

Chojnice dnia, 26.01.2024 r.

KM.7211.4.2024

Wydział Budowlano Inwestycyjny
w/m

**Warunki techniczne dla „Projekt drogi pomiędzy Droga do Władysława,
a skrzyżowaniem ul. Żeromskiego z ul. Szymborskiej w Chojnicach”**

Wskazany do opracowania zakres objęty jest planem miejscowym Uchwała nr XXXVII/397/13 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 28 października 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi pomiędzy ulicami Człuchowską i Bytowską w Chojnicach.

Warunki do uwzględnienia przy opracowywaniu dokumentacji projektowej:

a) **ul. Droga do Władysława** na odcinku od zachodniego obejścia do skrzyżowania z działką oznaczoną w planie miejscowym jako 061 KDD - ok. 290 m.

- klasa drogi- lokalna,
- szerokość pasa drogowego 12 m;
- szerokość jezdni 6 m z kostki betonowej typu polbruk wraz z odwodnieniem,
- jednostronny ciąg pieszo-rowerowy, od strony budynków na ul. Bellona, z kostki betonowej typu polbruk do drogi 061KDD
- nowe oświetlenie typu LED na odcinku od zachodniego obejścia do ul. Czesława Niemena, słupy aluminiowe okrągłe anodowane, pozostałe wytyczne znajdują się w załączniku do pisma,
- droga przy zachodnim obejściu zakończona placem do zawracania z miejscami parkingowymi,
- kanał technologiczny (wybudowany w pasie zieleni) wraz z przeniesieniem istniejących sieci do kanału, umożliwiając wykorzystanie również dla prowadzenia innych urządzeń przesyłowych.

•

b) **droga na dz. o nr ewid. 223** zlokalizowana wzdłuż zachodniego zbiornika do połączenia z ul. Żeromskiego poprzez dz. o nr ewid. 220/4, 220/3, 45/5 – ok. 500 m.

- klasa drogi- dojazdowa,
- szerokość pasa drogowego 10 m z wykupem w granicach administracyjnych miasta Chojnice,
- szerokość jezdni 6m z płyt drogowych,
- na odcinku działek 221/2 i 221/1 drogę należy skorygować do linii prostej,

c) **ciąg pieszo rowerowy na drodze serwisowej zbiornika zachodniego ok. 150 m. na odcinku od ul. Droga do Władysławka do połączenia ciągu pieszo-rowerowego wybudowanego przez ZDW w ramach zachodniego obejścia (w km. 1+170,00)**


- szerokość 3 m.
- zabezpieczenia z barier ochronnych
- w związku z faktem, iż ciąg pieszo-rowerowy ma przebiegać po drodze serwisowej zbiornika zachodniego przedmiotowy zakres należy uzgodnić z Referatem ds. Gospodarki Wodno-Ściekowej i Energetycznej

Dla projektowanego zadania należy opracować projekt docelowej organizacji ruchu.

Należy zwrócić uwagę, aby w wyniku prowadzonych prac projektowych i budowlanych nie zostały naruszone prawa i zobowiązania wobec osób trzecich.

Projekt budowlany należy uzgodnić w tut. Wydziale.

Warunki techniczne ważne trzy lata od daty wystawienia. W przypadku uzyskania pozwolenia na budowę termin ważności przedmiotowych warunków przedłuża się na czas obowiązywania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Z up. 
mgr inż. Jarosław Rekowski
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Komunalnej

Otrzymują:

1. adresat,
2. a/a