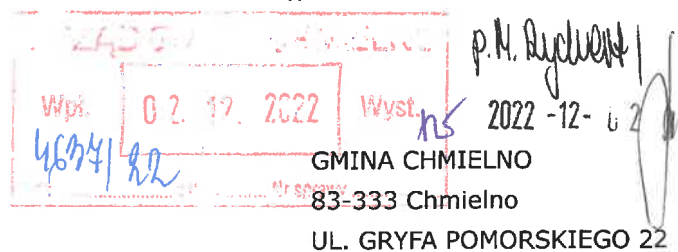


Starostwo Powiatowe w Kartuzach
83-300 Kartuzy
ul. Dworcowa 1

Kartuzy, 2022-12-01T15:31:39+01:00



PISMO PRZEWODNIE

B.6743.3404.2022.MC

Przekazywany dokument znajduje się w załączniku.

Załączniki:

1. kopia_zgloszenia_B.6743.3404.2022.MC.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2022-12-01T15:32:51+01:00

Podpis elektroniczny

B.6743.3404.2022.MC

Kartuzy, dnia 01.12.2022 r.

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), art. 30 ust. 5aa, art. 80 ust. 1 pkt 1 oraz art. 82 ust. 1 i 2 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późniejszymi zmianami)

po przeanalizowaniu dokumentów przedłożonych przez inwestora:

Gminę Chmielno

dotyczących zgłoszenia robót budowlanych z dnia 27.09.2022 r. (uzupełnionego dnia 16.11.2022 r.) polegających na *przebudowie przepompowni i kolektora tłocznego oraz budowie przyłącza wodociągowego na terenie działek o nr ew. gr. 22/6, 46/1 w miejscowości Garcz, gmina Chmielno,*

Starosta Kartuski
zaświadcza,

że zakres zamierzenia jest zgodny z kryterium określonym w art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. c oraz art. 29 ust. 1 pkt 23 lit. b ustawy - Prawo budowlane i nie sprzeciwia się prowadzeniu wymienionych robót.

Zaświadczenie niniejsze wydaje się na wniosek inwestora.

Pouczenie:

- *Zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.*
- *Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.*
- *Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany ustanowić kierownika budowy w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.*
- *Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.*
- *Zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej podlegają obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.*
- *Roboty budowlane należy rozpocząć nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.*

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej.

Z up. STAROSTY

Magdalena Chejmanowska
Kierownik Referatu ds. Pozwoleń
i Zgłoszeń Inwestycji Infrastrukturalnych
(dokument podpisany elektronicznie)

Załączniki:

Projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, załączniki projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Gmina Chmielno (+ 1 egz. projektu)
2. a/a (+ 1 egz. projektu)

Do wiadomości:

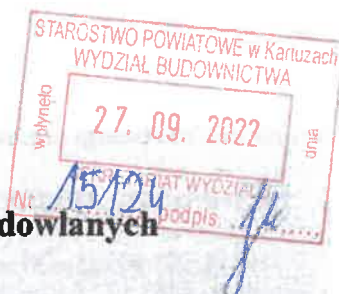
1. Urząd Gminy Chmielno (+ kopia zgłoszenia) - ePUAP
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach (+ 1 egz. projektu i kopia zgłoszenia)

MC/01.12.2022

B.6743.3404.2022.

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)



PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa:**STAROSTA KARTUSKI**.....

Mr. Chejmanowska
29. WRZ. 2022

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Towarzystwo

Imię i nazwisko lub nazwa: ...**GMINA CHMIELNO**.....
Kraj: ...**POLSKA**..... Województwo:**POMORSKIE**.....
Powiat:**KARTUSKI**..... Gmina:**CHMIELNO**.....
Ulica: ...**GRYFA POMORSKIEGO**..... Nr domu: ...**22**..... Nr lokalu: ...-.....
Miejscowość: ...**CHMIELNO**..... Kod pocztowy: ...**83-333**... Poczta: ..**CHMIELNO**.....
Email (nieobowiązkowo):
Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: ...**PRZEBUDOWA PRZEPOMPOWNI ORAZ KOLEKTORA TŁOCZNEGO**.....

Planowany termin rozpoczęcia³⁾:20.10.2022r.....

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo:**POMORSKIE**.....

Powiat: ...**KARTUSKI**..... Gmina:**CHMIELNO**.....

Ulica: ...**SPACEROWA**..... Nr domu:-.....

Miejscowość: ...**GARCZ**..... Kod pocztowy:**83-333**.....

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: ...**DZ. NR 22/6, 461, OBR. GARCZ, GM. CHMIELNO**.....

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ ...**PROJEKT**.....

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

23.09.2022.....

Michał Melito

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

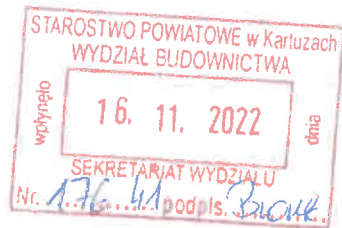
²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbioru lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Gmina Chmielno
ul. Gryfa Pomorskiego 22,
83-333 Chmielno

Kościerzyna, 15.11.2022



P. M. Ciejchowski
17. 11. 2022

Starosta Kartuski
Wydział Budownictwa Starostwa
Powiatowego w Kartuzach
ul. 11 Listopada 7
83-300 Kartuzy

W nawiązaniu do postanowienia nr B.6743.3404.2022.MC z dnia 14.10.2022, do uzupełnienia wniosku dotyczącego zamiaru przebudowy przepompowni i kolektora tłoczego oraz budowy przyłącza wodociągowego w Garczu na działkach 22/6, 46/1, obr. Garcz, gm. Chmielno, składam następujące wyjaśnienia:

- ✓ 1. Poprawiono wniosek oraz dokumentację projektową o poprawne wskazanie numerów działek.
2. Poprawiono wniosek oraz projekt budowlany o nazwę inwestycji. Jednocześnie, wyjaśniam, iż zamierzenie dotyczy nie sieci lecz przyłącza wodociągowego. ✓
3. Poprawiono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. ✓
4. Doprowadzono projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany poprzez dodanie osobno do każdego elementu projektu odrębnie oświadczenie projektanta i sprawdzającego wraz z uprawnieniami.
5. Poprawiono stronę tytułową projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego o poprawne określenie kategorii obiektu budowlanego.
6. Poprawiono projekt budowlany o prawidłowe określenie kategorii geotechnicznej. Do projektu załączono „Geotechniczne badania posadowienia przepompowni na ul. Spacerowej w Garczu,,.

WÓJT Gminy
Michał Melibruda

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa:**STAROSTA KARTUSKI**.....

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: ...**GMINA CHMIELNO**.....

Kraj: ...**POLSKA**..... Województwo:**POMORSKIE**.....

Powiat:**KARTUSKI**..... Gmina:**CHMIELNO**.....

Ulica: ...**GRYFA POMORSKIEGO**..... Nr domu: ...**22**..... Nr lokalu: ...-.....

Miejscowość: ...**CHMIELNO**..... Kod pocztowy:**83-333**... Poczta: ..**CHMIELNO**.....

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **PRZEBUDOWA PRZEPOMPOWNI I KOLEKTORA TŁOCZNEGO ORAZ BUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO W GARCZU**

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 24.11.2022r

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **POMORSKIE**

Powiat: **...KARTUSKI** Gmina: **...CHMIELNO**

Ulica: **...SPACEROWA** Nr domu: **...-**

Miejscowość: **...GARCZ** Kod pocztowy: **...83-333**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **DZ. NR 22/6, 46/1, OBR. GARCZ, GM. CHMIELNO**

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ PROJEKT

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

..... **23.11.2022** **WŁÓDZIMIR**

Michał Melibruda

1) W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

2) Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej

3) W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

4) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje