

**WYKONAWCY UBIEGAJĄCY SIĘ
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Wykonanie robót przystosowujących budynek do aktualnych przepisów przeciwpożarowych w Domu Studenckim Politechniki Warszawskiej Wcześniak w Płocku przy ul. Dobrzyńskiej 5 – ETAP VI**”.

Do siedziby Zamawiającego wpłynęło zapytanie skierowane przez uczestnika ubiegającego się o udzielenie w/w zamówienia publicznego. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Politechnika Warszawska Filia w Płocku udziela wyjaśnień:

TREŚĆ ZAPYTANIA – z dn. 01.03.2024 r.:

W nawiązaniu do przetargu kierujemy pytanie do Zamawiającego :

1. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający pozostawia bez zmian zapisy dotyczące wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie dopuszcza rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc. Rozliczenie może być dokonywane po zakończeniu etapu prac i dlatego dopuszcza się częściowe rozliczenie, ale nie comiesięczne, zgodnie z § 4 projektowanych postanowień umowy. Nie da się określić zakończenia etapu prac po 1 miesiącu.

3. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w wersji ath.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający udostępnia przedmiary robót w wersji ath.

4. Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający posiada oprocentowane konto bankowe o numerze wskazanym w pkt 20.5 Rozdziału I SWZ. Na owym rachunku Zamawiający przechowuje zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Oprocentowanie jest zmienne i ustalane jest indywidualnie przez Bank PeKaO S.A.

5. Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie przewidział w dokumentacji zamówienia możliwości częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

BZP.261.3.2024

6. Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

ODPOWIEDŹ: Fakturowanie odbywać się będzie zgodnie z § 4 Projektowanych postanowień umowy, tj:

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy określone w § 3 ust. 1, rozliczane będzie na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej.
2. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będą prawidłowo wystawione przez Wykonawcę faktury VAT, w oparciu o protokoły odbioru częściowego, wykonanego zakresu robót lub końcowego odbioru przedmiotu umowy, zatwierdzonych przez Zamawiającego.
3. Faktura końcowa nie może opiewać na kwotę niższą niż 15% wysokości wynagrodzenia ogółem brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.

7. Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

ODPOWIEDŹ: Informacja o kwocie, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, zostanie opublikowana po upływie terminu na składanie ofert, jednak przed otwarciem ofert, zgodnie z art. 222 ust. ustawy Pzp.

Termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Prorektor Politechniki Warszawskiej

dr hab. inż. Renata Walczak, prof. uczelni