Załącznik nr 3

**Projekt - UMOWA NR …………./2019**zawarta w dniu …………….

pomiędzy **Gminą Nakło nad Notecią** z siedzibą Urzędu Miasta i Gminy przy ul. Ks. Piotra   
Skargi 7 w Nakle nad Notecią, NIP 558-176-86-32, REGON 092350895

reprezentowaną przez:

Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią – Krzysztofa Błońskiego,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Nakło nad Notecią – Tomasza Angielczyka,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

……………………………………………………, z siedzibą w ……………………………, przy ul…………………………….., reprezentowanym przez:

………………….**.**–………………………………,

zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej RODO:

a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Urząd Miasta i Gminy Nakło nad Notecią przy ul. Księdza Skargi 7, 89-100 Nakło nad Notecią,

b) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust. 1 lit c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa oświetlenia na potrzeby rzutni lekkoatletycznej do rzutu dyskiem i młotem w Nakle nad Notecią”. Prowadzonym zgodnie z zarządzeniem Burmistrza.

c) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO

Przy udzielaniu zamówienia z uwagi na wartość zamówienia poniżej 30 tys. euro,   
nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych art. 4 pkt 8. Zamówienia udziela się na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią nr 195/2018   
z dnia 18.12.2018 r. Zamawiający zleca zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia rzutni lekkoatletycznej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: **„Budowa oświetlenia na potrzeby rzutni lekkoatletycznej do rzutu dyskiem i młotem w Nakle nad Notecią”,** zgodnie z zapytaniem ofertowym.

§1

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. sporządzenie mapy do celów projektowych,
2. uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy,
3. opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie oświetlenia rzutni polegającego na budowie 2 masztów oświetleniowych, oświetlenia wewnętrznego w istniejącym kontenerze oraz wykonanie jednego gniazda ogólnodostępnego. Dokumentacja techniczna powinna obejmować:
4. 4 egz. projektu budowlano – wykonawczego,
5. 2 egz. kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru,
6. 2 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia
7. uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę,
8. wykonanie oświetlenia rzutni lekkoatletycznej zgodnie z dokumentacją projektową,
9. wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
10. dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z protokołem z pomiarów elektrycznych.

§2

1. Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych, funkcjonalnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanego przedmiotu umowy,   
   a także przedłożenie ewentualnych propozycji rozwiązań nie ujętych a istotnych z punktu widzenia Wykonawcy dla prawidłowego wykonania zamówienia.
2. Sporządzenie przez Wykonawcę mapy do celów projektowych w wersji papierowej.
3. Uzyskanie przez Wykonawcę warunków technicznych oraz dokonanie uzgodnień niezbędnych do prawidłowego opracowania dokumentacji.
4. Wykonanie pomiarów uzupełniających dla celów projektowych.
5. Obowiązkowe zapewnienie wykonania i sprawdzenia projektów branżowych pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania stosowniej specjalności lub przez rzeczoznawcę budowlanego.
6. Dokonywanie uzupełnień dotyczących opracowanej dokumentacji na każde żądanie Zamawiającego bez dodatkowych roszczeń finansowych.
7. Sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu   
   w zakresie:
   1. stwierdzania w toku wykonania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
   2. uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
8. Nadzór autorski sprawowany będzie nieodpłatnie w okresie wykonywania na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej robót budowlanych, nie dłużej jednak niż do zakończenia robót budowlanych, licząc do dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego.
9. Dokumentacja projektowa nie może naruszać postanowień art. 29 i 30 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. w szczególności Wykonawca   
   w dokumentacji nie powinien przywoływać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia materiałów/wyrobów/urządzeń, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku gdy dokumentacja wskazuje na pochodzenie (marka, producent, znak towarowy, dostawca) materiałów/wyrobów/urządzeń dodać zapis, że dopuszcza się zastosowanie materiałów/wyrobów/rozwiązań równoważnych precyzując jednocześnie zakres dopuszczalnej równoważności.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia – po zawarciu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia **do dnia …………….. r.**
3. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji technicznej.

§ 4

Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami wykonywania przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na budowie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym   
   od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował poza terenem budowy wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów zakupionych przez siebie.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz warunkom określonym w przepisach szczegółowych.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracją zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§ 7

1. Strony ustalają, iż obowiązującą je formą wynagrodzenia,będzie wynagrodzenie w formie ryczałtowej za zakres robót wynikający z zapytania ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, wyniesie zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do umowy: ……………….zł brutto (słownie: ……………./100) łącznie z należnym podatkiem VAT - 23%.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy odbędzie się fakturą przejściową za opracowanie dokumentacji technicznej po uzyskaniu przez Wykonawcę pozwolenia na budowę i fakturą końcową za budowę oświetlenia, którą Wykonawca przedłoży w terminie najpóźniej 30 dni po ostatecznym odbiorze końcowym.
4. Faktura zostanie wystawiona na Gminę Nakło nad Notecią w Nakle nad Notecią, ul. Ks. Piotra Skargi 7, NIP – 558 17 68 632.

§ 8

1. Dokumentacja techniczna stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Strony zgodnie ustalają, iż z chwilą odbioru przez Zamawiającego dokumentacji technicznej, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich odebranych elementów przedmiotu umowy oraz prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych, w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji, wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dn. 04.02.1994 r. bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, a w szczególności do:
   1. wykorzystania w całości lub w części do realizacji inwestycji,
   2. utrwalania,
   3. rozpowszechniania - publicznego wykonania, wystawiania, wyświetlania, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
   4. zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek, przy użyciu nośników magnetycznych, cyfrowych, technik komputerowych,
   5. wprowadzania do obrotu,
   6. wykonywania zależnych praw autorskich,
   7. zlecania wykonywania zależnych praw autorskich innym podmiotom,
   8. wprowadzanie do pamięci komputera.

Przeniesienie tych praw nie jest ograniczone czasowo ani też terytorialnie.

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu pełne autorskie prawa majątkowe do rozporządzania i korzystania z dokumentacji technicznej, które nie naruszają praw osób trzecich, w szczególności w zakresie praw autorskich i praw pokrewnych.
2. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający może korzystać z całej przekazanej mu dokumentacji projektowej z prawem wykorzystania poszczególnych jej elementów, a nadto, że wyraża zgodę na uzupełnienie i zmiany, w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji przez Zamawiającego. Dokonywanie zmian lub przeróbek dokumentacji technicznej przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną nie stanowi naruszenia autorskich praw osobistych.

§ 9

Niezależnie od obowiązków wymienionych w umowie Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek w wypadku uszkodzenia lub zniszczenia istniejących urządzeń lub ich części w toku realizacji do doprowadzenia ich stanu poprzedniego.

§ 10

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
2. Wykonawca nie realizuje postanowień niniejszej umowy, pomimo uprzedniego jego wezwania.
3. Zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, która powoduje, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Uprawnienie to stosuje się odpowiednio do wynagrodzenia Podwykonawcy.
6. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej   
   i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 11

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy – w wysokości   
   0,2% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
3. za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
4. z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot odbioru,
5. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.
6. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne: za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy lub jego umówionej części oraz uniemożliwienie rozpoczęcia – w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego za wykonanie umówionego przedmiotu umowy, który został rozpoczęty z opóźnieniem – za każdy dzień opóźnienia.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody dochodzonego w trybie art. 471 Kodeksu Cywilnego.

§ 12

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy, w dwóch częściach. Pierwsza część będzie dotyczyć dokumentacji projektowej oraz druga część będzie dotyczyć wykonania oświetlenia.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru na piśmie po wykonaniu drugiej części.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę, ewentualnie przekaże Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą, jakie warunki muszą być jeszcze spełnione, aby odbiór mógł być dokonany.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w żądanym terminie Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji i rękojmi udziela się na ………….., liczonych od daty ostatecznego odbioru końcowego.
3. Projektant jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie,   
   a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno – budowlanych.
4. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację przysługuje prawo żądania:
   1. bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
   2. obniżenia wynagrodzenia,
   3. odstąpienia od umowy, jeżeli zauważono wady uniemożliwiające realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej,
5. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy projektu wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektów lub robót wykonywanych na podstawie tego projektu.
6. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy projektu naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia   
   w zrealizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno – budowlanymi.
7. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady pracy projektowej, jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji projektowej według wskazówek Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował   
   i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.
8. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi, na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

§ 14

* + - 1. W razie powstania sporuna tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
      2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy, w szczególności   
z zakresu Prawa budowlanego i Kodeksu Cywilnego, zwłaszcza dotyczące umowy o dzieło.

§ 16

1. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada następujący numer identyfikacyjny: 558-17-68-632.
2. Wykonawca jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada następujący numer identyfikacyjny:……………………………………………………………………………

§ 17

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
3. terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana:
4. następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: opóźnienia, utrudnienia lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu, w tym brak przekazanych wytycznych, akceptacji zaproponowanych rozwiązań konstrukcyjnych i technologicznych;
5. wydłużającą się procedurą uzyskania niezbędnych danych, wytycznych, decyzji, uzgodnień i opinii nie wynikającej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
6. koniecznością wykonania usług dodatkowych, wpływających na termin wykonania robót objętych umową. Termin wykonania ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnień;
7. z powodu wystąpienia rozbieżności na mapach geodezyjnych;
8. działania siły wyższej tzn. nadzwyczajnego zdarzenia zewnętrznego, którego nie można było przewidzieć, ani któremu nie można było zapobiec, a które faktycznie bezpośrednio uniemożliwia lub zasadniczo utrudnia realizację przedmiotu umowy;
9. zmiany zakresu prac projektowych,
10. zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Strony w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych m.in. takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie;
11. podwykonawcy, który nie wykonuje prac z należytą starannością, uległ likwidacji, doszło do rozwiązania umowy łączącej go z Wykonawcą;
12. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
13. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

§19

Załączniki:

* + - 1. Zapytanie ofertowe,
      2. Oferta

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**