Włodawa, 21.09.2023r.

## Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp, pn.:

### **„Budowa toalety publicznej modułowej w centrum miasta wraz z infrastrukturą techniczną”**

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 284 ust.1 i 6 w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1605) – dalej: ustawa Pzp, wykonawca w dniu 20.09.2023 r. zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

#### **Pytanie 1)**

W związku z odpowiedzią zamawiającego z dnia 19.09.2023 roku o treści:

**„Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko, iż przestrzeń manewrowa o wymiarach co najmniej 1,5m x 1,5m zgodnie §86 ust. 1 pkt 1) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r, tj. z dnia 15 kwietnia 2022r. (Dz.U. z 2022r. poz. 1225) w kabinie nr 1 dla osób niepełnosprawnych jest zachowana.(...)”**

oraz zapisami SWZ w punkcie 4.1.3 i 4.2.4

**4.1.3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną, pozwoleniem na budowę – decyzja nr 209/2022 z dnia 14.12.2022 r., znak: WB.6740.8.16.2022.IP, pozwoleniem konserwatorskim – decyzja z dnia 18.07.2022 r. znak IN.II.5142.105.1.2022, warunkami technicznymi na przyłącza wod.-kan z dnia 20.06.2022 r. znak: ZWIK8/1629/2022, elektrycznymi nr 22-H3/WP/03340 z dnia 14.07.2022, SWZ, przedmiarami, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną, obowiązującymi zasadami oraz przepisami zawartymi w Polskich Normach i w prawie budowlanym. Powyższe dokumenty stanowią szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajdujący się w załączniku Nr 1 do SWZ.**

**4.2.4. W przypadku zaistnienia konieczności uzyskania innych zezwoleń lub uzgodnień wymaganych prawem i wynikających z realizacji niniejszego zadania, wszelkie koszty z tym związane ponosi Wykonawca.**

Wnosimy o dostarczenie skorygowanej dokumentacji – rysunków toalety, według których każdy z oferentów będzie miał równe szanse na przygotowanie wyceny bez narażenia się na nieprzewidziane koszty związane z powoływaniem w treści SWZ załączników, które są

niezgodne z wymaganiami Zamawiającego, a tym samym stanowiące wadę uniemożliwiającą zawarcie umowy.

Ponadto zmiany w projekcie toalety powinien zatwierdzić architekt jako nieistotne, i potwierdzić tym samym ich zgodność z obowiązującym prawem. Obiekt został zakwalifikowany do kategorii XVII - budynek usług, co wiąże się z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie i kontrolą Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz Straży Pożarnej - służby te zajmują stanowisko w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym, w którym Zamawiający na etapie składania wyjaśnień do treści SWZ wprowadził zmiany.

Prosimy o udostępnienie rysunków powołanych w wyjaśnieniu:

„Także normy międzynarodowe, które Zamawiający przytaczał we wcześniejszych odpowiedziach, tj. norma ISO/FDIS 21542 na stronie 75 normy, rys. nr 46 ilustruje zapewnienie przestrzeni manewrowej jako koła o średnicy 1,5 m. Ponadto Zamawiający zwraca uwagę, iż wszelkie normy są określane we właściwych aktach prawnych i z nich wynikają.”

Strona rządowa podaje następujące wytyczne:

[Toalety – Budowlane ABC – Ministerstwo Rozwoju i Technologii](#)

Toalety

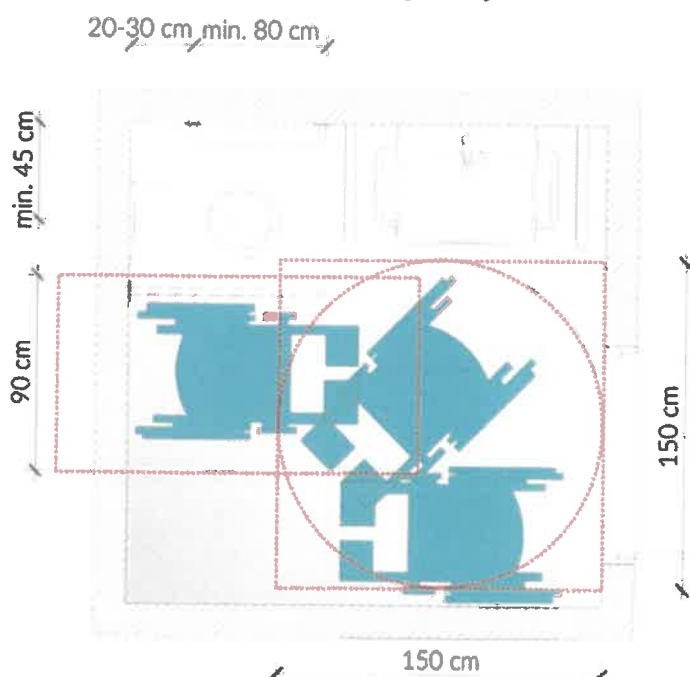
W odniesieniu do toalet powinny zostać spełnione wymagania z punktów [Miska ustępowa](#) oraz [Umywalka](#).

Jeżeli na terenie obiektu użyteczności publicznej, np. stacji kolejowej, znajdują się toalety, przynajmniej jedna kabina dostępna dla obu płci musi być przystosowana do potrzeb osób poruszających się na wózkach inwalidzkich [\[1\]Przejdź do przypisu](#).

Wymagania/zalecenia:

- przestrzeń manewrowa:

obszar manewrowy o minimalnych wymiarach 150×150 cm [\[2\]Przejdź do przypisu](#),



### **Odpowiedź:**

W odpowiedzi na pytanie w załączeniu przesyłam projekt z nieistotnymi zmianami do projektu zatwierdzonymi przez projektanta. Natomiast na tym etapie zgoda na powyższe zmiany Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz Straży Pożarnej nie jest wymagana. Ww. zgody będą wymagane na etapie uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie. Ponadto przesyłam fragment normy międzynarodowej ISO/FDIS 21542, strona 75 normy, rys. nr 46 (po prawej), na której obszar manewrowy wyznaczono na podstawie koła o promieniu 1,5 m.

### **Zmianie ulega SWZ w następującym zakresie:**

1) W Rozdziale 14 ust. 14.2 i 14.3, który w związku ze zmianą terminu składania ofert otrzymuje brzmienie:

„14.2. Termin składania ofert: **27.09.2023 godz. 09:00.**

14.3. Termin otwarcia ofert: **27.09.2023 godz. 09:10.”**

3) W Rozdziale 15 ust. 15.1., który w związku ze zmianą terminu związania ofertą otrzymuje brzmienie:

„15.1. Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 26.10.2023 r.”**

4) Zmianie ulega pkt 8.1., 8.3. i 8.4. ogłoszenia o zamówieniu w zakresie informacji wskazanych powyżej.

**Burmistrz Włodawy**  
**Wiesław Muszyński**



