

**Wzór umowy**

**Umowa nr MOB.....**

zawarta w dniu ..... roku, w Bydgoszczy pomiędzy:  
Muzeum Okręgowym im. Leona Wyczółkowskiego w Bydgoszczy, ul. Gdańska 4, 85-006  
Bydgoszcz, NIP 967-00-56-094, REGON 092554209, wpisanym do rejestru instytucji  
kultury prowadzonym

w Urzędzie Miasta Bydgoszczy pod poz. Nr 3,  
reprezentowanym przez ..... - Dyrektora Muzeum  
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....  
.....  
.....

zwaną dalej **Wykonawcą**,

wspólnie zwanych **Stronami**.

Osoby składające podpis pod umową oświadczają, że są uprawnione do zawarcia niniejszej umowy.

**§1**

**Podstawa prawna zawarcia umowy**

1. Wykonawca został wyłoniony w postępowaniu ..... przeprowadzonym przez Zamawiającego zgodnie z Ustawą z dn. 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm., dalej PZP) w trybie podstawowym - art.275 pkt.2 na podstawie ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod Nr ..... z dn. ....
2. Podstawą zawarcia Umowy jest decyzja Zamawiającego o wyborze najkorzystniejszej oferty.

**§2**

**Przedmiot umowy**

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie na roboty budowlane w ramach projektu pn. **wykonanie izolacji przeciwwodnej kondygnacji piwnicznej budynku przy ul. Mennica 4 w Bydgoszczy, dz. nr ew. 95/42 obręb 0097**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie z wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
2. Szczegółowy zakres robót przedstawiają, stanowiące integralną część umowy:
  - a) oferta Wykonawcy – załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
  - b) specyfikacja warunków zamówienia wraz z wszystkimi załącznikami – załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
  - c) opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3 do niniejszej umowy
3. Wykonawca uznaje, że dokumenty o których mowa w § 2 ust. 2 a - c, są wystarczające i stanowią podstawę do kompletnego zrealizowania zadania.

4. Wykonawca zobowiązuje się, na swój koszt, do sporządzenia oraz dostarczenia po zakończeniu robót dokumentacji powykonawczej i dokumentów wymaganych przez Prawo Budowlane w zakresie związanym z ich zakończeniem.
5. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego oraz inspektora nadzoru okazać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną, atesty na wbudowane i zastosowane materiały, a po wykonaniu umowy przekazać je Zamawiającemu.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dochowania najwyższej staranności i dbałości o interesy Zamawiającego przy wykonaniu przedmiotu umowy.
7. W przypadku, gdy sposób świadczenia i okoliczności świadczenia, realizowanego w ramach zamówienia na roboty budowlane lub usługi, przez osoby występujące z ramienia wykonawcy i/lub podwykonawcy, dowodzą istnienia stosunku pracy, w rozumieniu przepisu art. 22 § 1 Kodeksu pracy (pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem), to niezależnie od innych przepisów, wykonawca i/lub podwykonawca mają obowiązek zawrzeć z osobami zaangażowanymi w wykonywanie czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, umowę o pracę. Zaniechanie zawarcia umowy o pracę w powyższych okolicznościach skutkować będzie, obok odpowiedzialności wynikającej z przepisów prawa pracy, powstaniem odpowiedzialności wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonania przedmiotu umowy Pracownicy wykonujący roboty zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz przepisów o ochronie danych osobowych oraz będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.

### **§3**

#### **Termin i miejsce realizacji zamówienia**

1. Strony ustalają, iż przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w terminie **90 dni od dnia podpisania umowy**.
2. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek z prośbą o przedłużenie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1, przy czym złożenie pisemnego wniosku nie jest tożsame z uwzględnieniem wniosku przez Zamawiającego. Wykonawca składa wniosek wraz z uzasadnieniem, nie później niż 15 dni przed końcem terminu określonego w §3 ust 1. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania wniosku wydaje opinię i przyjmuje lub odrzuca wniosek.

### **§4**

#### **Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się, zgodnie z przyjętą ofertą, łącznie na kwotę: ..... (słownie: złotych ../. groszy) zł brutto w tym VAT, tj. .... (słownie: ..... złotych /.. groszy) zł .....netto. Zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty wynikające z wykonania przedmiotu umowy oraz wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, opłaty celne i inne opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia
3. Wynagrodzenie obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ceny za przedmiot umowy.

4. Nieuwzględnienie kosztów wymienionych w ust. 1-2 niniejszego paragrafu przez Wykonawcę w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowić podstawy do ponoszenia Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.

## **§5**

### **Warunki płatności**

1. Rozliczenie dostawy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę i przedstawicieli Zamawiającego.- stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
3. Wypłata należności wynikającej z wystawionej przez Wykonawcę faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia jej otrzymania na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Wykonawca oświadcza, że jest to rachunek, do którego został otwarty rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Spełnienie świadczenia nastąpi tylko na rachunek bankowy widniejący w elektronicznym wykazie czynnych podatników VAT (biała lista). Protokół odbioru stanowi załącznik do wystawionej faktury przez Wykonawcę.
4. Termin zapłaty stanowi dzień dokonania przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
5. Faktury wystawione przez Wykonawcę należy wystawiać w brzmieniu:

#### **dane Nabywcy:**

Muzeum Okręgowe im. Leona Wyczółkowskiego w Bydgoszczy ul. Gdańska 4, 85-006  
Bydgoszcz, NIP 9670056094

#### **dane Odbiorcy:**

Muzeum Okręgowe im. Leona Wyczółkowskiego w Bydgoszczy ul. Gdańska 4, 85-006  
Bydgoszcz, NIP 9670056094

- 1) Fakturę wraz z załącznikami (protokoły, inne dokumenty zgodnie z Umową) można dostarczyć następującymi kanałami:
  - a) w formie papierowej na adres: Muzeum Okręgowe im. Leona Wyczółkowskiego w Bydgoszczy ul. Gdańska 4, 85-006 Bydgoszcz, na wydzieloną skrzynkę e-mailową na adres: sekretariat@muzeum.bydgoszcz.pl w postaci dokumentu przesyłanego w formacie PDF gwarantującym integralność dokumentu (wykluczającym możliwość wprowadzenia zmian w nieautoryzowany sposób) oraz czytelność treści. Fakturę należy wysłać z adresu mailowego Wykonawcy wskazanego w umowie. W treści maila należy podać: numer faktury, datę wystawienia oraz numer umowy, której dotyczy faktura.

## **§6**

### **Obowiązki stron**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) przekazania placu budowy w terminie do 3 dni licząc od dnia podpisania umowy,
  - b) wskazania miejsca na zagospodarowanie zaplecza,
  - c) zapewnienia nadzoru inwestorskiego, a w razie konieczności nadzoru autorskiego,
  - d) uczestniczenia w odbiorze końcowym robót,

- e) odbioru przedmiotu umowy,
  - f) zapłaty wynagrodzenia umownego za wykonane przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
- a) przejęcia placu budowy w terminie do 3 dni licząc od dnia podpisania umowy,
  - b) umieszczenia tablic informacyjnych zgodnie z wytycznymi zawartymi w SWZ,
  - c) umieszczenia ogrodzenia wokół terenu objętego pracami budowlanymi,
  - d) przystosowania miejsca robót dla bieżących robót,
  - e) przygotowania obiekt na potrzeby realizacji inwestycji tj. usunięcia z budynku wszelkich zbędnych przedmiotów i wyposażenia oraz zutylizowania odpadów po uzgodnieniu z Zamawiającym.
  - f) wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa,
  - g) zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności,
  - h) zawiadomienia inspektora nadzoru o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu w celu , przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem,
  - i) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
  - j) dbania o należyty porządek na terenie budowy,
  - k) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, otoczenia miejsca budowy, istniejących instalacji podziemnych bądź majątku Zamawiającego, na koszt własny,
  - l) usunięcia wszelkich usterek lub pominięć w realizowanych robotach budowlanych, stwierdzonych w czasie odbiorów częściowych i końcowego, a następnie wezwania Zamawiającego do wykonania ponownego odbioru,
  - m) respektowania wszelkich uwag i poleceń Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu umowy,
  - n) dochowania najwyższej staranności i dbałości o interesy Zamawiającego przy wykonaniu przedmiotu umowy,
  - o) w przypadku, gdy sposób świadczenia i okoliczności świadczenia, realizowanego w ramach zamówienia na roboty budowlane lub usługi, przez osoby występujące z ramienia wykonawcy i/lub Podwykonawcy, dowodzą istnienia stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy (pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem), to niezależnie od innych przepisów, wykonawca i/lub Podwykonawca mają obowiązek zawrzeć z osobami zaangażowanymi w wykonywanie czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, umowę o pracę. Zaniechanie zawarcia umowy o pracę w powyższych okolicznościach skutkować będzie, obok odpowiedzialności wynikającej z przepisów prawa pracy, powstaniem odpowiedzialności wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego,
  - p) w trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związanych z realizacją zadania,
  - q) Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonania ich oceny,
  - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów, przeprowadzenia kontroli na miejscu realizacji umowy,
- r) w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemny wykaz pracowników Wykonawcy i/lub Podwykonawców, o których mowa powyżej, jak również przedłoży Zamawiającemu pisemne oświadczenie w przedmiocie niezatrudniania przez Wykonawcę i/lub Podwykonawców przez cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy pracowników na warunkach nierespektujących obowiązujących regulacji prawa pracy, w tym wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i/lub minimalnej stawki godzinowej. W każdym dniu realizacji przedmiotowej umowy przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest posiadać pisemną listę obecności pracowników.

Uwaga: przy przystąpieniu do kładzenia warstw izolacji obligatoryjne jest poinformowanie Zamawiającego, który wraz z Inspektorem nadzoru oraz projektantem muszą być obecni.

## **§ 7**

### **Odbiór przedmiotu zamówienia**

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi po jego wykonaniu.
2. Jeżeli przedmiot umowy nie będzie spełniał określonych w umowie wymagań, Zamawiający ma prawo odmówić jego przyjęcia, powiadamiając o tym Wykonawcę. Stwierdzone niezgodności zostaną ujęte w protokole odbioru stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.
3. Potwierdzeniem dokonania odbioru przedmiotu umowy będzie protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń przez Strony umowy. Wzór protokołu odbioru jakościowego stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

## **§8**

### **Przedstawiciele stron**

1. Zamawiający wyznacza na przedstawiciela odpowiedzialnego za odbiór przedmiotu zamówienia: ..... - ....., nr telefonu: .....e-mail
2. Wykonawca wyznacza na przedstawiciela odpowiedzialnego za dostawę przedmiotu zamówienia: ..... - ....., nr telefonu: .....e-mail

## **§9**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela na dostarczony przedmiot zamówienia .... miesięcznej gwarancji, licząc od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

3. W okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania zgłoszenia wady przez Zamawiającego. O wadach, które ujawniły się w okresie gwarancji jakości Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej, niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
4. Dopuszcza się zgłoszenie wad drogą mailową (adres ..... ) przy czym każdorazowe zgłoszenie wad lub usterek w tej formie, potwierdzone zostanie na piśmie przez Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy zakres wad lub inne uzasadnione okoliczności uniemożliwią ich usunięcie w terminie określonym w ust. 4, Wykonawca w terminie 7 dni uzgodni z Zamawiającym nowy termin ich usunięcia.
6. Ustęp 4- 6 stosuje się odpowiednio do usuwania wad z tytułu rękojmi.
7. Usunięcie wad stwierdza się protokolarnie.
8. W przypadku nie przystąpienia do wykonywania napraw w ramach rękojmi lub gwarancji jakości lub opóźnienia w ich wykonywaniu Zamawiający ma prawo do powierzenia naprawy osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz naliczenia kar umownych zgodnie z § 11 ust.3.

### §10 Podwykonawstwo

1. Zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie, Wykonawca wykona przedmiot zamówienia bez udziału Podwykonawców\*.  
*(wybrać stosownie do oświadczenia Wykonawcy złożonego w ofercie).*
2. Zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie, Wykonawca wykona następującą część przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców *(wybrać stosownie do oświadczenia Wykonawcy złożonego w ofercie).*

Lp.	Wyszczególnienie /branża/	Nazwa i adres podwykonawcy
1.		
2.		
3.		

3. Nazwa i adres siedziby Podwykonawcy, dane kontaktowe (telefon, e-mail)

.....  
.....

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców lub ich pracowników jak za własne działania lub zaniechania.

### § 11 Kary umowne

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w §3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia całkowitego określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.

3. W przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia całkowitego określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia całkowitego określonego w §4 ust. 1.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wysokości kary za odstąpienie od umowy
7. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

## **§12** **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od stwierdzenia poniższych okoliczności:
  - a. Wykonawca rażąco narusza zobowiązania umowne,
  - b. Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie.
  - c. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 PZP,
  - d. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 PZP,
  - e. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku zwłoki przez Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia przewidzianego Umową, o co najmniej 30 dni. W przypadku stwierdzenia wad nadających się do usunięcia Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odbioru robót i wyznaczenie terminu usunięcia wad. Po upływie wyżej wymienionego terminu naliczane będą kary umowne określone w § 11.
  2. W przypadku stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo do obniżenia odpowiednio wynagrodzenia.
  3. W przypadku stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może od umowy odstąpić.
  4. W przypadku opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy dłuższego niż 5 dni w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu do wykonania umowy.

5. W przypadku opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy dłuższego niż 5 dni w rozpoczęciu realizacji przedmiotu umowy licząc od dnia podpisania umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu do wykonania umowy.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
  - a) Wykonawca nie wykona umowy w określonym terminie lub naruszy inne istotne postanowienia umowy, w szczególności, jeśli parametry wykonywanego przedmiotu umowy będą odbiegać od wymaganych przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia i mimo pisemnego wezwania do wykonania w wyznaczonym terminie lub zaprzestania naruszania postanowień umowy do wezwania się nie zastosuje,
  - b) Zamawiający uzna, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy nienależycie lub w sposób nienależyty albo sprzeczny z umową, lub w sposób niestaranny lub nie przestrzega warunków realizacji prac określonych w niniejszej umowie albo narusza opisane obowiązki stron, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku, gdy wszczęto postępowanie o ogłoszenie upadłości, postępowanie naprawcze lub w przypadku jej zasadniczej reorganizacji (np.: poprzez podział lub połączenie) oraz postawienia z jakiegokolwiek przyczyny Wykonawcy w stan likwidacji lub zostanie wydany nakaz zajęcia mienia albo rachunku bankowego Wykonawcy, czyniącym wątpliwym wykonanie zgodnie z jej postanowieniami.
8. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

### **§13**

#### **Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Przez istotne zmiany umowy rozumie się zmiany:
  - 1) terminu realizacji umowy,
  - 2) podwykonawcy,
3. Istotna zmiana umowy może nastąpić w szczególności w następujących przypadkach:
  - 1) zaniechania produkcji poszczególnych elementów przedmiotu umowy skutkujących niemożliwością świadczenia,
  - 2) wystąpienia innych okoliczności niezależnych od woli stron, których nie można było przewidzieć, a w wyniku których spełnienie świadczenia w terminie określonym w umowie okazało się niemożliwe lub znacznie utrudnione,
  - 3) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązujących.
4. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie przez strony stosownego wniosku wraz z uzasadnieniem.
5. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w umowie na podstawie art. 455 ust. ustawy Pzp, w przypadku, gdy zaistnienie nieprzewidywalnej sytuacji rzeczywiście wpływa na proces realizacji umowy w taki sposób, iż konieczna jest jej zmiana.
6. Wszystkie zmiany wymagają akceptacji przez obie strony umowy.



## **§14** **Siła wyższa**

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić określonej w Umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań w razie, gdy udowodni, że:
  - 1) niewykonanie lub nienależyte wykonanie spowodowane było nadzwyczajnym, nagłym i niespodziewanym zdarzeniem zewnętrznym, niezależnym od jej woli;
  - 2) nie mogła w chwili zawierania Umowy i przy zachowaniu należytej staranności przewidzieć zaistnienia zdarzenia oraz jego skutków, o którym mowa w pkt.1
  - 3) nie mogła przy zachowaniu należytej staranności uniknąć bądź przewyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków.  
Zdarzenia takie będą określone jako „Siła wyższa”.
2. W przypadku, gdy Siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne powiadomienie drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożności spełnienia świadczenia.
3. Strona tymczasowo zwolniona wznowi działalność i wykona ciężące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, jednocześnie dokładając najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód.

## **§15** **Zabezpieczenie umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy o wartości **5% przedmiotu Umowy, w kwocie**..... w formie .....
2. Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji / rękojmi za wady Zamawiający zatrzyma 30% kwoty zabezpieczenia.
4. Kwota, o której mowa w ust. 3, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji / rękojmi za wady.

## **§16**

### **Postanowienia końcowe**

- 1.W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
- 2.Zmiana adresów, poczty elektronicznej, numerów telefonów nie stanowi zmiany umowy, ale wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony. W przypadku niezrealizowania niniejszego zobowiązania pisma dostarczone pod adres w umowie uważa się za doręczone.
- 3.Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

4.Wszelkie spory lub nieporozumienia pomiędzy Stronami wynikające z niniejszej umowy lub w związku z nią, a nie mogące być rozwiązane polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

5.Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

**Załączniki:**

- 1.oferta Wykonawcy– załącznik nr 1 do umowy;
2. specyfikacja warunków zamówienia - załącznik nr 2 do umowy
3. opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3 do umowy
4. protokół odbioru - załącznik nr 4 do umowy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA :**