



RPW/3913/2021 P
Data: 2021-07-02

STAROSTA NOWOSĄDECKI

Nasz znak: BUD.6740.1482.2020

Nowy Sącz, dnia 7 maja 2021 r.

DECYZJA NR 799/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.) art. 25 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął do tut. urzędu w dniu 2 lipca 2020 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Nadleśnictwa Piwniczna
ul. Zagrody 32, 33-350 Piwniczna-Zdrój**

obejmujące:

drogę leśną wewnętrzną Mury-Leśnictwo Majerz na odc. od 0+210.00km do 1+191.00km wraz z przepustami na dz. nr 109/408, 422, 108/409 położonych w obr. ew. Milik, gm. Muszyna oraz na dz. nr 1307 położonej w obr. ew. Muszyna, gm. Muszyna

autor projektu:

mgr inż. Andrzej Mikulaścik – upr nr 262/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – nr ewid. MAP/BM/0983/01

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: przestrzegać warunki zawarte w opiniach i uzgodnieniach,
- 2) kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy zgodnie z art. 42 ust. 2 Prawa budowlanego.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje dz. ew. nr 109/408, 422, 108/409 położone w obr. ew. Milik, gm. Muszyna oraz na dz. nr 1307 położoną w obr. ew. Muszyna, gm. Muszyna

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja jest zgodna z wymogami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy nr 4.2019, znak: GNiRL.6730.1.2019 z dnia 22 lipca 2019 r. wydanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna oraz z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa” w Muszynie zatwierdzonym uchwałą nr XIX.258.2012 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 23 lutego 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 454, poz. 2917, z późn. zm.), gdyż położona jest w terenach oznaczonych symbolem 12ZL tereny leśne w których dopuszczona jest realizacja dróg leśnych.

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję obejmuje działki, które położona jest w obszarze Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 Ostoja Popradzka PLH 120019. W związku z powyższym postanowieniem Starosty Nowosądeckiego z dnia 28 stycznia 2021 r. nałożono na inwestora obowiązek wystąpienia z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie o stwierdzenie obowiązku lub jego braku przeprowadzenia oceny oddziaływania na w/wym. obszar. Dnia 14 kwietnia 2021 r. inwestor przedłożył do tut. urzędu postanowienie, w którym stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na Obszar Natura 2000 PLH120019 Ostoja Popradzka dla realizacji przedmiotowej inwestycji.

Przedłożony projekt budowlany został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 2 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu w/wym. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a zatem nie może podlegać zaskarżeniu do WSA.

Projekt budowlany opieczętowany pieczęcią Starostwa Nowosądeckiego stanowi integralną część decyzji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłatę skarbową za niniejszą decyzję w wysokości 2143 zł pobrano zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546, z późn. zm.).



Otrzymują (strony postępowania):

1. Pełnomocnik inwestora + 2 egz. proj. bud.
P. Andrzej Mikulaścik
2. Państwowe Gospodarstwo
Wodne Wody Polaksie
3. A/a

Do wiadomości:

1. PINB dla powiatu nowosądeckiego
+ proj. bud. (1 egz.)
2. Urząd Miasta i Gminy
Uzdrowskiej Muszyna (organ podatkowy)
3. Wydział Geodezji (w miejscu)

JL

Z up. STAROSTY
mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa

ZAŚWIADCZENIE
Na podstawie art. 217 Kpa zaświadczam, że
wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia)
wcześnie i trybie ustawowo przewidzianym stała(o) się ona(o)
ostateczna(e) z dniem 03.06.2021r.
i podlega wykonaniu
Nowy Sącz, dnia 29.06.2021r.

Opłatę skarbową w kwocie 17
pobrano zgodnie z ustawą o opłacie
skarbowej
Dowód wpłaty nr PRELEN

Z up. STAROSTY
mgr inż. Teresa Korek
INSPEKTOR

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).