

## Załącznik Nr 1 - Projektowane postanowienia umowy

Umowa nr .....

zawarta w dniu ..... r. w Krapkowicach, pomiędzy Powiatem Krapkowickim ul. Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice, posiadającym Nr NIP 199-011-16-72

w imieniu, którego działa Zarząd Powiatu Krapkowickiego, reprezentowany przez:

.....,

.....,

zwanym w umowie „Zamawiającym”,

a

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

W wyniku wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, dla projektu pn. „Poprawa dostępności usług publicznych w sercu Opolszczyzny poprzez zakup i montaż windy wewnętrznej w budynku Starostwa Powiatowego w Krapkowicach” realizowanego w ramach programu „Dostępna przestrzeń publiczna”, została zawarta umowa o następującej treści:

### Przedmiot Umowy

#### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy pn. „Zakup i montaż windy wewnętrznej w budynku Starostwa Powiatowego w Krapkowicach” (zwanej dalej także „dźwigiem”) w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa dostępności usług publicznych w sercu Opolszczyzny poprzez zakup i montaż windy wewnętrznej w budynku Starostwa Powiatowego w Krapkowicach” realizowanego w ramach programu „Dostępna przestrzeń publiczna”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie następujących rodzajów prac:
  - 1) demontaż istniejącej windy wraz z jej wyposażeniem takim jak drzwi zewnętrzne, prowadnice, napędy itp.,
  - 2) dostawę fabrycznie nowej windy osobowej, zgodnie z parametrami określonymi w specyfikacji technicznej windy, w tym przystosowanej dla osób niepełnosprawnych oraz na wózkach inwalidzkich,
  - 3) montaż dostarczonej windy osobowej,
  - 4) wykonanie prac towarzyszących, wykonanie izolacji przeciwwodnej (poziomej posadzki i pionowej ścian) podszybia do poziomu „0”, izolacji przeciwwilgociowej wnętrza podszybia, ułożenie płytek na posadzce podszybia wraz z cokołem, uzupełnienia tynków, naprawy ścian oraz prac malarskich powstałych na skutek realizowanych prac modernizacyjnych w szybie, maszynowni oraz w obrębie wejść do windy na poszczególnych kondygnacjach budynku, odtworzenie uszkodzonej ściany i malowanie całej wnęki przy wymienionych drzwiach,
  - 5) przystosowanie instalacji elektrycznej na potrzeby nowego dźwigu,
  - 6) wykonanie powykonawczej dokumentacji projektowej wymienionego dźwigu,
  - 7) uruchomienie dźwigu wraz z odbiorem przez Urząd Dozoru Technicznego, pomiarami elektrycznymi i nadaniem znaku CE.
3. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca przeprowadzi szkolenie wskazanych przez Zamawiającego pracowników Starostwa Powiatowego w Krapkowicach w zakresie obsługi i eksploatacji windy oraz awaryjnego uwalniania pasażerów.
4. Wykonanie prac elektrycznych powinno być potwierdzone protokołem z pomiarów elektrycznych podpisanym przez osobę z uprawnieniami eksploatacyjnymi oraz osobę z uprawnieniami dozorowymi,

zgodnie z prawem energetycznym. Produkty i urządzenia zastosowane przez Wykonawcę nie mogą być prototypami i muszą posiadać odpowiednie certyfikaty.

5. Wszystkie użyte materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe, wcześniej nieużywane.
6. Oferowany dźwig powinien być dostosowany do używania przez osoby niepełnosprawne, w tym niewidome oraz powinien posiadać stosowne certyfikaty lub atesty dopuszczające jego użytkowanie zgodnie z polskim prawem oraz prawem Unii Europejskiej, a także spełniające inne wymagania, normy, parametry wskazane w niniejszej specyfikacji.
7. Zamawiający zastrzega, że części zamienne oraz serwis dostarczonych urządzeń (podzespołów) muszą być dostępne na terenie Polski.
8. Po wykonaniu zamówienia sporządzony zostanie protokół odbioru i przekazania do eksploatacji dźwigu, który będzie podstawą do wystawienia faktury.
9. Wszystkie zdemontowane elementy niedziałającego istniejącego dźwigu wraz z napędem i elementami sterowania po demontażu należy protokolarnie przekazać osobom wyznaczonym przez Zamawiającego, o ile Zamawiający nie postanowi inaczej.

### **Prawa i obowiązki Stron Umowy**

#### **§ 2**

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu wykonywania prac,
  - 2) dokonanie odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania z należytą starannością przedmiotu Umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami przenoszącymi europejskie normy, zharmonizowane z dyrektywami nowego podejścia, bezpieczeństwem i właściwą organizacją, na ustalonych umową warunkach.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy w sposób umożliwiający korzystanie z niego osobom ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, a w szczególności do zapewnienia dostępności architektonicznej wymaganej w tym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do systematycznego i bieżącego wywożenia śmieci, gruzu i odpadów (nie zakwalifikowanych przez Inspektora nadzoru do odzysku) we własnym zakresie. Koszty związane z opłatami za wysypisko ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca będzie prowadził prace w sposób jak najmniej uciążliwy dla pracowników i klientów Starostwa Powiatowego w Krapkowicach. W trakcie realizacji prac Wykonawca będzie utrzymywał należyty porządek, ciągi komunikacyjne pozostawiał bez przeszkód, a powstałe w trakcie prac odpady i śmieci będzie niezwłocznie usuwał na swój koszt.
6. Wykonawca zabezpieczy szczelną obudową do pełnej ich wysokości otwory drzwiowe na wszystkich kondygnacjach z uwagi na prowadzenie prac w obiekcie czynnym.
7. Koszty rejestracji dźwigu w Urzędzie Dozoru Technicznego pokrywa Wykonawca.
8. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również świadczenie na rzecz Zamawiającego usług z zakresu serwisu i konserwacji dostarczonego dźwigu w okresie trwania jego gwarancji.
9. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia zapisów art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych:
  - 1) Wykonawca, pod rygorem rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym z jego winy, musi spełnić wymogi art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, z zastrzeżeniem art. 36a tej ustawy. Oświadczenie dotyczące spełniania wymogów ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych stanowi Załącznik nr 1 do Umowy. Wykaz pojazdów samochodowych używanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia stanowi Załącznik Nr 2 do umowy.
  - 2) Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania Wykonawcy w zakresie spełniania przez niego wymagań wskazanych w pkt 1):
    - a) Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązuje się składać pisemne oświadczenie o wykorzystywanej flocie pojazdów przy realizacji zadań zleconych niniejszą umową, które



zawierać będzie informację nt. łącznej ilości pojazdów, w tym łącznej ilości pojazdów określonych ustawą o elektromobilności i paliwach alternatywnych wraz z informacją w zakresie numeru rejestracyjnego. Brak złożenia pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie może zostać potraktowany przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych;

- b) przedłożenie oświadczenia, o którym mowa w lit. a nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w inny sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania pojazdu.
- 3) W przypadku zmiany ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do dostosowania się do wymagań wynikających ze zmienionych przepisów tej ustawy.

### **Terminy realizacji przedmiotu Umowy**

#### **§ 3**

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy: **do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

### **Zatrudnienie Podwykonawców**

#### **§ 4**

1. Wykonawca może wykonać przedmiot zamówienia przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo niezwłocznie po jej zawarciu.
3. Wykonanie części przedmiotu umowy przez podwykonawców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
5. W umowach z podwykonawcami Wykonawca zapewni, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres przedmiotu umowy wykonanego przez podwykonawców nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres w niniejszej umowie.
6. W umowach z podwykonawcami Wykonawca zapewni, że czas ich odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, nie będzie krótszy od czasu odpowiedzialności Wykonawcy.

### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

#### **§ 5**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości: ..... zł netto (słownie: .....) plus podatek VAT ..... % tj. .... zł (słownie: .....), co łącznie daje cenę brutto: ..... zł (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym niezbędne opłaty, koszty opracowania i wykonania dokumentacji, ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, niezbędne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT.
4. W przypadku urzędowej zmiany wysokości podatku VAT wynagrodzenie umowne ulegnie odpowiedniej zmianie.
5. Nie przewiduje się waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy ze względu na inflację.

## Zasady płatności wynagrodzenia

### § 6

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie faktury wystawionej po zakończeniu i odbiorze całości przedmiotu umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie:
  - 1) protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez osoby wskazane w § 8 ust. 1,
  - 2) oświadczenie Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, że otrzymali należne im wynagrodzenie lub kopie potwierdzeń dokonanych transakcji potwierdzających dokonanie płatności należnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.
3. Termin zapłaty faktury wynosi 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
4. Płatność dokonana będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę w fakturze rachunek bankowy w ustalonym w ust. 3 terminie, liczonym od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury, po zaspokojeniu przez Wykonawcę roszczeń Podwykonawców.
5. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT oraz zobowiązuje się w trakcie trwania Umowy do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej jego statusu jako zarejestrowanego czynnego podatnika VAT. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe, wynikłe ze zmiany statusu Wykonawcy jako zarejestrowanego czynnego podatnika VAT.
6. Strony zgodnie oświadczają, że należności wynikające z faktury będą realizowane w ramach mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku obowiązku realizacji płatności w ramach mechanizmu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, faktura musi zawierać w swojej treści wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zawierającej następujące dane:
  - 1) Nabywca: Powiat Krapkowicki ul. Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice, NIP 199-01-11-672;
  - 2) Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Krapkowicach ul. Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice.
8. Ustala się, że data dokonania płatności jest datą obciążenia konta bankowego Zamawiającego
9. Jeżeli wartości na fakturze będą przedstawione w sposób odmienny niż wynika to z rozliczenia wskazanego w niniejszej umowie lub faktura będzie zawierała błędy formalne lub merytoryczne, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wystawienie faktury korygującej. Termin zapłaty wartości bezspornej będzie zgodny z ust. 3, natomiast termin zapłaty za wartości sporne liczony będzie od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej.
10. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za nieterminowe uregulowanie należności w wysokości określonej przez obowiązujące w tym zakresie przepisy, za każdy dzień zwłoki.

## Odbiór przedmiotu umowy

### § 7

1. Za podstawę wykonania całości przedmiotu umowy w terminie uznaje się pisemne zawiadomienie Wykonawcy o wykonaniu w całości przedmiotu umowy (zgłoszenie zakończenia prac) złożone Zamawiającemu, potwierdzone przez Przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa w § 8 ust. 1.
2. Zamawiający w najkrótszym możliwym terminie, ale nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia rozpocznie czynności odbiorowe zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie sporządzony protokół odbioru końcowego i przekazania windy do eksploatacji, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek przy odbiorze, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia. Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.
6. Za datę odbioru końcowego przyjmuje się datę zakończenia czynności odbioru końcowego.
7. Odbiór końcowy będzie przeprowadzony komisyjnie przy udziale osób wskazanych w § 8 ust. 1.

## Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy

### § 8

1. Zamawiający upoważnia Pana Tomasza Scholza – dyrektora Wydziału Inwestycji i Mienia Starostwa Powiatowego w Krapkowicach oraz Pana Tomasza Mierzwę – z-ca dyrektora Wydziału Inwestycji i Mienia Starostwa Powiatowego w Krapkowicach do nadzorowania realizacji wykonania przedmiotu umowy. Każdy z upoważnionych może nadzorować realizację wykonania przedmiotu umowy samodzielnie lub dokonać odbioru przedmiotu umowy samodzielnie.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie wykonywania prac będzie: ....., adres mailowy: ....., nr tel. ....
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie wymaga zmiany umowy lecz pisemnego powiadomienia drugiej strony za poświadczeniem odbioru.

## Rękojmia za wady, gwarancja na wykonany przedmiot umowy

### § 9

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres ..... **miesiące**, liczony od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy bez usterek i wad oraz przekazania windy do eksploatacji.
2. Gwarancja, o której mowa w ust. 1 nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.
3. Strony ustalają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi na wykonany przedmiot umowy rozszerza się na okres, o którym mowa w ust. 1.
4. W razie wystąpienia wad lub usterek w okresie trwania gwarancji i rękojmi, Zamawiający zgłosi je na piśmie Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając termin technicznie i organizacyjnie uzasadniony na ich usunięcie, a Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na swój koszt.
5. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia zgłoszonych wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Wszystkie reklamacje będą zgłaszane przez Zamawiającego niezwłocznie i potwierdzone pisemnie, najpóźniej jednak do dnia upływu okresu o którym mowa w ust. 1, przy czym za dochowanie formy pisemnej uznaje się wysłanie zgłoszenia na adres e-mail: .....
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli wniośł reklamację przed upływem tego terminu.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, to ma on prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.

## Kary umowne

### § 10

1. Strony ustalają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień Umowy, obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu ustalonego w § 3,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym i w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad lub usterek,
    - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1,
    - d) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy – w wysokości 10 % niezapłaconej należności brutto,
    - e) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy - w wysokości 0,5 % niezapłaconej należności brutto za każdy dzień zwłoki,
    - f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo – w wysokości 2.000,00 zł,

- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
  - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 z zastrzeżeniem § 11.
2. łączna wartość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, nie może przekroczyć kwoty stanowiącej 30 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem nienależytego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się pokryć je w pełnej wysokości.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia kar umownych w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego przy czym za dochowanie formy pisemnej strony uważają także przesłanie wezwania zgodnie z § 9 ust. 6.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia bez odrębnych wezwań i powiadomienia.
7. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji umowy.

### **Odstąpienie od Umowy**

#### **§ 11**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadku, gdy zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
  - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
  - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,
  - 4) Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
  - 5) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z zapisami umowy, w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne lub spowodował swoim działaniem albo zaniechaniem zagrożenie życia lub zdrowia użytkowników nieruchomości i/lub osób trzecich,
  - 6) Wykonawca nie wykonuje lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne. Za nienależycie wykonane prace wynagrodzenie nie przysługuje. Warunkiem odstąpienia od umowy w tym przypadku jest wezwanie Wykonawcy do wykonania zobowiązań i wyznaczenie w tym celu dodatkowego 14 dniowego terminu,
  - 7) zostanie wydany prawomocny nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o jego zaistnieniu.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt. 1) Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

4. Odstąpienie od umowy musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 2.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy;
  - 2) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru prac przerywanych i prac zabezpieczających oraz usunie z terenu wykonywania przedmiotu umowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione w terminie 14 dni licząc od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru,
  - 3) w terminie do 10 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2), Wykonawca wraz z osobą wskazaną w § 8 ust. 1 sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac, według stanu na dzień odstąpienia.
6. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania prac, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany:
  - 1) odebrać wykonane prace,
  - 2) zapłacić za wykonane prace w oparciu o protokół inwentaryzacji prac w toku. Podpisany przez Wykonawcę oraz osoby wskazane w § 8 ust. 1, protokół inwentaryzacji będzie stanowił podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę zestawienia wartości wykonanych prac i wystawienia faktury rozliczeniowej za wykonanie części przedmiotu umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania inwentaryzacji przeprowadzonych prac bez udziału Wykonawcy, jeżeli w ww. terminie Wykonawca nie weźmie udziału w inwentaryzacji lub będzie utrudniał jej przeprowadzenie.

### Zmiany umowy

#### § 12

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy. Zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpią nieprzewidziane warunki w realizacji przedmiotu umowy, w szczególności gdy nastąpi odkrycie niezinventaryzowanych obiektów, co będzie miało wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy, np. w sytuacji, gdy realizacja przedmiotu umowy nie będzie mogła być kontynuowana zgodnie z umową z uwagi na fakt, iż niezinventaryzowane obiekty będą podlegały obowiązkowi badania lub ochrony,
  - 2) nastąpi wstrzymanie prac na wniosek Zamawiającego spowodowany np. względami organizacyjnymi pracy w budynku Starostwa Powiatowego w Krapkowicach,
  - 3) konieczność zmian będzie następstwem działania organów administracji, w szczególności, gdy nastąpi przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.,
  - 4) wystąpi konieczność wykonania prac dodatkowych, których wykonanie będzie miało wpływ na termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
4. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie. Bez względu na powyższe, w przypadku zmiany stawki podatku VAT Wykonawca będzie zobligowany do wystawienia faktury z właściwą, obowiązującą stawką podatku VAT.
5. Zmiana terminu wykonania umowy w przypadkach wskazanych w ust. 2 wymaga pisemnej zgody Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.
6. Zmiany do umowy będą ponadto możliwe, w przypadku:

- 1) zmiany sposobu rozliczania lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w sytuacji zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o wsparcie finansowe projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu,
  - 2) zmiany sposobu rozliczania lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, wynikającej z zawartej przez Zamawiającego umowy o wsparcie finansowe projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu,
  - 3) zmian wskazanych przez ustawodawcę w art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b) i c), w art. 455 ust. 1 pkt 3 i pkt 4 oraz w art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Dopuszcza się dokonanie zmian zapisów umowy, jak i poprawę błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmian układu graficznego Umowy lub numeracji jednostek redakcyjnych, niepowodujących zmiany celu i istoty Umowy.
8. Dopuszcza się dokonanie zmiany zapisów umowy także w przypadkach, gdy wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzuje umowę w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów.

### Ochrona danych osobowych

#### § 13

1. Strony umowy przetwarzają nawzajem dane osobowe w celu spełnienia wymogów kontraktowych, tj. konieczności dysponowania danymi osobowymi na potrzeby wykonania zawartej umowy lub podjęcia działań przed jej zawarciem – na podstawie art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – zwanego dalej: RODO).
2. Strony umowy przetwarzają będą również dane osobowe wskazane w § 8 w celu wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
3. Przed udostępnieniem Zamawiającemu danych osobowych osób, o których mowa w § 8 ust. 2 lub innych osób, którymi Wykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu umowy, Wykonawca przekaże każdej z tych osób w imieniu Zamawiającego, informacje wymagane przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych (art. 13 lub art. 14 RODO). W celu wykonania powyższego zobowiązania, Wykonawca poinformuje każdą z tych osób o tym, że:
  - 1) z chwilą udostępnienia Zamawiającemu jej danych osobowych, administratorem tych danych staje się Starosta Krapkowicki z siedzibą w Krapkowicach przy ul. Kilińskiego 1,
  - 2) Zamawiający zapewnia kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, Anetą Drózdź, e-mail: [a.drozd@powiatkrapkowicki.pl](mailto:a.drozd@powiatkrapkowicki.pl),
  - 3) dane osobowe przetwarzane będą przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu realizacji umowy,
  - 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty uprawnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają je na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, tzw. podmioty przetwarzające,
  - 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy,
  - 6) obowiązek podania danych osobowych przez osobę, której dane bezpośrednio dotyczą jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
  - 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
  - 8) osobie, której dane osobowe dotyczą, przysługuje:
    - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących,
    - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych jej dotyczących,
    - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,



- d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba, której dane dotyczą uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO,
  - 9) osobie, której dane osobowe dotyczą, nie przysługuje:
    - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
    - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych osoby, której dane dotyczą, jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
  - 10) źródłem pozyskania danych osobowych jest Wykonawca.
4. W odniesieniu do osób reprezentujących Wykonawcę, w tym do osób, o których mowa w § 8 ust. 2 oraz do osób, które w imieniu Wykonawcy będą realizować Umowę i współdziałać przy wykonywaniu Umowy z Zamawiającym:
- 1) Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy poinformował każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści, jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Wykonawcy przy wykonywaniu umowy,
  - 2) Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu umowy osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, poinformuje każdą z nich.
5. W odniesieniu do osób reprezentujących Zamawiającego, w tym do osób, o których mowa w § 8 ust. 1 umowy oraz do osób, które w imieniu Zamawiającego będą realizować umowę lub będą współdziałać z Wykonawcą przy jej realizacji Zamawiający, spełni obowiązek informacyjny wobec każdej osoby, której dane osobowe zostały wpisane w treści umowy, jako dane osoby reprezentującej Zamawiającego lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Zamawiającego przy wykonywaniu umowy.

#### § 14

Zamawiający nie uwzględni w opisie przedmiotu zamówienia wymagań określonych w art. 100 ust. 1 ustawy Pzp, ponieważ nie jest to uzasadnione charakterem zamówienia.

#### Postanowienia końcowe

#### § 15

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik nr 1 – Oświadczenie dotyczące spełniania wymogów ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych,

Załącznik nr 2 – Wykaz pojazdów samochodowych używanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**