



Sieradz, 15 marca 2021 r.

**PAŃSTWOWE  
GOSPODARSTWO WODNE  
WODY POLSKIE  
ZARZĄD ZLEWNI  
W SIERADZU**

PO.ZUZ.5.4210.773m.2020.JG

**DECYZJA**

w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, na podstawie art. 389 pkt 1, art. 35 ust. 3 pkt 1, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 393 ust. 4, art. 400 ust. 1, art. 403 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, 6, 9, 12, 15, art. 418 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz.310 ze zm.) oraz art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) – po rozpatrzeniu wniosku pana Rafała Rydzyńskiego, będącego pełnomocnikiem spółki PGKiM Sp. z o.o. z siedzibą w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. 1 Maja 28/30 w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną polegającą na poborze wód podziemnych z utworów górnokredowych, poprzez istniejące studnie nr 1 i nr 2 znajdujące się na działce nr ewid. 173, obr. Prawęcice gm. Aleksandrów Łódzki, pow. zgierski

**ORZEKA**

I. Udzielić spółce PGKiM Sp. z o.o. z siedzibą w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. 1 Maja 28/30 pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną polegającą na poborze wód podziemnych z utworów górnokredowych, poprzez istniejące studnie nr 1 i nr 2 znajdujące się na działce nr ewid. 173, obr. Prawęcice gm. Aleksandrów Łódzki, pow. zgierski, zgodnie z poniższym zestawieniem:

- 1) Studnia nr 1- ujęcie górnokredowego poziomu wodonośnego o głębokości 100,5 m i wydajności eksploatacyjnej 53,24 m<sup>3</sup>/h, depresja S=32,70 m  
Współrzędne studni: X = 5747464,74 Y= 6580062,13
  - 2) Studnia nr 2- ujęcie górnokredowego poziomu wodonośnego o głębokości 105 m i wydajności eksploatacyjnej 60 m<sup>3</sup>/h, depresja S=14,8 m,  
Współrzędne studni: X = 5747464,48 Y= 6580071,65
- W ilości:

$$Q_{\max\text{sek}} = 0,00375 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{dśr}} = 85,4 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{dopr}} = 46757 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Lej depresji dla studni nr 1 Re=621 m

Lej depresji dla studni nr 2 Re= 355 m

Pobór wód będzie prowadzony przez 365 dni w roku, w celu zaopatrzenia wodociągu wiejskiego w wodę oraz zabezpieczenia wody p. pożarowej.

Pobór wód odbywać się będzie w ramach zasobów ustalonych, w dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wody podziemnej z utworów górnokredowych, w wysokości  $Q=60 \text{ m}^3/\text{h}$  przy  $s=14,8 \text{ m}$ , zatwierdzonej decyzją Prezydenta Miasta Łodzi znak: OS.III-8530/49/82 z 20.09.1982 r.

II. Zobowiązać spółkę PGKiM Sp. z o.o. z siedzibą w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. 1 Maja 28/30 do:

1. nieprzekraczania wielkości poboru ustalonego w punkcie I. niniejszej decyzji,
2. dokonywania pomiarów ilości pobieranej wody ze studni raz na tydzień (w stałym dniu i o stałej porze) przy pomocy wodomierza zamontowanego na zamontowanego w obudowie każdej ze studni i notowania wyników w rejestrze poboru wody,
3. prowadzenia pomiarów wydajności i poziomu lustra wody w każdej ze studni – dynamicznego i statycznego z częstotliwością raz na kwartał (zawsze w tym samym miesiącu) i notowania wyników w książce eksploatacji studni,
4. wymiany wodomierza na sprawny, w przypadku jego uszkodzenia, w terminie do 14 dni od dnia, w którym stwierdzone zostało uszkodzenie; w tym czasie ilość pobieranej wody określana będzie w oparciu o średnią dobową ustaloną w niniejszej decyzji:  $Q_{\text{śrd}}= 85,4 \text{ m}^3/\text{d}$ ,
5. zapisywania w rejestrze poboru wody czasookresu, w którym wystąpiła awaria,
6. wykonywania raz na rok badań jakości pobieranej wody surowej ze studni, w zakresie: mętność, barwa, zapach, odczyn, żelazo, mangan, siarczany, chlorki, azotyny, azotany, jon amonowy, przewodność elektrolityczna, twardość ogólna, sucha pozostałość.
7. Utrzymywania we właściwym stanie technicznym urządzeń do poboru wody.

III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

IV. Pozwolenie wodnoprawne wydaje się na czas określony - 10 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

#### UZASADNIENIE

Pan Rafał Rydzyński, będący pełnomocnikiem spółki PGKiM Sp. z o.o. z siedzibą w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. 1 Maja 28/30, wystąpił z wnioskiem z dnia 4.10.2019r., do Dyrektora Zarządu Zlewni w Sieradzu, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez istniejące studnie nr 1 i nr 2 znajdujące się na działce nr ewid. 173, obr. Prawęcice gm. Aleksandrów Łódzki, pow. zgierski.

Pobór wód podziemnych został ujęty w enumeratywnym katalogu usług wodnych w art. 35 ust. 3 pkt.1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Zgodnie z wnioskiem udziela się pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód na okres 10 lat.

Do wniosku (uzupełnionego w toku postępowania) załączono „Operat wodnoprawny na pobór wód podziemnych z utworów górnokredowych z ujęcia zlokalizowanego na terenie stacji wodociągowej za pomocą istniejących studni nr 1 i nr 2 znajdujących się na działce nr ewid. 173 obr. Prawęcice gm. Aleksandrów Łódzki, pow. zgierski” sporządzony we wrześniu 2020 r., opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych oraz „Dokumentację hydrogeologiczną ujęcia wody podziemnej” wraz z decyzją znak: OS.III-8530/49/82 z 30.09.1982 r. Prezydenta Miasta Łodzi zatwierdzającą dokumentację geologiczną ujęcia wód podziemnych i wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znak: GG.6727.1191.2020 z 17.11.2020 r. i GG.680.5.2021 z 27.01.2021 r.

Górnokredowe ujęcie w Prawęcicach składające się z dwóch studni głębinowych nr 1 i nr 2 posiada ustalone w kat „B” zasoby eksploatacyjne w ilości  $Q=60,0 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji  $s=14,8 \text{ m}$  przypisane dla studni nr 2. Dokumentację hydrogeologiczną ustalającą zasoby zatwierdził Prezydent Miasta Łodzi decyzją z dnia 20.09.1982 r. znak: OS.III-8530/49/82. Studnia nr 1 posiada ustaloną wydajność eksploatacyjną w ilości  $Q=53,24 \text{ m}^3/\text{h}$  i pracuje w ramach zasobów studni nr 2. Z dokumentów wynika, że studnie eksploatowane są naprzemiennie (jedna pracuje, druga w postoju). Pobór wód jest kontrolowany pod względem jakościowym i ilościowym. Studnia nr 1 posiada głębokość 100,5 m, zwierciadło wody posiada charakter napiętego, zostało nawiercone na głębokości 73,6 m ppt, a ustabilizowało się na 82,0 m ppt, tj na rzędnej 142,75 m npm (podczas budowy studni). Na podstawie przeprowadzonych badań oraz obliczeń ustalono wydajność eksploatacyjną otworu studziennego w wysokości 53,24  $\text{m}^3/\text{h}$  przy  $S=32,70 \text{ m}$ . Teoretyczny zasięg leja depresji przy podanych wyżej parametrach wynosi  $Re=621 \text{ m}$ . Obudowa studni nr 1 wykonana jest w sposób tradycyjny z kręgów betonowych  $\varnothing 1,6/1,8 \text{ m}$  i  $h=1,75 \text{ m}$  (od górnej krawędzi płyty górnej). Korpus obudowy wyniesiony jest ponad teren ca 1,2 m i obsypany jest ziemią. Płyta górna żelbetowa posiada dwa włazy hermetyczne  $\varnothing 0,6 \text{ m}$  (montażowy i komunikacyjny) oraz kominiek wentylacyjny. Rury obsadowe  $\varnothing 18''$  wystają ponad dno obudowy 0,2 m i są zabezpieczone głowicą  $\varnothing 14''$ . Pompa głębinowa puszczone jest na rurach 80 mm na głębokość 30 m ppt. Na przewodzie tłocznym  $\varnothing 80 \text{ mm}$  w obudowie studni zamontowany jest wodomierz, zawór zwrotny, manometr z kurkiem czerpalnym i zawór odcinający. Woda ze studni tłoczona jest do budynku hydroforni. Studnia nr 2 posiada głębokość 105 m, zwierciadło wody posiada charakter napiętego, zostało nawiercone na głębokości 73,5 m ppt, a ustabilizowało się na 7,30 m ppt tj. na rzędnej 143,7 m npm (podczas budowy studni). Na podstawie przeprowadzonych badań oraz obliczeń ustalono wydajność eksploatacyjną otworu studziennego w wysokości 60,0  $\text{m}^3/\text{h}$  przy  $S=14,8 \text{ m}$ . Teoretyczny zasięg leja depresji przy podanych wyżej parametrach wynosi  $Re=355 \text{ m}$ . Obudowę studni nr 2 stanowi szyb z kręgów betonowych  $\varnothing 1,8 \text{ m}$  i  $h=2,5 \text{ m}$  (od górnej krawędzi płyty górnej). Korpus obudowy zagłębiony jest w ziemi, jedynie płyta górna, żelbetowa o grubości 0,1 m wystaje ponad teren. Płyta ta posiada dwa włazy hermetyczne  $\varnothing 0,6 \text{ m}$  (jeden montażowy, drugi komunikacyjny). Rury obsadowe  $\varnothing 20$  wystają ponad dno obudowy ca 0,5 m i stanowią głowicę zabezpieczającą. Pompa głębinowa z silnikiem elektrycznym opuszczana jest na rurach  $\varnothing 80 \text{ mm}$  na głębokość 30 m ppt. Na przewodzie tłocznym  $\varnothing 80 \text{ mm}$  w obudowie studni zamontowany jest wodomierz, zawór zwrotny, manometr z kurkiem czerpalnym i zawór odcinający. Woda ze studni nr 1 i nr 2 tłoczona jest do murowanego budynku stacji wodociągowej rurociągiem  $\varnothing 100$

mm. W budynku stacji zainstalowane są dwa zbiorniki o pojemności  $V=2,5 \text{ m}^3$  każdy (hydrofony utrzymujące odpowiednie ciśnienie w sieci). Na przewodach tłocznych hydrofony zamontowane są zawory odcinające i zwrotne oraz zawory bezpieczeństwa pozwalające na właściwą pracę hydroforni. Dla określenia ilości wody wtłoczonej do sieci wodociągowej służy wodomierz przepływowy  $\varnothing 80 \text{ mm}$ . Obiekt znajduje się w JCWP – Bełdówka (europejski kod PLRW600017183269) oraz JCWPd o kodzie PLGW600072 w regionie wodnym Warty, w obszarze dorzecza Odry. Aktualny stan jednolitej części wód powierzchniowych określany jest jako zły. Cel środowiskowy – dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona. Z uwagi na brak możliwości technicznych dokonano prolongaty terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2021 r. Aktualny stan JCWPd PLGW600072 – dobry, stan chemiczny dobry, stan ilościowy dobry, niezagrożona część wód.

Organ wezwał Wnioskodawcę do wniesienia uzupełnień, zaś po ich wniesieniu powiadomił, w myśl art. 61 § 4 Kpa oraz art. 400 ust. 7 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, strony oraz osoby zainteresowane o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne, oraz mając na uwadze normę prawną odtwarzaną z art. 10 § 1 Kpa, w celu zapewnienia stronom czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu administracyjnym, poinformował o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i zgłaszania ewentualnych uwag. Ogłoszenie o postępowaniu zostało przesłane (celem umieszczenia w BIP) do Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim oraz zamieszczone w BIP PGW Wody Polskie. Miało to umożliwić stronom oraz osobom zainteresowanym składanie uwag, wniosków i wyjaśnień. Podczas toczącego się postępowania, do czasu wydania niniejszej decyzji, nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) – w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 § 4 K.p.a. decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



DYREKTOR  
Grzegorz Szewczyk

Otrzymują:

1. Rafał Rydzyński R-Bud  
ul. Obywatelska 46, 93-588 Łódź
2. Gmina Aleksandrów Łódzki  
Pl. Kościuszki 2, 95- 070 Aleksandrów Łódzki
3. PGW Wody Polskie RZGW w Poznaniu (Wydział Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa),  
ul. Chlebowa 4/8, 61 – 003 Poznań
4. 5. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie RZGW w Poznaniu - SIGW
2. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Lipowa 16, 90-743 Łódź
3. Zarząd Zlewni w Sieradzu SIGW

Pobrano opłatę w kwocie 224,88 zł (słownie: dwieście dwadzieścia cztery zł i 88/100 gr), zgodnie z art. 398 ust.3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. ustawa Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 , z późniejszymi zmianami) oraz opłatę skarbową w wysokości 17 zł (słownie: siedemnaście zł i 00/100 gr), zgodnie z częścią IV załącznika ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000).





ATMO PROJEKT

## PROJEKTOWANIE i DORADZTWO w OCHRONIE ŚRODOWISKA

90-613 Łódź, ul. Gdańska 91/93

e-mail: biuro@atmoprojekt.eu

tel. (42) 636-50-51; 636-50-81

http://www.atmoprojekt.eu

# OPERAT WODNOPRAWNY

**USŁUGA WODNA -POBÓR WÓD PODZIEMNYCH Z UTWORÓW  
GÓRNOKREDOWYCH Z UJĘCIA ZLOKALIZOWANEGO NA TERENIE  
STACJI WODOCIĄGOWEJ ZA POMOCĄ ISTNIEJĄCYCH STUDNI NR 1 I  
NR 2 ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA DZIAŁCE NR EW. 173 OBRĘB  
PRAWĘCICE, GMINA ALEKSANDRÓW ŁÓDZKI, POW. ZGIERSKI**

Dyrektor Zarządu Zlewań w Górnym Śląsku wykorzystał  
dokumentację w postępowaniu administracyjnym

i wydał decyzję z dn. 15.03.2014 r. PO-2012.5.4210.773m.2020-ja

Łódź, listopad 2020 r.

**INWESTOR:**

„PGKIM” Sp. z o.o.  
ul. 1-go Maja 28/30  
95 – 070 Aleksandrów Łódzki

**Wykonawca:**

mgr            Grażyna Porwańska

**ZAŁĄCZNIKI:**

Płyta cd