

Stegna, dnia 09.01.2025r.

ZPŚ.271.17.2024

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ nr 6

Zamawiający informuje, że do postępowania przetargowego pn. **Budowa hali sportowej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkół w Stegnie działka nr 199/31, 891/1 – etap 3**, wpłynęły zapytania. Poniżej treść zapytania i odpowiedzi zgodnie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320).

Pytanie nr 1

Prosimy o udostępnienie rysunków zgodnie ze Spisem zawartości:

- 7.6.5 Rzut dachu
- 7.6.6 Przekrój A-A
- 7.6.7 Przekrój B-B
- 7.6.10 Słupy
- 7.6.21 Zestawienie stolarki
- 7.6.24 Balustrada

Odpowiedź Załączono do poprzednich odpowiedzi

Pytanie nr 2

Prosimy o udostępnienie szczegółowych rysunków konstrukcji dachu.

Odpowiedź Załączono do poprzednich odpowiedzi

Pytanie nr 3

Prosimy o udostępnienie projektu łącznika (pomiędzy halą a szkołą)

Odpowiedź Załączono do poprzednich odpowiedzi

Pytanie nr 4

Widzimy rozbieżności zakresowe w opisie ogłoszenia , projekcie (branża budowlana rys. 1, legenda do rysunku) i przedmiarze.

Odpowiedź Zweryfikować zgodnie z udzielanymi zapytaniami i odpowiedziami.

Pytanie nr 5

Prosimy o określenie czy przedmiotem postępowania jest

- a) 1a wykonanie boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem
- b) 5a wykonanie zaplecza sanitarnego
- c) 6a wykonanie terenu utwardzonego z kostki betonowej
- d) 6b wykonanie 5 miejsc postojowych dla niepełnosprawnych

Odpowiedź

Z wymienionych ww. pytaniu pozycji przedmiotem postępowania jest:

- a) wykonanie terenu utwardzonego z kostki betonowej
- b) 6b wykonanie 5 miejsc postojowych dla niepełnosprawnych

Pytanie nr 6

Prosimy również o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź

Zamawiający zmienił termin składania ofert.

Pytanie nr 7

Prosimy o udostępnienie zgodnie ze Spisem zawartości poniższych działów:

- 6. Uprawnienia i przynależność do POIIB
- 7. Warunki techniczne i uzgodnienia

Odpowiedź

Załączono jako załącznik do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie nr 8

Proszę o udostępnienie dokumentów dotyczących pozwolenia na budowę, pozwolenia na wycinkę drzew oraz wszelkich opinii i ustaleń. Jednocześnie zwracam się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź

Udostępniamy decyzję pozwolenia na budowę oraz zmianę decyzji pozwolenia na budowę. Zamawiający złożył wniosek o pozwolenie na wycinkę drzew. Decyzja jest w trakcie uzgadniania. Zamawiający zmienił termin składania ofert.

Pytanie nr 9

SWZ rozdz. VIII ust. 2 pkt 2.4 ppkt 1). Prosimy o zmianę przedmiotowego warunku na obniżenie kwoty z 10 mln na 5 mln brutto. Wskazać należy, iż z uwagi na hiperinflację, zakres prac wykonywanych w przestrzeni 5 lat za kwotę 5mln odpowiadają zakresowi tych za 10 mil. Ewentualnie wnosimy by Zamawiający uznał warunek za spełniony w przypadku wykazania 2 robót za 5 mln. Taki warunek znacznie poszerzy krąg zainteresowanych Wykonawcy i pozwoli Zamawiającemu wybrać najkorzystniejszą ofertę.

Odpowiedź

Warunki zostały zmienione.

Pytanie nr 10

W toczącym się postępowaniu o udzielenie zamówienia opis przedmiotu zamówienia wymaga posiadania przez wykładzinę sportową certyfikatu FIVB. Taki wymóg powoduje , że Zamawiający wprost określa konkretny produkt, który jako jedyny może zostać zastosowany przez wykonawcę – wykładzinę sportową Teraflex Evolution marki Gerflor. Zamawiający opisując przedmiot zamówienia powinien samodzielnie pozyskać wiedzę dotyczącą każdego z użytych do opisu przedmiotu zamówienia materiałów, nawet gdy sporządzenie takiego opisu zleca podmiotowi zewnętrznemu i wyeliminować takie sformułowania lub wymogi , które naruszają zakaz wynikający z treści art. 99 ust. 4 Pzp. Zakładamy, że Zamawiający mógł nie mieć wystarczającej wiedzy w tym zakresie na etapie przygotowania postępowania lub zostać wprowadzony w błąd treścią przygotowanego opisu przedmiotu zamówienia. Stąd niniejszym informujemy, że jedynym na rynku podłóg sportowych produktem , dla którego został wydany certyfikat FIVB jest wykładzina sportowa Teraflex Evolution marki Gerflor i nie istnieje żadna inna wykładzina sportowa , która może zostać zaoferowana przez wykonawców w jej miejsce.

Czy w związku z naruszeniem zakazu wynikającego z treści art. 99 uat.4 Pzp. Zamawiający dopuści podłogę sportową , spełniającą parametry obowiązującej normy EN 14904 dla podłóg sportowych, z wykładziną o gr. min. 7,5 mm, posiadającą certyfikaty minimum dwóch międzynarodowych federacji sportowych , w tym FIBA ?

Odpowiedź

Opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dokonuje Zamawiający - stosownie do swoich potrzeb, poprzez opisanie parametrów technicznych przedmiotu zamówienia i sposobu jego realizacji. Taki opis obowiązuje w sposób równy i obiektywny wszystkim wykonawców, którzy są zainteresowani udziałem w danym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Jednocześnie, zgodnie z utrwalonym stanowiskiem doktryny i orzecznictwa, nie wszyscy wykonawcy działający w danym segmencie rynku muszą mieć zagwarantowany dostęp do zamówienia, jeżeli nie dysponują produktem o wymaganych właściwościach. Pełną aktualność zachowują również tezy zawarte w wyroku o sygn. akt KIO/UZP 961/09, w którym uznano, że jeżeli wymogi stawiane przez Zamawiającego są uzasadnione jego

rzeczywistymi potrzebami, to nie ma znaczenia, że ograniczony krąg dostawców może zaoferować przedmiot zamówienia zgodny z opisem w specyfikacji.

Zamawiający informuje, że przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, których jedynie niewielki ułamek stanowi nawierzchnia podłogi sportowej. Zamawiający nie ma obowiązku uwzględniać wszystkich rodzajów oraz typów nawierzchni występujących na rynku, obniżając przy tym swoje wymagania techniczne, jakościowe i użytkowe stawiane produktowi.

Zamawiający określił parametry techniczne nawierzchni w taki sposób, aby gwarantowały uzyskanie właściwych parametrów sportowych dostosowanych do potrzeb użytkownika i były zgodne z obowiązującymi normami. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko odnośnie parametrów nawierzchni.

Pytanie nr 11

Zamawiający opisał dokładnie układ warstw podłogi sportowej oraz wskazał konkretne wymiary każdego z elementów. Ustawa o Zamówieniach Publicznych dopuszcza stosowanie produktów równoważnych, tzn. produktów o parametrach takich samych lub lepszych niż produkty wyspecyfikowane. Systemowe podłogi sportowe zbudowane są ze ściśle określonych elementów dobranych przez producenta systemu w odpowiedniej konfiguracji o konstrukcji wsporczej dwu lub jednolegarowej.

Czy Zamawiający dopuści jako rozwiązanie równoważne systemową podłogę sportową w pełni zgodną z wymaganiami normy EN 14904 i posiadającą certyfikat FIBA i IHF ?

Odpowiedź

Należy wykonać podłogę sportową zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumentacji przetargowej. Dodatkowo Zamawiający wymaga dostarczenia raportu z badań na zgodność z normą PN EN 14904- wystawioną przez notyfikowaną jednostkę badawczą która dokonywała badań systemu podłogi -potwierdzające dokonanie badań systemu podłogi we wszystkich 13 kryteriach normy PN EN 14904 oraz deklarowane w Deklaracji właściwości użytkowej parametry podłogi sportowej.

Pytanie nr 12

Wnioskujemy o dopuszczenie systemu podłogi sportowej, równoważnej w stosunku do opisanej w specyfikacji, w pełni zgodnej z normą EN 14904, z wykładziną o gr. 8,1 mm posiadającą certyfikaty IHF i FIBA i zbudowanej z następujących warstw / elementów :

1. podłoże istniejące
2. warstwa folii izolacyjnej
3. podkładki dystansowo- sprężyste gr 18-52 mm

wykonane z

- kliny poziomujące

- elastyczne podkładki PU + J-lock

4. pojedynczy legar ze sklejkę iglastej

o wymiarach 27/24 x 60 mm w rozstawie osiowym co 417 mm

5. warstwa folii izolacyjnej

6. podkład nośny (ślepa podłoga) 12 mm

- płyta OSB 3 gr 12 o wym. 2500mmx1250mmx12mm

7. płyta OSB 3 gr 10 o wym 2500mmx1250mmx10mm

8. nawierzchnia sportowa gr 8.1 z wielowarstwowej wykładzina PCV przyklejanej do podkładu nośnego

Odpowiedź

Należy wykonać podłogę sportową zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumentacji przetargowej. Dodatkowo Zamawiający wymaga dostarczenia świadectwa raportu z badań na zgodność z normą PN EN 14904- wystawioną przez notyfikowaną jednostkę badawczą która dokonywała badań systemu podłogi -potwierdzające dokonanie badań systemu podłogi we wszystkich 13 kryteriach normy PN EN 14904 oraz deklarowane w Deklaracji właściwości użytkowej parametry podłogi sportowej.

Pytanie nr 13

Proszę o wskazanie lub uzupełnienie rysunków przekroju budynku i zestawienia stolarki okiennej. W dostarczonym PT brakuje tych pozycji.

Odpowiedź Załączono do poprzednich odpowiedzi

Pytanie nr 14

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rysunki przekrojów.

Odpowiedź Załączono do poprzednich odpowiedzi

Pytanie nr 15

Proszę o wyjaśnienie w jakiej technologii ma zostać wykonany strop. Opis mówi o filigranie, rysunki pokazują strop gęstożebrowy.

Odpowiedź

Zgodnie z załączoną dokumentacją.

Pytanie nr 16

Proszę dołączenie do udostępnionej dokumentacji projektu konstrukcyjnego.

Odpowiedź Załączono do poprzednich odpowiedzi