



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny

Nr sprawy WIM.271.1.2.2019



Pomorze Zachodnie

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



Świnoujście, dnia .....05.2019 r.

Nr pisma ..14756.....

**Strona internetowa Urzędu Miasta  
Świnoujście, na której zamieszczono SIWZ  
nr WIM.271.1.26.2018**

**INFORMACJA  
o rozstrzygnięciu (wyniku) postępowania**

*Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), którego przedmiotem jest wyłonienie wykonawcy na realizację zamówienia publicznego pn.: „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania pn.: Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Świnoujściu – Przedszkole Miejskie nr 1, Przedszkole Miejskie nr 10 i Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy”*

- I. Działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1986 tj.) przekazuję w załączeniu informację o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
- I. Jako ofertę najkorzystniejszą wybrano ofertę złożoną przez:**

**PM Services Poland Sp. z o.o.  
ul. Zbożowa 4  
70-653 Szczecin**

**Cena oferty brutto – 238 743,00 zł. (słownie złotych: dwieście trzydzieści osiem tysięcy siedemset czterdzieści trzy 00/100).**

Najkorzystniejszą ofertę spośród rozpatrywanych ofert (na podstawie art. 91 ustawy Prawo zamówień publicznych) wybrano po uprzednim sprawdzeniu, porównaniu, ocenie i weryfikacji oferty na podstawie warunków udziału w postępowaniu i kryteriów ich spełnienia określonych w Rozdziale XII siwz nr WIM.271.1.2.2019 w oparciu o przepisy zawarte w rozdziale 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Uzasadnieniem wyboru jest złożenie najkorzystniejszej oferty przy spełnieniu warunków i wymagań określonych w SIWZ nr WIM.271.1.2.2019 oraz uzyskanie największej liczby - 96 punktów w przyjętych kryteriach oceny i porównania ofert.

## II. W niniejszym postępowaniu oferty złożyli następujący Wykonawcy:

Do upływu terminu składania ofert wpłynęły 3 oferty.

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto (zł) – (C)	Doświadczenie zawodowe – ilość realizacji wykazane w ofercie (Db i Ds)	Termin realizacji	Termin gwarancji	Warunki płatności
1	NBQ Sp z o.o. Ul. Tadeusza Wendy 10 C 70-655 Szczecin	476 010,00	Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych - 5 realizacji  Inspektor nadzoru robót sanitarnych - 7 realizacji	Zgodnie z SIWZ	Zgodnie z SIWZ	Zgodnie z SIWZ
2	EKO-INWEST S.A. Ul. Jerzego Zimowskiego 20 71-281 Szczecin	285 360,00	Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych - 10 realizacji  Inspektor nadzoru robót sanitarnych - 9 realizacji	Zgodnie z SIWZ	Zgodnie z SIWZ	Zgodnie z SIWZ
3	PM Services Poland Sp. z o.o. Ul. Zbożowa 4 70-653 Szczecin	238 743,00	Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych - 9 realizacji  Inspektor nadzoru robót sanitarnych - 5 realizacji	Zgodnie z SIWZ	Zgodnie z SIWZ	Zgodnie z SIWZ

## III. Ocena punktowa ofert

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert zawierające punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację – dotyczy ofert nr 1, 2 i nr 3, które nie zostały uznane za podlegające odrzuceniu na podst. w art. 89 ustawy Pzp.

**OFERTA nr 1: NBQ Sp. z o.o., ul. Tadeusza Wendy 10C, 70-655 Szczecin**

Lp.	Kryterium	Max liczba punktów	Liczba przyznanych punktów	Uzasadnienie
1.	Cena (C)	60	30,09	Liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „cena oferty brutto” została obliczona wg wzoru: $C = (\text{najniższa cena ofertowa} / \text{cena ofertowa w ofercie ocenianej}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\% = (238\,743,00 / 476\,010,00) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$
2.	inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych (Db) - za każdą realizację spełniającą poniższe warunki, na której ww. osoba pełniła funkcję inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych, oferta otrzyma 4 punkty (maksymalnie 20 punktów w kryterium). Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za te realizacje, które obejmowały swoim zakresem zadania dotyczące budowy, przebudowy lub termomodernizacji budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 500,00 m <sup>2</sup> każdy lub wartości wykonanych robót brutto min. 1 000 000,00 zł każda, a okres pełnienia funkcji obejmował całość realizacji.	20	20	wskazano 5 punktowanych, nadzorowanych inwestycji zgodnych z opisem kryterium
3.	inspektor nadzoru robót sanitarnych (Ds) - za każdą realizację spełniającą poniższe warunki, na której ww. osoba pełniła funkcję inspektora nadzoru robót sanitarnych, oferta otrzyma 4 punkty (maksymalnie 20 punktów w kryterium). Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za te realizacje, które obejmowały swoim zakresem zadania dotyczące budowy, przebudowy lub termomodernizacji budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 500,00 m <sup>2</sup> każdy lub wartości wykonanych robót brutto min. 1 000 000,00 zł każda, a okres pełnienia funkcji obejmował całość realizacji.	20	20	wykazano 7 punktowanych, nadzorowanych inwestycji zgodnych z opisem kryterium
	<b>RAZEM</b>	100	<b>70,09</b>	

**OFERTA nr 2 PUI EKO – INWEST SA, ul. Jerzego Zimowskiego 20, 71-281 Szczecin**

Lp.	Kryterium	Max liczba punktów	Liczba przyznanych punktów	Uzasadnienie
1.	Cena (C)	60	50,20	Liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „cena oferty brutto” została obliczona wg wzoru: $C = (\text{najniższa cena ofertowa} / \text{cena}$

				ofertowa w ofercie ocenianej) x 100 pkt x 60% = (238 743,00/ 285 360,00) x 100 pkt x 60%
2.	inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych (Db) - za każdą realizację spełniającą poniższe warunki, na której ww. osoba pełniła funkcję inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych, oferta otrzyma 4 punkty (maksymalnie 20 punktów w kryterium). Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za te realizacje, które obejmowały swoim zakresem zadania dotyczące budowy, przebudowy lub termomodernizacji budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 500,00 m <sup>2</sup> każdy lub wartości wykonanych robót brutto min. 1 000 000,00 zł każda, a okres pełnienia funkcji obejmował całość realizacji.	20	20	wykazano 9 punktowanych nadzorowanych inwestycji zgodnych z opisem kryterium
3.	inspektor nadzoru robót sanitarnych (Ds) - za każdą realizację spełniającą poniższe warunki, na której ww. osoba pełniła funkcję inspektora nadzoru robót sanitarnych, oferta otrzyma 4 punkty (maksymalnie 20 punktów w kryterium). Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za te realizacje, które obejmowały swoim zakresem zadania dotyczące budowy, przebudowy lub termomodernizacji budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 500,00 m <sup>2</sup> każdy lub wartości wykonanych robót brutto min. 1 000 000,00 zł każda, a okres pełnienia funkcji obejmował całość realizacji.	20	20	wykazano 8 punktowanych nadzorowanych inwestycji zgodnych z opisem kryterium
	<b>RAZEM</b>	100	<b>90,20</b>	

### OFERTA nr 3: PM Services Poland Sp. z o.o., ul. Zbożowa 4, 70-653 Szczecin

Lp.	Kryterium	Max liczba punktów	Liczba przyznanych punktów	Uzasadnienie
1.	Cena (C)	60	60	Liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „cena oferty brutto” została obliczona wg wzoru: C = (najniższa cena ofertowa / cena ofertowa w ofercie ocenianej) x 100 pkt x 60% = (238 743,00/ 238 743,00) x 100 pkt x 60%

2.	inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych Db) - za każdą realizację spełniającą poniższe warunki, na której ww. osoba pełniła funkcję inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych, oferta otrzyma 4 punkty (maksymalnie 20 punktów w kryterium). Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za te realizacje, które obejmowały swoim zakresem zadania dotyczące budowy, przebudowy lub termomodernizacji budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 500,00 m <sup>2</sup> każdy lub wartości wykonanych robót brutto min. 1 000 000,00 zł każda, a okres pełnienia funkcji obejmował całość realizacji.	20	20	wykazano 9 nadzorowanych inwestycji zgodnych z opisem kryterium
3.	inspektor nadzoru robót sanitarnych- Ds.) za każdą realizację spełniającą poniższe warunki, na której ww. osoba pełniła funkcję inspektora nadzoru robót sanitarnych, oferta otrzyma 4 punkty (maksymalnie 20 punktów w kryterium). Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za te realizacje, które obejmowały swoim zakresem zadania dotyczące budowy, przebudowy lub termomodernizacji budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 500,00 m <sup>2</sup> każdy lub wartości wykonanych robót brutto min. 1 000 000,00 zł każda, a okres pełnienia funkcji obejmował całość realizacji.	20	16	wykazano 5 nadzorowanych inwestycji zgodnych z opisem kryterium przy czym realizacja nr 5 nie podlega punktacji gdyż jest zbieżna z realizacją wykazaną w wykazie osób dot. spełnienia warunku
	<b>RAZEM</b>	100	<b>96,00</b>	

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. *Brygida Michalska*  
 Zastępcza Prezydenta  
 (podpis kierownika Zamawiającego  
 lub osoby upoważnionej)

