

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45262520-2	Roboty murowe
45410000-4	Tynkowanie
45262000-1	Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45442100-8	Roboty malarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
44112200-0	Wykładziny podłogowe

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DRZWI WEWNĘTRZNYCH DO WYTYPOWANYCH POMIESZCZEŃ BIUROWYCH W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM - WARIANT I
ADRES INWESTYCJI : PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 00-950 WARSZAWA
INWESTOR : Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów
ADRES INWESTORA : PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 00-950 WARSZAWA
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Radosław Lenart
DATA OPRACOWANIA : 17 sierpień 2022

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

UWAGA:

Wszystkie roboty tymczasowe i towarzyszące zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót każdy wykonawca powinien uwzględnić w cenach jednostkowych robót podstawowych zamieszczonych w kosztorysie ofertowym.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17 sierpień 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Kod wg CPV	Od	Do
1	Roboty przygotowawcze	454	1	4
2	Roboty demontażowe	451	5	8
3	Wzmocnienie nadproży	451, 452, 454	9	17
4	Stolarka	452, 454	18	22
5	Podłogi	451, 452, 454	23	28
6	Ściany i sufity	452, 454	29	37

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	454		Roboty przygotowawcze			
1	d.1 kalk. własna	ST-1	Wynajem kontenera	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
2	d.1 kalk. własna	ST-1	Zabezpieczenie ochronne powierzchni I piętra na czas prowadzenia prac, wykonywane doraźnie	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
3	d.1 kalk. własna	ST-1	Ogrodzenie placu budowy + dzierżawa (30mb)	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
4	d.1 kalk. własna	ST-1	Oплата za wynajęcie chodnika	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
2	451		Roboty demontażowe			
5	KNR AT-26 d.2 0103-02 analogia	ST-1	Zabezpieczenie okien oraz drzwi folią	m ²		
			50,00	m ²	50,00	
					RAZEM	50,00
6	KNR-W 4- d.2 01 1216-01 analogia	ST-1	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
			Sufity			
			2 PIĘTRO			
			(1,55+3,27)*2,00	m ²	9,64	
			4 PIĘTRO			
			33,15+16,14+16,44	m ²	65,73	
			5,96*2,34	m ²	13,95	
			16,46+16,35+33,22	m ²	66,03	
			12,45*2,46	m ²	30,63	
			16,41+16,63	m ²	33,04	
			6,05*2,22	m ²	13,43	
			5 PIĘTRO			
			16,06+16,52+35,97	m ²	68,55	
			10,69*2,22	m ²	23,73	
					RAZEM	324,73
7	d.2 kalk. własna	ST-1	Demontaż istniejącego wyposażenia pomieszczeń w miejsce wyznaczone przez Inwestora	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
8	KNR-W 4- d.2 01 0353-10	ST-1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
			(1,05*2,05)*1 <D1>	m ²	2,15	
			(1,05*2,05)*13 <D2>	m ²	27,98	
			(1,65*2,05)*3 <D3>	m ²	10,15	
					RAZEM	40,28
3	451, 452, 454		Wzmocnienie nadproży			
9	KNR-W 4- d.3 01 0304-04	ST-1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej ceglami	m ³		
			UZUPEŁNIENIE			
			4 PIĘTRO			
			(0,25*2)*2,05	m ³	1,03	
			5 PIĘTRO			
			0,50*2,05	m ³	1,03	
					RAZEM	2,06
10	KNR-W 4- d.3 01 0436-04	ST-1	Podstemplowanie zagrożonych nadproży	szt.		
			2 PIĘTRO			
			1	szt.	1,00	
			4 PIĘTRO			
			5	szt.	5,00	
			5 PIĘTRO			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	8,00
11	KNR-W 4-d.3 01 0347-03	ST-1	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2 PIĘTRO 2*1 4 PIĘTRO 2*5 5 PIĘTRO 2*2	gniazd . gniazd . gniazd . gniazd .	 2,00 10,00 4,00	
					RAZEM	16,00
12	KNR-W 4-d.3 01 0348-03	ST-1	Rozebranie nadproży z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2 PIĘTRO (1,20*0,12*0,20)*1 4 PIĘTRO (1,20*0,12*0,20)*5 5 PIĘTRO (1,20*0,12*0,20)*2	m³ m³ m³ m³	 0,03 0,14 0,06	
					RAZEM	0,23
13	KNR-W 4-d.3 01 0206-04	ST-1	Wykonanie poduszek betonowych dla oparcia belek poz.11	szt. szt.	 16,00	
					RAZEM	16,00
14	KNR-W 2-d.3 02 0132-05 analiz. ind.	ST-1	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19N 2 PIĘTRO (1,20*2)*1 4 PIĘTRO (1,20*2)*5 5 PIĘTRO (1,20*2)*2	m m m m	 2,40 12,00 4,80	
					RAZEM	19,20
15	KNR-W 4-d.3 01 0207-01	ST-1	Zabetonowanie bez deskowań i stemplowań przestrzeni pomiędzy belkami nadproży L-19D poz.14	m m	 19,20	
					RAZEM	19,20
16	KNR-W 4-d.3 01 0436-08	ST-1	Rozebranie stemplowań nadproży poz.10	szt. szt.	 8,00	
					RAZEM	8,00
17	KNR-W 4-d.3 01 0331-02	ST-1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - powiększenie otworu drzwiowego 2 PIĘTRO (0,10*2,05)*1 4 PIĘTRO (0,10*2,05)*4 5 PIĘTRO (0,10*2,05)*1	m² m² m² m²	 0,21 0,82 0,21	
					RAZEM	1,24
4	452, 454		Stolarka			
18	KNR-W 2-d.4 02 1040-01 analogia	ST-1	Montaż drzwi wewnętrznych "D1" 105x205cm - 1 szt., DRZWI DO POMIESZCZEŃ BIUROWYCH DLA PIĘTRA II, drzwi drewniane pełne, kolor nawiązujący do drzwi na II piętrze np. PORTA kolor Dąb Milano (kolor dostosowany do drzwi istniejących na korytarzu), drzwi z płyty wiórowej pełnej, obłożona płytą HDF, wyposażone w zamek na klucz zwykły, dwa zawiasy czopowe, klamka kolor srebrny mat, drzwi w montażu wraz z ościeżnicą regulowaną (1,05*2,05)*1 <D1>	m² m²	 2,15	
					RAZEM	2,15

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.4	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	ST-1	Montaż drzwi wewnętrznych "D2" 105x205cm - 13szt., drzwi nowe pełne z wypełnieniem akustycznym, okleina, kolor złoty dąb, dźwiękoszczelność 33dB, grubość 60mm, ościeżnica bezuszczelkowa, zawiasy regulowane 3d, wyposażone w zamek na klucz zwykły, klamka, zamek podklamkowy, np. Gerda comfort 60 lub równoważne zgodnie z parametrami powyżej, próg 19mm (1,05*2,05)*13 <D2>	m ² m ²	27,98	
					RAZEM	27,98
20 d.4	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	ST-1	Montaż drzwi wewnętrznych "D3" 105x205cm - 3szt., drzwi nowe pełne z wypełnieniem akustycznym, okleina, kolor złoty dąb, dźwiękoszczelność 33dB, grubość 60mm, ościeżnica bezuszczelkowa, zawiasy regulowane 3d, wyposażone w zamek na klucz zwykły, klamka, zamek podklamkowy, elektrozamek podłączony do kontroli dostępu, zamki elektryczne do zwalniania blokady, np. Gerda comfort 60 lub równoważne zgodnie z parametrami powyżej, próg 19mm (1,05*2,05)*3 <D3>	m ² m ²	6,46	
					RAZEM	6,46
21 d.4	KNR 4-01 0708-02	ST-1	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm (1,05+2*2,05)*1*2 <D1> (1,05+2*2,05)*13*2 <D2> (1,05+2*2,05)*3*2 <D3>	m m m m	10,30 133,90 30,90	
					RAZEM	175,10
22 d.4	kalk. własna	ST-1	Uzupełnienie masą akrylową drzwi drzwi (1,05+2*2,05)*1 <D1> (1,05+2*2,05)*13 <D2> (1,05+2*2,05)*3 <D3>	m m m m	5,15 66,95 15,45	
					RAZEM	87,55
5	451, 452, 454		Podłogi			
23 d.5	ZKNR C-2 0602-02	ST-1	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez frezowanie, usunięcie pozostałości kleju 1,50*17	m ² m ²	25,50	
					RAZEM	25,50
24 d.5	ZKNR C-2 0801-01 analogia	ST-1	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu poz.23	m ² m ²	25,50	
					RAZEM	25,50
25 d.5	KNR-W 2-02 1105-01	ST-1	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko - szybkotwardniejąca zaprawa cementowa poz.23	m ² m ²	25,50	
					RAZEM	25,50
26 d.5	KNR-W 2-02 1105-02	ST-1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm - szybkotwardniejąca zaprawa cementowa Krotność = 8 poz.23	m ² m ²	25,50	
					RAZEM	25,50
27 d.5	KNR-W 2-02 1123-03 analogia	ST-1	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - wykładzina trudno zapalna, analogiczna do istniejącej, cokół na ścianie 10cm, klejenie wykładziny klejem na bazie żywic akrylowych w dyspersji wodnej poz.23*1,1 <+10% ze względu na wywiniecia>	m ² m ²	28,05	
					RAZEM	28,05
28 d.5	KNR-W 2-02 1124-06 analogia	ST-1	Posadzki - listwy zabezpieczająca krawędź cokołu z wykładziny wykonana z PCV - profile 0,50*2*17	m m	17,00	
					RAZEM	17,00
6	452, 454		Ściany i sufit			
29 d.6	KNR-W 4-01 0711-02	ST-1	Odbicie i uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu (20% powierzchni) Ściany 2 PIĘTRO (1,55+3,27)*2,85 4 PIĘTRO (5,33*4+2,88+2,98+5,96)*2,85 (5,42*2+5,29*2+3,00+2,97+6,05+12,45)*2,80 (5,42*2+2,96+2,97+6,05)*2,80	m ²	13,74 94,45 128,49 63,90	

- 6/6 -