

Strona internetowa prowadzonego postępowania

SKG.271.1.2024

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych pn.: „Udzielenie kredytu długoterminowego”

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

W odpowiedzi na otrzymane zapytania od Wykonawców, działając na podstawie art. 135 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. Poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający udostępnia poniżej treść złożonych zapytań wraz z udzielonymi wyjaśnieniami:

PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ

1. Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi na koniec 2027 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

Taki zapis jest w projekcie umowy § 11 ust. 1 lit. e

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ (zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

1. Prosimy o wskazanie czy:

a na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne?

~~TAK~~ / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

b posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach?

~~TAK~~ / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

c w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego

w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych?

~~TAK~~ / NIE

d w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika

sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków?

~~TAK~~ / NIE

e posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US?

~~TAK~~ / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

f w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę

(wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)?

~~TAK~~ / NIE

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

2. Prosimy o podanie:

- a wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku, **0,00 zł**
- b podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami: **NIE DOTYCZY**
 - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
 - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
 - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
 - jaki jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
 - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

3. Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

Informacja została zawarta w tabeli wykaz zaangażowań

4. Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku. – **1 806 801,00 zł**

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

a ochronę przed suszą,	TAK / NIE/ NIE-DOTYCZY
b przeciwdziałanie skutkom upałów,	TAK / NIE/ NIE-DOTYCZY
c ochronę przed powodzią,	TAK / NIE/ NIE-DOTYCZY
d ochronę przed podtopieniami,	TAK / NIE/ NIE-DOTYCZY
e przeciwdziałanie niedoborom wody.	TAK / NIE/ NIE-DOTYCZY

2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

a instalacje OZE,	TAK / NIE/ NIE-DOTYCZY
-------------------	-----------------------------------

b wymiany źródeł ciepła na ekologiczne,	TAK / NIE / NIE-DOTYCZY
c termomodernizacje budynków,	TAK / NIE / NIE-DOTYCZY
d poprawę efektywności wykorzystania energii,	TAK / NIE / NIE-DOTYCZY
e ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu	TAK / NIE / NIE-DOTYCZY
f zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura,	TAK / NIE / NIE-DOTYCZY
g odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków,	TAK / NIE / NIE-DOTYCZY
h kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu.	TAK / NIE / NIE-DOTYCZY

3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

a działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) ,	TAK / NIE / NIE-DOTYCZY
b działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.),	TAK / NIE / NIE-DOTYCZY
c działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cvfrowei).	TAK / NIE / NIE-DOTYCZY
d włączanie grup marginalizowanych,	TAK / NIE / NIE-DOTYCZY
e wyrównywanie nierówności społecznych.	TAK / NIE / NIE-DOTYCZY

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

1. Prosimy o:

- podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach; **NIE DOTYCZY**
- informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony. **NIE DOTYCZY**

2. Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) ~~TAK~~ / **NIE**

3. Jeżeli TAK to prosimy o:

- udostępnienie bilansu i rachunku zysków i strat szpitala za ostatnie dwa lata obrotowe;
- podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C

A Informacje czy szpital:

a realizuje program naprawczy?

TAK / NIE

b korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?

TAK / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania;
kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;

B Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki).

TAK / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania

w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).

.....
.....

C Prosimy o informację, czy:

a przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu?

TAK / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

b czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)?

TAK / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

WYKAZ ZAANGAŻOWAŃ

TYP zobowiązania:

- 1 kredyty, obligacje, pożyczki
- 2 poręczenia, umowy wsparcia, gwarancje
- 3 inne np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych;

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (2024.04.30.) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Kwota wg umowy	Waluta zadłużenia	TYP zobowiązania (1, 2 lub 3)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia - wyplaconego	Kwota zadłużenia - jeszcze niewypłaconego oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji	Data całkowitej spłaty
1	Bank Spółdzielczy w Kleszczowie	1 300 000,00	zł	1	08.07.2019 r.	710 600,00	0,00	31.12.2027 r.
2	Bank Spółdzielczy Towarzystwo Oszczędnościowo- Pożyczkowe „PA-CO- BANK” (konsolidacja banków – obecna nazwa Bank Spółdzielczy Ziemi Kaliskiej Oddz. Pabianice)	1 700 000,00	zł	1	12.09.2017 r.	722 500,00	0,00	30.06.2028 r.
3	ESBANK Bank Spółdzielczy w Radomsku	1 000 000,00	zł	1	31.10.2018 r.	461 400,00	0,00	31.12.2027 r.
4	Bank Spółdzielczy w Aleksandrowie Łódzkim (zmiana nazwy banku na Auret Bank)	3 200 000,00	zł	1	28.08.2023 r.	3 100 000,00	0,00	31.12.2030 r.
5	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi	214 443,00	zł	1	18.08.2017 r.	87 726,65	0,00	31.10.2028 r.
6	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w	2 014 575,00	zł	1	10.08.2017 r.	1 074 439,98	0,00	31.10.2028 r.

	Łodzi							
7	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi	314 571,00	zł	1	10.10.2018 r.	122 053,55 (umowa umorzenia)	0,00	31.10.2024 r.
8	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi	147 844,00	zł	1	03.11.2021 r.	81 314,20	0,00	31.12.2026 r.
9	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi	265 270,00	zł	1	28.07.2020 r.	83 769,48	0,00	31.08.2025 r.
10	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi	296 176,00	zł	1	27.10.2022 r.	255 040,41	0,00	30.11.2031 r.
Razem						6 698 844,27	0,00	

1. **Zamawiający wyraża zgodę na złożenie przez Skarbnika Gminy kontrasygnaty na deklaracji wekslowej:**
Zamawiający wyraża zgodę (§ 5 projektu umowy)

2. Wskazanie miejsca zamieszczenia następujących dokumentów:

a. Komunikat / informacja o wyborze Wójta

- bip.lgotawielka.pl/Wybory/ Wybory Samorządowe 2024/ Obwieszczenie komisarza Wyborczego w Łodzi z dnia 22 kwietnia 2024 r. uzupełniające obwieszczenie z dnia 9 kwietnia 2024 r. o wynikach wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast na obszarze województwa łódzkiego

b Aktualna uchwała budżetowa na rok bieżący:

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/ Uchwały/Kadencja2018-2023/Sesja LXXIII-21.12.2023r/Uchwała LXXIII/340/2023 z dnia 21 grudnia 2023r.

c sprawozdanie opisowe z wykonania budżetu za rok ubiegły.

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/ Zarządzenia/Zarządzenia Wójta Gminy z roku 2024/Zarządzenia Wójta jako Organu Gminy/Zarządzenie nr 53/2024 Wójta Gminy Lgota Wielka z dnia 20 maja 2024 r.

d uchwała Rady Gminy o zaciągnięciu kredytu.

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/ Zarządzenia/Zarządzenia Wójta Gminy z roku 2024/Zarządzenia Wójta jako Organu Gminy/Zarządzenie nr 38/2024 Wójta Gminy Lgota Wielka z dnia 26 kwietnia 2024 r.

e uchwała Rady Gminy o udzieleniu absolutorium Wójtowi za rok poprzedni:

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/Uchwały/Kadencja2018-2023/SesjaLXV-26.06.2023r/Uchwała LXV/304/2023 z dn. 26 czerwca 2023 roku

f uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o sprawozdaniu organu wykonawczego z wykonania budżetu za 2 lata poprzednia i rok bieżący oraz opinii RIO o projekcie budżetu,

Wieloletniej Prognozy Finansowej, prognozie długu publicznego oraz możliwości spłaty kredytu;

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/Budżet/2022/Opinia RIO dotycząca sprawozdania Wójta Gminy Lgota Wielka z wykonania budżetu za rok 2022.

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/Budżet/2023/Opinia RIO dotycząca sprawozdania Wójta Gminy Lgota Wielka z wykonania budżetu za rok 2023.

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/Budżet/2022/Opinia RIO dotycząca projektu budżetu Gminy Lgota Wielka na 2022 rok

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/Budżet/2023/Opinia RIO dotycząca projektu budżetu Gminy Lgota Wielka na 2023 rok

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/Budżet/2024/Opinia RIO dotycząca projektu budżetu Gminy Lgota Wielka na 2024 rok

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/Budżet/2022/Opinia RIO dotycząca projektu uchwały wieloletniej prognozy finansowej oraz możliwości sfinansowania planowanego deficytu budżetu Gminy Lgota Wielka na 2022 rok

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/Budżet/2023/Opinia RIO dotycząca projektu uchwały wieloletniej prognozy finansowej oraz możliwości sfinansowania planowanego deficytu budżetu Gminy Lgota Wielka na 2023 rok

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/Budżet/2024/Opinia RIO dotycząca projektu uchwały wieloletniej prognozy finansowej oraz możliwości sfinansowania planowanego deficytu budżetu Gminy Lgota Wielka na 2024 rok

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/Budżet/2022/Opinia RIO dotycząca możliwości sfinansowania deficytu budżetowego oraz prawidłowości planowanej kwoty długu Gminy Lgota Wielka na 2022 rok

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/Budżet/2023/Opinia RIO dotycząca możliwości sfinansowania deficytu budżetowego oraz prawidłowości planowanej kwoty długu Gminy Lgota Wielka na 2023 rok

- bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/Budżet/2023/Opinia RIO dotycząca możliwości sfinansowania deficytu budżetowego oraz prawidłowości planowanej kwoty długu Gminy Lgota Wielka na 2023 rok

g Wieloletnia Prognoza Finansowa JST na okres kredytowania

- [bip.lgotawielka.pl/Prawo lokalne/ Uchwały/Kadencja2018-2023/Sesja LXXIII-21.12.2023r/Uchwała LXXIII/339/2023](http://bip.lgotawielka.pl/Prawo_lokalne/Uchwały/Kadencja2018-2023/Sesja_LXXIII-21.12.2023r/Uchwała_LXXIII/339/2023) z dnia 21 grudnia 2023r.

h aktualna informacja o zobowiązaniach JST z tytułu zaciągniętych pożyczek, kredytów, udzielonych poręczeń, wyemitowanych papierów wartościowych wraz z harmonogramem ich spłat w układzie rocznym.

Odpowiedzi udzielono w załączniku nr 1

i Informacja o posiadanych akcjach, udziałach w innych podmiotach z podaniem; nazwy podmiotu, numeru REGON i % posiadanych udziałów

- nie dotyczy.

j Informacja o wymagalnych zobowiązaniach- z jakiego tytułu i w jakiej kwocie

- nie dotyczy.

Załącznik Nr 1 do odpowiedzi

LP.	Podmiot udzielający kredytu, pożyczki	01.05.2024.	2025.	2026.	2027.	2028.	2029.	2030.		Razem
1.	ESBANK Bank Spółdzielczy w Radomsku	142 200,00	189 600,00	189 600,00	189 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	710 600,00
2.	ESBANK Bank Spółdzielczy w Radomsku	96 600,00	128 800,00	128 800,00	107 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	461 400,00
3.	Bank Spółdzielczy Ziemi Kaliskiej	127 500,00	170 000,00	170 000,00	170 000,00	85 000,00	0,00	0,00	0,00	722 500,00
4.	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi	104 459,44	208 918,88	223 841,66	268 610,00	268 610,00	0,00	0,00	0,00	1 074 439,98
5.	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi	9 746,65	19 494,80	19 494,80	19 494,80	19 494,80	0,00	0,00	0,00	87 726,65
6.	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi	41 884,74	41 884,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83 769,48
7.	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi	22 176,60	29 568,80	29 568,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81 314,20
8.	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i	0,00	0,00	122 053,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	122 053,55

	Gospodarki Wodnej w Łodzi									
9.	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi	24 681,33	32 908,44	32 908,44	32 908,44	32 908,44	32 908,44	32 908,44	32 908,44	255 040,41
10.	Bank Spółdzielczy w Aleksandrowie Łódzkim (zmiana nazwy banku na Auret Bank)	300 000,00	400 000,00	400 000,00	400 000,00	400 000,00	600 000,00	600 000,00	0,00	3 100 000,00
Razem		869 248,76	1 188 267,22	1 283 358,81	1 154 504,80	773 104,80	600 000,00	632 908,44	32 908,44	6 698 844,27

4. W nawiązanie do załącznika nr 7 do SWZ, punktu 7 w paragrafie 3. Czy wyrażacie Państwo zgodę, aby naliczanie i spłata odsetek dla wszystkich miesięcy była w tym samym terminie?

Nie.

5. Proszę o uszczegółowienie czy w paragrafie 3 w punkcie 2 załącznika nr 7 do SWZ przy określeniu WIBOR1M chodzi o średnią z poprzedniego miesiąca?

Tak

6. Czy dopuszczają Państwo uszczegółowienie paragrafu 6 projektu umowy w następującym brzmieniu: „ Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres od dnia podpisania umowy do dnia 30.06.2037 r, (pod warunkiem spłaty wszystkich zobowiązań) z tym zastrzeżeniem, że niniejsza umowa wygasa wcześniej w razie całkowitej spłaty zobowiązań z tytułu kredytu”.

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację.

Z up. Wójta
Dorota Zięba
Kierownik Referatu Oświaty, Kultury, Sportu
i Pozyskiwania Środków Unijnych