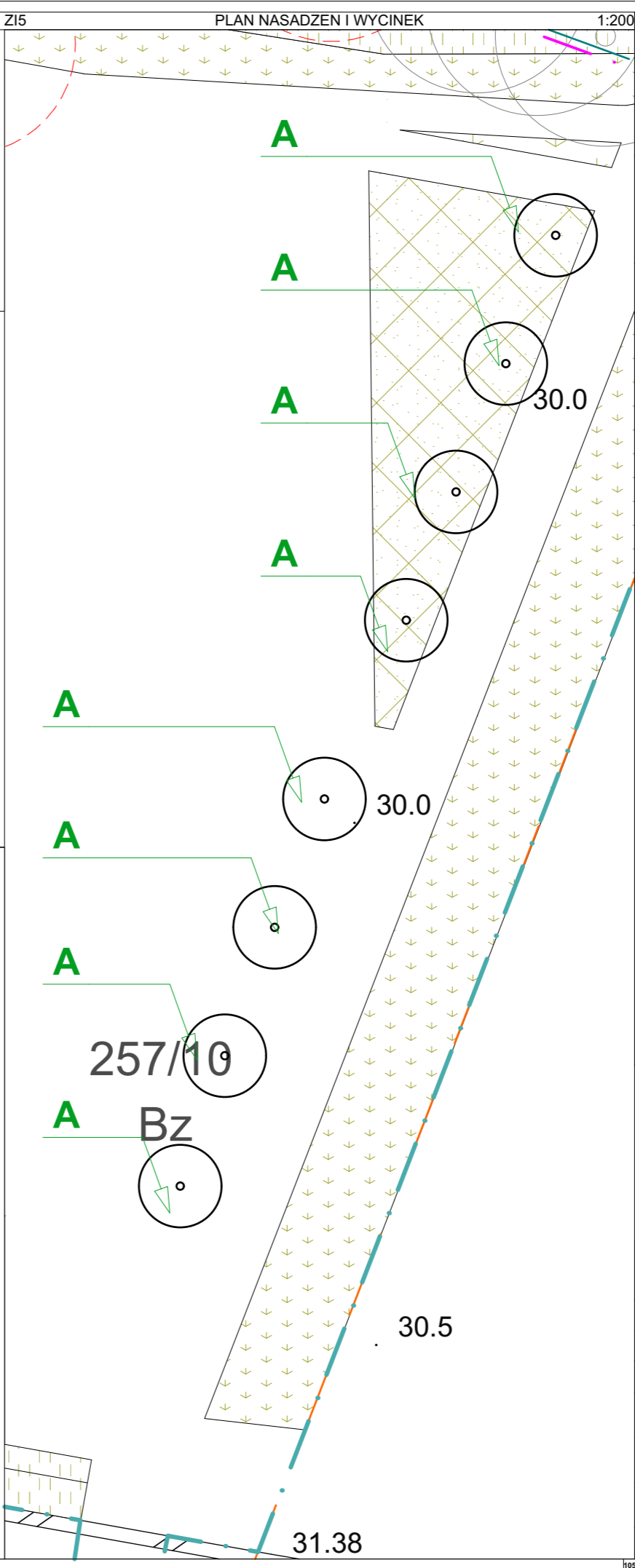


- PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE:
- ogród deszczowy
 - zieleń istniejąca poddana pielęgnacji
 - projektowane nasadzenia - trawnik z rolki
 - projektowane nasadzenia - trawnik z wysiewu
 - N01 nawierzchnia mineralna
 - N02 nawierzchnia z kostki betonowej
 - N02A nawierzchnia z kostki kamiennej

UWAGI:

- Niniejsza dokumentacja jest projektem budowlanym w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane. Niniejsza dokumentacja jest projektem wykonawczym w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- Niezależnie od informacji technicznych zawartych w dokumentacji projektowej, wykonawców poszczególnych robót obowiązują: instrukcje producentów wyrobów zastosowanych do realizacji, stosowne normy budowlane, "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - montażowych" - wydawnictwa "Arkady" oraz adekwatne wydawnictwa ITB, które to materiały należy traktować jako uzupełnienie niniejszego opracowania.
- W razie wątpliwości, niejasności czy wręcz nieścisłości należy niezwłocznie skontaktować się z projektantem. Kontakt taki powinien mieć formę pisemną, pod rygorem nieważności. Zwłoka w dopełnieniu tego obowiązku nie powoduje utraty praw z tytułu rękopisu, ale projektant nie odpowiada za jej skutki.
- Niektóre wyroby budowlane, ze względów technicznych i dla określenia ich standardu estetycznego, zostały w niniejszym projekcie z nazwy własnej. W ramach prac budowlanych Wykonawca ma prawo zastępować wyroby inne, ale pod warunkiem, iż będą to wyroby równoważne. O tym czy wyrób jest równoważny, zdecydować Projektant, po otrzymaniu pisemnego wniosku Wykonawcy.
- Zmiany, dokonywane w toku prowadzenia prac budowlanych, w stosunku do projektu muszą być oficjalnie uzgadniane z Projektantem. Osoba decydująca o zmianie bez powiadomienia Projektanta, albo wbrew jego zaleceniom, przejmuje na siebie odpowiedzialność nie tylko za wybrany fragment, ale za całą inwestycję, gdyż proces budowlany jest złożony i z pozoru błędne decyzje mogą mieć istotne konsekwencje. Ujawnienie takich nieprawidłowości skutkować może koniecznością wykonania dodatkowych prac, a w skrajnych wypadkach nawet wstrzymaniem budowy i rozbiórką niewłaściwie wykonanych robót.
- Użytkowanie obiektu wymaga utrzymywania go w należytym stanie technicznym i estetycznym, włączając w to (przy zachowaniu należytej staranności) przeciwdziałanie siłom natury, takim jak deszcz czy śnieg. Obowiązki związane z użytkowaniem obiektów budowlanych szczegółowo omówione są w rozdziale 6 ustawy "Prawo budowlane".
- Niniejszy projekt jest utworem, a obiekt powstały na jego podstawie będzie jedną z form utrwalenia tego utworu. Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych chroni prawa autora względem jego utworu. Należy zatem pamiętać, iż wszelkie dokonywanie zmian, a także kopiowanie, powielanie, odstępowanie lub inne wykorzystywanie bez zgody autora jest niedozwolone i może być egzekwowane z całą surowością prawa.
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z polskimi normami, "warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanymi przez instytut techniki budowlanej oraz zasadami wiedzy technicznej".
- Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu i za zgodą inwestora oraz projektanta.
- Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać atesty bezpieczeństwa, higieniczne i aprobatę techniczną oraz dopuszczenie do stosowania na terenie polski.
- Wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem zweryfikować na budowie.
- Wszystkie elementy mogące stwarzać zagrożenie urazu muszą być zabezpieczone w odpowiedni sposób.
- Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do przedstawienia do akceptacji próbek wszystkich materiałów wykonanych przed ich zakupem. Dotyczy to w szczególności próbek materiałów ołdaklinowych, próbek kolorystycznych, elementów małej architektury Wybór wybranych materiałów, kolorów oraz elementów wyposażenia musi być każdorazowo potwierdzony przez projektanta i przedstawiciela inwestora.
- Wykonawca ma bezwzględnie obowiązek zapoznania się ze stanem istniejącym terenu oraz przeprowadzenia wizji lokalnej przed dokonaniem kalkulacji prac rozbiórkowych.



LEGENDA:			
<ul style="list-style-type: none">obszar opracowania dla etapu Iobszar opracowania dla etapu IIgranica działki budowlanejzagospodarowanie tymczasowe - teren rezerwy komunikacyjnej			
ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:			
<ul style="list-style-type: none">drzewoskarpa			
PLANOWANE ROZBIÓRKI I WYCINKI:			
<ul style="list-style-type: none">drzewo przeznaczone do wycinkiskarpy przeznaczone do przeformowania			
PLANOWANE NASADZENIA:			
<ul style="list-style-type: none">drzewoWierzba biała odmiany Tristis <i>Salix alba 'Tristis'</i>nasadzeniaWiązówka błotna <i>Filipendula ulmaria</i>Kosaciec syberyjski biały <i>Iris sibirica Alba</i>Śit rozpięchły <i>Juncus effusus</i>Bodziszek lakowy <i>Geranium pratense</i>Jęczyczka przewalskiego <i>Ligularia przewalskii</i>Mozga trzcinowata <i>Phalaris arundinacea</i>Krwawnica pospolita <i>Lythrum salicaria</i>Kosaciec syberyjski <i>Iris sibirica</i>Irga pozioma <i>Cotoneaster horizontalis</i>			
INWESTOR:			
Gmina Miasto Szczecin - Zakład Usług Komunalnych w Szczecinie ul. Ku Słońcu 125 A 71-080 Szczecin			
INWESTYCJA:			
Zagospodarowanie terenu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Korfatego w Szczecinie			
ADRES INWESTYCJI:			
ul. Korfatego, 71-313 Szczecin, dz. nr 257/10, 257/3, 266/1, 268/1, 275/1 obręb 2072			
PROJEKT WYKONAWCZY		ARCHITEKTURA	
PROJEKTOWAŁ:		PODPIS:	
mgr inż. arch. Karol Barcz nr upr. 21/ZPOIA/OKK/2013			
OPRACOWAŁ:			
mgr inż. arch. Łukasz Szczepanec			
TYTUŁ RYSUNKU:		NUMER RYSUNKU:	
PLAN NASADZEN I WYCINEK		Z15	
SKALA:		DATA:	
1:500, 1:200		PAŹDZIERNIK 2022	
		FORMAT ARKUSZA:	
		594x297mm	