

UMOWA Nr MKOU ProNatura ZO/77/23

Zawarta ... lipca 2023 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

Międzygminnym Kompleksem Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Ernsta Petersona 22, 85-862 Bydgoszcz, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000296965, posiadającą numer NIP 9532559741, REGON: 340378577, BDO 000010322 kapitał zakładowy 29.997.000,00 zł wniesiony w całości przez Miasto Bydgoszcz, reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanego w dalszej treści umowy **Wykonawcą**,

Reprezentanci Stron zgodnie oświadczają, że są należycie umocowani do zawarcia niniejszej umowy, której ważność nie zależy od jej potwierdzenia przez jakikolwiek inny podmiot lub organ drugiej Strony, oraz że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.

Strony na podstawie złożonego przez Zamawiającego zapytania ofertowego (zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - t. jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy) i wyboru oferty Wykonawcy zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się opracować operat przeciwpożarowy dla Zakładu Gospodarki Odpadami (ZGO) mieszczącego się w Bydgoszczy przy ul. Prądocińskiej 28.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - a) Opracowanie operatu przeciwpożarowego zawierającego warunki ochrony przeciwpożarowej w trybie art. 42 ust.4b punkt 1) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (zgodnie z aktualnie obowiązującą treścią ustawy) oraz przygotowanie wniosku o jego uzgodnienie celem złożenia do miejscowo właściwego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej.
 - b) Zadaniem Wykonawcy jest także pozyskanie dla Zamawiającego (na podstawie odrębnego pełnomocnictwa wydanego dla Wykonawcy) uzgodnienia warunków ochrony przeciwpożarowej, w drodze Postanowienia Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Bydgoszczy i wyrażonej zgody (lub zgody pod warunkiem spełnienia dodatkowych wymagań) na ich zastosowanie.

- c) Operat przeciwpożarowy i uzgodnienia warunków ochrony przeciwpożarowej powinny uwzględniać wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów określone w rozporządzeniu MSWiA z dnia 19 lutego 2020 r. (Dz. U. poz. 296 z dnia 25 lutego 2020 r.).
 - d) W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany prowadzić z organem Państwowej Straży Pożarnej wszelkie niezbędne działania, w tym zakresie obejmujące przygotowanie i wymianę odpowiedniej treści pism, wniosków mających na celu doprowadzenie do uzgodnień warunków ochrony przeciwpożarowej. W zakresie przedmiotowego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest także nanieść wszelkie poprawki zapisów w opracowywanych dokumentach.
3. Celem zamówienia jest uzgodnienie warunków ochrony przeciwpożarowej i uzyskanie dla nich uzgodnienia w formie postanowienia właściwego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej. Operat przeciwpożarowy wraz z ww. postanowieniem stanowić będą załączniki do wniosku o zmianę pozwolenia zintegrowanego.
 4. Zakres opracowania operatu przeciwpożarowego podany został w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

§ 2

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) Przygotowanie pierwszej/wstępnej wersji opracowania;
 - b) Uzgodnienie zawartości opracowania z Zamawiającym;
 - c) Przygotowanie ostatecznej wersji opracowania
2. Strony przewidują, że w związku z realizacją umowy Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną we wszystkich obiektach wymienionych w § 1. Wizja winna odbyć się w uzgodnionym przez obie strony dogodnym terminie. Wizja lokalna ma na celu określić rzeczywisty stan zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektów i instalacji, w ramach realizacji Opracowań.

§ 3

1. Pierwsza wersja Opracowania zostanie przekazana Zamawiającemu w terminie do 25.08.2023 r.
2. Wydanie pierwszej wersji opracowania nastąpi za pomocą poczty elektronicznej na adres: biuro@pronatura.bydgoszcz.pl oraz j.skubiszak@pronatura.bydgoszcz.pl w formie zapisu cyfrowego w formacie PDF oraz wersji edytowalnej w formacie DOCX).
3. Zamawiający zgłosi ewentualne uwagi, pytania do przekazanych dokumentów (pierwszej wersji oraz ewentualnie ostatecznej wersji Opracowań) w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze (tj. od poniedziałku do piątku) od dnia ich przekazania. Brak uwag do upływu w/w terminu oznacza, że Zamawiający zaakceptował odpowiednio wersję roboczą/ostateczną Opracowań.
4. Po uwzględnieniu ewentualnych uwag zgłoszonych przez Zamawiającego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu realizacji zamówienia tj. 31 sierpnia 2023 r. wersję elektroniczną poprawionego dokumentu na adres: biuro@pronatura.bydgoszcz.pl

oraz j.skubiszak@pronatura.bydgoszcz.pl w formie zapisu cyfrowego w formacie PDF oraz wersji edytowalnej w formacie DOCX) oraz dokumentu potwierdzającego.

5. Dokumentem potwierdzającym przekazanie ostatecznych wersji Operatów będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez Strony umowy.
6. W terminie realizacji zamówienia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu także dokument potwierdzający złożenie do Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Bydgoszczy w trzech egzemplarzach, w formie wydruku oraz w wersji elektronicznej zapisanej na cyfrowym nośniku danych dokumentów tj. operatu przeciwpożarowego zawierającego warunki ochrony przeciwpożarowej oraz wniosku o ich uzgodnienie.
7. Opłaty związane z udzieleniem pełnomocnictw i ewentualne opłaty od wniosków o uzgodnienie warunków ochrony przeciwpożarowej instalacji, obiektu lub jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów ponosi Zamawiający.
8. Osobą merytorycznie uprawnioną do przekazywania informacji ze strony Zamawiającego jest Jacek Skubiszak – Kierownik działu bhp i ppoż.; telefon kontaktowy 507 876 277; e-mail: j.skubiszak@pronatura.bydgoszcz.pl
9. Dane kontaktowe Wykonawcy: telefon: ; e-mail: ...@....
10. Strony umowy ustalają, że kontakty robocze będą utrzymywane za pośrednictwem poczty elektronicznej i telefonicznie, jak opisano w ust. 8 i 9.

§ 4

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy, na jego prośbę w formie elektronicznej na podany adres e-mail lub w kopiach (na nośniku pamięci lub w wersji papierowej) niezbędne do opracowania operatu kopie dokumentacji, tj.:
 - „Operat przeciwpożarowy dla Zakładu Gospodarki Odpadami w Bydgoszczy przy ul. Prądocińskiej 28 należący do Międzygminnego Kompleksu Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o. o. w Bydgoszczy opracowany w czerwcu 2019 r. oraz kopię uzyskanego Postanowienia KM PSP w Bydgoszczy z dn. 17.07.2019 r., na mocy którego uzgodniono warunki ochrony przeciwpożarowej i wyrażono zgodę na ich zastosowanie.
 - kopię dokumentacji projektowej dotyczącą budowanych budynków, obiektów i instalacji wraz z uzyskanymi decyzjami i uzyskanymi zgodami i pozwoleniami,
 - otrzymane od wykonawcy inwestycji inne dokumentacje tj.: instrukcje, deklaracje i certyfikaty, dane o miejscach i ilościach przetwarzanych i magazynowanych odpadów, które ujęte będą we Wniosku o zmianę Pozwolenia Zintegrowanego.
2. Zamawiający udzieli odpowiedzi na zadane przez Wykonawcę pytania dotyczące przedmiotu zamówienia w formie elektronicznej w terminie nie dłuższym jak 3 dni robocze od momentu ich otrzymania.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
4. Jako powiadomienie pisemne rozumiane jest także powiadomienie poprzez e-mail na adresy poczty elektronicznej wskazane w niniejszej umowie.

5. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, dokumenty i materiały lub ich kopie, które uzyska podczas lub w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, w szczególności informacje techniczne, handlowe, w tym stanowiące lub mogące stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji lub innego aktu prawnego, który w/w ustawę zastąpi, itp. (Informacje poufne), niezależnie od źródła ich uzyskania a także do nie przekazywania i nie ujawniania Informacji poufnych jakimkolwiek osobom trzecim, zarówno w trakcie realizacji Umowy, jak i bezterminowo po jej zakończeniu, niezależnie od przyczyn i okoliczności zakończenia obowiązywania niniejszej Umowy.
6. W przypadku zgodnego z niniejszą umową, przepisami prawa lub aktami wewnętrznymi obowiązującymi u Zamawiającego wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek kopii Informacji poufnych, niezależnie od formy ich zwielokrotnienia lub utrwalenia (w szczególności kserokopie, fotokopie, zapis na dysku twardym komputera, płytach CD, DVD, pendrive'ach lub innych nośnikach pamięci) Zleceniobiorca zobowiązuje się po zakończeniu obowiązywania niniejszej Umowy do zwrotu wykonanych kopii Zleceniodawcy lub ich zniszczenia w sposób wskazany przez Zleceniodawcę uniemożliwiający ich odtworzenie w normalnym toku czynności.
7. W przypadku naruszenia obowiązków, określonych w ust. 5 lub 6 powyżej, będącego następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 2000,00 PLN (dwa tysiące złotych) za każdy przypadek naruszenia, będącego następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy.
8. Postanowienia ust. 5 powyżej obowiązują pomiędzy Stronami bezterminowo, niezależnie od ważności pozostałych postanowień umowy, również po zakończeniu jej obowiązywania.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie łączne w wysokości zł netto (słownie: zł/100) tj. Do podanej kwoty wynagrodzenia netto Wykonawca doliczy podatek od towarów i usług zgodnie z aktualnie obowiązującą stawką. Łączna kwota brutto wyniesie zł (słownie: zł/100).
2. Płatność wynagrodzenia wskazanego w ustępie poprzedzającym nastąpi w dwóch częściach:
 - a. Część I - stanowiącej 50% wynagrodzenia należnego za zrealizowanie umowy po dostarczeniu do zamawiającego opracowanej dokumentacji: operatu przeciwpożarowego wraz z przygotowanym wnioskiem o uzgodnienie warunków ochrony przeciwpożarowej – operatu ppoż. z Komendantem właściwym PSP w formie elektronicznej i papierowej w wymaganej ilości egzemplarzy,
 - b. Część II - stanowiącej 50% wynagrodzenia należnego za zrealizowanie umowy po uzgodnieniu warunków ochrony przeciwpożarowej w drodze postanowienia z Komendantem Miejskim Państwowej Straży Pożarnej w Bydgoszczy, w którym wyrażono zgodę na ich zastosowanie lub wyrażono zgodę pod warunkiem spełnienia dodatkowych wymagań.
3. Zapłata wynagrodzenia wskazanego w ust. 2 powyżej nastąpi przelewem na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur z terminem płatności wynoszącym 30 dni od dnia ich doręczenia Zamawiającemu.

4. Podstawą do wystawienia pierwszej faktury będzie sporządzony przez Wykonawcę i zaakceptowany pisemnie bez uwag przez Zamawiającego protokół odbioru Opracowań. Podstawą do wystawienia drugiej faktury będzie otrzymanie przez Zamawiającego Postanowienia od KM PSP w Bydgoszczy zawierającego uzgodnione warunków ochrony przeciwpożarowej, dla których wyrażono zgodę na ich zastosowanie lub wyrażono zgodę pod warunkiem spełnienia dodatkowych wymagań.
5. Strony ustalają, że za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać będą dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 jest obowiązujące przez cały okres trwania umowy i nie podlega jakimkolwiek zmianom czy waloryzacji. W szczególności wynagrodzenie to zawiera w sobie wszelkie wydatki, jakie ewentualnie Wykonawca poniesie w celu należytego wykonania niniejszej umowy, jak również wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich do utworów wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz wynagrodzenia za wydane egzemplarze dzieł zapisane na cyfrowych nośnikach danych (pendrive).
7. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, z zastrzeżeniem możliwości zastosowania przez Zamawiającego mechanizmu tzw. split payment. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego w wyniku złożenia polecenia przelewu.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze będzie rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowym i został ujęty w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.
9. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 w zw. z art. 4 pkt 5 a contrario ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 118 ze zm.) w związku z art. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L Nr 187, str. 1) a contrario.
10. Wykonawca nie może przenieść bez pisemnej i uprzedniej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 6

1. Wykonane Opracowania, stanowiące przedmiot umowy, stanowią własność Zamawiającego i nie mogą być udostępniane przez Wykonawcę podmiotom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Wykonawca stosownie do ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 90 z 2006 r. poz. 631 z późn. zm.) przenosi na rzecz Zamawiającego, w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego, autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, obejmujące prawo do korzystania i rozporządzania na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim;
 - c) wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera;
 - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - f) wykorzystywania opracowania, o której mowa w § 1 w związku z prowadzoną przez Zamawiającego działalnością, w tym w postępowaniach przed organami administracji publicznej, sądami powszechnymi i innymi organami oraz instytucjami przez Zamawiającego lub podmioty reprezentujące Zamawiającego.
3. Powyższe przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich.
4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich jest skuteczne po uregulowaniu przez Zamawiającego wynagrodzenia.
5. Zapłata wynagrodzenia umownego, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy. Cena nabycia praw autorskich oraz zależnych praw majątkowych została uwzględniona w wynagrodzeniu umownym.
6. Postanowienia niniejszego paragrafu w niczym nie naruszają autorskich praw osobistych.
7. Założenia lub dane wyjściowe nie będące danymi ogólnodostępnymi uzyskane od Zamawiającego podczas realizacji przedmiotu umowy są własnością Zamawiającego i nie mogą być udostępniane osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia umownego,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy tj. w przekazaniu ostatecznego Opracowanie w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od umownego terminu wykonania,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad wykonanego przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego dziennie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad,
2. Wady w przedmiocie zamówienia stwierdzone po odbiorze, Wykonawca zobowiązany jest poprawić w ramach wynagrodzenia umownego, chyba że powstały z przyczyny tkwiącej w dokumentach lub danych dostarczonych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia należności wynikających z naliczonych kar umownych.
4. Żądanie zapłaty kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
5. Wykonawca może dochodzić od Zamawiającego kary umownej za rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, w terminie do 7 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zdarzeniu będącym podstawą do odstąpienia, gdy zwłoka Wykonawcy w wykonaniu ostatecznych Opracowań przekracza 15 dni i wynika z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy.
2. W sytuacji określonej w ust. 1 powyżej, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalnie do stopnia zaawansowania prac, który określony zostanie w protokole inwentaryzacyjnym, w stosunku do wynagrodzenia, za wykonanie przedmiotu umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w sytuacji określonej w ust. 1, po sporządzeniu protokołu inwentaryzacyjnego Wykonawca przekaze Zamawiającemu opracowanie wg. osiągniętego do tego czasu stopnia zaawansowania i przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do tego utworu na zasadach oraz polach eksploatacji określonych w § 6.

§ 9

Wykonawca nie może przenieść bez pisemnej i uprzedniej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Załączniki do umowy tj. oferta i zapytanie ofertowe stanowią jej integralną część.
4. Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo dla Zamawiającego sądu powszechnego.
5. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA