

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POM. SANITARNEGO - BUD. C OBIEKTU MIŁOBĘDZKA
ADRES INWESTYCJI : ul. Miłobędzka 38, Warszawa
INWESTOR : SKARB PAŃSTWA - Komendant Służby Ochrony Państwa
ADRES INWESTORA : ul. Podchorążych 38 , 00-463 Warszawa
BRANŻA : Budowlana, sanitarna, elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Madaliński
mgr inż. Paweł Ciesielski
DATA OPRACOWANIA : 01.12.2020 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.12.2020 r.

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wycieczka	j.m.	Poszcz.	Razem
1	451, 453, 454	Remont pomieszczeń			
1.1	451, 453, 454	Roboty ogólnobudowlane i sanitarne			
d.1.1	1 KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
d.1.1	2 KNR-W 4-02 0140-01	Demontaż zaworu czerpalnego (wypływowego) o śr. 15-20 mm z zakorkowaniem podejścia 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
d.1.1	3 KNR-W 4-02 0141-01 analogia	Demontaż baterii pisuarowej 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
d.1.1	4 KNP 06 0217-07.01	Demontaż miski klozetowej 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
d.1.1	5 KNP 06 0222-01.03	Demontaż muszli pisuarowej 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
d.1.1	6 KNP 06 0220-01.01	Demontaż umywalk fajansowych 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
d.1.1	7 KNR 4-02 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
d.1.1	8 kalk. własna	Demontaż skrzydeł drzwiowych płytowych wewnętrznych, wejściowych pełnych jednodzielnych o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone (3szt.) 0,7*2+0,7*2+0,8*2	m ² m ²	4,40	
				RAZEM	4,40
d.1.1	9 KNR-W 4-01 0353-07 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 3	szt. szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
d.1.1	10 KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 1,25*2,68*0,08+2,26*2,68*0,08	m ³ m ³	0,75	
				RAZEM	0,75
d.1.1	11 KNR 4-04 0504-03 analogia	Rozebranie płytek ceramicznych ze ściany 1,62*10,2-2*2*0,7	m ² m ²	13,72	
				RAZEM	13,72
d.1.1	12 KNR 4-02 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm 2,9+0,8*2+2	m m	6,50	
				RAZEM	6,50
d.1.1	13 KNR-W 4-01 0210-01	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego 2,9	m m	2,90	
				RAZEM	2,90
d.1.1	14 KNR-W 2-15 0112-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32*3,0 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych rury wielowarstwowe PE-RT/AL/PE-RT 10	m m	10,00	
				RAZEM	10,00
d.1.1	15 KNR 0-34 0101-04	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami jednowarstwowymi gr.9 mm (E) 10	m m	10,00	
				RAZEM	10,00
d.1.1	16 KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20*2 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych rury wielowarstwowe PE-RT/AL/PE-RT 12,5	m m	12,50	
				RAZEM	12,50

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1.1	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami jednowarstwowymi gr.9 mm (E) 16	m		
		12,5	m	12,50	
				RAZEM	12,50
18 d.1.1	KNR-W 4-01 0711-13	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu (sufity)	m ²		
		2	m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
19 d.1.1	kalk. własna	Osuszenie i zabezpieczenie preparatami przeciw grzybom i pleśniam	m ²		
		10,2*2,68	m ²	27,34	
				RAZEM	27,34
20 d.1.1	KNR-W 2-02 2004-07 analogia	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m ²		
		2,93*2,28	m ²	6,68	
				RAZEM	6,68
21 d.1.1	KNR-W 2-17 0119-01 analogia	Przewody wentylacyjne elastyczne z tworzyw sztucznych, kołowe, typ B/I o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 %	m		
		4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
22 d.1.1	KNR 4-01 1204-08 analiz. ind.	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		5,9	m ²	5,90	
				RAZEM	5,90
23 d.1.1	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbą lateksową dedykowaną do łazienek odporną na grzyby i pleśnie	m ²		
		5,9	m ²	5,90	
				RAZEM	5,90
24 d.1.1	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu (ścian)	m ²		
		(10,2-2,9)*2,68*20%	m ²	3,91	
				RAZEM	3,91
25 d.1.1	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
		2,1*9,88-(0,8*2+0,6*2)	m ²	17,95	
				RAZEM	17,95
26 d.1.1	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
		17,95	m ²	17,95	
				RAZEM	17,95
27 d.1.1	KNR AT-22 0204-07	Okładziny ściennie z płytek 40x25 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej do wysokości minimum 2,1m	m ²		
		17,95-0,5*0,4	m ²	17,75	
				RAZEM	17,75
28 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
		6,45	m ²	6,45	
				RAZEM	6,45
29 d.1.1	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm poz.31	m ²		
			m ²	6,45	
				RAZEM	6,45
30 d.1.1	KNR AT-27 0202-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu poz.28	m ²		
			m ²	6,45	
				RAZEM	6,45
31 d.1.1	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.28	m ²		
			m ²	6,45	
				RAZEM	6,45
32 d.1.1	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z gresu 40x40cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m ²		
		6,45-0,16*2,93	m ²	5,98	
				RAZEM	5,98
33 d.1.1	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory kulowy kątowy pod baterie umywalkową o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1.1	KNR-W 2-15 0137-03 analogia	Baterie umywalkowe stojąca, chromowana z głowicą ceramiczną	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
35 d.1.1	KNR-W 2-15 0230-02 analogia	Umywalki pojedyncze porcelanowe o szerokości 55cm z syfonem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
36 d.1.1	KNR-W 2-15 0234-02 analogia	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
37 d.1.1	KNR-W 2-15 0233-03 analogia	Ustępy z płuczką ustępową w systemie podtynkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
38 d.1.1	KNR-W 2-15 0135-01	Zawór przyłączeniowy skośny z pokrętłem i głowicą z komorą smarną. Wyposażone w złączkę do węża (podłączony do instal. wody ciepłej)	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
39 d.1.1	KNR 0-31 0208-02 analogia	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi śr. 20 mm (z demontażu)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
40 d.1.1	KNR 0-31 0206-07 analogia	Grzejniki stalowe dwupytowe wys. 600 mm o długości do 1200mm montowane na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
41 d.1.1	KNR 2-02 1019-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone (wymiana skrzydła drzwiowego)	m ²		
		0,6*2,0	m ²	1,20	
				RAZEM	1,20
42 d.1.1	KNR 0-19 0929-12 analogia	Wymiana drzwi wewnętrznych 80x200cm - 1szt. drzwi drewniane z przeszkleciem, ościeżnica stalowa, bezprzylgowe z podcięciem w dole drzwi o powierzchni czynnej 0,022 m2, wyposażenie: klamka-klamka U-kształt na szyldzie ze sprężyną, zawiasy ze stali nierdzewnej, ościeżnica obejmująca, 0,8*2,05	m ²		
			m ²	1,64	
				RAZEM	1,64
43 d.1.1	kalkulacja własna	Oczyszczenie przewodów wentylacyjnych	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
44 d.1.1	kalk. własna	Dostawa i montaż: zabudowa kabinowa (jedna kabina sanitarna narożna o wymiarach 1,2x1m) z płyt HPL (okucia i profile wykonane z aluminium, drzwi z funkcją samodomykania) 2,1*(1,2+1)	m ²		
			m ²	4,62	
				RAZEM	4,62
45 d.1.1	kalk. własna	Dostawa i montaż: przegroda pisuaru z płyt HPL	m ²		
		0,5*1,5	m ²	0,75	
				RAZEM	0,75
46 d.1.1	kalk. własna	Montaż suszarki do rąk 1640W OPTIMA Merida stal szlachetna połysk (lub równoważne, materiał inwestora)	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
47 d.1.1	KNPnRPDE 22-53c analogia	Montaż lustra o wymiarach 40x50cm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2		kanalizacja sanitarna wewnętrzna			
48 d.1.2	KNR-W 4-02 0233-02	Demontaż wpustu żeliwnego podłogowego	szt.		
		1	szt.	1,00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00
49 d.1.2	KNR 4-01 0210-02	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego (posadzka) 3	m m	3,00	
				RAZEM	3,00
50 d.1.2	KNR-W 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m 0,3	m ³ m ³	0,30	
				RAZEM	0,30
51 d.1.2	KNR 2-18 0501-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm 1,5	m ² m ²	1,50	
				RAZEM	1,50
52 d.1.2	KNR 2-19 0119-02	Rury ochronne o śr. nom. 150 mm Krotność = 2 0,3	m m	0,30	
				RAZEM	0,30
53 d.1.2	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 3	m m	3,00	
				RAZEM	3,00
54 d.1.2	KNR-W 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II 0,3	m ³ m ³	0,30	
				RAZEM	0,30
55 d.1.2	KNR 4-01 0207-03	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.045 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez desekowań i stemplowań 5	m m	5,00	
				RAZEM	5,00
56 d.1.2	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne kl N o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 3	m m	3,00	
				RAZEM	3,00
57 d.1.2	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
58 d.1.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 2	podej. podej.	2,00	
				RAZEM	2,00
59 d.1.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 2	podej. podej.	2,00	
				RAZEM	2,00
60 d.1.2	kalk. własna	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 110 mm 1,00	prób. prób.	1,00	
				RAZEM	1,00
61 d.1.2	KNR 2-15/ GEBERIT 0306-01	Montaż wpustów podłogowych z rusztem ze stali nierdzewnej z blokadą antyzapachową 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.3		Roboty elektryczne			
1.3.1		Demontaż			
62 d.1. 3.1	KNR 4-03 1135-03	Demontaż opravek zwykłych ściennych, sufitowych lub półhermetycznych z podłoża nie betonowego 3	szt. szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
63 d.1. 3.1	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.3.2		Przewody, prace przygotowawcze			
64 d.1. 3.2	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 15	m m	15,00	
				RAZEM	15,00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65	KNR 4-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
d.1.	1012-01				
3.2		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
66	KNR 5-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.		
d.1.	0301-23				
3.2		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
67	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - mocowanych bezśrubowo	szt.		
d.1.	0303-01				
3.2		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
68	KNR 5-08	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4)	kpl.		
d.1.	0502-10				
3.2		5	kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
69	KNR 4-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 10 cm - śr. rury do 40 mm	otw.		
d.1.	1004-02				
3.2		2	otw.	2,00	
				RAZEM	2,00
70	KNR 5-08	Przewód wtykowy YDYp 3x2,5mm ² łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m		
d.1.	0209-02				
3.2		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
71	KNR 5-08	Przewód wtykowy YDYp 3x1,5mm ² łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m		
d.1.	0209-02				
3.2		12	m	12,00	
				RAZEM	12,00
72	KNR 5-08	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m		
d.1.	0212-01				
3.2		40+40	m	80,00	
				RAZEM	80,00
73	KNR 5-08	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 10 mm ² układane w gotowych bruzdach (wyrównawczy)	m		
d.1.	0206-02				
3.2		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
74	KNR 5-08	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 10 mm ² układane w gotowych korytkach	m		
d.1.	0206-02				
3.2		13+19+6	m	38,00	
				RAZEM	38,00
75	KNR 5-08	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m		
d.1.	0212-01				
3.2		13+19+6+13+19+6	m	76,00	
				RAZEM	76,00
76	KNR 5-08	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 4)	szt.		
d.1.	0402-02				
3.2		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.3.3		instalacja osprzęt, oświetlenie			
77	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek p/t bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
d.1.	0302-01				
3.3		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
78	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² z podłączeniem	szt.		
d.1.	0309-06				
3.3		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
79	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jedno-biegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.		
d.1.	0308-01				
3.3					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
80	KNR 5-08 d.1. 0307-02 3.3	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
81	KNR 5-08 d.1. 0501-04 3.3	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2)	kpl.		
		8	kpl.	8,00	
				RAZEM	8,00
82	KNR 5-08 d.1. 0504-05 3.3	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED z wymiennym źródłem światła bryzgo-, strugo-odpornych, zawieszanych na ścianie, końcowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
83	KNR 5-08 d.1. 0504-06 3.3 analogia	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych zawieszanych, przelotowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
84	KNR 5-08 d.1. 0504-05 3.3 anal	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych LED bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych zawieszanych, końcowych	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
85	KNR 5-08 d.1. 0504-03 3.3 analogia	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu wentylatora łazienkowego z opóźnieniem czasowym przykręcanego, końcowego	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
86	KNR 5-08 d.1. 0504-03 3.3 analogia	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu czujnika ruchu wpuszczanego w płytę gk.	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.3.4		Pomiary			
87	KNR-W 4-03 d.1. 1208-01 3.4	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	pomiar		
		1	pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
88	KNR-W 4-03 d.1. 1208-02 3.4	Następny pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	pomiar		
		1	pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
89	KNR-W 4-03 d.1. 1205-01 3.4	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar		
		1	pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
90	KNR-W 4-03 d.1. 1209-01 3.4	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
		1	prób.	1,00	
				RAZEM	1,00
91	KNR 5 d.1. 1301-01 3.4	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		2	pomiar	2,00	
				RAZEM	2,00