

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY ZP.U.MG.3.2023
w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy

zawarta w Warszawie w dniur./złożenia ostatecznego kwalifikowanego podpisu elektronicznego pomiędzy:

Politechniką Warszawską z siedzibą: 00-661 Warszawa, Pl. Politechniki 1,
REGON: 000001554; NIP: 525-000-58-34, zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez..... na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia

a

1) (dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą)

.....zamieszkałą/ym.....,ul.....prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą..... wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; REGON.....; NIP:....., zwaną/ym dalej „Wykonawcą”.

2)(dla osób prawnych)

.....(nazwa) z siedzibą w przy ulicy wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, REGON, NIP:....., zwana dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez.....

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na zadanie pod nazwą: Naprawa mebli i konserwacja wyposażenia meblowego w Domach Studenckich Politechniki Warszawskiej numer referencyjny ZP.U.MG.3.2023, strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa naprawy mebli i konserwacji wyposażenie meblowego w Domach Studenckich Politechniki Warszawskiej, wskazanych w Specyfikacji Warunków zamówienia.
2. Przedmiot umowy realizowany będzie na podstawie zleceń wystawianych sukcesywnie przez Kierowników Domów Studenckich Zamawiającego. Ilości podane i wycenione w formularzu asortymentowo-cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, są ilościami orientacyjnymi i Wykonawcy nie przysługują roszczenia o ich realizację, jeśli potrzeby Zamawiającego będą mniejsze, przy czym obniżenie kwoty wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1, nie będzie większe niż 30%.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego niniejszej umowy, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
4. Wykonawca wykona otrzymane zlecenia przy użyciu własnych narzędzi oraz materiałów.
5. Wykonawca wykonywać będzie usługi we wskazanych pomieszczeniach w siedzibie Zamawiającego – zgodnie ze zleceniem.
6. Do wykonania robót mogą być stosowane tylko wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania.
7. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) wskazania i udostępnienia mebli przeznaczonych do naprawy i/lub konserwacji;
 - 2) potwierdzania pod względem formalnym i merytorycznym, sporządzonej przez Wykonawcę, dokumentacji wykonanych usług;
 - 3) terminowej zapłaty wynagrodzenia.
8. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, aktualnie obowiązującymi normami, oraz przepisami prawa, z zastosowaniem materiałów spełniających normy i wymagania jakościowe dla tego typu usług oraz posiadających atesty;
 - 2) prowadzenia dokumentacji wykonanych usług;
 - 3) dokonywania wszelkich prac konserwacyjnych bez zakłócania pracy w Domach Studenckich;
 - 4) dbałości o mienie Zamawiającego;

- 5) odpowiedzialności za wszelkie szkody spowodowane przez jego pracowników, które powstały w trakcie i w zakresie realizacji niniejszej umowy.
9. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia: czynności wyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia i załączniku nr 2 do SWZ.
10. W terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, przy każdej zmianie osoby i na żądanie Zamawiającego (w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze) Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć wykaz osób, o których mowa w ust. 9.
11. W celu weryfikacji zatrudnienia, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane w załączniku nr 2 do SWZ czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający, ma prawo żądać dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Zamawiający może żądać w szczególności:
- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika;
 - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
 - 3) poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
 - 4) innych dokumentów.
12. W przypadku uchybienia obowiązkowi zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności wymienione w opisie przedmiotu zamówienia i w Załączniku nr 2 do SWZ, jak też obowiązkowi dokumentowania i przedstawiania Zamawiającemu faktu zatrudnienia zgodnie z wymaganiami określonymi w ust. 10 Zamawiający będzie upoważniony do zastosowania kary umownej, określonej w §7 ust. 2 pkt 6 niniejszej umowy.
13. W uzasadnionych przypadkach, nie z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 10 inną osobą lub osobami, pod warunkiem, że spełnione zostaną wymagania dot. zatrudnienia ww. osoby lub osób na podstawie umowy o pracę.
14. Najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji usługi Wykonawca poinformuje pracowników o zasadach zatrudnienia obowiązujących przy realizacji danego zamówienia.
15. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania zgody pracowników, wykonujących w zakresie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w § 1, na przetwarzanie ich danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE tzw. RODO w zakresie niezbędnym do wykonania umowy, ponadto Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania zgody pracowników na udostępnianie do wglądu Zamawiającemu zanonimizowanych kopii aktualnych umów o pracę, potwierdzających, że czynności, o których mowa w § 1 są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę u Wykonawcy lub Podwykonawcy (jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia Podwykonawcy).
16. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców lub z udziałem podwykonawców w zakresie ...
17. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy sukcesywnie od dnia podpisania umowy przez okres 18 miesięcy.
2. Strony dopuszczają wydłużenie czasu trwania umowy w sytuacji niewykorzystania przez Zamawiającego wartości przedmiotu umowy brutto, określonej w § 4 ust. 1, do wyczerpania tej wartości, jednak nie dłużej niż okres 12 miesięcy.
3. Naprawy odbywać się będą w jak najkrótszym terminie, nie dłużej jednak niż w ciągu dni roboczych od przekazania zlecenia przez Zamawiającego.

4. Rodzaj i zakres zamawianej usługi zgodnej z opisem przedmiotu zamówienia określane będą każdorazowo przez Zamawiającego w formie pisemnego zgłoszenia, które będzie przesyłane do Wykonawcy drogą elektroniczną na adres: _____. Zamówienia wysłane w ten sposób przez Zamawiającego do godz. 16.00 będą traktowane przez Wykonawcę jako złożone w danym dniu, natomiast zamówienia wysłane po godzinie 16.00, będą traktowane jako złożone następnego dnia roboczego.

§ 3

1. Strony zgodnie postanawiają, iż osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy:
 - 1) ze strony Wykonawcy będzie, numer telefonu adres e-mail
 - 2) ze strony Zamawiającego będzie, numer telefonu, adres e-mail
2. Zamawiający upoważnia do kontaktów z Wykonawcą, w tym do składania zleceń oraz do podpisania protokołów konserwacyjnych:
 - 1) Dom Studencki Pineska ul. Uniwersytecka 5, 02-036 Warszawa – p., tel., adres e-mail:
 - 2) Dom Studencki Tulipan ul. Mochnackiego 8, 02-036 Warszawa – p., tel., adres e-mail:
 - 3) Dom Studencki Muszelka ul. Mochnackiego 12, 02-031 Warszawa – p., tel., adres e-mail:
 - 4) Dom Studencki Bratniak ul. Grójecka 39, 02-031 Warszawa – p., tel., adres e-mail:
 - 5) Dom Studencki Babilon ul. Kopińska 12/16, 02-321 Warszawa – p., tel., adres e-mail:
 - 6) Dom Studencki Ustronie ul. Księcia Janusza 39, 01-452 Warszawa – p., tel., adres e-mail:
 - 7) Dom Studencki Żaczek ul. Wołoska 141A, 02-507 Warszawa – p., tel., adres e-mail:
 - 8) Dom Studencki Tatrzańska ul. Tatrzańska 7A, 00-742 Warszawa – p., tel., adres e-mail:
 - 9) Dom Studencki Riviera ul. Waryńskiego 12, 00-631 Warszawa – p., tel., adres e-mail:
 - 10) Dom Studencki Mikrus ul. Waryńskiego 10, 00-631 Warszawa – p., tel., adres e-mail:
 - 11) Dom Studencki Akademik ul. Akademicka 5, 02-038 Warszawa – p., tel., adres e-mail:
3. Wymiana przez Strony bieżących informacji związanych z wykonaniem umowy może być dokonywana w każdej powszechnie przyjętej formie, w szczególności za pośrednictwem poczty elektronicznej, telefonicznie, poprzez bezpośredni kontakt w siedzibie Zamawiającego lub Wykonawcy.
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.

§ 4

1. Strony zgodnie ustalają, w oparciu o ofertę Wykonawcy, maksymalną wartość wynagrodzenia na kwotę netto zł co wraz z podatkiem VAT w kwocie zł, stanowi kwotę brutto..... zł łącznie z VAT (słownie złotych: 00/100).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy określa się jako ryczałtowo-ilościowe, rozliczane kosztorysem powykonawczym dołączonym do każdej faktury, sporządzonym w oparciu o zestawienie potwierdzonych zrealizowanych zleceń i ceny rozliczeniowe wskazane w ofercie Wykonawcy dla każdego z zakresów prac objętych niniejszą umową.
3. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT odrębnie dla każdego domu studenckiego, na podstawie protokołu konserwacyjnego podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 2.
4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 21 dni od otrzymania faktury, przelewem na rachunek Wykonawcy.
5. Faktura musi zawierać:
 - 1) wskazanie NABYWCY: Politechnika Warszawska (*nazwa Domu Studenckiego PW, którego dana usługa dotyczy*), Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa;
 - 2) NIP Zamawiającego/NABYWCY: 5250005834;
 - 3) nr rachunku bankowego Wykonawcy;
 - 4) termin płatności zgodnie z postanowieniami ust. 4;
 - 5) usługa zrealizowana jest na podstawie umowy nr ZP.U.MG.3.2023– naprawa mebli i konserwacja wyposażenia meblowego w Domach Studenckich Politechniki Warszawskiej);
 - 6) zostanie dostarczona pod adresy wskazane § 3 ust. 2.
6. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą dokonywane w złotych polskich.

7. Za datę dokonania płatności rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.
8. Zamawiający (automatycznie) odbierze ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną – spełniającą wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Numer NIP Zamawiającego, wskazany w ust. 5 pkt 2) jest tożsamy z Identyfikatorem PEPPOL konta Zamawiającego na PEF.
10. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem systemu teleinformacyjnego, o którym mowa w ust. 10, Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania o tym Zamawiającego pocztą elektroniczną pod adresem: administrator.pef@pw.edu.pl za potwierdzeniem odbioru, minimum 2 dni przed wystawieniem faktury.
11. Wykonawca na prawo żądać od Zamawiającego ustawowych odsetek w razie opóźnienia z płatnością.
12. Przeniesienie wierzytelności wynikających z umowy na inny podmiot wymaga zgody Zamawiającego.
13. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 5

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu _____ miesięcznej gwarancji na kompletną usługę, w tym robocizną i materiały. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu konserwacyjnego.
2. Do uprawnień z tytułu gwarancji mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji, a obowiązki gwaranta przejmuje Wykonawca.
3. Reklamacje dotyczące stwierdzonych nieprawidłowości odnośnie wykonanej usługi lub zamontowanych materiałów zgłaszane będą przez Zamawiającego w jednej z form określonych w § 2 ust. 4 umowy albo pisemnie – na adres Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę gwarancyjną w terminie 3 dni roboczych, licząc od dnia jej złożenia przez Zamawiającego w sposób określony w ust. 3.
5. Świadczenie wszelkich usług gwarancyjnych, w tym dostarczenie oraz wymianę nowych elementów odbywało się będzie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień przysługujących mu z tytułu gwarancji.

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) W terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) Jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
 - 3) W przypadku, gdy Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy nienależycie, a w szczególności:
 - a) jeżeli, w trakcie trwania umowy, dwukrotnie zostanie naliczona Wykonawcy kara umowna na podstawie § 7 ust. 2 umowy,
 - b) trzy razy nie wywiąże się z obowiązków określonych w § 1 ust. 8 umowy lub przekroczy termin przewidziany na ich realizację, o którym mowa w § 2 ust. 3 ,
 - c) będzie realizował obowiązki umowne w sposób sprzeczny z umową i nie zaprzestanie naruszeń w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. Odstąpienie od umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1-3 następować będzie w oparciu o pisemne oświadczenie, które powinno być, pod rygorem nieważności, złożone Wykonawcy w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, przy czym Strony ustalają, że dla zachowania tego terminu wystarczy wysłanie oświadczenia przesyłką rejestrowaną na adres Wykonawcy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

1. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie ciężących na nim zobowiązań umownych na zasadach określonych w niniejszym paragrafie oraz w Kodeksie cywilnym.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu niewykonania lub nienależnego wykonania zobowiązań umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – karę w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, leżących po jego stronie – karę w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
 - 3) za przekroczenie terminu określonego w § 2 ust. 3 umowy - karę w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki; jednak nie więcej niż 20% łącznej kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1;
 - 4) w przypadku nie usunięcia w terminie 3 dni roboczych, od złożenia przez Zamawiającego reklamacji, usterki w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% łącznej kwoty wynagrodzenia;
 - 5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, także w przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp i § 9 ust. 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% łącznej kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1.
 - 6) z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wymienione w §1 niniejszej umowy, w tym za nieprzedstawienie dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 11, wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, określonej w §4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy przypadek.
2. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony może wynieść 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na to, aby Zamawiający potrącał naliczoną na mocy niniejszej umowy karę umowną z przysługującego mu wynagrodzenia, bez konieczności uprzedniego doręczania mu wezwania do jej zapłaty.
4. Strony mogą uwolnić się od odpowiedzialności za całkowite lub częściowe niewywiązanie się z zobowiązań umownych, jeśli będzie ono wynikiem działania siły wyższej, za którą uznaje się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, niedające się przewidzieć i niemożliwe do zapobieżenia, jak np.: powódzie, huragany, trzęsienia ziemi, działania wojenne, ogłoszone stany wyjątkowe czy klęski żywiołowej. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy wynikające z niewykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów, nie stanowi siły wyższej.
5. W przypadku wystąpienia przeszkody w realizacji czynności objętych niniejszą umową spowodowanej działaniem siły wyższej, Strona zobowiązana jest niezwłocznie, tj. w terminie nie dłuższym niż 7 dni, zawiadomić w formie pisemnej drugą Stronę o jej zaistnieniu oraz udokumentować wystąpienie siły wyższej.
6. Nieterminowe powiadomienie o działaniu siły wyższej pozbawia odpowiedzialną za to Stronę prawa powołania się na to działanie w charakterze usprawiedliwienia. Jeśli wymienione działania będą trwały

dłużej niż 3 miesiące, każda ze Stron będzie mogła (w ciągu 7 dni od upływu tego terminu) odstąpić od umowy lub jej części, bez prawa rekompensaty za poniesione straty.

§ 8

1. Współpraca w zakresie ochrony danych osobowych, w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, podlega powszechnie obowiązującym przepisom prawa w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. W przypadku udostępnienia danych osobowych, związanych z realizacją niniejszej Umowy, Strona, której udostępniono przedmiotowe dane osobowe staje się ich Administratorem (danych osobowych) i jest zobowiązana do samodzielnego przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie ochrony danych osobowych oraz ponosi odpowiedzialność za udostępnione dane osobowe (od momentu ich otrzymania).
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
4. Strony niniejszej Umowy, w związku z jej realizacją, zobowiązują się do wzajemnego wypełnienia obowiązku informacyjnego (względem swoich pracowników realizujących niniejszą Umowę). Brzmienie klauzuli informacyjnej stosowanej przez Politechnikę Warszawską, określa załącznik nr do niniejszej Umowy, natomiast brzmienie klauzuli informacyjnej stosowanej przez Wykonawcę określa załącznik nr do niniejszej Umowy.
5. W razie konieczności, Strony niniejszej Umowy, zawrą odrębną umowę regulującą szczegółowe kwestie dotyczące przetwarzania danych osobowych.

§ 9

1. Wszelkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonywane wyłącznie w zakresie dopuszczonym ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i z zastrzeżeniem przewidzianych umową wyjątków - wymagają zgodnej woli Stron oraz zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Strony ustalają, iż dokonanie na podstawie art. 455 ustawy Pzp zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty może nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) w zakresie przedmiotu umowy, w tym sposobu jego wykonania oraz terminów przewidzianych na realizację zobowiązań umownych – w przypadku wystąpienia zmian w obowiązujących przepisach prawa mających wpływ na przedmiot i warunki realizacji umowy oraz zmian w sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy lub Zamawiającego skutkujących niemożnością lub znacznym utrudnieniem w realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) w zakresie określonych w umowie terminów przewidzianych na wykonanie zobowiązań umownych – w przypadku wystąpienia siły wyższej, o jakiej mowa w § 7 ust. 4-5 umowy, która uniemożliwi wykonanie części lub całości zobowiązań umownych lub spowoduje, że ich wykonanie będzie musiało nastąpić z opóźnieniem- termin może ulec wydłużeniu o czas trwania siły wyższej;
 - 3) w zakresie cen przedmiotu zamówienia określonych w Załączniku nr 1 do umowy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT zaistniałej na skutek zmian w przepisach prawnych wprowadzonych w życie po dniu zawarcia umowy, przy czym Strony ustalają, że w takiej sytuacji nie zmieni się wartość/cena netto przedmiotu zamówienia tylko jego wartość/cena brutto, która zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów i zacznie obowiązywać nie wcześniej niż od dnia wejścia ich w życie, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy;
 - 4) w zakresie zmiany poszczególnego przedmiotu zamówienia określonego w Załączniku nr 1 do umowy – w przypadku zaistnienia szczególnych, a zarazem udokumentowanych przez Wykonawcę okoliczności uniemożliwiających dostarczenie zamówionego przedmiotu zamówienia, spowodowanych np. wstrzymaniem lub zakończeniem jego produkcji; Wykonawca dostarczy wówczas przedmiot zamówienia równoważny, tj. taki, którego parametry techniczne i jakościowe będą

- porównywalne, a zarazem nie gorsze od tych, jakie posiadał przedmiot zamówienia ujęty w jego ofercie, przy czym Strony ustalają, że cena dostarczonego przedmiotu zamówienia równoważnego nie może być wyższa od ceny pierwotnie oferowanego produktu określonej w Załączniku nr 1 do umowy, a Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać akceptację ze strony Zamawiającego na dostarczenie zaproponowanego zamiennika;
- 5) w zakresie wydłużenia czasu trwania umowy w sytuacji niewykorzystania przez Zamawiającego wartości przedmiotu umowy brutto, określonej w § 4 ust. 1, do czasu wyczerpania tej wartości, jednak nie dłużej niż okres 12 miesięcy;
 - 6) w zakresie zmiany podwykonawców, z zastrzeżeniem posiadania przez tych podwykonawców co najmniej takich samych właściwości (kwalifikacji), pod rygorem niedopuszczenia podwykonawców do wykonywania zamówienia
 - 7) w zakresie zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców, z zastrzeżeniem, iż podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne do realizacji danej części zamówienia oraz właściwości w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, a dotyczącym braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
3. W sytuacji gdy czas trwania umowy przekroczy 12 miesięcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku:
- 1) wynagrodzenia jednostkowego brutto - w razie zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego- wynagrodzenie brutto zostanie określone z uwzględnieniem obowiązującej (aktualnej) stawki podatku, bez zmiany ceny jednostkowej netto;
 - 2) wynagrodzenia jednostkowego netto - w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - 3) wynagrodzenia jednostkowego netto - w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - 4) obniżenia cen Wykonawcy;
 - 5) wynagrodzenia jednostkowego netto - w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt. 1 powyżej, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz/ lub podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług oraz/ lub podatku akcyzowego. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wejścia w życie przepisów zmieniających stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, nie wcześniej jednak niż po upływie 12 miesięcy realizacji umowy .
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt. 2, zmiana umowy wymaga wykazania przez Wykonawcę, że zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia / stawki godzinowej ma wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest wykazać, jaką część składową stawki wynagrodzenia umownego stanowi wynagrodzenie pracowników bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego, proporcji czasu pracy tych osób na rzecz Zamawiającego w ogólnym ich czasie pracy. Przedłożenie Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień w powyższym zakresie powinno nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia omawianych zmian. Niezłożenie informacji w powyższym zakresie we wskazanym terminie upoważnia Zamawiającego do uznania, że wprowadzone zmiany prawa nie mają wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji zasadności zmiany wynagrodzenia proponowanej przez Wykonawcę oraz poprawności wyliczeń zmiany wynagrodzenia, w tym do żądania od Wykonawcy dokumentów potwierdzających

- prawidłowość dokonanych obliczeń, pod rygorem uznania, że wprowadzone zmiany prawa nie mają wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. O wyniku weryfikacji Zamawiający informuje Wykonawcę. Wzrost składników ceny nie może przekroczyć procentowej wartości wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wejścia w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, nie wcześniej jednak niż po upływie 12 miesięcy realizacji umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt. 3, zmiana umowy wymaga wykazania przez Wykonawcę, że zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne ma wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest wykazać, jaką część składową stawki wynagrodzenia umownego stanowią składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne pracowników bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego, proporcji czasu pracy tych osób na rzecz Zamawiającego w ogólnym ich czasie pracy. Przedłożenie Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień w powyższym zakresie powinno nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia omawianych zmian. Niezłożenie informacji w powyższym zakresie we wskazanym terminie upoważnia Zamawiającego do uznania, że wprowadzone zmiany prawa nie mają wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji zasadności zmiany wynagrodzenia proponowanej przez Wykonawcę oraz poprawności wyliczeń zmiany wynagrodzenia, w tym do żądania od Wykonawcy dokumentów potwierdzających prawidłowość dokonanych obliczeń, pod rygorem uznania, że wprowadzone zmiany prawa nie mają wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. O wyniku weryfikacji Zamawiający informuje Wykonawcę. Wzrost składników ceny nie może przekroczyć procentowej wartości wzrostu składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Zmiana wysokości kwotowej składek na ubezpieczenie społeczne, stanowiąca konsekwencję wzrosty wynagrodzenia, nie stanowi podstawy waloryzacji ceny. Zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wejścia w życie przepisów zmieniających zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, nie wcześniej jednak niż po upływie 12 miesięcy realizacji umowy.
 7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt. 5, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą udokumentowanej zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w wyniku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Zmiana wynagrodzenia nastąpi od daty wejścia w życie przepisów zmieniających zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, nie wcześniej jednak niż po upływie 12 miesięcy realizacji umowy.
 8. Zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o których mowa w art. 439 Ustawy Pzp:
 - 1) W przypadku, gdy w okresie obowiązywania umowy, zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, osiągnie poziom 20 % lub wyższy, Zamawiający i Wykonawca są uprawnieni do wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - 2) Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia: nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od podpisania umowy;
 - 3) Przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen materiałów lub kosztów, jak i obniżenie cen materiałów lub kosztów, względem cen materiałów lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Ofercie;
 - 4) Przy ustalaniu wysokości zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy Strony będą stosować kwartalny wskaźnik cen towarów i usług, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w komunikacie wydanym na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 504, ze zm.) (dalej: „wskaźnik”);
 - 5) Zmiana cen materiałów lub kosztów wykonania usług składających się na przedmiot umowy zostanie uwzględniona przy ustalaniu zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ten sposób, że kwota określająca zmianę wynagrodzenia (zwiększenie albo zmniejszenie – odpowiednio do wskaźnika ogłoszonego za dany rok lub za dany kwartał) zostanie obliczona jako iloczyn kwoty wynagrodzenia pozostałego do zapłaty i stawki odpowiadającej 50% wartości wskaźnika;

- 6) Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w pkt 1, może nastąpić, wyłącznie w zakresie kwoty płatności wynagrodzenia Wykonawcy, jeszcze nie zapłaconego;
- 7) Maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia nie może przekroczyć 10 % umownego wynagrodzenia należnego za 18 miesięcy realizacji umowy, określonego w § 4 ust. 1, tj. kwoty zł brutto. Całkowita wartość umowy nie może przekroczyć kwoty: zł brutto;
- 8) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt 1-3, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są dostawy stanowiące nie wykonaną część przedmiotu umowy,
 - b) okres obowiązywania umowy z podwykonawcą przekracza 6 miesięcy.
9. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty mogą nastąpić również w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 1–4, ust. 2, ust. 3 i ust. 4 ustawy Pzp.
10. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienia (odpowiednio) co wymienionej w ust. 2.
11. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu umowy.
12. Zmiany umowy będą dokonywane pisemnie pod rygorem nieważności.
13. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na pisemny wniosek Wykonawcy, jednakże Strony ustalają, że modyfikacje umowy w zakresie danych rejestrowych i teleadresowych Stron czy też polegające na zmianie przedstawicieli Stron lub ich danych kontaktowych nie będą uznawane za zmiany umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Pzp i każda ze Stron będzie mogła wprowadzać je samodzielnie do umowy, zawiadamiając jedynie o tym pisemnie drugą Stronę.

§ 10

Prawa i zobowiązania wynikające z niniejszej umowy mogą być przeniesione na stronę trzecią tylko pod warunkiem pisemnej zgody obu Stron umowy.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozwiązywane będą w sposób polubowny w trybie zawezwania do próby ugodowej na podstawie przepisów art. 184-186 Kodeksu postępowania cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Do umowy mają zastosowanie przepisy art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2021 r. poz.2095 z późn. zm.).
5. Wszelkie zmiany w umowie mogą być dokonane tylko na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w jednym pliku / 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
7. Załączniki do umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - Formularz asortymentowo-cenowy;
 - 2) Załącznik nr....- klauzula informacyjna stosowana przez Politechnikę Warszawską;
 - 3) Załącznik nr....- klauzula informacyjna stosowana przez Wykonawcę.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Klauzula informacyjna – Politechniki Warszawskiej

Zgodnie z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE L 119/1 z dnia 4 maja 2016 r.), zwanym dalej „RODO”, Politechnika Warszawska informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Politechnika Warszawska z siedzibą przy Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa.
2. Administrator wyznaczył w swoim zakresie Inspektora Ochrony Danych (IOD) nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych. Można skontaktować się z nim, za pośrednictwem adresu mailowego: iod@pw.edu.pl.
3. Administrator będzie przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w zakresie: imię i nazwisko, adres email służbowy, służbowy numer telefonu.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora w celu realizacji Umowy, na wykonanie: **naprawa mebli i konserwacja wyposażenia meblowego w Domach Studenckich Politechniki Warszawskiej**, zawartej pomiędzy Politechniką Warszawską a Wykonawcą – podstawą do przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
5. Politechnika Warszawska nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy.
6. Ma Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, prawo żądania usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych. Ze względu na fakt, że przesłanką przetwarzania danych osobowych nie jest zgoda nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych.
7. Pani/Pana dane osobowe nie będą udostępniane innym podmiotom (administratorom), za wyjątkiem podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa.
8. Dostęp do Pani/Pana danych osobowych mogą mieć podmioty (podmioty przetwarzające), którym Politechnika Warszawska zleca wykonanie czynności mogących wiązać się z przetwarzaniem danych osobowych.
9. Politechnika Warszawska nie wykorzystuje w stosunku do Pani/Pana zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym nie wykonuje profilowania Pani/Pana.
10. Dane osobowe zostały pozyskane bezpośrednio od Pani/Pana, bądź od Podmiotu, który Pani/Pan reprezentuje. W przypadku pozyskania danych osobowych bezpośrednio od Pani/Pana, podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie uniemożliwia Pani/Panu udział w realizacji Umowy.
11. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres realizacji Umowy oraz okres niezbędny do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń.
12. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.

Załącznik nr do Umowy nr ZP.U.MG.3.2023

Klauzula informacyjna Wykonawcy

Wykonawca:

.....
.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

.....
(podpis osoby/ osób uprawnionych do występowania w imieniu Wykonawcy)