

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu r w Gniewinie, pomiędzy:

Gminą Gniewino , ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino

NIP: 588-21-25-449 reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Gniewino Zbigniewa Walczaka, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Genowefy Rutz

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a,

.....
.....

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest wybór oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), zwanej w treści umowy „ustawą Pzp”, w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji.

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający Zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na **wykasaniu terenów zielonych w miejscach publicznych na terenie Gminy Gniewino**.
2. Łączny teren do wykoszenia wynosi: 110 150 m², w tym:
 - a) place, zieleńce, skwerki, park i skarpy – 60 950 m²
 - b) tereny poboczy dróg gminnych – 49 200 m²
3. Wykonawca w trakcie trwania umowy zobowiązany jest wykonać 7 koszeń.
4. Zakres i sposób świadczenia zamówionych usług przedstawiają części Nr 1, 2 do niniejszej umowy.
5. Podmiotami występującymi wspólnie zwanymi dalej Płatnikami, na rzecz, których świadczone będą usługi są odpowiednio dla usług wymienionych w:
 - a) część nr 1 - Gmina Gniewino, ul. Pomorska 8,
 - b) część nr 2 - Centrum Kultury i Biblioteka w Gniewinie, ul. Sportowa 1.
6. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa i z zachowaniem dużej ostrożności.
7. Prace powinny być wykonane zgodnie z zaleceniami Zamawiającego.
8. Oferta Wykonawcy jest integralną częścią niniejszej umowy.
9. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości wykonanych koszeń w przypadku niewielkiego lub nadmiernego wzrostu roślin.
10. Wykonawca oświadcza, że na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia, dysponuje odpowiednim sprzętem pozwalającym na właściwą realizację przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe i majątkowe dotyczące osób trzecich wynikające z wykonywania przedmiotu zamówienia.

§ 2

Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia: **6 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia r.**

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wynikające z ilości faktycznie wykoszonej powierzchni w danym miesiącu i stawki obowiązującej dla danego terenu wykazanej w ofercie tj. gr/m², łącznie nie przekraczającej kwoty netto..... zł powiększoną o należny podatek VAT (...%) co daje kwotę brutto zł słownie:, w tym:
 - a) place, zieleńce, skwerki, park i skarpy -zł

ZAŁĄCZNIK NR 9: Projektowane postanowienia umowy

- b) teren poboczy dróg gminnych -zł
2. Rozliczenia między Wykonawcą i Płatnikami odbywać się będą wg stawek jednostkowych podanych przez Wykonawcę w formularzu cenowym złożonej oferty, stanowiącym załącznik nr I do umowy.
 3. Wykonawca wystawiał będzie faktury dla każdego Płatnika odrębnie.
 4. Wykonawca za realizację powierzonych zadań otrzyma wynagrodzenie płatne po upływie miesiąca, w którym wykonane były zadania.
 3. Zamawiający dokona zapłaty za wykonane prace przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej i dostarczonej fakturze VAT w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
 4. Należności określone w fakturach VAT wynikające z Umowy zostaną przekazane przez Gminę przelewem na konto Wykonawcy wskazane na prawidłowo wystawionej fakturze VAT. Płatności z tytułu przedmiotowej umowy będą realizowane wyłącznie na rachunek bankowy, który widnieje w Wykazie Podatników zarejestrowanych jako podatnicy VAT (Biała Lista) publikowanym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że rachunek bankowy wskazany do rozliczeń jakichkolwiek świadczeń pieniężnych wynikających z Umowy będzie zgodny z informacją ujawnioną w wykazie podmiotów, o których mowa w art. 96b ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług. W przypadku stwierdzenia przez Gminę niezgodności w tym zakresie - według stanu na dzień zlecenia płatności świadczenia pieniężnego wynikającego z Umowy – Gmina wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego zgodnego z wykazem. Z tytułu ewentualnego opóźnienia w spełnieniu świadczenia w sytuacji opisanej powyżej, Wykonawcy nie przysługuje względem Gminy prawo do żądania zapłaty odsetek za opóźnienie lub odszkodowanie z tego tytułu.
 5. Dopuszcza się składanie faktur elektronicznych na adres e-mail: dla Płatnika Gmina Gniewino efaktury@gniewino.pl, dla Płatnika Centrum Kultury i Biblioteka w Gniewinie efaktury@ck.gniewino.pl.

§ 4

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu aktualnych przepisów Kodeksu Pracy, obowiązujących w innych krajach z wyjątkiem przypadków prawem wyłączonych, osób wykonujących czynności w każdym wyszczególnionym zakresie, polegającym na wykonywaniu określonych poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) obsługa kosiarek, kos spalinowych oraz traktorków,
 - b) prace porządkowe.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
 - d) zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli w sytuacji gdy Zamawiający poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia personelu.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca lub podwykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę w rozumieniu aktualnych przepisów Kodeksu Pracy, obowiązujących w innych krajach z wyjątkiem przypadków prawem wyłączonych osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać: dokładne określenie osoby

ZALĄCZNIK NR 9: Projektowane postanowienia umowy

- składającej oświadczenie; datę złożenia oświadczenia; wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu; podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub innej instytucji w przypadku Wykonawców zagranicznych, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
4. W razie niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu aktualnych przepisów Kodeksu Pracy obowiązujących w innych krajach z wyjątkiem przypadków prawem wyłączonych osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną za każdy przypadek w wysokości określonej w § 8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 5

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
- a) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz poleceniami upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego,
 - b) wykonanie przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności,
 - c) zapewnienie własnych materiałów i urządzeń do wykonania przedmiotu umowy,
 - d) zapewnienie warunków bezpieczeństwa podczas wykonywania usług oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności cywilnej za straty i szkody powstałe wskutek nieodpowiedniego wykonywania obowiązków; w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy rzeczy osób trzecich Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia w terminie uzgodnionym z poszkodowanym, przy czym Wykonawca ponosi konsekwencje wynikłe z nieterminowego ich naprawienia,
 - e) utrzymanie terenu realizacji przedmiotu umowy w czasie wykonywania usług w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
 - f) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość usług lub termin ich wykonania,

ZAŁĄCZNIK NR 9: Projektowane postanowienia umowy

- g) stosowanie w czasie prowadzenia prac przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, ewentualne kary za przekroczenie w trakcie realizacji prac norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca oświadcza, iż:
- a) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym przedmiotem umowy, jak również zapoznał się z terenem i jest świadomy trudności jakie mogą ewentualnie wystąpić,
 - b) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał prawidłowej wyceny usług,
 - c) posiada wymagane obowiązuje przepisami zezwolenia, uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania niniejszej umowy.
3. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
- a) bieżące zlecenie usług ze wskazaniem zakresu rzeczowego ich wykonania,
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych usług oraz ich zgodność z umową,
 - c) dokonywanie odbiorów wykonanych usług,
 - d) terminowa zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy.
4. Zamawiający ma prawo:
- a) wydawać Wykonawcy polecenia dotyczące w szczególności zmiany zakresu rzeczowego usług do wykonania, sposobu ich wykonania, usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,
 - b) żądać od Wykonawcy dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych usług, a także ich wstrzymania w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła w wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z umową.
5. Wszelkie zmiany w trakcie wykonywania usług mogą być dokonywane przez Wykonawcę, wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

§ 6

Wykonanie przedmiotu umowy przez Podwykonawców

WARIANT -bez udziału podwykonawców

- 1. Wykonawca wykona siłami własnymi cały zakres usług stanowiący przedmiot umowy.
- 2. Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnego zakresu usług stanowiącego przedmiot umowy.

WARIANT – z udziałem podwykonawców

- 1. Podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca, działając zgodnie z art. 462 ust. 1 ustawy Pzp, powierzy realizację części przedmiotu zamówienia na zasadzie umowy o podwykonawstwo, następującym podmiotom trzecim, na których zasoby Wykonawca powoływał się w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia:
 - a) -
- | | |
|--------------------------|-----------------------------|
| (Nazwa i adres podmiotu) | (Zakres powierzonych usług) |
|--------------------------|-----------------------------|
- 2. Każdorazowy zamiar zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi objęte niniejszą umową musi być poprzedzony wyrażeniem zgody Zamawiającego na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą lub pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą.
 - 3. W celu uzyskania zgody, o której mowa w ust. 2, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji:
 - a) Informację w formie pisemnej o zamiarze zlecenia określonego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonania usług wraz z określeniem ich zakresu,
 - b) projekt umowy z danym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, wraz z pisemną zgodą odpowiednio Podwykonawcy oraz dalszego Podwykonawcy na zawarcie umowy o treści zgodnej z projektem umowy,
 - c) zgodę Wykonawcy w formie pisemnej na zawarcie umowy o podwykonawstwo pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą,

ZALĄCZNIK NR 9: Projektowane postanowienia umowy

4. Zgodnie z art. 463 ustawy Pzp, umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Zamawiający w terminie 7 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 2, zgłasza sprzeciw w formie pisemnej do projektu tej umowy, w następujących przypadkach:
 - a) gdy projekt umowy nie spełnia wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania usług oraz określenia przedmiotu i zakresu tej umowy,
 - b) gdy do projektu umowy nie załączono dokumentów określonych w ust. 3,
 - c) gdy projekt umowy określa termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, faktury lub rachunku za wykonane usługi,
 - d) gdy projekt umowy zawiera wynagrodzenie za wykonanie usług powierzanych do wykonania Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekraczające wartość wycenioną za te usługi w Ofercie Wykonawcy,
 - e) gdy zamieszczono w projekcie umowy postanowienia uzależniające uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy lub podwykonawcy, od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - f) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
 - g) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane usługi uniemożliwiającego rozliczenie tych usług pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy,
 - h) gdy projekt umowy nie spełnia wymagań określonych w ust. 4,
 - i) gdy projekt umowy nie zawiera obowiązków wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, określonych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
6. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu lub zastrzeżeń w terminie 7 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego dokumentów określonych w ust. 3 lub ust. 7, poczytuje się za wyrażenie zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą na warunkach określonych w tych dokumentach.
7. W przypadku dokonania zmiany Podwykonawcy, Wykonawca składa informację w formie pisemnej o tej sytuacji wraz z uzasadnieniem. Ponadto zastosowanie mają warunki określone ust. 1 – 6 niniejszego paragrafu.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca zobowiązany będzie złożyć dokumenty dotyczące proponowanego podwykonawcy zgodnie z postanowieniami SWZ. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
9. Powierzenie wykonania części niniejszego zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy (Podwykonawców), jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

ZALĄCZNIK NR 9: Projektowane postanowienia umowy

11. Zamawiający w terminie 7 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego umowy, o której mowa w ust. 10, zgłasza sprzeciw w formie pisemnej do tej umowy, w przypadku stwierdzenia, że jej treść różni się od treści zaakceptowanego wcześniej jej projektu lub gdy jej treść nie spełnia warunków określonych w ust. 5. Niezgłoszenie sprzeciwu w wyżej określonym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 11, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do zmiany treści zawartej umowy o podwykonawstwo w celu dostosowania do zaakceptowanego przez Zamawiającego wzoru umowy lub do warunków określonych w ust. 5 - w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia sprzeciwu, pod rygorem cofnięcia zgody, o której mowa w ust. 2.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych brutto. Uchybienie powyższemu obowiązkowi skutkuje obowiązkiem zapłaty kary umownej określonej w § 7 umowy.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
15. Jeżeli w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 13, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do wprowadzenia zmiany tej umowy w terminie 7 dni licząc od dnia przekazania Wykonawcy tej informacji, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 umowy.
16. Do jakichkolwiek zmian w treści projektu umowy lub zawartej umowy o podwykonawstwo zastosowanie mają zapisy ust. 10 - 15.
17. Do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych usług stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

§ 7

Osoby upoważnione do wykonywania postanowień umowy

1. Osobą upoważnioną do realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest
2. Przedstawicielem Wykonawcy, działającym w jego imieniu i na jego rzecz, koordynującym realizację przedmiotu umowy jestlub osoba ją zastępująca.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za niedotrzymanie terminów wynikających z realizacji usług w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za wykonanie usług niezgodnie z wymaganym zakresem, pomimo wezwania Zamawiającego w terminie 1 dnia od dnia otrzymania wezwania w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
 - d) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub projektu jej zmian, w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
 - e) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto określonego w §3, za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
 - f) w przypadku stwierdzenia podczas kontroli, że Wykonawca lub podwykonawca nie zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby/osób, o której mowa w § 4 niniejszej umowy, w wysokości 2.000,00 zł za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,

ZALĄCZNIK NR 9: Projektowane postanowienia umowy

- g) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 oraz Wykonawca naprawi ewentualne szkody wynikłe z niewykonania przedmiotu umowy,
 - h) w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §3.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
 3. Wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 1 nie może łącznie przekroczyć 50% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w §3.
 4. Zamawiający może potrącić należne kary umowne określone w ust. 2 z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 9

Klauzula waloryzacyjna

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. a niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. b niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad.
4. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 obejmować będzie wyłącznie płatności za dostawy, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku Vat i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
5. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
6. Dopuszcza się waloryzację cen jednostkowych netto według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez Główny Urząd Statystyczny w *Biuletynie Statystycznym GUS*. Celem waloryzacji jest tylko i wyłącznie urealnienie cen zakupu przedmiotu niniejszej umowy. Waloryzacja jest dopuszczalna w razie łącznego spełnienia następujących warunków:
 - a) złożenia pisemnego wniosku przez zainteresowaną stronę, przy czym każda ze stron ma prawo do jednokrotnej waloryzacji na swoją korzyść;
 - b) upływu sześciu miesięcy od rozpoczęcia realizacji umowy;
 - c) zmiany wskaźnika przekraczającej 5 punktów procentowych.
7. Waloryzację przeprowadza się w oparciu o otrzymane w formie pisemnej z GUS wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych – za miesiąc poprzedzający wpływ wniosku, o którym mowa powyżej, dla odpowiednich grup.
8. Zmiana cen wskutek waloryzacji wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wywołuje skutek od dnia podpisania stosownego aneksu do umowy, który powinien zostać podpisany

ZALĄCZNIK NR 9: Projektowane postanowienia umowy

w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego stosownej informacji z GUS. W przypadku gdy Wykonawca wraz z wnioskiem do Zamawiającego przedłoży prawidłową informację z GUS, sporządzoną w formie pisemnej, dopuszcza się dokonanie waloryzacji na podstawie takowej informacji.

§ 10

Zmiany umowy

1. Strony dopuszczają wprowadzenie do treści niniejszej umowy istotnych zmian jej postanowień w stosunku do treści, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany te mogą dotyczyć między innymi:
 - a) terminu wykonania usług w przypadku podjęcia przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - b) zwiększenia się lub zmniejszenia potrzeb Zamawiającego w ramach danego zakresu, czego nie można było przewidzieć wcześniej,
 - c) wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany jakie strony chciałyby wprowadzić do umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a) jeżeli Wykonawca nie realizuje umowy bez uzasadnionej przyczyny,
 - b) Wykonawca pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postawieniami umowy lub w istotny sposób narusza postanowienia umowy,
 - c) Wykonawca stracił uprawnienia do wykonywania działalności objętej umową lub nie przedstawił Zamawiającemu wymaganych dokumentów,
 - d) jeżeli zostanie ogłoszona likwidacja lub upadłość firmy Wykonawcy,
 - e) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty określonego w niniejszej umowie.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

1. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesyłania do Zamawiającego pisemnej informacji o zmianie danych Wykonawcy zawartych w umowie. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany treści umowy.
2. W przypadku nie powiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie danych zawartych w umowie, wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za doręczoną.
3. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

ZAŁĄCZNIK NR 9: Projektowane postanowienia umowy

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy Prawo zamówień publicznych (a także przepisy wykonawcze do wymienionych ustaw).
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą sporządzane w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy rozstrzygane polubownie a w przypadku nie dojścia do porozumienia będą rozstrzygane przez Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§14

Przetwarzanie danych osobowych

1. Administratorem danych jest Wójt Gminy Gniewino, ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino
2. Administrator danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. W celu skontaktowania się z Inspektorem Ochrony Danych należy wysłać wiadomość na adres email: inspektorodo@gniewino.pl.
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania niniejszej umowy.
4. Dane osobowe wymagane przez przepis prawa przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
5. Administrator danych może przekazywać dane osobowe innym podmiotom, które będą je przetwarzały, w szczególności:
 - a) będą upoważnione do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, celem wykonania ciążących na Administratorze danych obowiązków,
 - b) podmiotom, które na podstawie podpisanej umowy powierzenia przetwarzania danych, przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora danych.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu następnie archiwizowane przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Kategorię archiwalną w danym zakresie oznaczono jako B5, co oznacza, że po upływie 5 lat obowiązkowego okresu archiwizowania dokumentacja podlega brakowaniu.
7. Prawo, osoby której dane dotyczą obejmuje dostęp do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
8. W przypadku, gdy podstawą do przetwarzania danych jest zgoda, osoby, której dane dotyczą, przysługuje prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Każda osoba, której dane dotyczą, ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na przetwarzanie danych, które jest niezgodne z przepisami prawa. Organem nadzorczym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
10. Podanie danych osobowych jest:
 - a) warunkiem zawarcia umowy, gdy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

§15

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA