



31/PNE/SW/2020

Załącznik nr 2 do SIWZ

UMOWA WZÓR

zawarta w dniu w Sosnowcu pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu, 41-200, Sosnowiec, ul. Plac Medyków 1, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice - Wschód w Katowicach Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer KRS 0000003544, NIP 644-287-67-26, Regon: 000296495,

reprezentowanym przez:

Dyrektora - dr n med. Alicję Cegłowską

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

Dalej zwani wspólnie także „Stronami”

§ 1

PODSTAWA ZAWARCIA

Umowa zostaje zawarta w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego numer: 31/PNE/SW/2020 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, na zamówienie pn. „Świadczenie kompleksowej usługi w zakresie prania, prasowania, czyszczenia na sucho, dezynfekcji, sterylizacji, wdrożenia systemu RFID-UHF lub równoważnego i wynajmu w systemie RFID UHF lub równoważnym oraz transportu bielizny szpitalnej wraz z załadunkiem i rozładunkiem do komórek organizacyjnych szpitala.”

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi obejmującej swym zakresem w szczególności pranie, prasowanie, czyszczenie na sucho, dezynfekcję, sterylizację bielizny szpitalnej i bielizny operacyjnej (dalej także łącznie „asortyment”) oraz jej ewidencjonowanie, a także transport wraz z załadunkiem i rozładunkiem (dalej także „usługa”). Usługa została szczegółowo opisana w Załączniku nr 1 do SIWZ. Pod pojęciem asortymentu należy rozumieć cały asortyment opisany w Załączniku nr 1 do SIWZ.
2. Ewidencja asortymentu ma polegać na wdrożeniu systemu RFID-UHF lub równoważnego.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, organizacja świadczenia usługi, kryteria należytego wykonania usługi oraz informacje o dokumentacji związanej z jej wykonywaniem, zawiera SIWZ, w tym w szczególności Załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, niniejszą umową, SIWZ oraz ofertą.
5. Zamawiający jest uprawniony do żądania realizacji przedmiotu umowy zależnie od swoich rzeczywistych potrzeb. Zamawiający ma prawo, na warunkach przewidzianych w ust. 6 poniżej, jednostronnie ograniczyć lub zwiększyć zakres realizacji przedmiotu umowy, co Wykonawca niniejszym akceptuje i wyraża na to zgodę, a co jest zgodne z art. 34 ust. 5 Pzp.
6. Ograniczenie lub zwiększenie przez Zamawiającego zakresu realizacji przedmiotu umowy może nastąpić w zakresie zmniejszenia lub zwiększenia ilości asortymentu objętego



usługą, jak również częstotliwości odbiorów lub dostaw asortymentu, w danym okresie rozliczeniowym – max. o 30% (+/-), odrębnie dla każdego rodzaju asortymentu względem ilości asortymentu określonej w formularzu ofertowym lub częstotliwości dostaw/odbiorów określonych w Opisie przedmiotu zamówienia. Ograniczenie zakresu realizacji przedmiotu umowy w powyższy sposób wiązać się będzie z proporcjonalnym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy – max. o 30%, względem ceny wskazanej w złożonej przez Wykonawcę ofercie, natomiast podwyższenie zakresu realizacji przedmiotu umowy w powyższy sposób wiązać się będzie z proporcjonalnym podwyższeniem wynagrodzenia Wykonawcy – max. o 30%, względem ceny wskazanej w złożonej przez Wykonawcę ofercie. Tak dokonana zmiana przedmiotu umowy, nie będzie stanowić odstępstwa od umowy nawet w części, ani też nie będzie skutkować odpowiedzialnością Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, a Wykonawcy nie będzie przysługiwało z tego tytułu żadne roszczenie, w tym odszkodowawcze. Zmiana przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy może mieć charakter tymczasowy, bądź stały.

7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w sposób ciągły, jednakże nieutrudniający funkcjonowania osób trzecich i umożliwiający ciągłe wykonywanie bieżącej działalności przez Zamawiającego.
8. Wykonawca w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia osób (kopię umów o pracę), a także oświadczenia osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
9. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni kalendarzowych przedkładać będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenia zatrudnionych osób o otrzymaniu wynagrodzenia, dowody odprowadzenia składek ZUS, przez cały okres realizacji zamówienia.
10. Wykonawca, może zastąpić osobę lub osoby pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia.
11. Wykaz pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia związanych z przedmiotem umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu przed podpisaniem umowy- załącznik nr do umowy.
12. W przypadku zmiany osoby lub osób o której mowa w ust. 11, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego przedłożenia w terminie 5 dni listy nowych pracowników. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy.
13. W przypadku nie przedstawienia informacji lub dokumentów w terminach, o których mowa w ust. 8 i 9 Wykonawca każdorazowo płacić będzie karę w wysokości 5000,00 zł.
14. W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w ust. 8 i 9 lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w załączniku nr do umowy, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić i naliczyć dodatkowo karę umowną w wysokości 10% całkowitej wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 umowy.

§ 3

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia w obiekcie – Pralni, posiadającym pozytywną opinię Państwowej Inspekcji Sanitarnej o spełnianiu warunków techniczno -



- sanitarnych wymaganych dla pralni świadczących usługi w zakresie prania bielizny szpitalnej.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia w obiekcie - Pralni posiadającym wdrożony i certyfikowany przez jednostkę akredytowaną system zarządzania jakością ISO 9001:2015 w zakresie świadczenia usług prania i dezynfekcji, wynajmu pościeli i odzieży, z uwzględnieniem wymagań w zakresie monitorowania RFID UHF zgodnie z normami technicznymi ISO 18000-6 oraz ISO 15693 lub równoważnymi, ISO 13485:2005 dla procesu sterylizacji bielizny medycznej, a także z zachowaniem analizy ryzyka i kontroli skażenia biologicznego - RABC, spełniającego wymagania normy PN-EN 14065:2005.
 3. Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego wdrożenia wszelkich wymogów, wynikających ze zmian przepisów prawa lub decyzji organów administracji publicznej, dotyczących postępowania z materiałem skażonym. Pralnia, w której będzie wykonywana usługa, powinna posiadać pozytywną opinię wydaną przez właściwego Państwowego Inspektora Sanitarnego potwierdzającą spełnianie wymagań sanitarno – epidemiologicznych.
 4. Wykonawca udostępni kopię protokołów kontroli Państwowej Inspekcji Sanitarnej w pomieszczeniach Pralni na każde żądanie Zamawiającego.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli w pomieszczeniach Pralni Wykonawcy przed podpisaniem umowy oraz okresowo w trakcie jej trwania. Zamawiający ma prawo do wykonania własnych badań czystości mikrobiologicznej bielizny czystej niezwłocznie po dostarczeniu jej do siedziby Zamawiającego.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli przez pielęgniarkę epidemiologiczną lub inną osobę wyznaczoną przez Zamawiającego, magazynu asortymentu w zakresie utrzymania czystości i zasad transportu w magazynie, kontroli ilości i rodzaju poddanego usłudze asortymentu, w tym pojazdów do transportu brudnego i czystego asortymentu.
 7. Z dniem ustania obowiązywania umowy asortyment wyszczególniony w § 4 ust 2 umowy, w ramach wynagrodzenia umownego przechodzi na własność Zamawiającego. Asortyment musi zostać wydany Zamawiającemu w dobrym stanie i być zdalny do dalszego użytkowania. Ocena w tym zakresie należy do upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego
 8. Koszty spełnienia wszystkich obowiązków Wykonawcy wskazanych powyżej oraz określonych w umowie zostały uwzględnione w wynagrodzeniu umownym, o którym mowa w § 10 ust 1 umowy.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy do korzystania obowiązujące u Zamawiającego regulaminy i Instrukcje Wewnętrzne. Dokumenty, o których mowa powyżej będą udostępnione w formie elektronicznej (ikonka „i”) w systemie informatycznym, do którego Wykonawca otrzyma dostęp.
2. Zamawiający niezwłocznie nie później niż w ciągu 14 dni od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi przekaże protokolarnie Wykonawcy bieliznę płaską w ilościach łącznie:
 - a) poszwy – 2490 szt.
 - b) poszewki – 2340 szt.
 - c) prześcieradła – 2340 szt.
 - d) poduszki – 547 szt.
 - e) kołdry – 547 szt.



§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca w całym okresie wykonywania zamówienia będzie posiadał umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 3 000 000,00 zł oraz klauzulą obejmującą ryzyko przeniesienia chorób zakaźnych i zakażeń (w tym HIV oraz WZW) z limitem odpowiedzialności min. 1.000.000,00 zł oraz ryzyko szkód w związku z najmem nieruchomości z limitem odpowiedzialności minimum 50 000,00 zł.
2. Kserokopię aktualnej i opłaconej polisy OC, bądź innego dokumentu potwierdzającego, że umowa ubezpieczenia została zawarta, a ubezpieczenie jest opłacone, Wykonawca przekaże Zamawiającemu przy podpisaniu umowy. Nie przekazanie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa powyżej, zostanie uznane za uchylenie się od zawarcia umowy w rozumieniu art. 94 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do przedkładania Zamawiającemu aktualnej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przez okres obowiązywania umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów koniecznych dla należytego wykonania przedmiotu umowy. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zakupu na własny koszt i ryzyko wszelkich materiałów eksploatacyjnych związanych z zapewnieniem prawidłowego wykonania usługi oraz pozyskania wszelkich pozwoleń, dopuszczeń i aprobat koniecznych do należytego wykonania przedmiotu umowy.
5. Celem należytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest dbać o bezpieczeństwo personelu oraz osób trzecich.
7. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługę zgodnie z procedurą i zarządzeniem gospodarką odpadami obowiązującymi u Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji z bieżącej realizacji usługi (codzienne) oraz przekazywania jej Zamawiającemu na jego wezwanie.
9. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu 100% wartości nałożonych na Zamawiającego kar i kosztów, jeżeli przyczyną obciążenia Zamawiającego karami lub kosztami przez upoważnione podmioty kontrolujące lub inspekcje będzie niewykonanie bądź nienależyte wykonywanie usługi przez Wykonawcę.
10. W razie nieobecności pracownika Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia zastępstwa oraz niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego i przedstawienia mu osoby zastępującej do zatwierdzenia, jeszcze przed przystąpieniem przez tą osobę do pracy.
11. Wykonawca oznakuje tagami RFID UHF lub równoważnymi, całość asortymentu Zamawiającego zgodnie z postanowieniem ust 6 załącznika nr 1 do SIWZ – opis przedmiotu zamówienia, z wyłączeniem asortymentu o znacznym stopniu zniszczenia/zużycia, którego okres używalności jest krótszy niż 12 miesięcy / 50 cykli prania.
12. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia miesięcznie kosztów mediów koniecznych do realizacji usługi, zgodnie z zapisami w umownie najmu powierzchni i dzierżawy ruchomości, która stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 6

NAJEM POMIESZCZEŃ I DZIERŻAWA SPRZĘTU

1. Zamawiający odda Wykonawcy w najem, na czas trwania niniejszej umowy pomieszczenia oraz miejsca w Szpitalu służące realizacji przedmiot umowy, co zostanie



uregulowane w odrębnej umowie. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego oraz na własne ryzyko, zobowiązany jest zapewnić utrzymanie ww. pomieszczeń i miejsc, bądź ich dostosowanie, jeżeli będzie to konieczne, w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu umowy. Własność ewentualnych nakładów poczynionych przez Wykonawcę na ww. miejsca lub pomieszczenia z dniem ustania niniejszej umowy i w ramach uiszczanego Wykonawcy wynagrodzenia umownego, przechodzi na Zamawiającego.

2. Zamawiający udostępni Wykonawcy odpłatnie przez cały okres trwania umowy dostęp do mediów niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Celem realizacji przedmiotu umowy Zamawiający wydzierżawi Wykonawcy rzeczy ruchome, co zostanie uregulowane w odrębnej umowie.
4. Jeżeli w trakcie trwania umowy zajdzie konieczność wymiany ruchomości (urządzeń) stanowiących przedmiot dzierżawy, to koszty wymiany i nabycia nowych, pokryje Wykonawca, bez możliwości dochodzenia zwrotu tak poniesionych kosztów od Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów koniecznych dla należytego wykonania przedmiotu umowy. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do zakupu na własny koszt i ryzyko wszelkich urządzeń związanych z zapewnieniem prawidłowego wykonania usługi.

§ 7

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie nastąpi z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub osób trzecich, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez swoich pracowników w związku z realizacją przedmiotu umowy i przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 8

KONTROLA WYKONANIA USŁUGI

1. Zamawiający, jest upoważniony do przeprowadzenia kontroli prawidłowości wykonywania przedmiotu zamówienia.
2. Oceny prawidłowości wykonania usługi dokonuje Zamawiający.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania audytów w miejscach wykonywania przedmiotu zamówienia tj. w szczególności: Pralnia Wykonawcy, miejsce wykonywania sterylizacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania wszelkich poprawek na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego zakreślonym, których konieczność dokonania wyniknie z nienależytego wykonania usługi.

§ 9

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Umowę niniejszą zawiera się na okres 36 miesięcy tj. od dnia do dnia
2. Wykonawca świadczyć będzie usługę w terminach przewidzianych w umowie i w SIWZ.

§ 10



WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy w pełnym zakresie rzeczowym według cen określonych w ofercie, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w łącznej kwocie PLN brutto (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 powyżej zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym podatki, cła i opłaty.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy (w oparciu o ceny jednostkowe netto) będzie waloryzowane o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim, obwieszczony przez Prezesa GUS. Waloryzacja wynagrodzenia skuteczna będzie od dnia 1 lutego każdego roku obowiązywania umowy, bez konieczności podpisywania odrębnego aneksu do umowy. Pierwsza waloryzacja nastąpi w 2021r.
4. Jeżeli w związku ze zmianą przepisów prawa, zmianie ulegnie stosowana przez Wykonawcę stawka podatku VAT, Zamawiający dopuszcza modyfikację postanowień umowy w zakresie kwoty brutto wynagrodzenia, poprzez obliczenie tej kwoty w oparciu o nową stawkę podatku VAT, z zachowaniem kwoty netto wynagrodzenia w niezmienionej wysokości.
5. W przypadku zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany, wynagrodzenie Wykonawcy, ulegnie zmianie proporcjonalnie do zmiany tych kosztów.
6. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5 powyżej, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmiany na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia.
7. Zmiana wynagrodzenia następuje w formie aneksu do umowy.

§ 11

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca wystawiać będzie faktury VAT.
2. Wykonawca wystawiać będzie faktury VAT po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, w którym była wykonywana usługa.
3. Zapłata wynagrodzenia za dokonaną usługę nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy/nr_rachunku_bankowego/....., w terminie do 60 dni kalendarzowych od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w zdaniu pierwszym, wymaga aneksu do umowy.
4. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Za prawidłowo wystawioną fakturę uważa się fakturę, w której wynagrodzenie będzie wyliczone według cen jednostkowych brutto, chyba, że inny sposób wyliczenia wynagrodzenia jest nakazany w ogólnie obowiązujących przepisach prawa oraz zawierającą adnotację o mechanizmie podzielonej płatności, jeśli właściwe przepisy prawa wymagają takiej adnotacji.
6. W przypadku niezastosowania przez Wykonawcę adnotacji o mechanizmie podzielonej płatności, wskutek czego zapłata przez Zamawiającego zostanie dokonana z pominięciem tego mechanizmu, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z odpowiedzialnością za rozliczenie należnego podatku VAT.



7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 3 powyżej jest zbieżny z rachunkiem bankowym zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług lub będzie zbieżny z rachunkiem bankowym zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
8. W przypadku braku zbieżności, o której mowa w ust. 7 powyżej i dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rachunek bankowy wskazany w ust. 3 powyżej, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z odpowiedzialnością za rozliczenie należności publicznoprawnych.
9. Podstawą do wystawienia faktury VAT będą protokoły z wykonania usługi zatwierdzone przez pielęgniarkę oddziałową i Koordynatora ds. Higieny Szpitala. W protokołach Wykonawca uzewnętrzni ceny jednostkowe poszczególnych czynności w ramach realizacji usługi w kwocie netto i brutto.

§ 12

KARY UMOWNE I ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) opóźnienia w realizacji usługi względem terminów wskazanych w umowie i załącznikach do umowy oraz za opóźnienie w innych czynnościach przewidzianych w umowie (np. przedłożenie opłaconej polisy ubezpieczeniowej), w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - b) w przypadku dwukrotnego wskazania przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu usługi, w tym w szczególności: zaniechania czynności, nienależytego wykonania czynności, zaniechania zabezpieczenia lub oznakowanie realizacji czynności, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy przypadek podwójnego naruszenia.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez konieczności uprzedniego wzywania Wykonawcy do należytej realizacji umowy, i naliczyć karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1 umowy, w przypadkach gdy:
 - a) jednorazowe opóźnienie Wykonawcy względem terminów wykonania usługi wskazanych w umowie i załącznikach do umowy oraz za opóźnienie w innych czynnościach przewidzianych w umowie (np. przedłożenie opłaconej polisy ubezpieczeniowej), o których mowa w SIWZ, przekroczy 2 dni,
 - b) Wykonawca na wezwanie Zamawiającego (reklamacja) nie wykona należycie usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego ,
 - c) Wykonawca pomimo wezwania do należytej realizacji umowy (w tym umowy najmu pomieszczeń lub umowy dzierżawy sprzętu), nie będzie jej wykonywał lub będzie ją wykonywał nienależycie, w tym w szczególności w sposób naruszający obowiązujące przepisy prawa lub normy albo w sposób utrudniający Zamawiającemu udzielanie świadczeń zdrowotnych lub prowadzenie działalności w sposób ciągły,
 - d) w razie wystąpienia innych niż powyższe okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają dalszą realizację umowy, przez co należy rozumieć w szczególności powtarzające się niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie usługi, ograniczenie przez Wykonawcę zakresu lub jakości świadczonej usługi – pomimo uprzedniego jednokrotnego wezwania Wykonawcy do zmiany postępowania,



- e) w razie wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy lub złożenia wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy.
3. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
 4. W przypadku wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, iż wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach. Wykonawca może wyłącznie żądać wynagrodzenia za należyte wykonanie części umowy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 6. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu umowy.
 7. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 2 powyżej winno nastąpić w terminie 3 miesiące od zaistnienia okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.

§ 13

POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Do kontaktów i nadzoru nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego wyznaczona została tel.....
2. Osobą uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy w trakcie realizacji umowy jest:
3. Zmiana jednej z osób wskazanych w ust. 1 i 2 powyżej wymaga uprzedniego poinformowania Strony przeciwnej.
4. Strony będą się kontaktować za pomocą faksu, poczty elektronicznej oraz pisemnie.
5. Dane do kontaktu Wykonawcy: e-maila nr faksu

§ 14

ZMIANA UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, zgodnie z art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Podstawą dokonania zmiany istotnych postanowień umowy, w tym w szczególności sposobu wykonania przedmiotu umowy lub terminu realizacji umowy, będzie:
 - a) zmiana przepisów prawa lub norm, mająca wpływ na przedmiot umowy i jego realizację,
 - b) możliwość zmiany środków myjących i dezynfekcyjnych oraz sprzętu na środki (sprzęt) o równoważnych parametrach bądź lepszych,
 - c) zmiany stawki podatku VAT wpływającej na wynagrodzenie Wykonawcy;
 - d) obniżenia przez Wykonawcę cen jednostkowych będących przedmiotem umowy poprzez proporcjonalne obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy,
 - e) nie wykorzystania ilości przedmiotu umowy, poprzez wydłużenie czasu realizacji umowy o okres nie dłuższy niż 3 miesiące,

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.



2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, że czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący. Czynność prawna dokonana bez zgody, o której mowa powyżej, jest nieważna.
 3. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności:
 - jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z Umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich;
 - nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;
 - nie zawrze umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz o skutku subrogacji ustawowej lub umownej;
 - celem dochodzenia jakichkolwiek praw z Umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.
- Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że złożenie oświadczenia woli obejmującego treść umowy o cechach poręczenia zobowiązania Zamawiającego, stanowi naruszenie przez Wykonawcę zakazu umownego, bez względu na skuteczność prawną składanego oświadczenia woli.
4. Wykonawca zobowiązuje się i przyjmuje do wiadomości, co następuje:
 - zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z Umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy lub też gotówką bezpośrednio do Wykonawcy;
 - umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.
 5. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ustępie 3 lub 4, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 1 % wartości zamówienia wskazanego w § 10 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.
 6. Zamawiający nie będzie uprawniony do nałożenia kar umownych, o których mowa w ust. 5 powyżej, jeżeli Wykonawca łącznie: wystąpi o zgodę Zamawiającego oraz Zamawiający popadnie w zwłokę z zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy przekraczającą 60 dni.
 7. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie w drodze negocjacji, w razie braku porozumienia Stron sądem właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach
 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
 9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.



10. Załączniki do niniejszej umowy, w tym oferta Wykonawcy oraz SIWZ wraz z załącznikami, stanowią jej integralne części. Jeżeli w umowie mowa jest o SIWZ, to dotyczy to SIWZ i załączników do niej.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. SIWZ z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. umowa najmu powierzchni i dzierżawy ruchomości