



Gdańsk, III 2021 r.

ZN.5142.244.2021.K.Ż.

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

2021-03-10

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz.256) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku poz. 282) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3 w zw. z art.7 pkt 1
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz.471) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1,
- (4) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 poz.1609) [Rozporządzenie]: § 12 ust. 1 i 2,

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków (dalej też zwany PWKZ)

po rozpatrzeniu wniosku wnioskodawcy: Gminy Lipusz, ul. Wybickiego 27, 83-424 Lipusz

- (1) z dnia 25.II.2021 r. (wpłynął dnia 1.III.2021 r.)
- (2) dotyczącego następującego zabytku nieruchomego: młyna wodnego na rzece Czarna Woda w Lipuszu położonego na dz. nr 321/1 obr. ewid. Lipusz, KW GD1E/00002964/0 wpisanego do rejestru zabytków wraz z urządzeniami młyńskimi i działką pod nr 1789 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 22.XII.2006 r.
- (3) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich polegających na konserwacji i zabezpieczeniu drewnianej konstrukcji obiektu,
- (4) restauracji i konserwacji zewnętrznego ceglanego lica muru przyziemia jako I-szy etap prac

POZWALA

Gminie Lipusz, ul. Wybickiego 27, 83-424 Lipusz na prowadzenie prac konserwatorskich polegających na konserwacji i zabezpieczeniu drewnianej konstrukcji obiektu, oraz restauracji i konserwacji zewnętrznego ceglanego lica muru przyziemia jako I - szy etap prac. Przedmiotowy obiekt leży na dz. nr 321/1 i został wpisany do rejestru zabytków wraz z urządzeniami młyńskimi i działką pod nr 1789 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 22.XII.2006 r.

Sposób prowadzenia ww. prac konserwatorskich i restauratorskich: zgodnie z „Programem prac konserwatorskich – młyn nad Wdą, Lipusz, ul. Młyńska 2” – autorstwa : dr Ewy Jachnickiej i arch. Justyny Czyszek

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1.w tym mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- (1) zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac
- (2) przywrócenie historycznego wyglądu elewacji
- (3) przedstawiciel PWKZ musi brać udział w odbiorze prac konserwatorskich

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 30.III.2024 r.

UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynęło w dniu 1.III.2021 roku podanie Gminy Lipusz, ul. Wybickiego 27, 83-424 Lipusz w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich polegających na konserwacji i zabezpieczeniu drewnianej konstrukcji budynku młyna wodnego, oraz restauracji i konserwacji zewnętrznego ceglanego lica muru przyziemia jako I-szy etap prac. Przedmiotowy obiekt, położony na dz. nr 321/1 obr. ewid. Lipusz, został wpisany do rejestru zabytków pod nr 1789 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 22.XII.2006 r. Jak wynika z analizy wniosku i „Programem prac konserwatorskich – młyn nad Wdą, Lipusz, ul. Młyńska 2” – autorstwa: dr Ewy Jachnickiej i arch. Justyny Czyszek określona inwestycja polegająca na konserwacji i zabezpieczeniu drewnianej konstrukcji budynku młyna wodnego, oraz restauracji i konserwacji zewnętrznego ceglanego lica muru przyziemia nie wpłynie negatywnie na zachowane historyczne wartości architektoniczne i przestrzenne zabytkowego obiektu w związku z powyższym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją przesłanki merytoryczne dla pozwolenia na prace zgodnie z żądaniem strony. Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego i orzekam jak w sentencji.

POUCZENIA


1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <http://www.ochronazabytkow.gda.pl/rodo/>. Prosimy o zapoznanie się z tymi informacjami.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 2 lub pkt.3
z dnia 16.XI.2005 r o opłacie skarbowej
K.Ż.-K. inspektor ds. zabytków WUOZ w Gdańsku

Otrzymują:

1. Gmina Lipusz, ul. Wybickiego 27, 83-424 Lipusz
2. a/a


Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Igor Strzok